



J-M 2010

ZPRAVODAJ OBČANŮ JEZEŘAN A MARŠOVIC

Ze zasedání zastupitelstva obce

**Zápis č. 11/2009 ze zasedání Zastupitelstva
Obce Jezeřany-Maršovice konaného dne
11.12.2009**

Program :

1. Úvod, zahájení
2. Volba návrhové komise, určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
3. Vyjádření ověřovatele zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce (ZO)
4. Rozpočtové opatření (RO) č. 9/2009
5. Diskuse občanů
6. Rozpočet obce Jezeřany-Maršovice na rok 2010
7. Plnění úkolů usnesení z minulého zasedání ZO
8. Dohoda o společné úhradě projektové dokumentace na společnou čistítku odpadních vod (ČOV) s obcí Loděnice
9. Žádost obce Jezeřany-Maršovice o pokácení třech stromů – akátů na Panšuli
10. Smlouva o dílo č. 0309 s Ing. Jiřím Hnízdilem na zpracování DUR a DSP
11. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0309 s Ing. Jiřím Hnízdilem
12. Kupní smlouva na stavební pozemek v lokalitě u kostela
13. Směrnice o oběhu účetních dokladů
14. Směrnice o tvorbě, vyhodnocování a kontrole rozpočtu
15. Žádost TJ Jezeřany-Maršovice o finanční příspěvek z rozpočtu obce na rok 2010
16. Žádost SDH Jezeřany-Maršovice o finanční příspěvek z rozpočtu obce na rok 2010
17. Žádost Farního úřadu Loděnice o finanční příspěvek z rozpočtu obce na rok 2010
18. Žádost SDH Jezeřany-Maršovice o finanční příspěvek z rozpočtu obce na rok 2010
19. Záměr obce o prodeji obecních pozemků p.č. 2/1 a 2/6 v k.ú. Jezeřany
20. Záměr obce o prodeji obecních pozemků p.č. 2/2 v k.ú. Jezeřany
21. Záměr obce o prodeji obecních pozemků p.č.

- 1354/1 v k.ú. Jezeřany
22. Obecně závazná vyhláška (OZV) č. 2/2009, kterou se mění a doplňuje OZV č. 1/03 ze dne 11.12.2003 o místních poplatcích
 23. Zprávy předsedů výborů
 24. Zpráva starosty
 25. Různé
 26. Usnesení
 27. Závěr

K bodu č. 1 :

Starosta obce zahájil zasedání ZO v 17.00 hod., konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, je přítomno 11 členů ZO a zasedání je usnášenišchopné.

Starosta seznámil přítomné s programem zasedání ZO, ke kterému nebyly připomínky ani doplnění.

Program byl schválen:
pro bylo 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 2 :

Starosta navrhl, aby návrhová komise pracovala ve složení:

předseda komise: Radek Šles
členové komise: Ing. David Tesař
Dana Novotná

Návrhová komise byla schválena:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

Starostou byli určení:
zapisovatel: Ing. Petr Slavík
ověřovatelé zápisu: Petr Baďin
Milan Šles

K bodu č. 3 :

Ing. David Tesař ověřovatel zápisu z minulého zasedání ZO konstatoval, že zápis ze zasedání ZO byl řádně vyvěšen na úřední desce OÚ a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Starosta rovněž uvedl, že nebyly žádné připomínky.

K bodu č. 4 :

S RO č. 9/2009 seznámila ZO účetní Pavlína Slavíková:

Obsah:

Informace obecního úřadu

- Ordinace MUDr. Růžičky od 8.4.2010 v Jezeřanech
- Zasedání ZO č. 11/2009 ze dne 11.12.2009
- Zasedání ZO č.1/2010 ze dne 21.1.2010
- Zasedání ZO č.2/2010 ze dne 25.2.2010
- Vyhláška o psech

Příspěvky:

- Vítej krásné, slunečné jaro!
- Příspěvek: M. Zoufalá
- Ochutnávka vín

Společenská kronika

- od 1.1.2010 do 31.3.2010



*Příjemné prožití velikonočních
vátek, bohatou pomlázku
a hodně sluníčka všem občanům
naší obce přeji zaměstnanci
obecního úřadu.*

RO bylo předloženo v písemné podobě. Jedná se zejména o tyto příjmy a výdaje:

Přijetí dotace na opravu kapliček ve výši 280.000,-Kč, oprava veřejného osvětlení v Maršovících (nová rozvodná skřín) a navýšení zálohy na elektrickou energii.

ZO rozhodlo o pověření starosty ke schválení doplnění tohoto RO č. 9/2009, pokud bude potřeba do konce roku ještě provést rozpočtové změny s tím, že je předloží na následujícím zasedání ZO.

RO č. 9/2009 bylo schváleno:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

Pověření starosty bylo schváleno:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 5 :

Nebyly žádné příspěvky do diskuse.

K bodu č. 6 :

Návrh rozpočtu obce na rok 2010 byl vyvěšen na úřední desce obecního úřadu (OÚ), nebyly k němu žádné návrhy ani připomínky.

Účetní upozornila ZO, že již byla stanovena dotace na výkon státní správy a školství ve výši 268.200,-Kč a bylo by vhodné upravit rozpočet. Proto ZO rozhodlo tuto dotaci do rozpočtu zahrnout a snížit příjmy z obecního rozhlasu o 200,-Kč na 1.600,-Kč, takže příjmy celkem činí 7.278.000,-Kč.

Částka 183.000,-Kč o kterou byly navýšeny příjmy byla na straně výdajů použita na opravu pozemních komunikací, tím i výdaje činí 7.278.000,-Kč a rozpočet je tak vyrovnaný.

Další připomínky či doplnění již nebyly a rozpočet obce Jezeřany-Maršovice na rok 2010 byl schválen.

Rozpočet byl schválen:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 7 :

K plnění úkolů z usnesení z minulého zasedání ZO starosta uvedl:

a) Místní šetření ohledně prodeje části p.č. 2/2 v k.ú. Jezeřany, Ing. David Tesař domluvil a uskutečnilo se.

b) Smlouva s obcí Loděnice bude projednána pod samostatným bodem č. 8.

c) Ohledně posouzení stavu obecních stromů byl kontaktován Ing. Jaroslav Krejčí, cena za posouzení jednoho stromu je cca 3.000,-Kč u více stromů 5 až 8.000,-Kč. Takový posudek má platnost 2 roky.

d) ZO vytipovalo stromy v zastavěné části obce, které by bylo vhodné posoudit a vyslovilo souhlas s vypracováním odborného posudku Ing. Jaroslavem Krejčím.

e) Opravu kanalizační vpusti přislíbil provést pan Petr Lazar.

f) Úprava chodníku u školy, aby se dešťová voda nehromadila před vchodem, bude provedena pracovníky OÚ.

g) Žádost o pokácení stromů bude projednána pod samostatným bodem č. 9.

h) Smlouva s Ing. Hnízdilem bude projednána pod samostatným bodem č. 10.

i) Kupní smlouva na stavební pozemek bude projednána pod samostatným bodem č. 12.

j) Směrnice o účetnictví a o rozpočtu byly opraveny a budou předloženy pod samostatnými body č. 13 a 14.

K bodu č. 8 :

Dohoda o společné úhradě projektové dokumentace na společnou ČOV s obcí Loděnice předpokládá účast naší obce ve výši 257.972,-Kč z celkové částky 428.400,-Kč.

Ing. Jan Slavík vznesl dotaz ohledně podání žádosti na dotaci na výstavbu kanalizace a na její

výsledek.

Starosta uvedl, že žádost byla předložena na Státní fond životního prostředí, bez toho že by bylo potřeba založit svazek či vyhotovit čestné prohlášení (tak jak uváděl na předchozích zasedáních ZO). Žádost je zaevidována, doplněna dle požadavků fondu a nyní k ní nejsou připomínky. Zatím o dotaci nebylo rozhodnuto.

Dále starosta uvedl, že bylo na stavbu kanalizace vydáno územní rozhodnutí, které nabylo právní moci.

Dohoda byla schválena:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 9 :

ZO schválilo žádost o pokácení tří akátů na Panšuli s tím, že pokácení provedou žadatelé na vlastní náklady a dřevo si mohou ponechat bezplatně.

Pokácení bylo schváleno:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 10 :

Starosta uvedl, že smlouvu o dílo je potřeba schválit tak, jak byla předložena při výběrovém řízení a nelze ji měnit.

ZO smlouvu o dílo č. 0309 s Ing. Jiřím Hnízdilem schválilo.

Smlouva byla schválena:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 11 :

Starosta předložil dodatek smlouvy o dílo, kdy došlo, s ohledem na delší dobu od výběrového řízení, k prodloužení lhůty pro vypracování projektu do 28.04.2010.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0309 ZO schválilo.

Dodatek smlouvy byl schválen:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 12 :

Starosta předložil kupní smlouvu a uvedl, že čl. 5 obsahuje sankci, pokud kupující do jednoho roku ode dne uzavření kupní smlouvy a současně do dvou let nezahájí stavební práce na tomto pozemku a v určeném termínu stavbu nezkolauduje, je povinen zaplatit smluvní pokutu.

ZO diskutovalo, zda kupující pokutu zaplatí i v případě, že prodá rozestavěnou stavbu. Protože to nebylo možno potvrdit, pověřilo ZO starosty, aby kontaktoval právníka, který by tuto skutečnost objasnil.

Záměrem takového postupu je to, aby nedošlo ke spekulativnímu nákupu a následně k prodeji stavebního pozemku.

K bodu č. 13 :

Směrnici o oběhu účetních dokladů ZO schválilo.

Směrnice byla schválena:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 14 :

Směrnici o tvorbě, vyhodnocování a kontrole rozpočtu ZO schválilo.

Směrnice byla schválena:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 15 :

TJ Jezeřany-Maršovice požádalo o příspěvek ve výši 50.000,-Kč na provoz a údržbu sportovního klubu, zejména na nákup dresů pro mužstvo mužů a dorostu.

Ing. Jan Slavík vznesl dotaz, zda by na dresech mohlo být umístěno logo obce, Radek Šles jako jednatel TJ přislíbil realizaci.

Finanční příspěvek z rozpočtu obce pro TJ Jezeřany-Maršovice ve výši 50.000,-Kč, ZO

schválilo.

Finanční příspěvek byl schválen:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 16 :

SDH Jezeřany-Maršovice požádalo o příspěvek ve výši 25.000,-Kč na zbudování závlahového systému na tréninkovém hřišti.

Finanční příspěvek z rozpočtu obce pro SDH Jezeřany-Maršovice ve výši 25.000,-Kč, ZO schválilo.

Finanční příspěvek byl schválen:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 17 :

Farní úřad Loděnice požádal o příspěvek ve výši 60.000,-Kč na opravu věžních hodin kostela v obci.

Milan Šles namítl, že u této žádosti není žádná spolupráce žadatele.

Finanční příspěvek z rozpočtu obce pro Farní úřad Loděnice ve výši 60.000,-Kč, ZO schválilo.

Finanční příspěvek byl schválen:

pro 10, proti 0, zdržel se 1 člen ZO.

K bodu č. 18 :

SDH Jezeřany-Maršovice požádalo o příspěvek ve výši 30.000,-Kč na rekonstrukci klubovny.

Ing. Jan Slavík uvedl, že nemovitost je majetkem obce a bylo by vhodné s SDH uzavřít smlouvu o pronájmu, aby byla stanovena odpovědnost za tento majetek.

Starosta přislíbil její vypracování.

Finanční příspěvek byl schválen:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 19 :

Záměr obce o prodeji části nebo celých obecních pozemků p.č. 2/1 a 2/6 v k.ú. Jezeřany, ZO schválilo.

Záměr byl schválen:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 20 :

Záměr obce o prodeji obecního pozemku p.č. 2/2 v k.ú. Jezeřany, ZO schválilo.

Záměr byl schválen:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 21 :

Záměr obce o prodeji části nebo celých obecních pozemků p.č. 1354/1 v k.ú. Jezeřany, ZO schválilo.

Záměr byl schválen:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 22 :

Starosta předložil OZV, která upravuje termín úhrady poplatku za psy a odvoz domovního odpadu z 31.03. do 30.06.

OZV č. 2/2009, kterou se mění a doplňuje OZV č. 1/03, ZO schválilo.

OZV byla schválena:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 23 :

Mgr. Petr Eckl, předseda kulturního a školského výboru

Uvedl, že dne 23.12.2009 se uskutečnila akce Živý Betlém s tím, že bude potřeba uhradit náklady na realizaci akce.

K bodu č. 24 :

Starosta ve zprávě uvedl:

a) Rozšíření integrovaného dopravního systému

Společnost KORDIS JMK, s.r.o. reagovala na připomínky týkající se rozšíření IDS JMK na Znojensku, dopisem ze dne 13.11.2009, kde

se vyjádřila k připomínkám obce. O případných změnách odjezdů autobusů z Moravského Krumlova lze uvažovat, ale je nutné brát zřetel na návaznost dalších spojů, tyto požadavky mají vliv na více obcí, budou případné změny řešeny na samostatných jednáních se skupinami obcí počátkem příštího roku.

Zavádění nových spojů není možné, zejména s ohledem na ekonomickou situaci.

b) Dopis Josefa Zimovčáka

Jedná se o nabídku konzultací ohledně provádění výměny oken a o případné besedy s občany o sportovních aktivitách jmenovaného.

c) EKO KOM recyklace odpadů

Společnost EKO KOM provedla na obecním úřadě kontrolu písemností ohledně recyklace odpadů v obci, za které má obec příjem. Bylo konstatováno, že v naší obci je nízké množství recyklovaného odpadu na jednoho občana.

Starosta uvedl, že v příštím roce by mohly být zakoupeny kontejnery na papír nebo by mohl být sběr odpadu realizován jednorázově, např. ve spolupráci se školou.

d) Mikroregion Moravskokrumlovsko

Mikroregion má nového manažera – Pavla Procházky z Moravského Krumlova.

e) Oprava kapliček

Byla provedena kolaudace kapliček za účasti dodavatele, pracovníků stavebního úřadu a odboru kultury.

Ing. Jan Slavík vznesl dotaz, zda k předání došlo ve stanoveném termínu, s tím že na minulém ZO starosta uvedl, že k předání nedošlo. Dále upozornil na některé závady a nedodělky na kapličce v Maršovcích.

Starosta uvedl, že mezi obcí a dodavatelem došlo k předání k 30.10.2009, byl o tom vyhotoven protokol. Závady a nedodělky budou odstraněny.

f) Zasedání ZO

Příští zasedání ZO se uskuteční dne 21.01.2010 v 17.00 hod.

K bodu č. 25 :

Vystoupil Ing. Jan Slavík jménem zastupitelů za „Mladou alternativu“.

Uvedl, že se seznámili a ztotožňují se se zprávou kontrolního výboru ohledně výběrových řízení, které bylo předloženo na minulém zasedání ZO. Souhlasí se samostatným projednáním na příštím zasedání ZO. S ohledem na závažnost zjištění kontrolního výboru požadují, aby se ZO vyjádřilo, zda za těchto závažných pochybení má starosta obce stále důvěru ZO.

Navrhují, aby program příštího zasedání, po rozpravě a vyhodnocení zprávy kontrolního výboru, rovněž obsahoval bod o vyslovení důvěry starostovi obce a jeho další setrvání ve funkci starosty. Činí tak již dnes, protože v tak důležité věci je nutné a žádoucí, aby občané byli o této skutečnosti včas a dostatečně informováni, a tak měli možnost se k tomuto bodu na zasedání ZO vyjádřit.

V následné diskusi se někteří členové ZO vyjádřili, že před tím, než bude projednána zpráva kontrolního výboru je předčasné takový bod zařazovat do programu.

Zařazení bodu „vyjádření důvěry starostovi“ do programu příštího zasedání ZO neschválilo: pro 3, proti 6, zdrželi se 2 členové ZO

K bodu č. 26 :

Předseda návrhové komise Radek Šles předložil návrh usnesení č. 11/2009 ze zasedání ZO.

Usnesení č. 11/2009 ze zasedání ZO bylo schváleno:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 27 :

Starosta popřál všem příjemné prožití Vánočních svátků a hodně štěstí a zdraví v novém roce.

Zasedání ZO ukončil ve 20.35 hod.

Zapsal: Ing. Petr Slavík

Jan Šťastný, starosta obce

Ověřovatelé zápisu: Petr Badin
Milan Šles

Usnesení č. 11/2009 ze zasedání Zastupitelstva Obce Jezeřany-Maršovice ze dne 11.12.2009

Zastupitelstvo obce:

I. bere na vědomí:

1. Vyjádření ověřovatele zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce.
2. Zprávu předsedy Výboru kulturního a školského.
3. Zprávu starosty.

II. schvaluje:

1. Složení návrhové komise.
2. Rozpočtové opatření č. 9/2009.
3. Rozpočet obce Jezeřany-Maršovice na rok 2010.
4. Dohodu o společné úhradě projektové dokumentace s obcí Loděnice.
5. Žádost obce Jezeřany-Maršovice o pokácení třech stromů na Panšuli.
6. Smlouvu o dílo č. 0309 s Ing. Jiřím Hnízdilem.
7. Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. 0309 s Ing. Jiřím Hnízdilem.
8. Směrnici o oběhu účetních dokladů.
9. Směrnici o tvorbě, vyhodnocení a kontrole rozpočtu.
10. Finanční dotaci z rozpočtu obce TJ Jezeřany-Maršovice ve výši 50 000,-Kč.
11. Finanční dotaci z rozpočtu obce SDH Jezeřany-Maršovice ve výši 25 000,-Kč.
12. Finanční dotaci z rozpočtu obce SDH Jezeřany-Maršovice ve výši 30 000,-Kč.
13. Finanční dotaci z rozpočtu obce Farnímu úřadu Loděnice ve výši 60 000,-Kč.
14. Záměr obce odprodat části nebo celých obecních pozemků par. č. 2/1 a 2/6 v k.ú. Jezeřany.
15. Záměr obce odprodat část obecního pozemku par. č. 2/2 v k.ú. Jezeřany.
16. Záměr obce odprodat část obecního pozemku par. č. 1354/1 v k.ú. Jezeřany.
17. OZV č. 2/2009, kterou se mění a doplňuje OZV č. 1/03 ze dne 11.12.2003 o místních poplatcích.

III. ukládá:

Starostovi obce:

- a) V případě potřeby schválit doplnění rozpočtového opatření č. 9/2009 a následně informovat OZ.
- b) Oslovit pana Ing. Jaroslava Krejčího o vypracování posudku na vytypované stromy v zastavěné části obce Jezeřany-Maršovice.
- c) Dokončit odstranění nedostatků vyplívajících ze zápisu a usnesení KV ze dne 10.11.2009, týkajících se výběrových řízení.
- d) Oslovit právníka k posouzení Kupní smlouvy na stavební pozemek v lokalitě Za kostelem.
- e) Vypracovat smlouvu o pronájmu Hasičské klubovny místní SDH Jezeřany-Maršovice.

IV. neschvaluje:

Návrh zastupitelů za Mladou alternativu,

zařadit do programu příštího zasedání ZO bod o vyslovení nedůvěry starostovi obce.

Radek Šles, předseda návrhové komise
Jan Šťastný, starosta obce

Zápis č. 1/2010 ze zasedání Zastupitelstva Obce Jezeřany-Maršovice konaného dne 21.01.2010

Program :

1. Úvod, zahájení.
2. Volba návrhové komise, určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.
3. Vyjádření ověřovatele zápisu z minulého zasedání zastupitelstva.
4. Plnění úkolů z minulého zasedání zastupitelstva obce.
 - a) bod – 5
 - b) bod – 20
 - c) bod – 11
 - d) bod – 16
 - e) bod – 15
5. Informace o rozpočtovém opatření č. 9/2009.
6. Rozpočtové opatření č. 1/2010.
7. Prodej části obecních pozemků par.č. 2/1 a 2/6 v k.ú. Jezeřany.
8. Prodej části obecního pozemku par.č. 2/2 v k.ú. Jezeřany.
9. Prodej části obecního pozemku par.č. 1354/1 v k.ú. Jezeřany.
10. Diskuse občanů.
11. Projednání zprávy kontrolního výboru o kontrole výběrových řízení.
12. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi obcí Jezeřany-Maršovice a E.ON Distribuce, a.s..
13. Smlouva o nájmu nebytových prostor mezi obcí Jezeřany-Maršovice a Tourbus a.s.
14. Smlouva o nájmu nebytových prostor mezi obcí Jezeřany-Maršovice a paní Irenou Bergerovou.
15. Smlouva o pronájmu budovy (hasičská klubovna) stojící na pozemku par.č.st. 122 v k.ú. Jezeřany mezi obcí a SDH.
16. Kupní smlouva na stavební pozemek v lokalitě u kostela.
17. Směrnice o poskytování cestovních náhrad pro členy zastupitelstva a zaměstnance obce Jezeřany-Maršovice.
18. Inventarizace obecního majetku za rok 2009.
19. Zprávy předsedů výborů.
20. Zpráva starosty.
21. Různé.
22. Usnesení.
23. Závěr.

K bodu č. 1 :

Starosta obce zahájil zasedání ZO v 17.10 hod., konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, je přítomno 8 členů ZO a zasedání je usnášeníschopné (viz. presenční listina).

Starosta seznámil přítomné s programem zasedání ZO, ke kterému nebyly připomínky ani doplnění.

Program byl schválen:
pro bylo 8, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 2 :

Starosta navrhl, aby návrhová komise pracovala ve složení:

předseda komise: Ing. David Tesař
členové komise: Pavel Čáp
Zdeněk Ěkel

Návrhová komise byla schválena:
pro 8, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.
Starostou byli určení:
zapisovatel: Ing. Petr Slavík

ověřovatelé zápisu: Ing. Jan Slavík
Milan Šles

K bodu č. 3 :

Petr Badin jako ověřovatel zápisu z minulého zasedání ZO konstatoval, že zápis byl řádně vyvěšen na úřední desce OÚ a nebyly k němu vneseny žádné připomínky.

K bodu č. 4 :

Starosta uvedl, že plnění úkolů z minulého zasedání ZO je uvedeno pod samostatnými body (viz. program)

K bodu č. 5 :

Informaci o rozpočtovém opatření (RO) č. 9/2009 podala účetní Pavlína Slavíková:

RO bylo doplněno a schváleno starostou. Doplnění se týká zejména příjmů - snížení daně z příjmu fyzických osob ze samostatně výdělečné činnosti o 290.000,-Kč a zvýšení daně z přidané hodnoty o 289.800,-Kč a daně z nemovitostí o 150.000,-Kč. Ve výdajích se jedná zejména o 55.900,-Kč, na platy zaměstnanců (zařazení do jiných tarifních tříd).

ZO vzalo změny RO č. 9/2009 na vědomí.

Poznámka : v 17.20 hod. se dostavila Dana Novotná a Radek Šles. Počet přítomných členů ZO je 10.

K bodu č. 6 :

RO č. 1/2010 přednesla účetní Pavlína Slavíková:

Jedná se o skutečnost, že přebytek hospodaření za rok 2009 činil 1.100.000,-Kč, tedy o 400.000,-Kč více než je v rozpočtu.

Přebytek byl rozdělen na platy zaměstnanců - zohlednění změny tarifů (50.000,-Kč) a odvádění a čištění odpadních vod - stavba kanalizace (350.000,-Kč).

RO č.1/2010 bylo schváleno:
pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 7 :

Byl projednán prodej části obecního pozemku p.č. 2/1 a p.č. 2/6 v k.ú. Jezeřany manželům Janu a Martině Slavíkovým, bytem Brno, Gorazdova 4, za částku 35,-Kč/m², na stavbu rodinného domku.

Zaměření a následné předložení kupní smlouvy zajistí na své náklady žadatel.

Prodej byl schválen:
pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 8 :

Byl projednán prodej části obecního pozemku p.č. 2/2 v k.ú. Jezeřany, manželům Pavlovi a Martině Slavíkovým, bytem Ůžice, Horní 222, za částku 35,-Kč/m², na stavbu rodinného domku.

Zaměření a následné předložení kupní smlouvy zajistí na své náklady žadatel.

Prodej byl schválen:
pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 9 :

Byl projednán prodej části obecního pozemku p.č. 1354/1 v k.ú. Jezeřany, panu Jiřímu Šlesovi, bytem Jezeřany-Maršovice 50, za účelem zřízení výběhu pro koně.

V souladu s § 83 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) sdělili Milan Šles a Radek Šles střet zájmů, když projednávány prodej se týká jejich bratra.

ZO následně hlasovalo, zda existuje důvod pro vyloučení z projednávání a rozhodování o této záležitosti u uvedených zastupitelů.

Důvod pro vyloučení nebyl schválen:

pro 3, proti 0, zdrželo se 5, nehlasovali 2 členové ZO.

Dále ZO diskutovalo cenu za uvedený pozemek. Protože se jedná o ornou půdu byla, s ohledem na průměrnou cenu orné půdy v k.ú. Jezeřany (11,82), stanovena částka 12,-Kč/m².

Zaměření a následné předložení kupní smlouvy zajistí na své náklady žadatel.

Prodej byl schválen:
pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 10 :

Nebyly žádné příspěvky či dotazy.

K bodu č. 11 :

ZO projednalo zprávu kontrolního výboru (KV) o kontrole výběrových řízení.

Starosta uvedl, že nedostatky, které byly uvedeny ve zprávě KV jsou odstraněny.

Ing. Jan Slavík, jako předseda KV, požádal, aby ZO hlasovalo o tom, zda souhlasí se závěry KV, které učinil při uvedené kontrole a tedy se zápisem KV ze dne 10.11.2009.

Zápis byl odsouhlasen:
pro 7, proti 1, zdrželi se 2 členové ZO.

K bodu č. 12 :

Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu se společností E.ON Distribuce, a.s, se týká zřízené přípojky nízkého napětí umístěné na pozemku p.č. 1487/8, v k.ú. Maršovice, k rodinnému domu manželů Tesařových.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši 500,-Kč.

Smlouva byla schválena:
pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO

K bodu č. 13 :

Nájem nebytových prostor, objektu víceúčelové budovy č.p. 165, užívaných společností Tourbus a.s., za účelem ubytovny (nocovny) řídicí již skončil.

ZO v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) schválilo záměr tyto prostory dále pronajímat a uložilo starostovi informovat o této skutečnosti společnost Tourbus a.s. informovat a zjistit jejich zájem o dalším pronájmu.

Záměr byl schválen:
pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO

K bodu č. 14 :

U nájemní smlouvy nebytových prostor, objektu prodejny smíšeného zboží, budovy p.č. st. 161, uzavřené s paní Irenou Bergerovou, bytem Jezeřany-Maršovice 289, skončila doba pronájmu.

Milan Šles navrhl, aby byla budova nabídnuta k prodeji, proto ZO v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) schválilo záměr tuto budovu pronajmout či prodat a uložilo starostovi informovat o této skutečnosti paní Irenu Bergerovou.

Záměr byl schválen:
pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO

K bodu č. 15 :

ZO rovněž rozhodlo pronajmout budovu (hasičská klubovna) stojící na pozemku par.č.st. 122 v k.ú. Jezeřany.

ZO v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) schválilo záměr tuto budovu pronajmout.

Záměr byl schválen:
pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO

K bodu č. 16 :

Starosta předložil upravený návrh smlouvy

na stavební pozemek v lokalitě u kostela. ZO s tímto návrhem vyslovilo souhlas a znovu se vyjádřilo k čl. V, týkající se smluvní pokuty, pokud nebude vydáno pravomocné kolaudační rozhodnutí na stavbu rodinného domu do čtyř let od uzavření kupní smlouvy.

Ing. Jan Slavík navrhl pokutu ve výši 500.000,-Kč, starosta 250.000,-Kč a Milan Šles pokutu 300.000,-Kč a v tomto pořadí bylo hlasováno.

Pokuta 500.000,-Kč nebyla schválena:
pro 2, proti 0, zdrželo se 8 členů ZO.
Pokuta 250.000,-Kč nebyla schválena:
pro 1, proti 2, zdrželo se 7 členů ZO.
Pokuta 300.000,-Kč byla schválena:
pro 7, proti 0, zdrželi se 3 členové ZO.
ZO dále upravilo čl. IV., když správní poplatek uhradí kupující.

Poté ZO návrh smlouvy schválilo a uložilo starostovi o tomto informovat zájemce o koupi pozemku.

Návrh smlouvy byl schválen:
pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 17 :

ZO schválilo Směrnici o poskytování cestovních náhrad pro členy zastupitelstva a zaměstnance obce Jezeřany-Maršovice.

Směrnice byla schválena:
pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 18 :

Starosta předložil ZO zprávu o inventarizaci obecního majetku za rok 2009.

Hodnota majetku je cca 16 mil. Kč v budovách a 12 mil. Kč v pozemcích.

Inventarizace za rok 2009 byla schválena:
pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO

K bodu č. 19 :

Ing. David Tesař, předseda stavebního a investičního výboru

Navrhl, aby ZO pověřilo starostu reklamovat provedení opravy zvoničky v Maršovicích.

K bodu č. 20 :

Starosta ve zprávě uvedl:

a) Bylo dohodnuto posouzení stavu obecních stromů Ing. Jaroslavem Krejčím, proběhne po dohodě, jakmile to počasí dovlí.

b) MUDr. Růžička zaslal na OÚ dopis ohledně domluvy o zřízení detašovaného pracoviště v prostorách budovy obecního úřadu.

ZO pověřilo starostu, aby tuto skutečnost s MUDr. Růžičkem projednal.

c) Starosta vyhotovil žádost na ČEZ ohledně dotace na oranžové hřiště.

ZO následně diskutovalo podmínky poskytnutí dotace a možnou spoluúčast obce a se žádostí vyslovilo souhlas.

Žádost o dotaci byla schválena:

pro 9, proti 0, zdržel se 1 člen ZO

d) Starosta vnesl připomínky ohledně vyúčtování použitých finančních prostředků na akci „Živý Betlém“.

Následně bylo ZO diskutováno i použití finančních prostředků na akci „Masopust 2010“ a ze strany některých zastupitelů byla kritizována organizace akce.

Ing. Jan Slavík, za organizátora akcí, kulturní a školský výbor (KŠV), na připomínky reagoval, uváděl jak KŠV postupoval a jak bylo s finančními prostředky naloženo.

ZO poté rozhodlo ponechat realizaci akce „Masopust 2010“ na starost KŠV, s tím že náklady obce budou do 30.000,-Kč a budou následně vyúčtovány.

Akce „Masopust 2010“ byla schválena:
pro 8, proti 0, zdrželi se 2 členové ZO

e) Příští zasedání ZO se uskuteční 25.02.2010 v 17.00 hod.

K bodu č. 22 :

Předseda návrhové komise Ing. David Tesař předložil návrh usnesení č. 1/2010 ze zasedání ZO.

Usnesení č. 1/2010 bylo schváleno: pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 23 :

Starosta ukončil zasedání ZO ve 21.40 hod.

Zapsal: Ing. Petr Slavík

Jan Štastný, starosta obce

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jan Slavík
Milan Šles

Usnesení č. 1/2010 ze zasedání Zastupitelstva Obce Jezeřany-Maršovice ze dne 21.1.2010

Zastupitelstvo obce:

I. bere na vědomí:

1. Vyjádření ověřovatele zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce.
2. Informaci o rozpočtovém opatření č. 9/2009
3. Zprávu starosty obce o odstranění nedostatků ve výběrových řízeních, na které upozornil kontrolní výbor
4. Zprávu předsedy stavebního výboru.
5. Zprávu starosty obce.

II. schvaluje:

1. Složení návrhové komise.
2. Rozpočtové opatření č. 1/2010.
3. Prodej pozemků p.č. 2/1 a 2/6 v k.u. Jezeřany Janovi a Martině Slavíkovým bytem Garazdova 4, Brno za částku 35 Kč/m²
4. Prodej části pozemku p.č. 2/2 v k.u. Jezeřany Pavlovi a Martině Slavíkovým bytem Horní 222, Úžice za částku 35 Kč/m²
5. Prodej části obecního pozemku p.č. 1354/1 v k.u. Jezeřany panu Jiřimu Šlesovi bytem Jezeřany Maršovice č.50 za částku 12 Kč/m²
6. Smlouvu o zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemenu mezi obcí JM a E.ON Distribuce na pozemku p.č. 1487/8.
7. Záměr obce o pronájmu nebytových prostor mezi obcí JM a Tourbus a.s. v nemovitosti č.p. 165 na pozemku p.č. 1487/3 v k.u. Maršovice
8. Záměr obce o pronájmu nebo prodeji nemovitosti č.p. 259 na pozemku p.č.st. 161 v k.u. Maršovice
9. Záměr obce pronajmout budovu stojící na pozemku p.č.st.122 v k.u. Jezeřany.
10. Návrh kupní smlouvy na stavební pozemek v lokalitě u kostela.
11. Směrnici o poskytování osobních náhrad pro členy zastupitelstva a zaměstnance obce .JM.
12. Výsledky inventarizace obecního majetku za rok 2009.
13. Podání žádosti o dotaci z nadace ČEZ na oranžová hřiště.
14. Uspořádání masopustu v roce 2010 s finanční dotací obce do 30 000,-

III. ukládá:

Starostovi obce:

- a) Informovat společnost Tourbus a.s. se záměrem obce o pronájmu nebytových prostor v nemovitosti č.p. 165 na pozemku p.č. 1487/3 v k.u. Maršovice.
- b) Rozeslat zájemcům o stavební parcely v lokalitě za kostelem návrh kupní smlouvy

c) Zaslát písemnou reklamaci na provedení opravy zvonice provádějíci firmě OSP Moravský Krumlov

Vše v termínu do příštího zasedání

Předsedovi školského výboru:

- a) Předsedovi školského výboru na příštím zasedání doložit vyučování živého Betléma a předat zbylou hotovost do pokladny obce.

IV. souhlasí:

Se závěry kontroly kontrolního výboru o výběrových řízeních provedených v roce 2009

Ing. David Tesař, předseda návrhové komise
Jan Štastný, starosta obce

Zápis č. 2/2010 ze zasedání Zastupitelstva Obce Jezeřany-Maršovice konaného dne 25.02.2010

Program :

1. Úvod, zahájení.
2. Volba návrhové komise, určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.
3. Vyjádření ověřovatele zápisu z minulého zasedání zastupitelstva.
4. Plnění úkolů z minulého zasedání zastupitelstva obce.
 - a) informace viz. bod – 10
 - b) bod – 13
 - c) bod – 17
 - d) bod – 16
5. Žádost Radima Jandy o zpevnění plochy na rybníku (náves Jezeřany).
6. Žádost paní Marie Rozkové o odkoupení obecního pozemku par.č. 1487/10 v k.u. Maršovice
7. Žádost Agropodniku Znojmo a.s. o odkoupení obecních pozemků par.č. 227/7, 2079/8 a 2079/9 v k.u. Jezeřany.
8. Žádost paní Blanky Geyerové o pronajmutí obecního bytu.
9. Diskuse občanů.
10. Smlouva o nájmu nebytových prostor mezi obcí a společností Tourbus a.s.
11. Smlouva o nájmu nebytových prostor mezi obcí a paní Irenou Bergerovou.
12. Smlouva o pronájmu budovy (hasičská klubovna) stojící na pozemku par.č. st. 122 v k.u. Jezeřany mezi obcí a SDH.
13. Prodej stavebního pozemku par.č. 1216/49 a 1216/65 v k.u. Jezeřany, v lokalitě u kostela.
14. Příprava výběrového řízení na akci „Oprava hřbitovní zdi v Jezeřanech – 4.etapa“.
15. Schválení Změny č.2 Územního plánu obce Jezeřany-Maršovice.
16. Zprávy předsedů výborů.
17. Zpráva starosty.
18. Různé.
19. Usnesení.
20. Závěr.

K bodu č. 1 :

Starosta obce zahájil zasedání ZO v 17.05 hod. a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, je přítomno 11 členů ZO a zasedání je usnášeníschopné.

Starosta seznámil přítomné s programem zasedání ZO, ke kterému neměl nikdo připomínky ani doplnění.

Program byl schválen: pro bylo 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 2 :

Starosta navrhl, aby návrhová komise pracovala ve složení:

předseda komise: Pavel Čáp
členové komise: Mgr. Petr Eckl, Milan Šles

Návrhová komise byla schválena: pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.
Starostou byli určení:
zapisovatel: Ing. Petr Slavík
ověřovatelé zápisu: Ing. David Tesař
Petr Badin

K bodu č. 3 :

Ing. Jan Slavík jako ověřovatel zápisu z minulého zasedání ZO konstatoval, že zápis byl řádně vyvěšen na úřední desce OÚ a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

K bodu č. 4 :

Starosta uvedl, že plnění úkolů vyplývajících z usnesení z minulého zasedání ZO je vedeno pod samostatnými body jednání (viz. program).

K bodu č. 5 :

Starosta předložil ZO žádost nezletilého Radima Jandy ohledně úpravy povrchu bývalého rybníku na návsi v Jezeřanech ke sportovním aktivitám dětí.

Uvedl, že je potřeba se zamyslet jak naložit s tímto prostorem, zadal vypracování studie na využití této lokality (viz. bod 17b).

ZO vzalo žádost na vědomí.

K bodu č. 6 :

Starosta předložil žádost paní Marie Rozkové o odkoupení pozemku par.č. 1487/10 v k.u. o výměře 96 m² v k.u. Maršovice.

Při projednávání této žádosti starosta předložil geometrický plán na kterém byla uvedena parcela uvedená, ale bylo zřejmé, že v terénu vyznačena nebyla. Nebylo tak zřejmé zda shoduje s místem, které chce žadatelka odkoupit.

ZO uložilo starostovi, aby žadatelku vyzval, aby si nechala pozemek zaměřit a vyznačit v terénu.

K bodu č. 7 :

Žádost společnosti Agropodnik Znojmo a.s. se týká obecních pozemků, které se nacházejí v areálu společnosti. Nabízená kupní cena 2.100,- Kč je však dle ZO nepřijatelná, pozemky pokud budou prodány, tak za cenu 35,-Kč/m².

ZO pověřilo starostu, aby o tom žadatele informoval.

ZO souhlasilo se záměrem prodat pozemky par.č. 227/7, 2079/8 a 2079/9 v k.u. Jezeřany.

Záměr byl schválen:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 8 :

Žádost paní Blanky Geyerové o pronájem obecního bytu vzalo ZO na vědomí, když starosta uvedl, že v současné době není žádný byt volný.

K bodu č. 9 :

Paní Marie Zoufalá přednesla příspěvek k volnému pobíhání psů v obci a navrhla, aby byl pohyb psů upraven obecní vyhláškou. Požádala, aby její příspěvek, který předložila v písemné formě, byl otištěn v obecním zpravodaji.

V následní diskusi se ZO shodlo na tom, že taková vyhláška je potřebná a že bude projednána na příštím zasedání ZO, s tím že návrh předložil Ing. Petr Slavík.

K bodu č. 10 :

O pronájem obecního majetku - nebytových prostor v objektu víceúčelové budovy č.p. 165, za účelem ubytování řidičů, projevila zájem společnost TOURBUS, a.s., která navrhla vyšší nájmu 4.000,-Kč měsíčně.

Starosta předložil ZO smlouvu se společností TOURBUS, a.s., kterou ZO schválilo s tím, že úhrada nájmu bude realizována čtvrtletně a náklady na provoz (elektrická energie a voda)

budov vyúčtovány až poté, co obec obdrží faktury od dodavatelů.

Smlouva byla schválena:
pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO

K bodu č. 11 :

O pronájem nebytových prostor, objektu prodejny smíšeného zboží, budovy p.č. st. 161, projevila zájem paní Irenou Bergerovou, ale ve své žádosti se nevyjádřila k výši nájmu.

ZO následně diskutovalo problematiku údržby nemovitosti, odpovědnost za vzniklé škody na majetku třetích osob a výši nájmu či případném prodeji nemovitosti. Shodlo se na tom, že obec v současné době nechce investovat do oprav nemovitosti. Výše nájmu by mohla činit 1.500,-Kč měsíčně a případný prodej 130.000,-Kč.

ZO pověřilo starostu, aby s tímto stanoviskem seznámil žadatelku a vše s ní projednal.

K bodu č. 12 :

O pronájem budovy (hasičská klubovna) stojící na pozemku par.č.st. 122 v k.ú. Jezeřany požádal SDH Jezeřany-Maršovice a starosta předložil smlouvu na pronájem s výši nájmu 1,-Kč ročně.

Smlouva byla schválena:
pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO

K bodu č. 13 :

Návrh smlouvy na stavební pozemek v lokalitě u kostela, tak jak byl schválen na minulém zasedání ZO, akceptovali dva zájemci, Jan Ulreich a manželé Wenzelovi, kteří souhlasili s podmínkami.

ZO rozhodlo komu bude stavební pozemek prodán a většinový názor byl, že pozemek by měl být prodán mladé rodině. Ing. Jan Slavík navrhl, aby byl pozemek prodán manželům Wenzelovým. Jiný návrh nebyl předložen.

ZO odsouhlasilo prodej stavebního pozemku par.č. 1216/49 a 1216/65 v k.ú. Jezeřany manželům Wenzelovým.

Prodej byl schválen:
pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO

Následně starosta předložil návrh smlouvy na prodej uvedených pozemků manželům Wenzelovým.

Smlouva byla schválena:
pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO

K bodu č. 14 :

Starosta uvedl, že opět požádal o dotaci na opravu hřbitovních zdí, tentokrát na akci „Oprava hřbitovní zdi v Jezeřanech – 4. etapa“ a navrhl uskutečnění výběrového řízení dle Vnitřní směrnice č. 1/2009 pro evidenci veřejných zakázek a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Jezeřany-Maršovice (dále jen „směrnice“).

Následná diskuse ZO se týkala znění výzvy na podání nabídek, seznamu podmínek nutných pro účast na výběrovém řízení a seznamem dodavatelů.

ZO rozhodlo dle čl. 1.3. směrnice, že odpovědnou osobou bude starosta obce, který na příštím zasedání stanoví předpokládanou hodnotu zakázky (čl. 3.1. směrnice), zpracuje a předloží ke schválení ZO text výzvy a seznam přímo obesílaných dodavatelů (č. 5.5. směrnice).

Odpovědná osoba byla schválena:
pro 10, proti 0, zdržel se 1 člen ZO

K bodu č. 15 :

Starosta uvedl, že Změna č. 2 Územního plánu obce Jezeřany-Maršovice byla dne 26.01.2010 projednána na veřejném projednání a ZO dnes schválí či neschválí změnu územního plánu a Návrh Vydání změny č.2 územního plánu

obce Jezeřany-Maršovice s jejím odůvodněním, opatřením obecné povahy, který bude podán u MÚ Moravský Krumlov.

Ing. Jan Slavík uvedl, zda by poté co bylo uskutečněno jednání se zpracovatelem územního plánu Ing. arch. Poláčkem o studii zástavby v lokalitě Horní Loučky, by nebylo vhodné zněnu územního plánu schválit a nejdříve vyřešit problematiku zástavby.

Tento názor ZO nepřijalo.

Návrh na vydání změny územního plánu byl schválen:

pro 10, proti 0, zdržel se 1 člen ZO.

Starosta ZO předložil nabídku a návrh smlouvy o dílo s Ing. arch. Poláčkem na vypracování územní studie „Zástavba U Potůčku, Jezeřany-Maršovice“, za 96.000,-Kč.

ZO rozhodlo postupovat v tomto případě v souladu s čl. 7.1. směrnice a veřejnou zakázku na vypracování územní studie zadat přímo jednomu zadavateli a jako důvod uvádí skutečnost, že Ing. arch. Poláček je zpracovatelem územního plánu a zároveň zpracovatelem změny č. 2 územního plánu a vypracování této studie je v úzké souvislosti z uvedeným.

Smlouva byla schválena:
pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 16 :

Mgr. Petr Eckl, předseda kulturního a školského výboru

Předložil vyúčtování akce „Živý Betlém“ v roce 2009. Výdaje činily 4.606,-Kč, příjmy 3.852,-Kč.

K bodu č. 17 :

Starosta ve zprávě uvedl:

a) Byla zaslána písemná reklamace provedení opravy zvonice v Maršovicích.

b) Předložil znalecký posudek na posouzení stavu obecních stromů, který vypracoval Ing. Jaroslav Krejčí za cenu cca 8.000,-Kč a dále uvedl, že u něho objednal studii na úpravu 3 lokalit v obci - návsi v Jezeřanech, Panšuly a parku v Maršovicích, za cca 10.000,-Kč.

Dle uvedeného posudku není potřeba pokácen žádný z posuzovaných stromů.

c) MUDr. Růžička by měl od 01.04.2010 ordinovat v budově OÚ. Ordinační doba bude upravena, pravděpodobně střídavě s ordinací v Loděnicích, ráno – poledne, v pondělí a čtvrtek.

d) Obdržel dopis z obce Ořechov, kde společnost KORDIS JMK, s.r.o. uvádí, že požádala o dotaci na vybudování čekárny na autobusové zastávce Modřice, smyčka. Realizace by se mohla uskutečnit v průběhu roku 2010.

e) Dnem 28.02.2010 končí pronájem přísálí KD na pohostinství.

f) Společnost SITA navrhla realizace svozu velkoobjemového odpadu a elektrospotřebičů. Bude uskutečněno dle potřeby.

g) Příští zasedání ZO se uskuteční dne 25.03.2010 v 17.00 hod.

K bodu č. 18 :

Milan Šles požaduje, aby byla vymáhána pokuta po paní Maškové, protože prodala pozemek na stavbu RD, který jí byl prodán, ačkoli ve smlouvě byla podmínka, že nabyvatel nesmí pozemek prodat, jinak se vystavuje možnosti pokuty. Nabyvatelka toto nerespektovala a pozemek prodala.

ZO se ztotožnilo s tímto názorem a starosta přislíbil zjistit bližší podrobnosti a na příštím zasedání navrhnout postup.

K bodu č. 19 :

Předseda návrhové komise Pavel Čáp předložil návrh usnesení č. 2/2010 ze zasedání ZO.

Usnesení č. 2/2010 ze zasedání ZO bylo schváleno:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 20 :

Starosta ukončil zasedání ZO ve 22.20 hod.

Zapsal: Ing. Petr Slavík

Jan Šťastný, starosta obce

Ověřovatelé zápisu: Ing. David Tesař
Petr Badin

Usnesení č. 2/2010 ze zasedání Zastupitelstva Obce Jezeřany-Maršovice ze dne 25.2.2010

Zastupitelstvo obce:

I. bere na vědomí :

1. Vyjádření ověřovatele zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce.
2. Žádost Radima Jandy.
3. Písemné vyjádření společnosti Kordis Jmk k realizaci stavby zázemi pro cestující na přestupním uzlu Modřice, smyčka.
4. Žádost Agropodniku Znojmo o odkoupení obecních pozemků v k.ú. Jezeřany.
5. Žádost paní Blanky Geyerové o pronajmutí obecního bytu.
6. Znalecký posudek na zhodnocení zdravotního stavu, provozní bezpečnosti a návrh opatření pro vytipované stromy rostoucí v obci.
7. Žádost paní Marie Rozkové o odkoupení obecního pozemku par.č. 1487/10 v k.ú. Maršovice.
8. Připomínku paní Marie Zoufalé o volném pobíhání psů v obci.
9. Zprávu předsedy kulturního a školského výboru.
10. Zprávu starosty.

II. schvaluje:

1. Složení návrhové komise.
2. Záměr Obce Jezeřany-Maršovice odprodat obecní pozemky par.č.st. 227/7 o výměře 96 m², 2079/8 o výměře 69 m² a 2079/9 o výměře 41 m² v k.ú. Jezeřany.
3. Smlouvu o nájmu nebytových prostor mezi obcí Jezeřany-Maršovice a společností Tourbus a.s. v budově čp. 165.
4. Smlouvu o pronájmu budovy (hasičská klubovna), stojící na par.č. 122 v k.ú. Jezeřany mezi Jezeřany-Maršovice a SDH Jezeřany-Maršovice.
5. Prodej stavebního pozemku par.č. 1216/49 a 1216/64 v k.ú. Jezeřany o celkové výměře 1094 m², manželům Wenzelovým k výstavbě rodinného domku.
6. Kupní smlouvu mezi obcí Jezeřany-Maršovice a manželé Wenzelovými na stavební pozemek par.č. 1216/49 a 1216/65 v k.ú. Jezeřany.
7. Starostu obce, jako odpovědnou osobu pro realizaci veřejné zakázky „Oprava hřbitovní zdi v Jezeřanech“.
8. Vypracování územní studie „Zástavba u potůčku, Jezeřany-Maršovice“, Ing. arch. Jaroslavem Poláčkem, v souladu s článkem 7.1. Vnitřní směrnice č.1/2009 o veřejných zakázkách malého rozsahu obce jezeřany-Maršovice.
9. Uzavření Smlouvy o dílo s Ing. arch. Jaroslavem Poláčkem na vypracování studie „Zástavba u potůčku, Jezeřany-Maršovice“.

III. vydává :

1. Vydání změny č. 2 územního plánu obce

Jezeřany-Maršovice formou opatření obecné povahy.

„Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice, příslušné podle § 6 odst. 5, písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, vydává změnu č. 2 územního plánu obce Jezeřany-Maršovice opatřením obecné povahy“.

IV. ukládá :

1. Starostovi obce odpovědět Agropodniku Znojmo a.s. ohledně odprodeje obecních pozemků za stanovenou cenu zastupitelstvem.
2. Starostovi obce dojednat s paní Marií Rozkovou přesné vytýčení a zaměření obecního pozemku par.č. 1487/10 v k.ú. Maršovice.
Termín : do příštího zasedání zastupitelstva
3. Starostovi obce jednat s paní Irenou Bergerovou o nájmu nebytových prostor nebo prodeji budovy čp. 259.
Termín : do příštího zasedání zastupitelstva
4. Starostovi obce dopracovat Výzvu k výběrovému řízení na „Oprava hřbitovní zdi v Jezeřanech-4. etapa“ a předložit seznam dodavatelů k oslovení.
Termín : do příštího zasedání zastupitelstva
5. Ing. Petru Slavíkovi vypracovat a předložit zastupitelstvu obce Vyhlášku o volném pobíhání psů v obci.
Termín : do příštího zasedání zastupitelstva

Pavel Čáp, předseda návrhové komise
Jan Štastný, starosta obce

Informace pro všechny vinaře a pěstitele ovoce.

V letošním roce uskuteční obec třetí ochutnávku vín a destilátů domácích pěstitelů. Termín konání ochutnávky je plánován na sobotu **22. května**. Tuto informaci dáváme všem občanům na vědomí již dnes a žádáme je, aby přispěli svými výrobky do této ochutnávky.

Na první dva ročníky koštu byl z řad občanů, ale i mezi přespolními kladný ohlas a pokud trend zájmu bude stoupat, bude se košt uskutečňovat každý rok a rozšíříme ho i za hranice naší obce. Sběr vzorků je plánován od 10. do 15. května, všichni vystavovatelé budou včas informováni.

K poslechu i k tanci bude hrát cimbálová muzika.

Děkujeme předem všem vinařům a pěstitelům za poskytnuté vzorky svých výrobků a srdečně Vás všechny zveme ochutnat výsledky jejich práce.



Předkládám návrh na znovuschválení vyhlášky o volném pobíhání psů a jiných domácích zvířat na volném prostranství obce. Tento návrh předkládám proto, že volně pobíhající psů je velké množství, jsou mezi nimi i nebezpečná plemena a ohrožují bezpečnost a zdraví občanů a zvláště malých dětí.

Majitelé nemají své psy vycvičené a i když je mnohokrát zavolají jménem, pes nereaguje. Takový pes je nebezpečný.

Volným prostranstvím obce je míněno i neoplocené místo před domem, i tam musí být pes zabezpečen. Tímto pobíháním psů jsou ohrožovány a omezovány zvláště děti.

Také se chci zmínit o velkém znečištění obce psími výkaly, které majitelé psů vůbec neuklízí. Jsou na chodnících, u cest, v trávnicích a cestou ke škole i školce.

Proto navrhuji, aby tato vyhláška byla schválena a věřím, že našemu zastupitelstvu záleží na čistotě obce a bezpečí občanů a zvláště malých dětí, které by se neubránily napadení psem.

25.2.2010 Štastný

Obecně závazná vyhláška č. 1/2010 Obce Jezeřany-Maršovice

o pravidlech pro pohyb psů na veřejném prostranství

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice schválilo na svém zasedání dne 25.03.2010 na základě § 24 odst. 2 zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obecní zřízení“), tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“).

Čl. 1

Pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství

1. Pohyb psů na veřejném prostranství¹⁾ v obci je možný pouze na vodítku.
2. Splnění povinnosti stanovené v odst. 1) zajišťuje fyzická osoba, která má psa na veřejném prostranství pod kontrolou či dohledem²⁾.

Čl. 2

Sankce

Porušení povinnosti je přestupkem podle zvláštních právních předpisů³⁾.

Čl. 3

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti 15. dnem po dni jejího vyhlášení.


Milan ŠLES
místostarosta




Jan ŠTASTNÝ
starosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: 29.3.2010

Sejmuto dne: 14.5.2010

¹⁾ § 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

²⁾ fyzickou osobou se rozumí chovatel psa, jeho vlastník, držitel, či doprovázející osoba

³⁾ např. zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zák.č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů

Vítej krásné, slunečné jaro!

Letos to platí dvojnásob. Odcházející zima dala všem zabrat a nechtěla se dlouho vzdát své nadvlády. Ve školce a ve škole už ale všechno rozkvétá zima nezima a jarní výzdoba už zimu úplně vytlačila.

Vraťme se ale ještě na chvilku do té tuhé zimy. Hned potom, co jsme přivítali nový rok, jsme ze začali připravovat na ples a karneval a pořádně se obuli také do učení, protože se blížil konec prvního pololetí. 20. ledna nás i s malými školkáčky zavedla skupina Navrátilových svými triky do světa kouzel a 22. ledna už doslova v plné kráse všichni žáci naší školy zahajovali tradiční již XVII. reprezentační ples školy polonézou a mazurkou. Dětský maskární karneval byl letos trošičku jiný. Kromě tradičního zahájení polonézou, mazurkou a tanců, ve kterých se představili všichni z MŠ i ZŠ, prolínaly celý karneval různé soutěže a hry a představily se nám všechny masky. Nejvíce se líbila hra „Baťoh“, u které se zažila spousta legrace. Jestli nevíte, co to je, přijďte se podívat příště.

Po rozdělení vysvědčení 28. ledna jsme si jeden den odpočinuli a v pondělí 1. února jsme spolu s „Krtčkem a skřítkem“ v loutkovém divadle s ekologickou tematikou z Hodonína zahájili 2. pololetí školního roku.

4. února se konal zápis předškoláků do prvního ročníku naší školy.

8 předškoláčků se vydalo do pohádky „O perníkové chaloupce“ dokonce v září reflektorů a kamery televize Prima a z některých našich předškoláků už jsou malé televizní hvězdičky.

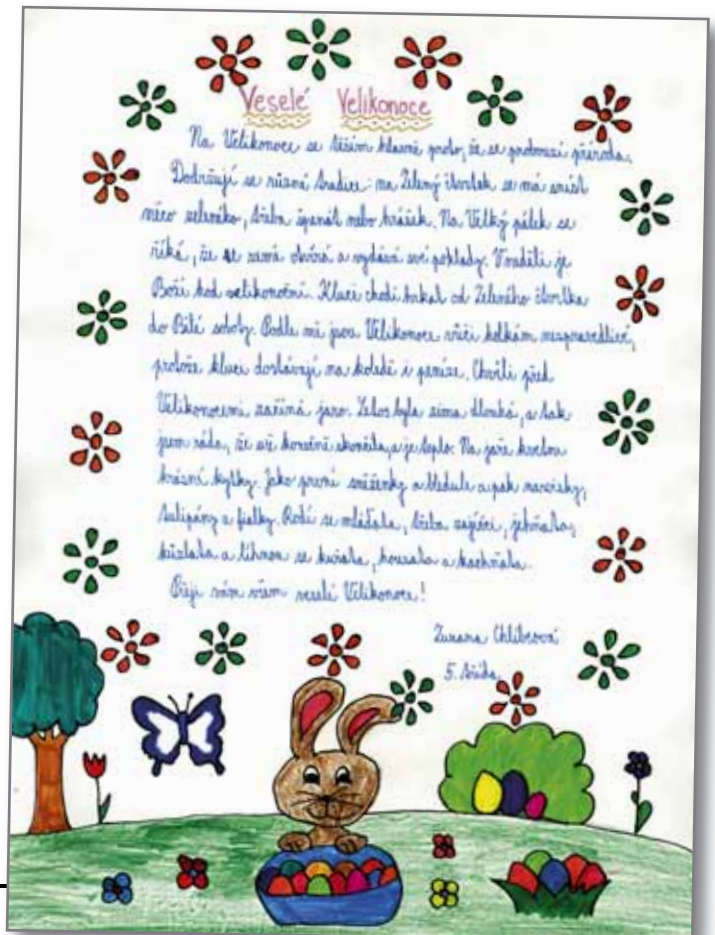
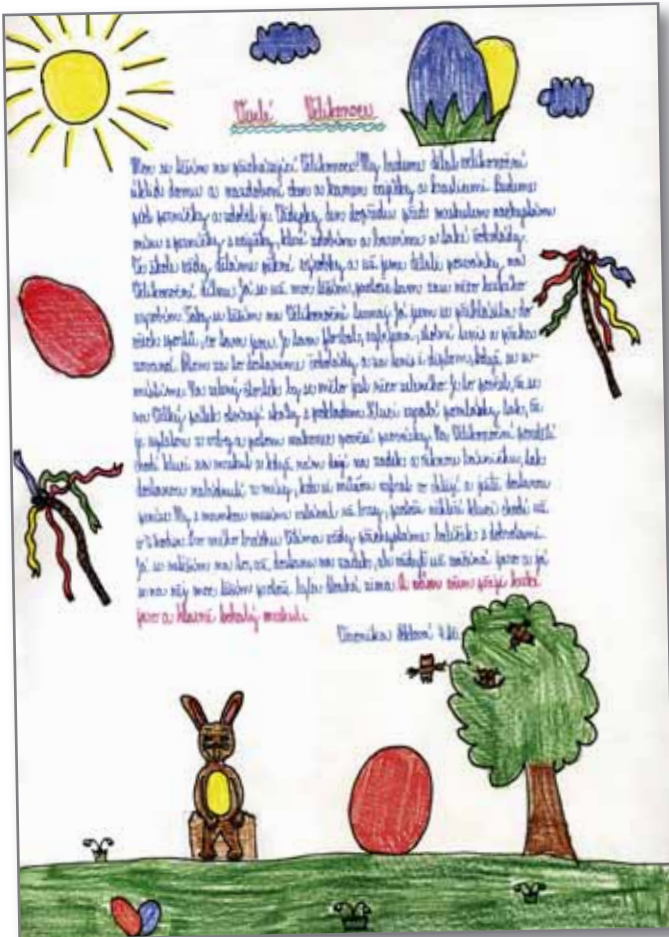
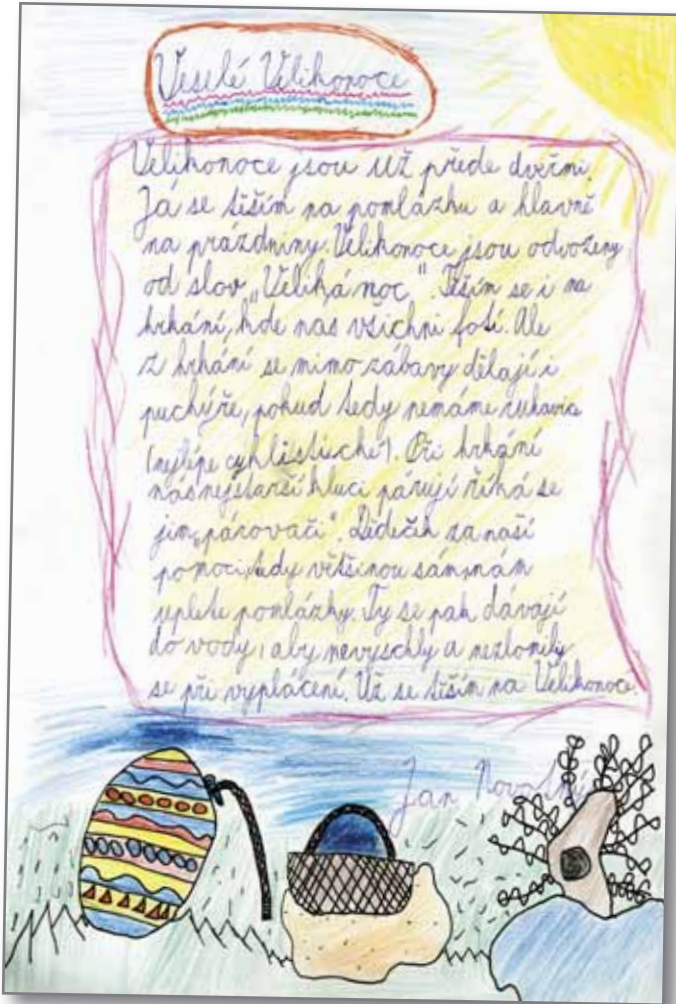
Od 1. do 5. března se ve škole odpočívalo od školních povinností. Byly jarní prázdniny, i když podle počasí to tak opravdu nevypadalo.

16. března jsme kouzlili se skupinou Waldini a 18. března žáci od 2. do 5. ročníku řešili úkoly mezinárodní matematické soutěže KLOKAN 2010.

Konečně začalo trochu svítit sluníčko a jaro se začíná ozývat. Ve škole už je vše připraveno na „Den otevřených dveří a velikonoční dílnu“, která se (v době, kdy budete číst zpravodaj) již konala 25. 3. 2010. Na plné obrátky se také ve škole trénuje na tradiční „Velikonoční sportovní turnaj“ ve vybíjené, přehazované, florbalu a stolním tenisu, jehož finále se uskuteční 31. 3. 2010 těsně před tím, než se rozejdeme na velikonoční prázdniny a kluci budou očekávat bohatou pomlázku a holky, bohužel, nějaký ten šlehaněček na zadeček. Přejeme Vám i sobě, aby se jaro už opravdu probudilo naplno a mohli jste prožít krásné, sluníčkem a teplem naplněné svátky jara.

Všem „Veselé Velikonoce“ přeji děti, žáci, paní učitelky a všechny zaměstnankyně základní a mateřské školy!

Květoslava Bílová



Veselé Velikonoce

Naše země je plná krásy, především pak v období jara. Každé květenství kvítí a každý stromček má svou krásu. Každý člověk má své záliby a své oblíbené věci. Velikonoce jsou časem, kdy se lidé setkávají a sdílejí své zážitky. V tento čas se lidé setkávají a sdílejí své zážitky. V tento čas se lidé setkávají a sdílejí své zážitky.

Klára Hrabková
5. třída

Veselé Velikonoce

Na Velikonoce se lidé setkávají a sdílejí své zážitky. V tento čas se lidé setkávají a sdílejí své zážitky. V tento čas se lidé setkávají a sdílejí své zážitky.

Eva Kramářová
5. třída

Veselé Velikonoce

Na Velikonoce se lidé setkávají a sdílejí své zážitky. V tento čas se lidé setkávají a sdílejí své zážitky. V tento čas se lidé setkávají a sdílejí své zážitky.

Klára Hrabková
5. třída

Veselé Velikonoce

Na Velikonoce se lidé setkávají a sdílejí své zážitky. V tento čas se lidé setkávají a sdílejí své zážitky. V tento čas se lidé setkávají a sdílejí své zážitky.

Klára Hrabková
5. třída

ORDINAČNÍ DOBA PRAKTICKÉHO LÉKAŘE PRO DOSPĚLÉ

PONDĚLÍ

LODĚNICE 7:00 - 7:30 ... lab. odběry, injekce, infuse
..... 7:30 - 9:30 ... ordinace
JEZEŘANY - detaš. prac. 10:00 - 11:30 ... ordinace
11:30 - 12:00 posudková činnost - OSSZ, ÚP,
pojistky ap.
OLBRAMOVICE..... 13:00 - 14:30 ... návštěvy, úkony jen dle
objednání (laser, EKG aj.)

ÚTERÝ

OLBRAMOVICE..... 7:00 - 7:30 ... lab. odběry, injekce, infuse
..... 7:30 - 11:30 ... ordinace
..... 11:30 - 12:00 ... posudková činnost - OSSZ, ÚP,
pojistky apod.
..... 13:00 - 14:30 ... návštěvy, úkony jen dle
objednání (laser, EKG aj.)

STŘEDA

OLBRAMOVICE..... 11:00 - 12:30 ... úkony jen dle objednáni -
laser, injekce aj.
BRANIŠOVICE - det. prac. 13:00 - 14:30 ... ordinace
OLBRAMOVICE..... 15:00 - 17:30 ... ordinace, infuse
..... 17:30 - 18:00 ... posudková činnost - OSSZ, ÚP,
pojistky apod.
..... 18:30 - 19:30 ... návštěvy, úkony jen dle
objednání (laser, EKG, aj.)

ČTVRTEK

JEZEŘANY - detaš. prac... 7:00 - 7:30 ... lab. odběry, injekce
..... 7:30 - 9:00 ... ordinace
LODĚNICE 9:30 - 11:30 ... lab. odběry, infuse, ordinace
..... 11:30 - 12:00 ... posudková činnost - OSSZ, ÚP,
pojistky apod.
OLBRAMOVICE..... 13:00 - 14:30 ... návštěvy, úkony jen dle
objednání (laser, EKG, aj.)

PÁTEK

BRANIŠOVICE - det. prac. . 7:00 - 8:30 ... ordinace
OLBRAMOVICE..... 9:00 - 9:30 ... lab. odběry, injekce, infuse
..... 9:30 - 11:30 ... ordinace
..... 11:30 - 12:00 ... posudková činnost - OSSZ, ÚP,
pojistky apod.
..... 12:30 - 13:30 ... návštěvy, úkony jen dle
objednání (laser, EKG, aj.)

Společenská kronika

od 1.1.2010 do 31.3.2010

Životní jubilea

50 let
Vladislav Spálovský
Marta Boudná
Karel Orlíček
Jana Jankulárová
Antonín Schovanec

55 let
Jaroslava Pešková
Pavel Čech
Dagmar Mokrá

60 let
Milada Ecklová
Josef Sobotka
Josefa Pelikánová
Zdenka Lesonická
František Valný

70 let
Marie Formanová
Josef Čech
Jarmila Vlčková

75 let
Růžena Jandová

80 let
Jarmila Musilová
Robert Martinek

90 let
Josef Forman

*Všem jubilantům přejeme všechno nejlepší
a pevné zdraví do dalších let.*

Narozené děti

David Podhrázký

*Blahopřejeme rodičům k narození jejich
dítěte a srdečně je vítáme do života.*

Úmrtí

Anežka Troppová
Alena Geyerová

*Všem pozůstalým vyslovujeme hlubokou
soustrast.*

Pohyb obyvatelstva

Přistěhovalo se 7 občanů
Narodil se 1 občan
Zemřely 2 občanky

*K 31.3.2010 mají Jezeřany-Maršovice 739
obyvatel*

*Jezeřany: 439
Maršovice: 300
Muži: 382
Ženy: 357*