



č. 66 červenec-září
2009

J-M 2009

ZPRAVODAJ OBČANŮ JEZEŘAN A MARŠOVIC

Ze zasedání zastupitelstva obce

**Zápis č. 5/2009 ze zasedání Zastupitelstva
Obce Jezeřan-Maršovice konaného dne
25.06.2009**

Program :

1. Úvod, zahájení
2. Volba návrhové komise, určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
3. Vyjádření ověřovatele zápisu z minulého zasedání zastupitelstva v obce
4. Rozpočtové opatření č. 5/2009
5. Žádosti občanů a organizací
 - a) Jan a Martina Slavíkoví - prodej obecních pozemků
 - b) Jan a Drahomíra Slavíkoví - směna obecních pozemků
6. Diskuse občanů
7. Vnitřní směrnice č. 1/2009 pro evidenci veřejných zakázek a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
8. Zprávy předsedů výborů
9. Oprava hrbitovních zdí a márnice – schválení poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci programu rozvoje venkova (PRV)
10. Výběr dodavatele na akci „Oprava kapliček v Jezeřanech-Maršovicích“
11. Stanovení koordinátora inženýrské činnosti při výběru zpracovatele DUR a DSP na stavbu „Rekonstrukce a přestavba kulturního domu“.
12. Zahájení přípravy na projekt „Zateplení základní a mateřské školy“
13. Zpráva starosty
14. Různé
15. Usnesení
16. Závěr

K bodu č. 1 :

Starosta obce zahájil zasedání ZO v 18.00 hod. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích, je přítomno 9 členů ZO (viz. presenční listina) a zasedání je usnášeníschopné.

Starosta seznámil přítomné s programem zasedání ZO, ke kterému členové ZO neměli žádné připomínky ani doplnění.

Program byl schválen:
pro 9, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 2 :

Starosta navrhl, aby návrhová komise pracovala ve složení:

předseda komise: Pavel Čáp
členové komise: Ing. Jan Slavík
Ing. David Tesař

Návrhová komise byla schválena:
pro 9, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

Starostou byli určeni:
zapisovatel: Ing. Petr Slavík
ověřovatelé zápisu: Milan Šles
Radek Šles

Poznámka : v 18.05 hod. se dostavil Mgr. Petr Eckl. Počet přítomných členů ZO je 10.

K bodu č. 3 :

Pavel Čáp jako ověřovatel zápisu z minulého zasedání ZO konstatoval, že zápis ze zasedání z minulého ZO byl řádně vyvěšen na úřední desce OÚ a nebylo k němu žádných připomínek.

K bodu č. 4 :

S rozpočtovým opatřením č. 5/2009 seznámila ZO účetní Pavlína Slavíková

Rozpočtové příjmy byly navýšeny s ohledem na skutečnost, konkrétně navýšení poplatku za TKO (20.000,-Kč), dotace na volby do Evropského parlamentu (17.300,-Kč) a dotace na VPP (9.500,-Kč).

Rozpočtové výdaje byly upraveny rovněž dle konkrétních plnění, zejména o příspěvek na žáka ZŠ Brno-Bohunice (9.900,-Kč), posouzení stavu a žádost o dotaci na opravu kapliček (3.700,-Kč), posouzení stavu Pérky (15.000,-Kč) a opravy hasičské techniky (4.000,-Kč).

Rozpočtové opatření č. 5/2009 bylo schváleno:
pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

Obsah:

Informace obecního úřadu

- ☐ Zasedání ZO č. 5/2009 ze dne 25.6.2009
- ☐ Zasedání ZO č. 6/2009 ze dne 3.8.2009
- ☐ Zasedání ZO č. 7/2009 ze dne 19.8.2009
- ☐ Zasedání ZO č. 8/2009 ze dne 3.9.2009

Příspěvky:

- ☐ Svatováclavské hody 2009
- ☐ Po prázdninách znovu ve školních lavicích

Společenská kronika

- ☐ od 1.7.2009 do 30.9.200

Poděkování za záchranu lidského života

Rodina Neuwirthova děkuje všem obětavým a ochotným lidem, kteří o Svatováclavských hodech pomohly svým profesionálním přístupem zachránit život panu Františku Neuwirthovi z Netvořic, rodáku naší obce. Díky Vaší rychlé první pomoci se pan Neuwirth úspěšně zotavuje. K poděkování se připojuji jménem svým, obecního zastupitelstva a všech našich občanů.

*Jan Šťastný
starosta obce*

K bodu č. 5 :

Starosta předložil ZO žádosti občanů:

a) Jan a Martina Slavíkovi - žádost o prodej pozemků p.č. 2/1 a 2/6 v k.ú. Jezeřany za účelem stavby rodinného domku.

b) Jan a Drahomíra Slavíkovi - žádost o směnu pozemků.

Obě žádosti spolu souvisí. Jedná se o skutečnost, že by se mohla uskutečnit směna pozemku manželů Slavíkových přes který povede kanalizace za uvedené obecní pozemky, popř. prodej zbývající části. Manželé Slavíkovi by následně mohli provést oplocení pozemku a stavbu RD.

ZO vyslovilo souhlas se záměrem prodat nebo směniti uvedené pozemky, s tím že šířka směněných pozemků by měla být 4 metry, tak aby bylo možno v budoucnu provádět údržbu strouhy, popř. vybudovat chodník spolu se zatravněnou plochou

Záměr byl schválen:

pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 6 :

Paní Marie Leikepová se zeptala na to, jak vypadá situace ohledně Pěrek.

Starosta odpověděl, že se čeká na geometrické zaměření a vypracování geometrického plánu.

K bodu č. 7 :

Ing. Jan Slavík předložil ZO návrh Vnitřní směrnice č. 1/2009 pro evidenci veřejných zakázek a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Jezeřany-Maršovice, která nahrazuje vnitřní směrnici č.1/2007, ve které se vyskytlo několik chyb. V této směrnici byly tyto chyby odstraněny. ZO se seznámilo s novou vnitřní směrnicí a schválilo ji.

Vnitřní směrnice č. 1/2009 byla schválena: pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 8 :

Ing. Jan Slavík, předseda výboru pro obnovu a rozvoj

1)

Uvedl, že za členy ZO, zvolené jako Mladá alternativa, navrhuje zrušit výbor pro obnovu a rozvoj (VOR), když uvedl, že výbor splnil úkoly, které si na začátku předsevzal, další úkoly mohou být plněny v rámci výboru stavebního a investičního (VSI), popř. výboru kulturního a školského (VKŠ).

Rovněž člen VOR a VSI Lukáš Badin je natolik pracovně vytižen, že již nebude moci ve VSI pracovat. Proto navrhuje, aby byl Lukáš Badin z VSI odvolán. Toto místo nabídl ostatním členům ZO s tím, že pokud nebude mít nikdo zájem, má o toto místo člena VSI zájem.

ZO schválilo zrušení VOR, odvolání Lukáše Badina z VSI a zvolilo na takto uvolněné místo člena VSI Ing. Jana Slavíka a to od 01.07.2009

Zrušení VOR bylo schváleno:

pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

2)

Sdělil, že společně s Mgr. Petrem Ecklem jsou připraveni, na základě požadavků zpracovatelů brožury o mikroregionu Moravskokrumlovsko, připravit písemný text o obci (viz. zpráva starosty z minulého zasedání ZO).

Starosta uvedl, že fotografie do publikací budou její autoři pořizovat sami.

3)

Zjišťoval informace k úřední desce, která by mohla být tvořena stojanem s obrazovkou a stálým přístupem na úřední desku na internetových stránkách obce u společnosti, která se zabývá touto problematikou, s tím že taková možnost by mohla být reálná v nákladu cca 30.000,- až

50.000,-Kč.

ZO pověřilo Ing. Jana Slavíka zjistit podrobnosti o případné realizaci úřední desky tímto způsobem.

Mgr. Petr Eckl, předseda kulturního a školského výboru

Předložil písemný návrh na způsob provedení opravy křížů v katastru obce včetně opravy sochy sv. Jana Nepomuckého umístěné v kapličce v Maršovicích. Náklady vyčíslil celkem na částku cca 735.000,-Kč.

ZO vyslovilo souhlas s postupným provedením oprav křížů. S ohledem na výši částky vyčleněné v rozpočtu obce na rok 2009 na opravu křížů a jejich stav, rozhodlo nechat opravit v letošním roce 2 kříže v Maršovicích před a na hřbitově za cca 70.000,-Kč.

Oprava křížů byla schválena:

pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

Dana Novotná, předsedkyně finančního výboru (FV)

Informovala ZO o zasedání FV ze dne 22.06.2009, kdy byla provedena kontrola plnění rozpočtu za ½ roku 2009 a výhled na zbývající část roku.

Dále FV posoudil náklady na realizaci III. etapy opravy hřbitovních zdí a márnice v Jezeřanech, kdy předpokládané náklady by činily cca 350.000,-Kč na opravu zdi v Maršovicích, 530.000,-Kč oprava zdi v Jezeřanech a 140.000,-Kč oprava márnice.

S ohledem na výši dotace od Jihomoravského kraje ve výši 152.000,-Kč a s ohledem na naplnění rozpočtu v 2/2 roku 2009, FV doporučuje ZO schválit realizaci pouze opravy hřbitovní zdi v Maršovicích a márnice v Jezeřanech a opravy zdi v Jezeřanech přesunout na příští rok.

ZO s tímto postupem souhlasilo.

K bodu č. 9 :

Starosta seznámil ZO, že obec obdrží účelovou dotaci od Jihomoravského kraje ve výši 152.000,-Kč na III. etapy opravy hřbitovních zdí a márnice.

ZO poskytnutí účelové dotace schválilo:

pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

Dále předložil návrh smluv o dílo se společností OSP, spol. s r.o., na realizaci opravy hřbitovní zdi v Maršovicích a márnice na hřbitově v Jezeřanech.

Smlouvy o dílo byly schváleny:

pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 10 :

Starosta uvedl, že zaslal výzvu na zaslání nabídek na výběr na dodavatele na akci „Oprava kapliček v Jezeřanech a Maršovicích“ a to možné dodavatele Pavel Urbánek – KOMAP, Pohořelice, Miloš Ryšavý Stavební a obchodní firma Vémyslice, OSP spol. s r.o., Moravský Krumlov s tím, aby své nabídky zaslali do 23.06.2009.

První dvě firmy se písemně omluvily, že s ohledem na své vytížení se výběrového řízení nezúčastní. Nabídku zaslala pouze společnost OSP spol. s r.o.. Nabídku v zalepené obálce starosta otevřel a seznámil ZO s nabídkou.

ZO následně diskutovala o realizaci oprav a o tom, zda by se v rámci oprav neměla provést i oprava sochy sv. Jana Nepomuckého a o tom, že by opravy měly respektovat historickou hodnotu kapliček.

ZO schválilo společnost OSP spol. s r.o. jako dodavatele na akci „Oprava kapliček v Jezeřanech a Maršovicích“.

Dodavatel byl schválen:

pro 10, proti 0, zdržel se 1 člen ZO.

K bodu č. 11 :

Starosta navrhl, aby ZO vybralo koordinátora

inženýrské činnosti při výběru zpracovatele DUR a DSP na stavbu „Rekonstrukce a přestavba kulturního domu“. Konkrétně Ing. Ivu Mejzlikovou, kterou zastupuje Ing. Oldřich Štěrbá, který již s obcí spolupracoval v minulých letech a starosta byl s jeho činností spokojen. Náklady by činily cca 7.000,-Kč.

ZO následně diskutovalo, zda by si obec nemohla tuto činnost realizovat sama a převážil názor navázat na dřívější spolupráci a ZO vybralo Ing. Ivu Mejzlikovou jako koordinátorku této stavby.

Koordinátorka byla schválena:

pro 7, proti 0, zdrželi se 3 členové ZO.

K bodu č. 12:

Starosta předložil reklamní materiály společnosti Regionální poradenské agentury, Starobrněnská 20, Brno a uvedl, že tato společnost by mohla připravit podklady a vyhotovit energetický audit pro možné získání dotace na zateplení školy a školky.

Ing. Jan Slavík navrhl, aby byla taková společnost vybrána dle Vnitřní směrnice č. 1/2009.

ZO následně diskutovalo zda je reálné v letošním roce realizovat žádost o dotaci a zda by nebylo vhodné zjistit, zda by obec byla schopna zafinancovat tuto akci a zda by nebylo vhodné provádět výměnu oken ve škole a ve školce postupně z rozpočtu obce.

ZO uložilo starostovi opatřit alespoň hrubý odhad na zateplení a výměnu oken ve škole a školce, tak aby se ZO mohlo lépe rozhodnout.

K bodu č. 13 :

Starosta uvedl:

- poskytl finanční příspěvek ve výši 3.000,-Kč Mysliveckému sdružení Sobotka na ceny a uskutečnění dětského dne na Sobotce (21.06.2009)

- ohledně dokončení směny pozemků pod hřištěm TJ – kontaktoval paní Libuši Hojsákovou, majitelku posledního pozemku pod hřištěm, který ještě není v majetku obce a dohodl směnu tohoto pozemku p.č. 1464 v k.ú. Maršovice o výměře 1449 m2 za obecní pozemek p.č. 1485/2 v k.ú. Maršovice, o výměře 1583 m2.

ZO schválilo záměr obce provést směnu uvedených pozemků, záměr bude vyvěšen na úřední desce OÚ.

Záměr byl schválen:

pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

- předložil ZO geometrický plán, který nechala zhotovit paní Jana Hoduláková, na vyčlenění pozemku p.č. 1195/5, v k.ú. Jezeřany na stavbu garáže

ZO schválilo záměr obce prodat pozemek na stavbu garáže.

Záměr byl schválen :

pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

- starosta uvedl, že je pořád neprodaný jeden pozemek na stavbu rodinného domu v lokalitě za kostelem, který v pořadí zájemců měla koupit paní Strapinová, která ani na písemnou výzvu starosty ohledně odkoupení pozemku nereagovala a starosta uvedl, že by bylo možno tento pozemek prodat jinému zájemci.

ZO diskutovalo komu a za jakých podmínek tento pozemek přidělit a dohodlo se, že do příštího zasedání ZO VSI předloží návrh jak postupovat. Starosta byl ZO pověřen, aby paní Strapinovou vyzval, že její žádost, ze dne 05.06.2006, je pro rozhodování ZO bezpředmětná.

- příští zasedání ZO se uskuteční dne 10.09.2009

K bodu č. 12:

Ing. Jan Slavík vznesl dotaz k opravě domku

v parku v Maršovicích.

Starosta uvedl, že oprava střechy bude provedena do začátku prázdnin.

K bodu č. 13:

Předseda návrhové komise Pavel Čáp předložil návrh usnesení č. 5/2009 ze zasedání ZO.

Usnesení č. 5/2009 ze zasedání ZO bylo schváleno:
pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 14:

Starosta ukončil zasedání ZO ve 21.25 hod.

Zapsal: Ing. Petr Slavík

Jan Šťastný, starosta obce

Ověřovatelé zápisu: Milan Šles
Radek Šles

Usnesení č.5/2009 ze zasedání

Zastupitelstva Obce Jezeřany-Maršovice ze dne 25.6.2009

Zastupitelstvo obce:

I. bere na vědomí :

1. Vyjádření ověřovatele zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce.
2. Žádost pana Jana a paní Marty Slavíkových o odkoupení části obecních pozemků par.č. 2/1 a 2/6 v k. ú. Jezeřany za účelem výstavby rodinného domku.
3. Žádost pana Jana a paní Drahomíry Slavíkových o směně části obecních pozemků par.č. 2/1 a 2/6 v k.ú. Jezeřany za pozemek v jejich vlastnictví par.č. 3/2 v k.ú. Jezeřany.
4. Zprávu předsedy kulturního a školského výboru.
5. Zprávu předsedy výboru pro obnovu a rozvoj.
6. Zprávu předsedkyně finančního výboru.
7. Zprávu starosty.

II. schvaluje:

1. Složení návrhové komise.
2. Rozpočtové opatření č. 5/2009
3. Poskytnutí účelové dotace z rozpočtu JMK v rámci PRV ve výši 152.000,- Kč.
4. Podepsání Smlouvy o dílo s firmou OSP spol. s r.o., Moravský Krumlov, Okružní 394, na provedení stavby „Oprava hřbitovních zdí a márnice – III. etapa“.
5. Vnitřní směrnici č. 1/2009 pro evidenci veřejných zakázek malého rozsahu Obce Jezeřany-Maršovice.
6. Zrušení výboru pro obnovu a rozvoj k 30.6.2009.
7. Odvolání pana Lukáše Badina ze stavebního a investičního výboru k 30.6.2009.
8. Jmenování Ing. Jana Slavíka do stavebního a investičního výboru od 1.7.2009.
9. OSP, spol. s r.o., Moravský Krumlov, jako zhotovitele akce „Oprava kapliček v Jezeřanech a Maršovicích“ a následně podepsání smlouvy o dílo.
10. Ing. Ivu Mejzlíkovou, projektová, realizační, investorská činnost ve stavebnictví, Generála Fanty 930/20, 674 01 Třebíč k provádění inženýrské činnosti a zaslání Výzvy k podání nabídek 5 uchazečům na zpracovatele projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce a přístavba kulturního domu“.
11. Záměr obce o směně obecního pozemku par. č. 1485/2 v k.ú. Maršovice o výměře 1583 m2.
12. Záměr obce prodat a směnit obecní pozemek par.č. 2/1 a 2/6 v k.ú. Jezeřany.

13. Záměr obce prodat obecní pozemek par.č. 1190/55 v k.ú. Jezeřany o výměře 30 m2.

III. ukládá :

Starostovi :

1. Nechat vypracovat podklady pro budoucí prodej a směnu pozemků par.č.2/1, 2/6 a 3/2 v k.ú. Jezeřany.
2. Vypracovat směnnou smlouvu o směně obecního pozemku par.č.1485/2 s paní Libuší Hojsákovou.
3. Vypracovat kupní smlouvu o prodeji obecního pozemku par.č.1190/55 o výměře 30 m2 paní Janě Hodulákové.
4. Zjistit hrubý cenový odhad k provedení zateplení školy a školky.
5. Zaslát paní Haně Strapinové dopis ohledně prodeje stavebního pozemku.
6. Jednat s panem Bc.A Petrem Vojáčkem, Mikulov o opravě křížů a sochy sv. Jana Nepomuckého a sepsat smlouvu o dílo.

termíny: do příštího zasedání zastupitelstva obce

Pavel Čáp, předseda návrhové komise
Jan Šťastný, starosta obce

Zápis č. 6 - viz. dále

Usnesení č.6/2009 ze zasedání

Zastupitelstva Obce Jezeřany-Maršovice ze dne 3.8.2009

Zastupitelstvo obce:

I. bere na vědomí :

1. Vyjádření ověřovatele zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce.
2. Zprávu ředitelky základní školy Mgr. Květoslavy Bílové o technickém stavu ZŠ a MŠ.

II. schvaluje:

1. Složení návrhové komise.
2. Zadání výzvy k podání nabídky na zakázku obce „Pracoviště CzechPOINTU“.
3. Zaslání výzvy k podání nabídek na projekt „Pracoviště CzechPOINTU“ třem uchazečům: -Organizační kancelář Znojmo, spol. s r.o., Dr. Milady Horákové12, 669 02 Znojmo -COMIMPEX, Haškova 17, 638 00 Brno -VDI META, 1. máje 670/128, 703 00 Ostrava-Vítkovice
4. Výběrovou komisi k posouzení nabídek a výběru dodavatele projektu „Pracoviště CzechPOINTU“, ve složení : Jan Šťastný, Milan Šles, Ing. Petr Slavík, Ing. Jan Slavík, Petr Badin, náhradní člen Zdeněk Ekel.
5. Zrušení Výzvy k podání nabídky na zpracování projektu DUR a DSP „Rekonstrukce a přístavba kulturního domu v Jezeřanech“, ze dne 27.7.2009 z důvodu doplnění výzvy k podání nabídky.

Zdeněk Ekel, předseda návrhové komise
Jan Šťastný, starosta obce

Zápis č. 7/2009 ze zasedání Zastupitelstva Obce Jezeřany-Maršovice konaného dne 19.08.2009

Program :

(po doplnění)

1. Úvod, zahájení
2. Volba návrhové komise, určení zapisovatele

a ověřovatele zápisu

3. Vyjádření ověřovatele zápisu z minulého zasedání zastupitelstva v obce
4. Výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace na „Rekonstrukce a přístavba kulturního domu“
5. Diskuse
6. Usnesení
7. Závěr

K bodu č. 1 :

Starosta obce zahájil zasedání ZO v 19.00 hod. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, je přítomno 10 členů ZO, Mgr. Petr Eckl se omluvil, (viz. presenční listina) a zasedání je usnášeníschopné.

Starosta seznámil přítomné s programem zasedání ZO.

Ing. Jan Slavík navrhl doplnit program o bod - Diskuse.

Doplnění programu bylo schváleno:

pro bylo 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

Starosta navrhl, aby Diskuse byla zařazena jako bod 5) a Usnesení a Závěr posunuty jako bod 6) a 7).

Doplněný program byl schválen:

pro bylo 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 2 :

Starosta navrhl, aby návrhová komise pracovala ve složení:

předseda komise: Pavel Čáp

členové komise: Ing. Jan Slavík

Milan Šles

Návrhová komise byla schválena:

pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

Starostou byli určení:

zapisovatel: Ing. Petr Slavík

ověřovatelé zápisu: Dana Novotná

Petr Badin

K bodu č. 3 :

Pavel Čáp jako ověřovatel zápisu z minulého zasedání ZO konstatoval, že zápis ze zasedání z minulého ZO byl řádně vyvěšen na úřední desce OÚ a nebylo k němu žádných připomínek.

K bodu č. 4 :

ZO rozhodlo, na svém zasedání dne 03.08.2009, zrušit výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace „Rekonstrukce a přístavba kulturního domu“.

O této skutečnosti informoval starosta Ing. Ivu Mejzlíkovou, zastoupenou Oldřichem Štěrbou, který požádal o schůzku se členy ZO. Schůzka se uskutečnila dne 12.08.2009 a vyplynulo z ní zejména to, že zahájené výběrové řízení již nelze zrušit.

Starosta navrhl, aby ZO svoje rozhodnutí zrušilo.

Ing. David Tesař uvedl, že nesouhlasí se vším co na schůzce s panem Štěrbou zaznělo, ale netrvá na původním rozhodnutí ZO a je pro zrušení tohoto rozhodnutí.

Ing. Jan Slavík, vznesl připomínky k tomu co zaznělo na uvedené schůzce a dále k projednávání výběrového řízení. Mimo jiné uvedl, že když už o celém procesu nebylo informováno zastupitelstvo a starosta si to řeší sám a po svém se zodpovědnou osobou, měl by vědět co má nebo může v daném směru učinit ve chvíli, kdy jsou určité úkony výběrového řízení na zastupitelstvu zpochybňovány. Uvedl, že ho překvapuje, že starosta navrhl zrušení výběrového řízení a přitom nevěděl, že jen tak jednoduše ho zrušit nelze.

Očekává, že pokud ZO pověří výkonem činnosti nějakého externího odborníka, a tato činnost si vyžaduje spolupráci se zastupitelstvem,

(což v tomto případě bylo zcela pominuto), že daný odborník navštívil ZO a podá mu náležitě informace k jeho rozhodování ve vhodnou dobu a ne, že se tu objeví jen na řešení problému, který vznikl právě kvůli neinformovanosti. Domnívá se, že se účastníci pracovní schůzky dozvěděli zajímavé věci z oblasti stavebních projektů. Kdyby takovéto informace slyšeli už mnohem dříve, tak už dřívější rozhodování nebo diskuze, mohly být na daleko lepší úrovni a ZO nemusí přistupovat k odvolání něčeho co si samo schválilo.

Závěrem uvedl, že zadavatelem výběrového řízení je Obec Jezeřany-Maršovice zastoupená starostou a zadavatel je ten, který za výběrové řízení nese plnou zákonnou zodpovědnost. Tu nenese osoba pověřená za zadavatele jednat. Starosta ví, že existuje vnitřní směrnice č. 1/2007 pro evidenci veřejných zakázek a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Jezeřany-Maršovice, která byla přijata, aby se právě stanovilo jak u těchto zakázek postupovat. Tato směrnice je závazná jak pro ZO tak pro starosty. Případné výjimky z ní musí být jasně odůvodněné a schválené. K ničemu takovému nedošlo, takže zvolený postup starosty je v rozporu s touto směrnicí.

Ing. Jan Slavík nepožaduje zrušení výběrového řízení.

Starosta uvedl, že se domníval, že pokud ZO schválilo jako koordinátora Ing. Ivu Mejzlíkovou, nebylo potřeba výzvu v ZO projednat.

Ing. Petr Slavík uvedl, že nebylo třeba s výběrovým řízením pospíchat, že předpokládal, že výběrové řízení bude realizováno dle vnitřní směrnice a v tom případě měla být výzva k zaslání nabídek předložena před rozesláním ZO.

Poté co proběhla diskuse k tomuto bodu a nikdo z přítomných již neměl připomínek, starosta navrhl, aby bod 5), Usnesení č.6/2009 ze zasedání Zastupitelstva Obce Jezeřany-Maršovice ze dne 3.8.2009, který zní „Zrušení Výzvy k podání nabídky na zpracování projektu DUR a DSP „Rekonstrukce a přístavba kulturního domu v Jezeřanech“, ze dne 27.7.2009 z důvodu doplnění výzvy k podání nabídky“, byl zrušen.

Zrušení bodu č. 5) bylo schváleno:

pro 9, proti 0, zdržel se 1 člen ZO.

Dále starosta navrhl, aby byla ustanovena výběrová komise pro výběr zpracovatele DUR a DSP na stavbu „Rekonstrukce a přístavba kulturního domu v Jezeřanech“. ZO následně rozhodlo, že výběrová komise bude pracovat ve složení Ing. David Tesař, Jan Šťastný, Milan Šles, Radek Šles a Zdeněk Ekel a náhradníci za jednotlivé členy - Pavel Čáp, Ing. Petr Slavík, Ing. Jan Slavík, Dana Novotná a Petr Badin.

Výběrová komise včetně náhradníků byla schválena:

pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

Starosta dále navrhl, aby ZO ve svém usnesení vzalo na vědomí zahájení a provádění výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace na stavbu „Rekonstrukce a přístavba kulturního domu v Jezeřanech“, Ing. Ivou Mejzlíkovou ze dne 27.07.2009.

K tomuto návrhu nebyly ze strany členů ZO připomínky.

K bodu č. 5 :

V diskusi vystoupil Ing. Petr Slavík a Petr Badin, kteří byli na minulém zasedání ZO jmenováni do výběrové komise výběru na dodavatele projektu „Pracoviště CzechPOINTU“, a omluvili se, že se nemohou zúčastnit práce ve výběrové komisi.

Na základě této informace ZO rozhodlo změnit svoje usnesení ze dne 03.08.2009, bod 4) s tím, že výběrová komise bude tříčlenná,

ve složení Ing. Jan Slavík, Jan Šťastný, Milan Šles a náhradníkem bude Zdeněk Ekel.

Výběrová komise, včetně náhradníků byla schválena:

pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

Dále vystoupil Ing. Jan Slavík, který seznámil přítomné s dopisem Mgr. Petra Eckla, předsedy kulturního a školského výboru, který s ohledem na zahájení oprav zvonice v Maršovcích a kapličky v Jezeřanech, požádal o předložení stavební dokumentace výboru, aby mohla být posouzena správnost postupu, popřípadě tento postup ve spolupráci se stavební firmou a pracovníky, která má na stavebním úřadu na starost památky, zvolen takový postup, který by co nejvíce respektoval skutečnost, že oba objekty čekají na zápis do seznamu kulturních památek.

Starosta uvedl, že položkový rozpočet je k dispozici na OÚ.

V následné diskusi ZO pověřilo starosty, aby do příštího zasedání ZO požádal stavební firmu, aby odložila provádění oprav. Výbor na příštím zasedání předloží ZO návrh dalšího postupu.

Ing. David Tesař se zeptal na postup ve věci „Pěrka“.

Starosta sdělil, že stávající zeď je jak na obecních pozemcích tak na soukromých a že na 31.08.2009 svolá místní jednání dotčených občanů, společnosti TOPGEO Brno a Ing. Pexy a dohodli se na dalším postupu.

K bodu č. 6:

Předseda návrhové komise Pavel Čáp předložil návrh usnesení č. 7/2009 ze zasedání ZO.

Usnesení č. 7/2009 ze zasedání ZO bylo schváleno:

pro 10, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 14:

Starosta ukončil zasedání ZO ve 20.55 hod.

Zapsal: Ing. Petr Slavík

Jan Šťastný, starosta obce

Ověřovatelé zápisu: Dana Novotná
Petr Badin

Usnesení č.7/2009 ze zasedání Zastupitelstva Obce Jezeřany-Maršovice ze dne 19.8.2009

Zastupitelstvo obce:

I. bere na vědomí :

1. Vyjádření ověřovatele zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce.
2. Zahájení a provádění výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace na „Rekonstrukce a přístavba kulturního domu v Jezeřanech“, Ing. Ivou Mejzlíkovou ze dne 27.7.2009.
3. Omluvu členů zastupitelstva Ing. Petra Slavíka a Petra Badina z výběrové komise na dodavatele zakázky „Pracoviště CzechPOINT“.
4. Žádost předsedy kulturního a školského výboru Mgr. Petra Eckla o prostudování stavební dokumentace k rekonstrukci kapliček.

II. schvaluje:

1. Složení návrhové komise.
2. Zrušení bodu 5. v Usnesení č. 6/2009 ze dne 3.8.2009.
3. Výběrovou komisi k otvírání obálek s nabídkami a k posouzení a výběru zpracovatele projektové dokumentace

na „Rekonstrukce a přístavba kulturního domu v Jezeřanech“ ve složení : Ing. David Tesař, Jan Šťastný, Milan Šles, Radek Šles, Zdeněk Ekel a náhradníky: Pavel Čáp, Ing. Jan Slavík, Dana Novotná, Petr Badin, Ing. Petr Slavík.

4. Výběrovou komisi na dodavatele zakázky „Pracoviště CzechPOINTU“ ve složení : Ing. Jan Slavík, Jan Šťastný, Milan Šles, náhradník : Zdeněk Ekel.

III. pověřuje :

1. Kulturní a školský výbor k prostudování stavební dokumentace před zahájením rekonstrukčních prací na zvonici v Maršovcích a kapličky v Jezeřanech.
2. Starostu obce projednat odložení zahájení prací na opravách kapliček s dodavatelem do příštího zasedání zastupitelstva obce.

Pavel Čáp, předseda návrhové komise
Jan Šťastný, starosta obce

Zápis č. 8/2009 ze zasedání Zastupitelstva Obce Jezeřany-Maršovice konaného dne 03.09.2009

Program :

1. Úvod, zahájení
2. Volba návrhové komise, určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
3. Vyjádření ověřovatele zápisu z minulého zasedání zastupitelstva v obce
4. Rozpočtové opatření č. 6/2009
5. Žádosti občanů a organizací
 - a) Marie Burjanová - oprava oken v obecním bytě č. 144
 - b) Kateřina Míčová a Milan Wenzel - odkoupení stavebního pozemku v lokalitě u kostela
 - c) Alice Filakovská - pokácení stromu (lípy) před domem č. 184
 - d) Jan Ulreich - odkoupení stavebního pozemku
 - e) Jan a Martina Slavíkovi - odkoupení obecních pozemků p.č. 2/1 a 2/6 v k.ú. Jezeřany
 - f) Tomáš Palán - odkoupení stavebního pozemku k výstavbě garáže, p.č. 1190/47 v k.ú. Jezeřany, na Výhoně
 - g) Libuše Hojsáková – směnná smlouva
 - h) Jana Hoduláková – kupní smlouva
 - i) Pavel Musil – stavební pozemek v lokalitě u kostela
 - j) Tomáš Novosad, Bohutice – pronájem části KD
6. Diskuse občanů
7. Zpráva výběrové komise z výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace na „Rekonstrukce a přístavba kulturního domu“
8. Zpráva výběrové komise z výběrového řízení na dodavatele „Pracoviště CzechPOINT“
9. Projednání postupu prací na akci „Oprava kapliček v Jezeřanech-Maršovcích“
10. Zprávy předsedů výborů
11. Zpráva starosty
12. Různé
13. Usnesení
14. Závěr

K bodu č. 1 :

Starosta obce zahájil zasedání ZO v 18.05 hod. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích, je přítomno 11 členů zastupitelstva obce (ZO) a zasedání je usnášeníschopné.

Starosta seznámil přítomné s programem zasedání ZO, ke kterému členové ZO neměli připomínky ani doplnění.

Program byl schválen:
pro bylo 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 2 :

Starosta navrhl, aby návrhová komise pracovala ve složení:

předsedkyně komise: Dana Novotná
členové komise: Ing. David Tesar
Zdeněk Ekel

Návrhová komise byla schválena:
pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.
Starostou byli určeni:
zapisovatel: Ing. Petr Slavík
ověřovatelé zápisu: Ing. Jan Slavík
Pavel Čáp

K bodu č. 3 :

Dana Novotná jako ověřovatelka zápisu konstatovala, že zápis z minulého zasedání ZO byl řádně vyvěšen na úřední desce OÚ a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

K bodu č. 4 :

S rozpočtovým opatřením (RO) č. 6/2009 seznámila ZO účetní Pavlína Slavíková:

RO bylo předloženo v písemné podobě a ze změn v rozpočtových příjmech a výdajích bylo významné zejména poskytnutí dotace na zřízení pracoviště CzechPOINT (79.900,-Kč) a navýšení výdajů na opravu márnice v Jezeřanech, práce na veřejné zeleni, výsadbu a prořez stromů a opravu požární stříkačky.

RO č. 6/2009 bylo schváleno:
pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 5 :

Starosta předložil ZO žádosti občanů:

a) Marie Burjanová - oprava oken v obecním bytě č. 144

Starosta navrhl, aby stav oken v bytě posoudil společně se členy stavebního a investičního výboru (SIV)

b) Kateřina Míčová a Milan Wenzel - odkoupení stavebního pozemku v lokalitě u kostela

Starosta navrhl vzít žádost na vědomí s tím, že v současné době obec nedisponuje volnými stavebními pozemky.

c) Alice Filakovská - pokácení stromu (lípy) před domem č. 184

Jedná se o lípu, která je narušena vichřicí (v místě byly již ze stejného důvodu pokáceny dva stromy).

Milan Šles uvedl, že je otázkou času, kdy se strom vyvrátí, protože má kořeny na povrchu.

Starosta uvedl, že jménem obce podá žádost o pokácení stromu a ZO rozhodne na příštím zasedání.

d) Jan Ulreich - odkoupení stavebního pozemku

Starosta rovněž navrhl vzít žádost na vědomí, protože obec nemá volné stavební pozemky.

e) Jan a Martina Slavíkovi - odkoupení obecních pozemků p.č. 2/1 a 2/6 v k.ú. Jezeřany
ZO se touto žádostí zabývalo již dříve, žadatelé mají zájem koupit či směnit pozemky na stavbu rodinného domu. V žádosti je uvedeno, že Jan a Drahomíra Slavíkovi nemají zájem o směnu pozemků (rovněž viz. Zasedání ZO č. 5).

Protože přes tyto pozemky povede kanalizace a v jejich blízkosti je vodoteč, ZO diskutovalo

o možnostech dalšího postupu a rozhodlo uložit starostovi zjistit skutečnosti, za kterých je případně možno provést oplocení pozemku sousedícího s vodotečí a jaké jsou povinnosti majitele pozemku bezprostředně sousedícího s vodotečí, tak aby bylo možno provádět její údržbu. Za jakých podmínek je možno realizovat věčné břemeno za účelem přístupu ke kanalizaci, která vede na soukromém pozemku.

Z těchto důvodů nebylo zatím o prodeji pozemků rozhodnuto.

f) Tomáš Palán - odkoupení stavebního pozemku k výstavbě garáže, p.č. 1190/47 v k.ú. Jezeřany, na Výhoně

Pozemek je určen k výstavbě garáží v Jezeřanech na Výhoně, jeho prodej je možno realizovat za stejných podmínek jako v ostatních případech, záměr prodat byl řádně vyvěšen na úřední desce. Pozemek má 21 m² a cena je 13.500,-Kč.

Prodej byl schválen:
pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO

g) Libuše Hojsáková – směnná smlouva
Jedná se o výměnu pozemku, který jmenovaná vlastní pod hřištěm TJ, záměr směny byl řádně vyvěšen na úřední desce. Jedná se o výměnu obecního pozemku p.č. 1485/2 v k.ú. Maršovice, o výměře 1583 m² za pozemek p.č. 1465 v k.ú. Maršovice, o výměře 1449 m²

Ing. Jan Slavík upozornil na chybu v psaní v Zápisu ze zasedání ZO č. 5/2009, kde je chybně uvedeno parcelní číslo pozemku paní Hojsákové jako p.č. 1464, když správně je p.č. 1465.

Směna byla schválena:
pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO

h) Jana Hoduláková – kupní smlouva
Záměr prodat pozemek by řádně vyvěšen, jedná se o místo na garáž, která však nebyla předem vyčleněna a připravena. Jedná se o pozemek p.č. 1190/55 v k.ú. Jezeřany o výměře 30 m² a cena je 35,-Kč za m², t.j. 1.050,-Kč.

Prodej byl schválen:
pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO

i) Pavel Musil – stavební pozemek v lokalitě u kostela

Starosta uvedl, že ohledně volného stavebního pozemku p.č. 1216/49 v k.ú. Jezeřany, v lokalitě za kostelem, písemně vyrozuměl původní zájemkyni paní Strapinovou, že ZO považuje její žádost za bezpředmětnou.

Dále uvedl, že písemně oslovil tři zájemce z řad občanů obce, kteří měli podanou žádost o odkoupení pozemku v lokalitě za kostelem. Pavel Musil má zájem o pozemek a zaslal svou žádost na OÚ, Lucie Motyčková má zájem o stavební pozemek, ale ne o tento a žádá, aby byla nadále vedena v evidenci žadatelů, Michal Burjan již nemá zájem.

Následně ze strany členů ZO byla diskutována otázka o nutnosti vyvěšení záměru a případném prodeji. Žádné konkrétní rozhodnutí jak postupovat při prodeji tohoto pozemku ZO neučinilo. Záměr prodat pozemek p.č. 1216/49 v k.ú. Jezeřany byl schválen a bude vyvěšen na úřední desce.

Záměr byl schválen:
pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO

j) Tomáš Novosad, Bohutice – pronájem části kulturního domu (KD)

Žadatel má zájem na pronájmu prostor bývalého OÚ v KD za účelem provozování prodejny.

ZO se rozhodlo žádosti nevyhovět s tím, že tyto prostory nebude pronajímat ke komerčním účelům. Prostory budou nadále využívány pro potřebu pořádání kulturních a společenských akcí.

Žádosti nebylo vyhověno:

Pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO

K bodu č. 6 :

Pavlína Slavíková se dotázala na vybudování čekárny na autobusové zastávce v Maršovcích na točně. Starosta uvedl, že se této problematice bude věnovat ve své zprávě.

Dana Novotná a Ing. Petr Slavík se dotázali zda ještě trvají důvody dočasného přemístění zastávky v Maršovcích u školy. O přemístění zastávky zpět bude starosta jednat s panem Ruibarem a dopravcem.

K bodu č. 7 :

Zprávu výběrové komise z výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace „Rekonstrukce a přestavba kulturního domu“ přednesl starosta:

Jediným hodnotícím kritériem byla cena. Na výzvu reagovali tři zájemci, kteří splnili podmínky výběrového řízení. První v pořadí se umístil Ing. Jiří Hnízdil z Třebíče, s cenou 333.200,-Kč včetně DPH. Na druhém místě je Ing. arch. Petr Hubáček. Ph.D. z Brna a na třetím místě Ing. arch. Ivan Vojšta, Brno.

Protože ještě neuplynulo 15 dní od doručení oznámení jednotlivým účastníkům výběrového řízení, kdy je možno podat námitky, ZO nemohlo rozhodnout o podepsání smlouvy s vítězem. Starosta seznámil ZO s návrhem smlouvy, kterou předložil Ing. Jiří Hnízdil a ZO uložilo starostovi tuto smlouvu konzultovat s Ing. Evou Mejzlíkovou jako koordinátorkou tohoto výběrového řízení.

K bodu č. 8 :

Zprávu výběrové komise z výběrového řízení na dodavatele „Pracoviště CzechPOINT“ přednesl starosta:

Ze třech oslovených společností zaslaly své nabídky dvě. Organizační kancelář Znojmo nespĺnila podmínky (nedoložila živnostenský list a potvrzení beztestrestnosti) a byla vyřazena. Na prvním místě se umístila společnost VDI META s cenou 81.039,-Kč včetně DPH.

Starosta předložil návrh smlouvy o dílo se společností VDI META, kterou ZO schválilo, ale s tím že starosta uzavře smlouvu tak, aby byla v souladu se zadávacími podmínkami a s ohledem na datum povinnosti vyúčtování dotace bude do smlouvy doplněno, že ... Předání díla - ... dodání zboží a funkční vyzkoušení bude provedeno do 10.09.2009 a faktura bude doručena do 11.09.2009.

Smlouva s uvedenými změnami byla schválena:

Pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO

K bodu č. 9 :

Ve věci postupu prací na akci „Oprava kapliček v Jezeřanech-Maršovcích“ se dne 01.09.2009 uskutečnilo místní setkání za účasti starosty, pracovníků Národního památkového ústavu, pracovnice MěÚ Moravský Krumlov, odboru školství a kultury, úseku památkové péče a zástupce OSP Moravský Krumlov. Z místního setkání byl vyhotoven protokol, kde je uveden postup při rekonstrukci. Starosta seznámil ZO s tímto protokolem.

Starosta zřídil účet u UniCredit Bank a.s. pobočka Brno, když zřízení účtu bylo podmínkou pro poskytnutí a vyúčtování dotace.

K bodu č. 10 :

Ing. David Tesař, předseda stavebního a investičního výboru

Dne 01.09.2009 se uskutečnilo jednání mezi vlastníky nemovitostí, zástupci obce, Ing. Pexou a pracovníky společnosti TOPGEO Brno ohledně řešení problémů v lokalitě Pérka.

Závěrem jednání je skutečnost, že bylo dohodnuto provedení zaměření hranice pozemků, tak aby společnost TOPGEO Brno mohla konkretizovat nabídku.

Dále Ing. Tesař uvedl, že při řešení bude třeba pracovat s připomínkami občanů, popř. řešit odkoupení části pozemků od jejich majitelů. Je zřejmé, že sklepy pod cestou bude nutné zrušit, což jejich vlastníci většinou respektují.

Mgr. Petr Eckl, předseda kulturního a školského výboru

Uvedl, že souhlasí s postupem při opravě kapličky, tak jak byl dohodnut při místním šetření.

Ing. Jan Slavík, předseda kontrolního výboru (KV)

Požádal ZO, aby pověřilo KV kontrolou výběrových řízení prováděných v roce 2009.

ZO pověření schválilo.

Pověření bylo schváleno:

pro 9, proti 0, zdržel se 1 člen ZO.

K bodu č. 11 :

Starosta ve zprávě uvedl:

Postup při projednání návrhu změny č.2 územního plánu obce

Dne 29.09.2009 se uskutečnil společné jednání o návrhu s dotčenými orgány a sousedními obcemi a bude následovat 30 denní lhůta pro uplatnění jejich stanovisek a připomínek. Poté bude návrh pořizovatelem zaslán k posouzení na krajský úřad, který provede posouzení z hlediska širších územních vztahů.

Upravený návrh se poté veřejně projedná, když veřejně projednání musí být oznámeno 30 dnů předem a každý občan může uplatnit svoje připomínky. Po skončení veřejného projednání pořizovatel předloží změnu ke schválení ZO. Nabytí účinnosti je 15 dnů po vyvěšení na úřední desce.

Starosta uvedl, že předpokládá ukončení v lednu 2010.

Čekárna - autobusová zastávka na točně v Maršovicích

Starosta navrhl zřídit čekárnu, ZO s tímto souhlasilo a bylo diskutováno konkrétní řešení a umístění čekárny. Dle připomínek ZO bude navržené konkrétní řešení.

Ing. Petr Slavík navrhl, aby byla stejná čekárna vybudována i v Jezeřanech místo stávající čekárny.

Starosta dále zjistil zda trvají důvody pro dočasné přeložení zastávky v Maršovicích u školy. Zvýšení nájmu v obecních bytech

V souladu se zákonem č. 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu a o změně zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, bylo od 01.10.2009 zvýšeno nájemné v obecních bytech.

Dne 07.07.2009 zaslal dopis paní Strapinové s tím, že ZO rozhodlo o ukončení jednání o prodeji stavebního pozemku.

Dne 08.08.2009 se v obci uskutečnil průzkum silničního provozu.

K bodu č. 12 :

Pavel Čáp se dotázal, zda se uskuteční výsadba stromů a ZO poté diskutovalo o úpravě okolí hřbitova v Maršovicích.

Starosta odpověděl, že se bude provádět jak

další výsadba tak i úprava plochy veřejné zeleně u hřbitova.

Petr Badin upozornil na úpravu terénu v okolí dešťové vpusti u křižovatky ke škole, kdy dešťová voda neteče do kanalizace, ale na silnici. Navrhl provést úpravu strouhy.

Ing. Jan Slavík

- žádal, aby ZO ujednotilo způsob rozhodování o záměrech obce (§ 39 zákona o obcích) a navrhl, aby si ZO vyhradilo právo rozhodnout o záměrech obce v souladu s § 102 odst. 3 zákona o obcích.

ZO si vyhradilo právo rozhodovat o záměrech obce.

Vyhrazení bylo schváleno:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO

- vyjádřil se všeobecně k programu zasedání ZO s tím, že projednání prodeje, směny či pronájmu obecního majetku by mělo být vždy jednotlivě samostatným bodem programu a neměly by být uvedeny pod bodem žádosti občanů a organizací, což může být v některých případech zavádějící.

Starosta i ZO s tímto postupem souhlasilo.

K bodu č. 13:

Předsedkyně návrhové komise Dana Novotná předložila návrh usnesení č. 8/2009 ze zasedání ZO.

Usnesení č. 8/2009 ze zasedání ZO bylo schváleno:

pro 11, proti 0, zdrželo se 0 členů ZO.

K bodu č. 14:

Starosta ukončil zasedání ZO ve 22.25 hod.

Zapsal: Ing. Petr Slavík

Jan Štastný, starosta obce

OVěřovatelé zápisu: Ing. Jan Slavík
Pavel Čáp

Usnesení č. 8/2009 ze zasedání Zastupitelstva Obce Jezeřany-Maršovice ze dne 3.9.2009

Zastupitelstvo obce:

I. si podle § 102 odst.3 Zákona o obcích vyrazuje oprávnění rozhodovat o záměrech obce

II. bere na vědomí:

1. Vyjádření ověřovatele zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce.
2. Žádost paní Marie Burianové o opravu oken v obecním bytě č. p. 144.
3. Žádost slečny Kateřiny Mičové a pana Milana Wenzela o odkoupení stavebního pozemku.
4. Žádost paní Alice Filakovské o pokácení stromu před domem č.p. 184.
5. Žádost pana Jana Ulreicha o odkoupení stavebního pozemku.
6. Žádost pana Jana a paní Martiny Slavíkových o odkoupení části obecních pozemků par.č. 2/1 a 2/6 v k.ú. Jezeřany za účelem výstavby rodinného domku.
7. Žádost pana Tomáše Novosada o pronajmutí místnosti v budově kulturního domu.
8. Zprávu výběrové komise z výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace na „Rekonstrukce a přístavba kulturního domu v Jezeřanech“ s tím, že první v pořadí se umístil Ing. Jiří Hnízdil.
9. Zprávu výběrové komise z výběrového řízení na dodavatele „Pracoviště CzechPOINTU“.
10. Protokol z místního šetření v souvislosti s plánovanou obnovou zvonice v Maršovicích

a kapličky sv. Marka v Jezeřanech.

11. Zprávu předsedy Výboru stavebního a investičního.
12. Zprávu starosty.

III. schvaluje

1. Složení návrhové komise.
2. Rozpočtové opatření č. 6/2009.
3. Prodej stavebního pozemku k výstavbě garáže par.č. 1190/47 na Výhoně panu Tomáši Palánovi za cenu 13 500,- Kč o výměře 21m2.
4. Směnnou smlouvu mezi obcí Jezeřany-Maršovice a paní Libuší Hojsákovou o směně pozemků par.č. 1485/2 o výměře 1 583 m2 za pozemek par.č. 1465 o výměře 1 449 m2 v k.ú. Jezeřany.
5. Kupní smlouvu mezi obcí Jezeřany-Maršovice a paní Janou Hodulákovou o prodeji obecního pozemku par.č. 1190/55 o výměře 30 m2 v k.ú. Jezeřany za cenu 1 050,- Kč.
6. Záměr obce o prodeji pozemku par.č. 1216/49 v k.ú. Jezeřany o výměře 981m2.
7. Nepronajímat prostory bývalého OÚ ke komerčním účelům.
8. Dodavatele na zřízení „Pracoviště CzechPOINTU“ firmu VDI META Ostrava.
9. Podepsání smlouvy o dílo na zřízení „Pracoviště CzechPOINTU“ s firmou VDI META Ostrava za podmínky úpravy smlouvy s datem dodání a odzkoušení dne 10.9.2009 a datem doručení faktury do 11.9.2009

IV. ukládá:

Výboru stavebnímu a investičnímu a starostovi

1. Překontrolovat stav oken u paní Marie Burianové v obecním bytě č.p. 144 termín: do příštího zasedání ZO

Starostovi

1. Poslat žádost o pokácení stromu u domu č.p. 184.
2. Zjistit podmínky možnosti oplocení pozemku s věcným břemenem – kanalizace v blízkosti vodoteče.
3. Informovat se u pana Bořivoje Ruibara, zda trvají důvody k dočasnému přeložení autobusové zastávky Maršovice – škola.
4. Zkonzultovat s Ing. Mejzlíkovou návrh smlouvy o dílo s Ing. Jiřím Hnízdilem. termín: do příštího zasedání ZO
5. Kontrolovat, aby postup stavebních prací na kapličky a zvonici byl prováděn dle „Protokolu o místním šetření“ termín: průběžně po dobu oprav

V. pověřuje:

1. Kontrolní výbor kontrolou průběhu výběrových řízení v r. 2009

Dana Novotná, předsedkyně návrhové komise
Jan Štastný, starosta obce

Program :

1. Úvod, zahájení.
2. Volba návrhové komise, určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.
3. Zpráva ověřovatele zápisu z minulého zasedání ZO.
4. Veřejná zakázka malého rozsahu na projekt „Pracoviště Czech POINT“.
5. Ustanovení výběrové komise k posouzení nabídek a výběru zpracovatele projektové dokumentace na „Rekonstrukce KD“ a na posouzení nabídek a výběru dodavatele projektu „Pracoviště Czech POINT“.
6. Různé.
7. Usnesení.
8. Závěr.

K bodu č. 1 :

Starosta obce zahájil zasedání ZO v 18.20 hodin. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích, je přítomno 8 členů ZO a zasedání je usnášeníschopné. Dále seznámil přítomné s programem zasedání ZO. Nikdo ze členů ZO neměl k programu připomínky.

Program byl schválen všemi členy ZO.

K bodu č. 2 :

Starosta navrhl, aby návrhová komise pracovala ve složení:

předseda NK: Zdeněk Ekel
členové NK: Ing. David Tesaf
Petr Badin

Návrhová komise byla schválena všemi členy ZO.

Starostou byli určeni:

zapisovatel: Milan Šles
ověřovatelé zápisu: Petr Eckl
Pavel Čáp

K bodu č. 3 :

Ověřovatel zápisu z minulého zasedání Milan Šles oznámil, že zápis z minulého zasedání ZO byl řádně vyvěšen na úřední desce OÚ a nebylo k němu žádných připomínek.

Starosta informoval o zahájení další etapy opravy hřbitovních zdí v Maršovicích a o odvozu sochy ze zvonice v Maršovicích na restaurátorské práce. Dále řekl, že je potřeba zkontrolovat novou výsadbu u hřbitova v Maršovicích po bouřkách a silných větrech. Ředitelka školy Mgr. Květoslava Bílová se ptala na možnost získání dotace na výměnu oken a zateplení pláště školy. Dotace na tuto akci se poskytuje ve výši 90% nákladů, zbývající částku musí investovat zřizovatel (obec). Starosta informoval, že zjišťuje hrubý rozpočet, abychom věděli, jestli bude možno z rozpočtu obce uvolnit zbývající částku.

K bodu č. 7 :

Předseda návrhové komise Zdeněk Ekel předložil návrh usnesení č.6/2009 ze zasedání ZO.

Usnesení bylo schváleno všemi členy ZO.

K bodu č. 8 :

Starosta ukončil zasedání ZO ve 20.35 hodin.

Zapsal: Milan Šles

Ověřovatelé zápisu: Petr Eckl

Pavel Čáp

Jan Štastrný

Starosta obce

Oznámení obecního úřadu

Podzimní sběr odpadu v obci

Kontejnery na velkoobjemový odpad budou v obci přistaveny 13. až 15. listopadu na třech stanovištích, před kulturním domem, u prodejny Jednoty a v Maršovicích na točně.

Sběr elektrospotřebičů (ledničky, televizory, počítače, monitory, rádia, pračky a jiné) bude proveden ve čtvrtek 19. listopadu v Maršovicích u kapličky a v Jezeřanech před kulturním domem.

K bodu č. 4 :

Na dodavatele vybavení pracoviště Czech POINT je třeba dle naší „Směrnice o veřejných zakázkách malého rozsahu“ provést výběrové řízení. Starosta vypracoval Výzvu k podání nabídky na zakázku Obce Jezeřany-Maršovice „Pracoviště Czech POINT“.

Po malé úpravě byl tento dokument jednohlasně schválen.

Nabídka bude rozeslána třem firmám:

1. Organizační kancelář Znojmo spol. s r.o.
2. Comimpex Brno
3. VDI META Ostrava-Vitkovice

V hlasování byli všichni členové ZO pro.

Výběrová komise bude pracovat v tomto složení:

- Jan Štastrný
- Petr Badin
- Ing. Petr Slavík
- Ing. Jan Slavík
- Milan Šles
- Zdeněk Ekel – náhradník

Otevírání obálek proběhne 20.8.2009 v 17.00 hodin.

Pro tento návrh hlasovalo všech 8 členů ZO.

K bodu č. 5 :

Starosta informoval, že Ing. Iva Mejzlíková (osoba oprávněná jednat za zadavatele) rozeslala Výzvy k podání nabídky na zpracování projektu DJR a DSP rekonstrukce a přístavba KD v Jezeřanech-Maršovicích.

Ing. Jan Slavík upozornil ZO, že tento dokument měl být podle směrnice OÚ schválen ZO a vyvěšen na úřední desce OÚ.

Po této připomínce ZO provedlo změny ve „Výzvě ...“ a dospělo k závěru zrušit toto výběrové řízení a po nutných procedurách vyhlásit výběrové řízení nové.

Pro tento postup hlasovali všichni členové ZO.

K bodu č. 6 :

Starosta informoval o špatném stavu javora u hřbitova v Maršovicích - přijede odborná firma a provede omlazující řez.

26.8.2009 v 18.00 hodin se uskuteční v KD v Jezeřanech představení loutkového divadla.

Příští zasedání ZO se uskuteční 3.9.2009 v 18.00 hodin.

Ing. Jan Slavík informoval o nabídce elektronické úřední desky a dále o problému vyvážení stavební suti na polní cestě.

Petr Badin upozornil na nutnost vyčištění vpusti dešťové vody u kříže pod školou.

DOMOVEM ČESKÉ HUDBY

projekt pod záštitou Ministerstva kultury České republiky

Slavnostní koncert

u příležitosti 30 let od úmrtí Prof. Jana Čápa, varhaníka a rodáka z Jezeřan-Maršovic

neděli 25.10.2009 v 17:00

Kostel sv. Cyrila a Metoděje v Jezeřanech-Maršovicích

Martin Havelík – violoncello (Praha)
Kateřina Málková – varhany (Praha)

Program koncertu:

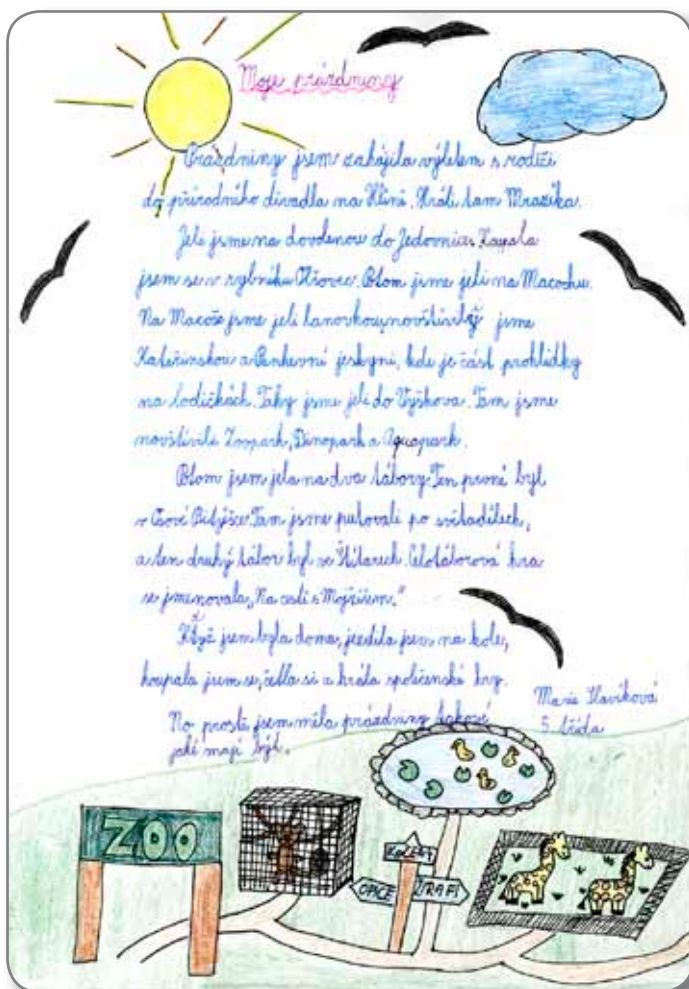
J.S.Bach, A. Dvořák, L.Janáček, A.Vivaldi ad.

Jezeřany - Maršovice

Obec na Jihní Moravě

ODRHOVÉČERNÍ

ČESKÝ ROZHLAS



Po prázdninách znovu ve školních lavicích

Po deštivých, ale i krásně prosluněných prázdninových dnech jsme znovu usedli do školních lavic. Ve škole se však nezahálelo ani o prázdninách. Bylo zrušeno jedno pískoviště a místo něj se udělala zámková dlažba, připravená pro budoucí altánek, kde se budou moci naši nejmenší školáčky schovat před deštěm i sluníčkem. Ve školní jídelně se instalovala nová výlevka a dřez s ohřívacem vody na přípravu zeleniny a byla vymalována kuchyně a jídelna. Ve škole se přemístila a vymalovala šatna dívek do zrušené čekárny dětské poradny a byla nově natřena chodba školy protiskluzovým lakem. Obě budovy byly uklizeny, vyzdobeny a nachystány pro zahájení nového školního roku. 2009 – 2010.

Na slavnostním zahájení 1. září jsme přivítali 6 nových prvňáčků – Matěje Beránka, Davidka Eckla, Vilémka Eckla, Jiříka Vodičku, Adélku Maděryčovou a Klárku Zoufalou. Přejeme jim vykročení do nového školního života co nejšťastnější.

Personální obsazení zůstalo nezměněno. Do MŠ bylo zapsáno k dnešnímu dni 23 dětí, o které se bude starat vedoucí učitelka MŠ paní Alena Hamalová a paní učitelka Jana Ruibarová, která zahájila dálkové studium pro učitelství MŠ. Provoz v MŠ je od 7.00 hod do 15.30 hod. V základní škole usedlo do lavic 28 žáků. 1. a 4. ročník s 6+6 žáky učí paní učitelka Květoslava Bílová, 2., 3. a 5. ročník s 7+6+3 žáky paní učitelka Blanka Heikenwälderová. Některé převážně výchovné předměty dobírá paní učitelka Helena Vinklerová, která je zároveň vychovatelkou ve školní družině, kde je přihlášeno 21 žáků.

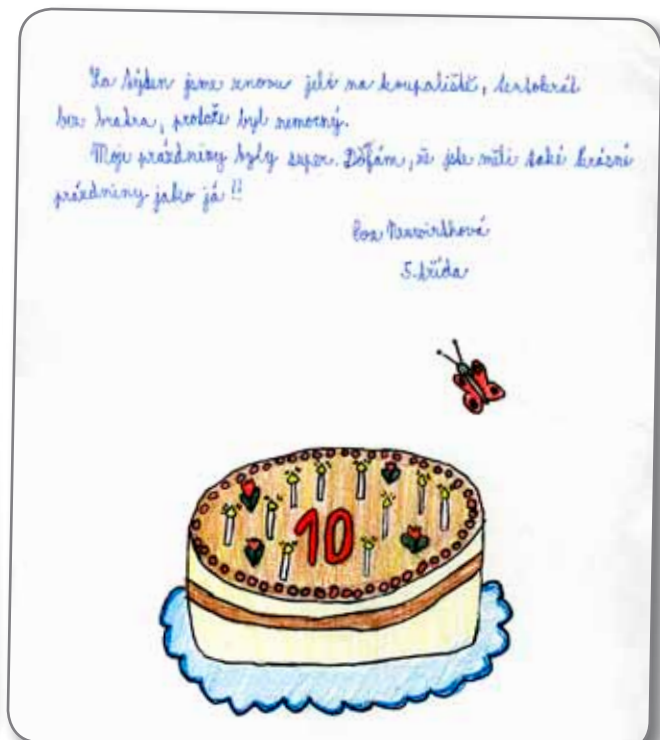
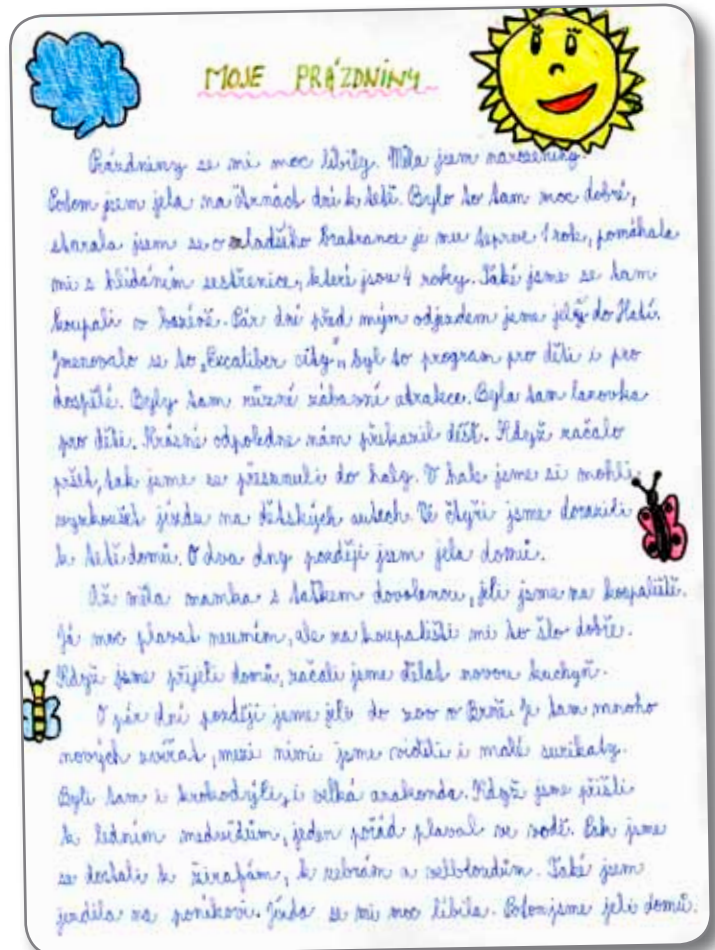
O úklid ve školce se stará paní Jitka Burjanová, ve škole paní Hana Švrčková, která také topí. Ve školní jídelně i nadále vaří paní kuchařky Jana Procházková, vedoucí ŠJ a paní Marta Slavíková.

Každé pondělí probíhá na škole výuka náboženství s paní Marií Palánovou a každou středu výuka hry na hudební nástroje s panem ředitelem ZUŠ v Miroslavi Forstem a paní učitelkou Forstovou.

Dětem s vadami řeči pomáhají ve školce paní Hamalová a ve škole paní Bílová. Od října se také rozjedou zájmové kroužky, o kterých vás budeme průběžně i s dalšími akcemi a děním ve školce i škole informovat v dalších zpravodajích.

Tak úspěšný a šťastný školní rok 2009-2010 !

Květoslava Bílová





Thijs raastomus!

Prádníkový se má mot. lůžko. Najedl jsem
byla se přes se započítala. Bylo tam hodně
hlavolamů a skusů. Takže tam byla divná
řeka a stěží. Vím, že tam hodně lidí, ale
jsem se opalovali. Také jsem byla se výhled
se započítala, se stěží má stěží odví
započítala, ale jsem byla se 3D kůr. Bylo tam něco
a divnosti a jsem jistě se prázdnou. Mělo
se dokonce i kůže a vyhledání nových, až jsem
se kůže. Mělo jsem byla na labori pod Temple-
lynnem a kůže. Jsem tam jsem kůže do
kůže a kůže by. Takže jsem se kůže a
kůže jsem se kůže. Když byla kůže, tak
jsem se kůže kůže na Město. Jednou jsem
tam byla se kůže kůže. Takže jsem se
tam kůže kůže se kůže kůže. A
byla jsem na prázdninách se kůže, kůže
se kůže a máme kůže a kůže jsem se.
Takže jsem kůže na kůže kůže kůže
jsem se. Kůže se se kůže kůže 1 1 1
Kůže kůže kůže kůže kůže.



Moje prázdniny

Opriechodnách som napísal, že s kamarátom a jejimi
netikmi ma hľadali do Chorvatska, kde sme boli na
jachti. Pluli sme po mori a pokasali sme na mor
kolobli so žiarmi púšťava mbo záloze. Keďže sme
sa kúpali. Ak sme pluli späťky. Na jachta som
nasledoval napísal.

Když jsem se vrátila z Chorvatska, byla jsem
chvilu doma. Potom jsem jela s tatou na 3 dny do
Lipnicka na babičku. Tam jsem si hrála se svou
Touškou, šli jsme s babičkou do města a chvilu si posuovali.

Táto je som ľahky narodený. I mamka som je
uľobujem do Brna do Vinkovky, kde som si vybral knižku.

Polom: jsem jela na hleba do Radostie. Koupali jsme se ve prameni. Takže jsme jeli na hliněný vrchovištní, klouby mají chatu na Rukomiravské, rospolně. Byli jsme tam a hliněný pramen a kři jsme se do hleba proužili draků dem jsme jeli do 1000 v Brazie. Vítězi jsme: Agony, řetony, šutřák, goulty, papouškové, plaménák, hady, slony, hrochy a ještě hodně dalších zvířat. Mac se mi hodně líbilo



Moje nádherné přátelíčky!

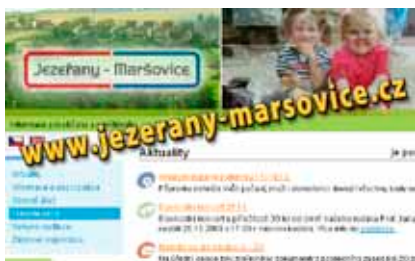
[illegible]

Jestli je zrna kuličky, a kuličky mají dobrou křivku, a kuličky jsou se hodnou masovostí.

Poslední týden jsem byla s kamarádkou na chvilku její bratřičky. Jezdila jsem se koupat do Bystřice a byli ve Westmorlém městě na líbení máj. Chlapek má. Těpořine a souvadi chvilku dom máti ps. Když jsem tam byla, bylo ho ještě více, ale teď už je to málo od ps. Souvadi od mazouti máti takový ps, podobná tak. Máte to plati dům, tak mážky uleh a my jsme si s ním hráli. Co týden jsem jela domů. Budeš mi se mi moc líbit!



Lucania blabrovi
5 hr.



Svatováclavské hody 2009

Letošní hody se konaly za pěkného počasí ve dnech 26. a 27. září.

K tanci a poslechu hrála dechová kapela Šardičanka.

Zavádělo 15 párů a hlavními stárky letos byli:

Pavel Procházka

a Blanka Heikenwälderová

Michal Hájek a Michaela Ulreichová

Jan Šles a Eva Popelová

POZOR !

Obecní úřad Jezeřany ve spolupráci s firmou SITA CZ a.s. pro Vás zajišťuje

SBĚR A ODVOZ NEBEZPEČNÉHO ODPADU !

PROČ ?

Nebezpečný odpad vyhozený do běžných popelnic a kontejnerů ohrožuje život lidí, zvířat i rostlin. Proto jej musíme sbírat odděleně a potom odborně odstraňovat.

Co to je nebezpečný odpad ?

Jedná se o baterie všeho druhu, oleje, plechovky od barev, zářivky a výbojky, kyseliny a zásady, barvy a ředidla, termometry, kosmetiku, pesticidy, fotochemikálie, léky, lepidla, desinfekční prostředky, čisticí prostředky na okna a WC, laky, ale také znečištěné hadry, nádoby se zbytky chemikálií, apod.

Nebezpečné odpady budou odebírány vyškoleným pracovníkem a odváženy z následujících míst v obci podle tohoto časového harmonogramu:

datum	místo	hodina
31. října 2009	u Jednoty	8.00 – 8.20

Upozornění: při tomto sběru se **NEBUDOU** odebírat televizory, ledničky a pneumatiky !!!

Sběr a přeprava nebezpečného odpadu bude prováděn speciálně upraveným vozidlem typu RENAULT, v souladu s předpisy ADR.

Společenská kronika

od 1.7.2009 do 30.9.2009

Životní jubilea

50 let

Dana Svobodová

Vlastimil Matal

55 let

Alena Geyerová

60 let

Emílie Troppová

Drahomíra Smetanová

70 let

Anna Procházková

Miloslav Motyčka

75 let

Karel Preisinger

80 let

Marie Čápová

Marie Vykoukalová

Všem jubilantům přejeme všechno nejlepší a pevné zdraví do dalších let.

Sňatky

Kateřina Míčová - Milan Wenzel

J-M

Nové Bránice

Novomanželům přejeme hodně štěstí a lásky na jejich společné cestě životem.

Narozené děti

Anděla Pavlíčková

Blahopřejeme rodičům k narození jejich dítěte a srdečně je vítáme do života.

Pohyb obyvatelstva

Přistěhovali se 3 občani

Odstěhoval se 1 občan

Narodilo se 1 dítě

K 30.9.2009 mají Jezeřany-Maršovice 735 obyvatel, Jezeřany: 436, Maršovice: 299, muži: 377, ženy: 358.



Václavské hody Jezeřany - Maršovice 2009