

ZÁPIS

ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice

č. 06/2023

konaného dne 13. 12. 2023

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) v **17:05** hod. Přivítal členy ZO a přítomné spoluobčany. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, v souladu s § 92 a § 93 obecního zřízení, Informace o místě, době a navrženém programu zasedání ZO byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu od 5. 12. 2023, současně způsobem umožňující dálkový přístup (na „elektronické úřední desce“) a způsobem v místě obvyklým, hlášením v místním rozhlasu a vývěskách obce. Členové ZO byli svoláni elektronickou poštou.

Starosta dále konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů ZO a podle § 92 odst. 3 obecního zřízení je zasedání ZO usnášeníschopné. Je přítomno 6 členů ZO, omluven je PK z pracovních důvodů, dostaví se později.

Použité iniciály členů ZO:

Petr Bednář (**PB**), Ing. Ondřej Čáp (**OČ**), Ing. Martin Hladůvka (**MH**), Ing. Pavel Kárník (**PK**), Mgr. Blanka Kristová (**BK**), Ing. Petr Slavík (**starosta, PS**), Ing. David Tesař (**DT**).

Použité iniciály občanů:

Iniciály diskutujících občanů jsou vyhotoveny ve tvaru **JP(o)**, kde J je jméno, P příjmení a (o) označení občana. Jejich celé jméno s příslušnými iniciálami je uvedeno v Listině přítomných, která je nedílnou součástí písemného vyhotovení zápisu.

Ad. 01: Zahájení, schválení pořadu jednání a ověřovatelů, námítky proti zápisu

Starosta seznámil ZO s pořadem jednání a navrhl doplnit bod 05. Nakládání s majetkem na

bod a) Stanovisko k prodeji části pozemku p.č. 75/1 a p. č.1487/3 v k. ú. Maršovice (záměry ze dne 20. 11. 2023) a

bod b) Smlouva o zřízení služebnosti s CETIN a.s., týkající se akce „11010-103178 0311/21 FTTH Jezeřany-Maršovice_OK“.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO doplněný pořad jednání schválilo.

Usnesení č. 01/06/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** následující doplněný pořad jednání Zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 06/2023

01. Zahájení, schválení pořadu jednání a ověřovatelů, námítky proti zápisu

02. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce
03. Zpráva o činnosti, aktuální problematika
04. Žádosti občanů a organizací - Pavel Paračka, Iveta Geyerová, Žádost o zahájení řešení pozemní komunikace
05. Nakládání s majetkem
 - a) stanovisko k prodeji části pozemku p.č. 75/1 a p. č.1487/3 v k. ú. Maršovice (záměry ze dne 20. 11. 2023),
 - b) Smlouva o zřízení služebnosti s CETIN a.s., týkající se akce „11010-103178 0311/21 FTTH Jezeřany-Maršovice_OK“
06. Obecně závazná vyhláška obce Jezeřany-Maršovice o místním poplatku ze psů
07. Obecně závazná vyhláška obce Jezeřany-Maršovice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
08. DSO Moravskokrumlovsko, spoluúčast na projektech, smlouvy o bezúplatném převodu majetku
09. Rozpočet obce pro rok 2024
10. Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2025 - 2026
11. Rozpočtové opatření č. 10/2023
12. Diskuse
13. Ukončení

Hlasování:

6 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Zápis a výpis usnesení z minulého zasedání ZO byly zveřejněny na internetových stránkách obce od 24. 11. 2023. Členové ZO neměli vůči zápisu žádné námítky.

Starosta jako zapisovatele určil **OČ** a jako ověřovatele navrhl **MH** a **BK**.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO ověřovatele schválilo.

Usnesení č. 02/06/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 06/2023 Ing. Martina Hladůvku a Mgr. Blanku Kristovou.

Hlasování:

6 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 02: Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce

Hasičská zbrojnice, geologický průzkum (Usnesení č. 06/05/2023)

V rámci projektu Hasičská zbrojnice, geologický průzkum je na základě poptávky a nabídky realizován geologický průzkum v lokalitě, kde by měla být realizována stavba hasičské zbrojnice. Dne 20. 11. 2023 byl tento průzkum objednán u Ing. Borise Dostála za celkovou cenu 55 760 Kč. Dne 5. 12. 2023 byly vrtnou soupravou provedeny 4 vrty do hloubky 4 metrů. 8 vzorků bylo odesláno do laboratoře a dle sdělení dodavatele lze zprávu očekávat během 14 dnů.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Oprava dešťové kanalizace (Usnesení č. 07/05/2023)

Akci „Oprava DK“ realizoval, na základě objednávky, Tomáš Fleischer, za konečnou cenu 101 156 Kč.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Práce v obecních lesích (Usnesení č. 08/05/2023)

Dne 18. 11. 2023 odborný lesní hospodář rozdělil zájemcům úseky na samovýrobu klestí v obecním lese.

Dne 4. 12. 2023 obdržela obec od dodavatele prací v obecních lesích novou nabídku na těžební a pěstební práce v obecních lesích pro období roku 2024 až 2026. Cena za těžební činnost se zvyšuje pro mýtní těžbu na 520 Kč za m³ (z původních 480 Kč v roce 2019) a prořezávky na 15 000 Kč za ha (původně 12 000 Kč).

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

IDS JMK (Usnesení č. 09/05/2023)

Úhrada nadstandardu byla společností KORDIS JMK a.s. potvrzena.

V rámci nových jízdních řádů od 10. 12. 2023 bylo na lince 513 na několika spojích mimo nejvytíženější časy vynecháno zajištění linky do Medlova a u všech spojů v sobotu a neděli.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

DSO MK, Prevence vzniku odpadů (Usnesení č. 10 a 11/05/2023)

Na základě usnesení č. 11/05/2023 byla dne 15. 11. 2023 uzavřena Smlouva o předfinancování projektu mezi obcí a DSO Moravskokrumlovsko a celá kupní cena ve výši cca 1 007 000 Kč byla poskytnuta jako finanční příspěvek DSO Moravskokrumlovsko. Dne 27. 11. 2023 se již uskutečnilo dodání části dotace – štěpkovače a dne 6. 12. 2023

byla realizována dodávka profesionální rychlomyčky na sklo a nádobí a automatického změkčovacího filtru. K tomu bude ještě dodáno celkem 1 500 ks plastových kelímků 0,5 l s klipem, 500 ks plastových kelímků 0,3 l s klipem, 200 ks kelímků 0,2 l s víčkem a 20 ks přepravek na kelímky. Celková cena pořízeného vybavení je 995 104 Kč, spoluúčast obce činí 334 121 Kč. Dotace již byla DSO poskytnuta, takže dotační část bude obci vrácena.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo uzavření smlouvy a věc na vědomí.

Rozšíření Z-BOXu (Usnesení č. 18 a 19/05/2023)

Dodatek ke smlouvě pro umístění Z-BOXu byl podepsán dne 16. 11. 2023. Rozšíření Z-BOXu se uskutečnilo dne 8. 12. 2023.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Nařízení obce (Usnesení č. 20/05/2023)

Nařízení obce o zákazu pochůzkového a podomního prodeje bylo dne 24. 11. 2023 zveřejněno ve sbírce právních předpisů a tentýž den zveřejněno na ÚD oznámení o vyhlášení právního předpisu. KÚ JMK byl rovněž vyrozuměn o zjednání nápravy, vydáním nového nařízení.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Žádost o pokácení stromu (bez usnesení)

Za účelem provedení odborné kontroly, zhodnocením zdravotního stavu a provozní bezpečnost stromů na veřejných prostranstvích a areálu školy byla navázána spolupráce a objednáno posouzení vybraných stromů u arboristy Ing. Aleše Fišra, který provedl místní šetření dne 4. 12. 2023 s tím, že zprávu vyhotoví a pošle na obec během 14 dnů.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Odpadové hospodářství - Návrhy smluv týkající se úhrady nákladů obcí vynaložených na úklid a soustředování vybraných plastových výrobků dle zákona č. 243/2022 Sb., o omezení dopadu vybraných plastových výrobků na životní prostředí (Procter & Gamble Czech Republic s.r.o., NEVAJGLUJ a.s.) (bez a neschválené usnesení)

Na základě a v souladu se sdělením od společnost RECOVERA Využití zdrojů a.s. Informaci a odůvodnění ve věci úpravy cen za poskytované služby pro rok 2024, byly dne

21., resp. 22. 11. 2023 podepsány Přílohy a Ceníky ke Smlouvě o poskytování služeb v oblasti životního prostředí č. 104102576, ze dne 18. 12. 2006.

Navržená usnesení, kterými mělo ZO schválit návrhy smluv týkající se úhrady nákladů obcí vynaložených na úklid a soustřeďování plastových výrobků dle zákona č. 243/2022 Sb., o omezování dopadu vybraných plastových výrobků na životní prostředí, nebyla schválena.

Starosta vznesl dotaz k jednotlivým členům ZO, zda jejich postoj k těmto smlouvám trvá a zda by bylo možné o těchto smlouvách znovu hlasovat.

Jako důvod uvedl, že ze zákona nevyplývá obci žádná specifická povinnost co do třídění, odvozu či zpracování odpadů vzniklých z vybraných plastových výrobků. Nadále bude obec nakládat s odpadem v souladu se zákonem o odpadech a na tomto se nic nemění. Uvedeným zákonem je pouze obcím poskytováno právo požadovat po výrobcích vybraných plastových výrobků poskytnutí kompenzací za náklady vynaložené na likvidaci odpadu z těchto výrobků.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Většina členů ZO uvedla, že svůj postoj nezměnila, že se domnívají, že by obci vznikla zbytečná administrativní zátěž. **Starosta** uvedl, že po tomto vyjádření nebude předkládat žádný návrh usnesení. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Ad 03. Zpráva o činnosti, aktuální problematika

Starosta informoval o své činnosti a seznámil ZO s následující problematikou:

Účast na jednáních (za období od 15. 11. 2023 do 12. 12. 2023)

8. 12. 2023, 81. členská schůze DSO MORAVSKOKRUMLOVSKO, Dobřínsko

Rozpočet pro rok 2024, SVR 2025-2026, Projekt Nadace ČEZ v roce 2023.

13. 12. 2023, VH ZSO Vodovody a kanalizace Znojensko, Znojmo,

Rozpočet svazku na rok 2024, SVR na období 2025 – 2027, informace o ceně vodného a stočného pro rok 2024.

Vodné a stočné pro rok 2024 se nemění, pouze se zvyšuje DPH z 10 na 12%.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Nový kotel pro OÚ

Současný plynový kotel zabezpečující teplo na OÚ je v havarijním stavu a nelze ho opravit a je potřeba tento stav řešit. S ohledem na havarijní stav byla výměna kotle

realizována 7. 12. 2023. Výměnou starého kotle za nový kondenzační plynový kotel dojde ke zkvalitnění vytápění budovy a rovněž k finanční úspoře na spotřebovaném plynu.

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO projekt schválilo.

Usnesení č. 03/06/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** realizaci projektu „Nový kotel pro OÚ“, jehož předmětem je výměna stávajícího plynového kotle v budově OÚ, na adrese Jezeřany-Maršovice 63, z důvodu havarijního stavu současného kotle a zabezpečení vytápění budovy,

- a) jako veřejnou zakázku s výběrem,
- b) stanoví její předpokládanou hodnotu ve výši 80 000 Kč.

Hlasování:

6 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Termínovaný vklad

S ohledem na volné finanční prostředky na běžném účtu obce by bylo vhodné zhodnotit tyto volné finanční prostředky jejich uložením na vkladový účet se zvýhodněnou roční úrokovou sazbou na předem definované období, 3 resp. 6 měsíců. Obec obdržela nabídku od České spořitelny, a.s. a od Komerční banky, a.s. Uložení volných prostředků na vkladový účet bude vhodným způsobem jejich zúročení.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Starosta uvedl, že nabídky rovněž předložil finančnímu výboru, který souhlasil s uložením finančních prostředků na termínovaném vkladu a doporučil s ohledem na množství volných finančních prostředků a nabídky bank diverzifikovat rozdělení finančních prostředků mezi tyto dvě banky. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Projekt „III/4133 Jezeřany-Maršovice, průtah“ – přeložky plynu

Dne 1. 12. 2023 se uskutečnil kontrolní výbor ohledně postupu projektování přeložek plynu. Projektanti představili návrhy jednotlivých řešení, které ostatní připomínkovali. Postup probíhá bez komplikací.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Projekt Revitalizace Jezeřanské návsi, studie proveditelnosti

Dne 6. 12. 2023 se uskutečnil jednání se zpracovatelem dotace, projektantem a starostou ohledně dalšího postupu a možnostem realizace projektu. Společnost RPA Dotace s.r.o.

zpracovala na základě předloženého projektu Obec Jezeřany-Maršovice – Revitalizace veřejného prostranství Studii proveditelnosti, která je vyžadována jako příloha žádosti o poskytnutí dotace ze strukturálních fondů EU. Obsahuje systematicky uspořádané informace pro celkové zhodnocení projektu.

Studie proveditelnosti obsahuje základní informace o zpracovateli a žadateli, charakteristiku projektu a jeho soulad s programem, podrobný popis projektu, prokázání právních vztahů, soulad projektu s principy zajišťujícími rovnost, začlenění a nediskriminaci a s principy udržitelného rozvoje, výstupy a výsledky projektu, způsob stanovení ceny, zajištění udržitelnosti projektu, veřejnou podporu, finanční analýzu a přílohy.

Dle harmonogramu realizace projektu je stanovena na období od 14. 6. 2023 do 29. 10. 2027 a předkládaný projekt bude plně předfinancován žadatelem s tím, že by byl realizován jen v případě získání dotace. Jak vyplývá z finanční analýzy, celkové způsobilé výdaje činí (CZV) 92 294 000 Kč, celkové nepřímé náklady (7 % paušál) 6 461 000 Kč a celkové nezpůsobilé výdaje 15 790 000 Kč, takže výdaje projektu celkem 114 546 000 Kč. Z CZV je 83 942 000 Kč dotace a vlastní zdroje tak činí 30 604 000 Kč.

Dne 13. 12. 2023 obec obdržela Stanovisko AOPK ČR pro projekty v aktivitě zelená infrastruktura ve veřejném prostranství měst a obcí, se závěrem že AOPK ČR pro uvedený projekt „Obec Jezeřany-Maršovice – Revitalizace veřejného prostranství“ vydává kladné stanovisko. Je třeba rozhodnout o dalším postupu.

Technická poznámka:

V 17:45 hod. se dostavil PK, počet přítomných členů ZO je 7.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. ZO diskutovalo a dalším postupu, možnostech obce realizovat takto finančně náročný projekt, o možnostech jeho financování a možnostech zajistit vlastní zdroje v takové výši, o možnostech rozpočtu obce a možnostech financovat projekt z úvěru a jeho výši a splácení. Z diskuse vyplynulo, že takto rozsáhlý projekt a jeho finanční zajištění je nad možnosti obce.

Co se týká projektu, byl ZO hodnocen kladně s tím, že obsahuje úpravy zejména ohledně zadržování vody v zelených plochách a propustnosti povrchu komunikací, které jsou však příliš rozsáhlé, v souladu s podmínkami dotačního programu, ale pro obec nadbytečné. Projekt je rozdělen na více staveb a proto by měla obec přistoupit k jejich postupné realizaci dle svých možností i bez využití tohoto dotačního programu. Návrh starosty, aby si ZO opatřilo ještě další vyjádření či znovu tuto problematiku projednalo na dalším mimořádném zasedání, ostatní členové ZO neakceptovali, jednotlivě se vyjádřili pro nepodání žádosti a společně navrhli usnesení a ZO schválilo žádost nepodávat.

Usnesení č. 04/06/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci projektu „Obec Jezeřany-Maršovice – Revitalizace veřejných prostranství“ na základě finanční analýzy a podmínek

dotace, žádost o dotaci nepodat a **ukládá** starostovi o tomto informovat zpracovatele žádosti o dotaci.

Hlasování:

6 pro – 0 proti – 1 (PS) se zdržel

Veřejná zakázka „Prodloužení dešťové kanalizace a Úprava komunikace k ČS“ v lokalitě Na loukách

Usnesením č. 27/02/2023 ze dne 19. 4. 2023 ZO schválilo veřejnou zakázku s názvem „Prodloužení dešťové kanalizace a úprava komunikace k ČS“, jejímž předmětem je prodloužení dešťové kanalizace a následná úprava komunikace, nacházející se zejména na pozemcích p. č. 1237/3, 1237/4, 1237/5, 1245/1, 1245/2, 1253, 1261/1, 1261/4, 1261/6, 2352/13 v k. ú. Jezeřany,

V rámci rozpočtu pro rok 2023 byly vyčleněny finanční prostředky na obě akce, celkem 4 500 000 Kč s tím, že by bylo možné podle potřeby tyto prostředky sdružit či přerozdělit. Bohužel se doposud nepodařilo opatřit souhlasy vlastníků dotčených pozemků a tak nebylo k realizaci v letošním roce přikročeno a finanční prostředky jsou navrhovány k vyčlenění v rozpočtu pro rok 2024.

S ohledem na výše uvedené, výši předpokládané hodnoty veřejné zakázky a potřeby zpracovat zadávací dokumentaci rozhodl starosta objednat administraci této veřejné zakázky u společnosti SMS služby s.r.o., která zpracovala zadávací dokumentaci, která je předkládaná ZO ke schválení.

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO text výzvy schválilo.

Usnesení č. 05/06/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky s názvem „Prodloužení dešťové kanalizace a úprava komunikace k ČS“ text výzvy k podání nabídek – zadávací dokumentaci s tím, že pověřuje starostu, aby v případě potřeby nechal provést, resp. provedl její změny a rozhodl o zveřejnění výzvy k podání nabídek.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 04: Žádosti občanů a organizací – Pavel Paračka, Iveta Geyerová, Žádost o zahájení řešení pozemní komunikace

Žadatelé jsou majiteli pozemků p. č. 1306/32 a 1306/36, na kterých chtějí postavit dva rodinné domy v souladu s územním plánem resp. Územní studií Horní loučky. K tomu, aby mohli rodinné domy postavit je potřeba, aby přístup k nim byl z obecního pozemku, místní komunikace. Tato komunikace je dle studie vedena po pozemku žadatelů (až k

trafostanici) a do budoucna by mohla umožnit přístup i k dalším pozemkům v lokalitě Horní loučky.

Je v zájmu obou stran najít vhodné řešení, když s jednou možností by snad bylo, aby žadatelé část pozemku pro místní komunikaci převedli na obec, popř. i část pozemku u strouhy a obec zajistila existenci místní komunikace popř. vypracování projektové dokumentace. Zvážit další postup tak, aby bylo možné v budoucnu místní komunikace vybudovat, popř. v budoucnu dál rozvíjet uvedenou územní studii a přístup občanů ke stavebním pozemkům.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. ZO společně se žadatelem diskutovalo o možnostech výstavby RD v dané lokalitě a o nabídce žadatele o převodech části jeho pozemků na obec, tak aby mohla vzniknout i do budoucna komunikace, která by zajistila obslužnost k budoucím parcelám stavebníků RD i k pozemkům žadatele v souladu se zastavovací studií. ZO vyslovilo souhlas s tím, aby byla v této věci vedena jednání s příslušným stavebním úřadem a projektantem. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Ad. 05: Nakládání s majetkem

a) Stanovisko k prodeji části pozemku p.č. 75/1 a p. č. 1487/3 v k. ú. Maršovice (záměry ze dne 20. 11. 2023)

ZO na svém zasedání dne 15. 11. 2023 schválilo a na úřední desce byly dne 20. 11. 2023 zveřejněny záměry na prodej části pozemku p. č. 1487/3, cca 20 m², ostatní plocha, v k.ú. Maršovice a p. č. 75/1m cca 50 m², ostatní plocha, v k. ú. Maršovice. Do dnešního dne obec žádnou další nabídku či připomínky neobdržela. Je třeba se dohodnout, jak bude obec s uvedeným pozemkem nakládat. Případný prodej části tohoto pozemku by mohl být řešen obdobně jako v případě prodeje části obecního pozemku u sousední nemovitosti a při stanovení ceny obvyklé.

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO s prodejem souhlasilo.

Usnesení č. 06/06/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **souhlasí** s prodejem části obecního pozemku p. č. 1487/3, ostatní plocha, v k. ú. Maršovice, o výměře cca 20 m² a p. č. 75/1 o výměře cca 50 m², když kupní smlouva bude vyhotovena na základě geometrických plánů, které budou vyhotoveny v souladu se zájmy obce.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

b) Smlouva o zřízení služebnosti s CETIN a.s., týkající se akce „11010-103178 0311/21 FTTH Jezeřany-Maršovice OK“

V lokalitě Horní loučky je obec vlastníkem pozemků p.č. 1306/34 a 1306/35 v k.ú. Jezeřany, bylo vybudováno podzemní vedení veřejné komunikační sítě a rozsah služebnosti byl vymezen dne 25. 9. 2023 geometrickým plánem č. 666-816/2022. K podepsání smlouvy se obec v podstatě zavázala převodem pozemků od původních vlastníků.

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO s prodejem souhlasilo.

Usnesení č. 07/06/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o zřízení služebnosti s CETIN a.s., týkající se akce „11010-103178 0311/21 FTTH Jezeřany-Maršovice_OK“.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad.06: Obecně závazná vyhláška obce Jezeřany-Maršovice o místním poplatku ze psů

ZO na svém zasedání dne 15. 11. 2023 projednalo základní parametry návrhu Obecně závazné vyhlášky obce Jezeřany-Maršovice o místním poplatku ze psů (dále jen „OZV“), která je předkládána ZO ke schválení. OZV bude účinná od 1. 1. 2024. Sazba poplatku se zvyšuje za jednoho psa na částku 200 Kč, za druhého a každého dalšího psa na 300 Kč. Za psa jehož majitel je starší 65 let bude poplatek 100Kč, resp. 150 Kč. Nová OZV tak bude v souladu s novou právní úpravou zákona o místních poplatcích. Zvýšení sazby poplatku má alespoň částečně regulovat počty psů v obci a kompenzovat obci zvyšující se náklady na likvidaci psích exkrementů.

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO OZV schválilo.

Usnesení č. 08/06/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Jezeřany-Maršovice o místním poplatku ze psů.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad.07: Obecně závazná vyhláška obce Jezeřany-Maršovice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

ZO na svém zasedání dne 15. 11. 2023 projednalo základní parametry návrhu Obecně závazné vyhlášky obce Jezeřany-Maršovice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství (dále jen „OZV“), která je předkládána ZO ke schválení. OZV bude účinná od 1. 1. 2024. Sazba poplatku se zvyšuje na částku 750 Kč a s tím zároveň se zvyšuje úleva osobám ve věku 70+ přihlášeným v obci na částku 250 Kč. Ostatní základní parametry vyhlášky se nemění (úleva osobám zapojeným do systému MESOH až 70 % ze sazby poplatku s hodnotou jednoho EKO bodu 5 Kč. Nová OZV bude v souladu s novou právní úpravou zákona o místních poplatcích. Zvýšení sazby má zajistit udržitelnost systému a větší motivaci občanů k třídění odpadů v domácnostech.

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Členové ZO a přítomní občané diskutovali zejména o udržitelnosti systému a jeho možnostech motivovat občany ke třídění a hospodárnosti. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO OZV schválilo.

Usnesení č. 09/06/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Jezeřany-Maršovice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 08: DSO Moravskokrumlovsko, spoluúčast na projektech, smlouvy o bezúplatném převodu majetku

DSO Moravskokrumlovsko realizovalo projekt pořízení vybavení z finančního příspěvku Nadace ČEZ. Na základě našeho požadavku byl pro naši obec pořízen pártý stan s banerem 3 x 6m za cenu 23 653 Kč, kdy příspěvek Nadace ČEZ je 20 909 Kč, spoluúčast obce 2 904 Kč a podíl obce na administraci projektu 1 045 Kč, celkem příspěvek obce 3 989 Kč. Schválením a podpisem smlouvy bude majetek převeden z majetku DSO do majetku obce.

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO poskytnutí příspěvku a smlouvu schválilo.

Usnesení č. 10/06/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 3 989 Kč jako spoluúčast obce na pořízení pártý stanu s banerem 3 x 6m jako spoluúčast obce a podílu na administraci projektu, pro DSO Moravskokrumlovsko.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 11/06/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o bezúplatném převodu majetku č. 9/2023, kterou se převádí majetek party stanu s banerem 3 x 6m v celkové ceně 23 853 Kč, z majetku DSO Moravskokrumlovsko do majetku Obce Jezeřany-Maršovice.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 09: Rozpočet obce pro rok 2024

Návrh rozpočtu obce pro rok 2024 byl zveřejněn na pevné a elektronické úřední desce ve dnech 22. 11. 2023 až 13. 12. 2023. Návrh byl rovněž předložen finančnímu výboru. Ze strany občanů nebyly vzneseny k návrhu rozpočtu žádné konkrétní návrhy či připomínky.

V návrhu rozpočtu jsou příjmy rozpočtovány ve výši 18 740 000 Kč, výdaje jsou ve výši 18 823 000 Kč. Schodek rozpočtu je tak hrazen finančními prostředky z minulých let. Financování je ve výši 83 000 Kč, z toho závazky z let minulých ve výši 807 000 Kč a použitá část přebytku hospodaření z let minulých ve výši 890 000 Kč.

Finanční výbor (FV) projednal návrh rozpočtu na své schůzi dne 13. 2. 2023. FV dává doporučení ZO schválit rozpočet obce pro rok 2024 s doplněním návrhů, které FV přednesl starosta, s ohledem na skutečnosti, které vyvstaly po zveřejnění návrhu a navrhuje doplnit rozpočet o navýšení výdajů rozpočtu o následující:

- + 2 000 Kč na par. 2310 (Pitná voda) s ohledem na zvýšení členského příspěvku v ZSO VaK Znojensko z 5 000 na 7 000 Kč,

- + 390 000 Kč na par. 3745 (Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň) dokončení projektu Revitalizace Jezeřanské návsi,

- + 68 000 Kč na par. 6122 (Zastupitelstvo obcí), zákonné zvýšení odměn pro uvolněné členy ZO a zvýšené odvody na sociální a zdravotní pojištění,

- + 180 000 Kč na par. 6171 (Činnost místní správy) na právní služby,

Celkem se jedná o zvýšení výdajů o 640 000 Kč a tak zvýšení použité části přebytku z let minulých na 1 530 000 Kč.

Doposud nebyly navrženy ze strany členů ZO žádné změny ani doplnění oproti zveřejněnému návrhu rozpočtu.

Návrh rozpočtu obce pro rok 2024 v základních parametrech vychází a navazuje na rozpočtový výhled obce na období 2024-2025 a z návrhu státního rozpočtu pro rok 2024. V podrobnostech pak z realizovaných příjmů a výdajů rozpočtu roku 2023 a předpokladu jejich naplnění. Dále pak z plánu a potřeb obce pro rok 2024. Rozpočet obce je navržen jako schodkový, protože jeho příjmy jsou nižší jak výdaje. Nejvýznamnějším zdrojem příjmů jsou daňové příjmy. Nedaňové příjmy jsou tvořeny zejména příjmy z pronájmu obecního majetku (byty, VÚB) a pachtu obecních pozemků. Kapitálové příjmy jsou příjmy z prodeje obecních pozemků. Součástí příjmů jsou i přijaté dotace (příspěvek na výkon státní správy prostřednictvím Jihomoravského kraje).

Výdaje rozpočtu jsou běžné (neinvestiční) a kapitálové (investiční) výdaje. Běžné výdaje jsou určeny na zajištění základního chodu obce, běžnou správu, údržbu a opravy obecního majetku, chod obecního úřadu a příspěvkové organizace. Finanční prostředky jsou vyčleněny na prodloužení dešťové kanalizace a úpravu místní komunikace k ČS v lokalitě Na loukách, vybudování horských vpustí na místních komunikacích, vypracování projektové dokumentace k rozvoji školního areálu a výstavbě hasičské zbrojnice.

Financování rozpočtu je tvořeno z uhrazení splátky dlouhodobě přijatých půjčených prostředků (splátka úvěru od ČS, a.s. a půjčky od SFŽP ČR) a přebytku hospodaření z minulých let.).

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. **DT** navrhl, aby v rozpočtu byly vyčleněny finanční prostředky na opravu klubovny SDH, která by mohla sloužit pro volnočasové aktivity dětí a mládeže v obci působících spolků a aby na tuto opravu bylo požádáno o dotaci z rozpočtu JMK. Přítomní s tímto návrhem souhlasili, proto ZO ještě vyčlenilo částku 750 000 Kč na opravu klubovny v rámci par. 3421 (Využití volného času dětí a mládeže).

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO schodkový rozpočet schválilo, když příjmy jsou 18 740 000 Kč, výdaje 20 213 000 Kč a Financování 1 473 000 Kč.

Usnesení č. 12/06/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** schodkový Rozpočet obce pro rok 2024.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad.10: Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2025 - 2026

Střednědobý výhled rozpočtu je pomocným nástrojem obce sloužícím pro střednědobé finanční plánování rozvoje hospodaření, v tomto případě na 2 roky, na období 2025 až 2026. Návrh byl zveřejněn na pevné a elektronické úřední desce ve dnech 22. 11. 2023 až 13. 12. 2023. Návrh byl rovněž předložen finančnímu výboru. Ze strany občanů nebyly vzneseny k návrhu rozpočtu žádné konkrétní návrhy či připomínky.

Finanční výbor (FV) projednal návrh střednědobého výhledu rozpočtu na své schůzi dne 13. 12. 2023. FV doporučuje ZO ohledně jeho schválení.

Dlouhodobé závazky obce jsou spojené zejména s tím, že na výstavbu splaškové kanalizace byl obci poskytnut dlouhodobý úvěr ve výši 5 560 000 Kč od ČS, a.s. a úročená půjčka 2 137 687 Kč. V příštím roce budou tyto závazky obce spláceny v plné výši jako v předchozích letech, v roce 2025 budou již uhrazeny.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO SVR schválilo.

Usnesení č. 13/06/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2025 až 2026.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad.11: Rozpočtové opatření č. 10/2023

Rozpočtové opatření č. 10/2023 upravuje příjmy a výdaje rozpočtu roku 2023, jejichž potřeba vyvstala po minulém zasedání ZO a které je nutné provést na základě schválených usnesení na tomto zasedání ZO, s ohledem na aktuální potřeby obce. Rozpočtové opatření č. 10/2023, upravuje v příjmech přijetí dotace na hospodaření v lesích (29 100 Kč) a ve výdajích navýšení částky na úhradu lékařských prohlídek členů JSDH (500 Kč), vratku dotace na workoutové hřiště (900 Kč) a navýšení částky na akci „Výměnu kotle na OÚ“ (27 700 Kč).

Další rozpočtové opatření by upravilo příjmy a výdaje rozpočtu pro rok 2023, jejichž potřeba vyvstane po tomto zasedání ZO a které bude potřeba provést ještě do konce roku, a to s ohledem na skutečnost, že ZO se již do konce roku nesejde.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO RO schválilo.

Usnesení č. 14/06/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 10/2023.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 15/06/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** starostu jako odpovědnou osobu ke schválení rozpočtového opatření pokud do konce roku 2023 nastane případ, že potřebné rozpočtové opatření bude nad rámec kompetence starosty.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 12: Diskuse

V diskusi zaznělo:

PK navrhl, aby se jednalo zejména se společností CETIN ohledně vybudování optické sítě v obci.

BK se dotázala, zda starosta uvažoval a možnosti osvětlení hřbitova v Jezeřanech.

Dále zmínila, že se uskutečnilo Setkání seniorů, kde byla provedena anketa mezi přítomnými a seznámila přítomné s jejími výsledky. Z ankety vyplývá, že by se senioři rádi častěji scházeli, organizaci těchto setkání by musel převzít přímo někdo ze seniorů, setkávání by bylo možné v prostorách KD. Zatím BK zjišťuje další zájem seniorů.

BK dále informovala o probíhající akci Adventní světla v Jezeřanech-Maršovicích a poděkovala všem, kdo se na akci podílejí. O akci je mezi občany velký zájem.

BK dále všechny přítomné pozvala na akci Živý betlém, který se uskuteční v sobotu 23. 12. 2023 v 17:00 hod. na návsi v Jezeřanech a také o možném opakování představení v brněnském či rajhradském hospici.

Ad. 13: Ukončení

Starosta poděkoval všem přítomným za účast, a ukončil zasedání ve **21:27** hod.

Ing. Petr Slavík v. r.
starosta

Zapsal: Ing. Ondřej Čáp v. r.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Martin Hladůvka v. r.

Mgr. Blanka Kristová v. r.