

ZÁPIS

ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice

č. 04/2023

konaného dne 13. 9. 2023

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) v 18:05 hod. Přivítal členy ZO a přítomné spoluobčany. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, v souladu s § 92 a § 93 obecního zřízení, Informace o místě, době a navrženém programu zasedání ZO byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu od 5. 9. 2023, současně způsobem umožňující dálkový přístup (na „elektronické úřední desce“) a způsobem v místě obvyklým, hlášením v místním rozhlasu a vývěskách obce. Členové ZO byli svoláni elektronickou poštou.

Starosta dále konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů ZO a podle § 92 odst. 3 obecního zřízení je zasedání ZO usnášeníschopné. Je přítomno všech 7 členů ZO.

Použité iniciály členů ZO:

Petr Bednář (**PB**), Ing. Ondřej Čáp (**OČ**), Ing. Martin Hladůvka (**MH**), Ing. Pavel Kárník (**PK**), Mgr. Blanka Kristová (**BK**), Ing. Petr Slavík (**starosta**), Ing. David Tesař (**DT**).

Použité iniciály občanů:

Iniciály diskutujících občanů jsou vyhotoveny ve tvaru **JP(o)**, kde J je jméno, P příjmení a (o) označení občana. Jejich celé jméno s příslušnými iniciálami je uvedeno v Listině přítomných, která je nedílnou součástí písemného vyhotovení zápisu.

Ad. 01: Zahájení, schválení pořadu jednání a ověřovatelů, námítky proti zápisu

Starosta seznámil ZO s pořadem jednání.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO pořad jednání schválilo.

Usnesení č. 01/04/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** následující pořad jednání Zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 04/2023

01. Zahájení, schválení pořadu jednání a ověřovatelů, námítky proti zápisu
02. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce
03. Zpráva o činnosti
04. Žádosti občanů a organizací - ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, ke stavbě s názvem „Jezeřany-Maršovice – Palán: NN příp. kab“,

05. Nakládání s majetkem

- a) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330075717/001-GPM, s EG.D, a.s., týkající se stavby „Jezeřany – Novotný: NN přip. kab. ved.“,
- b) Navýšení pachtovného a nájemného - dodatky pachtovních a nájemních smluv,

06. Veřejná zakázka „Revitalizace Jezeřanské návsi“

07. Veřejná zakázka „Workoutové hřiště“

08. Aktuální problematika (studie Rozvoj školního areálu, hasičská zbrojnice, opravy MK)

09. Rozpočtové opatření č. 6/2023 a č. 7/2023

10. Diskuse

11. Ukončení

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Zápis a výpis usnesení z minulého zasedání ZO byly zveřejněny na internetových stránkách obce od 12. 7. 2023. Členové ZO neměli vůči zápisu žádné námítky.

Starosta jako zapisovatele určil **OČ** a jako ověřovatele navrhl **MH** a **BK**.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO ověřovatele schválilo.

Usnesení č. 02/04/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 04/2023 Ing. Martina Hladůvku a Mgr. Blanku Kristovou.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 02: Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce

Realizace schválených projektů (Usnesení č. 04 až 06/03/2023)

Veřejnou zakázku „Oprava centrálního chodníku“ realizovala společnost SOUKUP MILOŠ s.r.o. a celková cena, na základě soupisu provedených prací ze dne 30. 6. 2023 je o 3 990 Kč bez DPD vyšší než předpokládaná hodnota. Celková cena včetně DPH tak byla 246 827,90 Kč. Dodavatel dále realizoval na základě objednávky opravu výtluhu na místní komunikaci na návsi v Jezeřanech celkem za 54 450 Kč.

Ve věci veřejné zakázky „Prodloužení chodníku na hřbitově v Maršovicích“, starosta objednal realizaci veřejné zakázky u společnosti MIKO Neslovice s.r.o. za cenu 148 750 Kč bez DPH.

Ve věci projektu „Projekční práce veřejného osvětlení u hřbitova v Maršovicích“, starosta

objednal na základě nabídky, dne 3. 7. 2023, projekční práce u projektanta Ing. Richarda Kleina za cenu 72 000 Kč bez DPH.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Sociální služby (Usnesení č. 10/03/2023)

Smlouva o poskytnutí účelového finančního příspěvku byla dne 3. 7. 2023 podepsána a odeslána. Ze strany Města Moravský Krumlov byla smlouva podepsána dne 24. 8. 2023, v současné době byl příspěvek obce ve výši 34 816 Kč uhrazen.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Program rozvoje obce a Plán rozvoje sportu (Usnesení č. 17 a 18/03/2023)

Oba strategické dokumenty byly upraveny do konečné podoby a zveřejněny na www obce, na adrese <http://www.jezerany-marsovice.cz/dokumenty/uzemni-planovani-obce/index.php>.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Podněty z diskuse

Přistavení kontejneru na bioodpad ze zahrad bylo realizováno 2x, na přelomu července a srpna a nyní na začátku září 2023. Dne 1. 8. 2023 byla uskutečněna dodávka nového vanového kontejneru, který je možno pro tyto služby občanům využívat.

Žádost o vyjádření k návrhu na úpravu jízdních řádů linky 513 a 514 ze dne 18. 7. 2023 byla odeslána na KORDIS JMK, a.s. - doposud bez odezvy.

V průběhu července 2023 byly zakoupeny 3 odpadkové koše, které byly nově umístěny v katastru obce (zastávky autobusů, křižovatka do lokality Horní loučky).

Ostatní náměty a připomínky z diskuse doposud realizovány nebyly.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Ad 03. Zpráva o činnosti

Starosta informoval o své činnosti a seznámil ZO s následující problematikou:

Daňové kontroly

V průběhu měsíce června až srpna 2023 zahájil Finanční úřad pro Jihomoravský kraj dvě daňové kontroly ve věci projektu „Pořízení traktoru“, kdy byla Státním zemědělským intervenčním fondem poskytnuta obci dotace ve výši 483 395 Kč a ve věci Dohody o

vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu č. ZNA-VF-7/2016 ze dne 21. 3. 2016 (VPP 2016), kdy obec obdržela příspěvek 333 663 Kč prostřednictvím Úřadu práce.

V případě projektu „Pořízení traktoru“ byla kontrola zahájena dne 9. 6. 2023 a ukončena dne 25. 7. 2023 s výsledkem, že provedenou daňovou kontrolou nebylo zjištěno porušení podmínek Dohody a nebylo zjištěno porušení rozpočtové kázně. ZO je předloženo Oznámení o ukončení daňové kontroly ze dne 25. 7. 2023.

V případě projektu „VPP 2016“ byla daňová kontrola zahájena dne 1. 8. 2023 a ukončena dne 8. 9. 2023 s tím, že daňovou kontrolou nebylo zjištěno porušení rozpočtové kázně příjemcem příspěvku a odvod prostředků nebyl uložen. ZO je předložena Zpráva o daňové kontrole ze dne 8. 9. 2023.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Audit

Na základě Oznámení o provedení auditu ze dne 21. 6. 2023 od společnosti EKO-KOM, a.s., jejímž předmětem byla kontrola plnění povinností obce dle uzavřené smlouvy, zejména pak ověření pravdivosti a úplnosti informací, které obec poskytla dle smlouvy a ověření podmínek vzniku nároku na odměnu za auditované období 1., 2., 3. a 4. čtvrtletí roku 2022. Audit provedl pověřený zástupce společnosti BENE FACTUM a.s.

Ověření na místě, na OÚ Jezeřany-Maršovice, proběhlo dne 3. 7. 2023 a auditóři provedli ověření úplnosti a správnosti informací, které obec poskytla společnosti EKO-KOM, a.s., a ověřili podmínky vzniku nároku na odměnu. Na základě provedených postupů a shromážděných důkazních informací nezjistili žádné skutečnosti svědčící o tom, že obec ve všech významných (materiálních) ohledech neposkytla správné a úplné informace a že nedodržela podmínky vzniku nároku na odměnu. ZO je předložena Zpráva nezávislého auditora o ověření správnosti a úplnosti údajů, vykazovaných Obcí Jezeřany-Maršovice ze dne 17. 7. 2023.

Za ověřované období činila odměna, kterou obec od společnosti EKO-KOM, a.s., celkem 147 528,50 Kč.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Závěrečný účet DSO Moravskokrumlovsko za rok 2022

Schválení Závěrečného účtu DSO Moravskokrumlovsko za rok 2022 se uskutečnilo na členské schůzi, která se uskutečnila dne 9. 5. 2023 v Petrovicích. Návrh závěrečného účtu, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření a další příslušné dokumenty byly uveřejněny na ÚD obce a způsobem umožňujícím dálkový přístup ve dnech od 24. 4. 2023 do 10. 5. 2023.

V souladu s ustanovením § 39 odst. 8 a 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, kontrolu hospodaření s majetkem svazku obcí a s jeho finančními prostředky provádí orgán určený k tomu stanovami svazku obcí, zprávy o výsledcích této kontroly předkládá svazek obcí zastupitelstvům členských obcí a závěrečný účet svazku obcí se předkládá zastupitelstvům členských obcí, a to neprodleně po jeho schválení v orgánu svazku obcí.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko.

PK se dotázal na skutečnost, že v ZÚ je uvedeno, že DSO zakoupilo oplachovačky na skleničky a vitrínu na víno a zda je možné je zapůjčit. **Starosta** přislíbil zjistit bližší informace.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Moravskokrumlovsko na vědomí.

Závěrečný účet VODOVODY A KANALIZACE ZNOJEMSKO, zájmové sdružení obcí, za rok 2022

Schválení Závěrečného účtu svazku za rok 2022 se uskutečnilo na valné hromadě svazku, která se uskutečnila ve Znojmě dne 29. 6. 2023. Návrh závěrečného účtu, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření a další příslušné dokumenty byly uveřejněny na ÚD obce a způsobem umožňujícím dálkový přístup ve dnech od 31. 5. 2023 do 30. 6. 2023.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko.

DT se dotázal, jaký byl a jak bylo naloženo s hospodářským výsledkem VAS, a.s., za rok 2022. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření ZSO Vodovody a kanalizace Znojemska na vědomí.

Projekt „III/4133 Jezeřany-Maršovice, průtah“ – příprava dokladů pro územní řízení

Ve věci spolupráce mezi obcí a příspěvkovou organizací kraje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje (SÚS Jmk) na co nejrychlejším předložení projektové dokumentace „III/4133 Jezeřany-Maršovice, průtah“ k územnímu řízení, bylo dohodnuto, že obec přispěje jednáním ohledně získání souhlasného stanoviska provozovatele distribuční soustavy plynárenského zařízení společností GasNet, s.r.o., protože stavba vyvolává přeložky STL plynovodů a přípojek a bylo potřeba tyto skutečnosti prověřit a zajistit zpracování projektové dokumentace na jednotlivé přeložky plynu.

Na základě domluvy si tuto problematiku vzal na starost místostarosta, který jednal se zástupci GasNet, s.r.o., tak s možným projektantem, který by přeložky vyprojektoval. Postupně docházelo k upřesnění stanovisek zúčastněných stran, dne 29. 6. 2023 se na základě žádosti obce uskutečnilo vytyčení plynárenských zařízení technikem GasNet, s.r.o. Na základě získaných informací a domluvy společnost IGEA s.r.o. dne 24. 7. 2023 předložila cenovou nabídku, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace pro 18 stavebních objektů.

Cenová nabídka byla předložena SÚS Jmk, která rozhodla, že dopracování projektové dokumentace přeložek plynu bude plně hrazeno z rozpočtu organizace a na základě cenové nabídky bude provedeno výběrové řízení a zakázka přidělena společnosti IGEA s.r.o.

Dne 17. 5. 2023 obec obdržela od SÚS Jmk Žádost o aktualizaci vyjádření/stanoviska k projektové dokumentaci stavby pro potřeby územního řízení s tím, že dne 19. 7. 2023 obec vydala vyjádření, že souhlasí s předloženou projektovou dokumentací stavby s tím, že požadavky obce budou zapracovány do dalšího stupně projektové dokumentace. Uvedeným postupem obec přispěla a bude dále spolupracovat tak, aby SÚS Jmk mohla co nejdříve požádat o územní řízení.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko.

BK se dotázala v jakém časovém horizontu lze očekávat podání žádosti o územní řízení a zda v souvislosti s touto akcí bude vedení NN uloženo do země. **OČ** odpověděl, že v cenové nabídce je termín vypracování projektové dokumentace do 5 měsíců od objednávky a nyní záleží na dohodě SÚS Jmk a IGEA s.r.o. Uložení NN do země je věcí společnosti EG.D, a.s., která jako účastník řízení bude mít o věci informace a obec s ní o tom bude jednat.

PK se dotázal, zda se přeložky plynu budou reálně dělat. **OČ** odpověděl, že je třeba je mít vyprojektované před začátkem stavby a dále se uvidí, zda bude potřeba všechny realizovat.

Starosta a **DT** ocenili práci místostarosty, který se projektem silničního průtahu intenzivně zabývá.

Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Činnost a akce kulturního výboru

Dne 25. 8. 2023 se uskutečnilo veřejné promítání filmu „Myška Pattie: Na vlnách dobrodružství“ na návsi v Jezeřanech. Aby se mohlo představení uskutečnit, bylo potřeba, aby se obec zaevidovala jako nové kino na www.disfilm.cz, což se stalo dne 27. 7. 2023 s názvem Kino J-M. Rovněž bylo potřeba uzavřít s distribuční společností smlouvu na poskytování podlicencí k filmovým projekcím. Na doporučení KV byla dne 14. 8. 2023 uzavřena Smlouva o podmínkách poskytování podlicencí k šíření audiovizuálních děl se společností AQS, a.s., divize BIOSCOP.

Registrované Kino J-M bude moci promítat filmy, ale bude muset plnit informační a evidenční povinnosti vyplývající z registrace na www.disfilm.cz (čtvrtletní hlášení, úhrada poplatků, apod.). Vlastní licence, poskytnutí kopie filmu pro jedno promítání, činila částku 4 840 Kč včetně DPH. Na dobrovolné vstupné se vybralo 2 800 Kč.

Na základě nabídky producenta Radek Machandera na poskytnutí slevy na divadelní představení (vstupenka 1 + 1 zdarma) se v neděli 19. 11. 2023 uskuteční zájezd do Divadla Broadway v Praze na divadelní představení Okno mé lásky, celkem pro 54 diváků.

S ohledem na 1 + 1 zdarma, kdy cena jedné vstupenky je 999 Kč, bude potřeba uhradit předem cenu za 27 vstupenek, cca 27 000 Kč (viz. RO č. 7/2023). Následně obec obdrží 54 vstupenek. Zároveň bude potřeba poptat cenu dopravy, rozhodnout o ceně pro občany a o případném příspěvku obce a informovat o celé akci.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Ad. 04: Žádosti občanů a organizací - ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, ke stavbě s názvem „Jezeřany-Maršovice – Palán: NN příp. kab“

Obec obdržela dne 17. 8. 2023 od společnosti ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., která zastupuje společnost E.GD, a.s., žádost o vyjádření a podklady k žádosti na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí ke stavbě „Jezeřany-Maršovice – Palán: NN příp. kab“, kdy se jedná o připojení nového odběrného místa na pozemku p.č. st. 211/1 v k.ú. Maršovice, zemním kabelovým vedením, kterým budou dotčeny obecní pozemky p.č. 1417/54, 1488/1 a 1488/2 v k.ú. Maršovice. Na základě schválení smlouvy bude vybudováno kabelové vedení a bude možno napojit nové odběrné místo.

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO smlouvu schválilo.

Usnesení č. 03/04/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice schvaluje Smlouvu č. ZN-001030082945/001-ELIS o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a E.GD, a.s., k pozemku p.č. 1417/54, 1488/1 a 1488/2, v k.ú. Maršovice, jejímž předmětem je realizace stavby s názvem „Jezeřany-Maršovice - Palán: NN příp. kab“.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 05: Nakládání s majetkem

a) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330075717/001-GPM, s EG.D, a.s., týkající se stavby „Jezeřany – Novotný: NN příp. kab. ved.“

Ke stavbě stodoly, která se nachází na pozemku p.č. st. 125, v k.ú. Jezeřany, byla realizována přípojka NN a rozsah věcného břemene byl vymezen dne 9. 5. 2023 geometrickým plánem č. 661-2569/2023. K podepsání smlouvy se obec zavázala svým dřívějším rozhodnutím schválením smlouvy o budoucí smlouvě, která byla schválena usnesením ZO č. 09/06/2021 ze dne 5. 12. 2021..

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO smlouvu schválilo.

Usnesení č. 04/04/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330075717/001-GPM, s EG.D, a.s., týkající se stavby „Jezeřany - Novotný: NN příp. kab. ved.“.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

b) Navýšení pachtovného a nájemného - dodatky pachtovních a nájemních smluv

Obec propachtovává obecní zemědělské pozemky a propachtovává a pronajímá ostatní pozemky. V minulém období došlo ke zvýšení obvyklé ceny pachtovného a zároveň se zvýšila inflace (nárůst průměrného ročního indexu spotřebitelských cen proti roku předchozímu - CPI - Consumer Price index).

S ohledem na výše uvedené byli osloveni jednotliví pachtýři a nájemci, kterým byl rovněž zaslán návrh dodatku pachtovní či nájemní smlouvy. V případě, že pacht zemědělských pozemků je větší než inflace za minulé období, se inflační ustanovení pachtovních smluv nepoužije, u ostatních obecních pozemků se pro zvýšení pachtovného či nájemného použijí „inflační“ ustanovení konkrétních uzavřených smluv.

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko.

PS(o) se dotázal, zda se vystavují faktury na úhradu pachtovného? **Starosta** odpověděl, že se platí na pokladně obce nebo bankovním převodem. Navýšení pachtovného je řešeno dodatky ke smlouvám.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO uložilo starostovi uzavřít dodatky pachtovních a nájemních smluv.

Usnesení č. 05/04/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **ukládá** starostovi uzavřít s pachtýři obecních zemědělských pozemků AGROSPOL spol. s r.o., FOVIN, s.r.o., VINNÉ SKLEPY MARŠOVICE v.o.s. a Bohuslav Ulreich, dodatky pachtovních smluv, ohledně zvýšení pachtovného na částku 5 000 Kč za hektar a pachtovní rok, s účinností již za pachtovní rok od 1. 10. 2022.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 06/04/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **ukládá** starostovi uzavřít s pachtýři a nájemci obecních pozemků dodatky pachtovních a nájemních smluv, ohledně zvýšení pachtovného, dle konkrétních ustanovení těchto smluv.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad.06: Veřejná zakázka „Revitalizace Jezeřanské návsi“

Ve věci projektu „Revitalizace Jezeřanské návsi“ se dne 4. 7. 2023 se uskutečnilo jednání s projektantem a zástupci RPA, týkající se projektové dokumentace, ujasnění si podmínek dotační výzvy a možnosti úpravy projektu s ohledem na lepší financování projektu.

K dotačnímu titulu je třeba uvést, že uznatelné náklady na hlavní aktivitu by měly tvořit 90% z uznatelných nákladů. Zbylých 10 % je možné využít pro šedou infrastrukturu, mosty a lávky, plochy dopravní infrastruktury nad povolený poměr a podobně. K těmto 100% uznatelných nákladů obdrží žadatel paušální částku 7%, kterou může využít na financování projektové dokumentace a jiné služby s tím spojené nebo právě výdaje, které se již nevešly do způsobilých nákladů. Náklady financované z tohoto paušálu se nijak nedokládají. Zbylé náklady nad tuto paušální částku budou již neuznatelné a budou muset být financovány z rozpočtu žadatele. Důležitý je také poměr dopravní infrastruktury, která musí být maximálně do 40% rozlohy veřejného prostranství. Do plochy dopravní infrastruktury se započítávají pozemní komunikace (včetně částí pro cyklisty), odstavné a parkovací plochy, zálivy zastávek, stání a točny pro veřejnou hromadnou dopravu. Nepočítají se zde nástupiště zastávek, chodníky, komunikace pro pěší nebo společné pro pěší a cyklisty. U zpevněných ploch musí být splněna propustnost, tedy u nových ploch součinitel odtoku do 0,5 a u rekonstruovaných ploch musí být rozdíl původní hodnoty a nové 0,5. Venkovní osvětlení musí být, pokud jej chceme přesunout do hlavních aktivit, napájeno solárním panelem a musí být plně autonomní bez připojení na distribuční soustavu. Co se týká našeho projektu, jako problematické se RPA, s ohledem na uznatelnost, se jeví pódium s konstrukcí zástěny, taneční parket, který poslouží i jako místo pro májku, nebo pro vánoční betlém včetně jeho připojení na distribuční síť. Také zábradlí mostů bude spíše doprovodná aktivita (tedy do 10% z celkových uznatelných nákladů).

Projekt bude potřeba doplnit s ohledem na skutečnost, že k projektu musí dát doporučení AOPK (Agentura ochrany přírody a krajiny ČR) a tak musí být v souladu s jejich pravidly a metodikou. V průběhu října 2023 by měla být projektová dokumentace předložena na AOPK k vydání stanoviska. Pokud nebude chtít doplňovat projekt různými „zeleno-modrými vychytávkami“, tak i přesto požadavky metodiky AOPK si vyžadují úpravu PD ve věci dopravních staveb a to ve skladbě a materiálovém řešení jak povrchů, tak jednotlivých skladeb a návaznosti na odvodnění.

Projektant byl požádán, aby vyhotovil svoje stanovisko k Žádosti o změnu dokumentace pro společné územní a stavební řízení ze dne 27. 6. 2023, které předložili občané bydlící v dané lokalitě. Stanovisko bylo projektantem zasláno e-mailem dne 27. 7. 2023, dne 2. 8. 2023 bylo předloženo členům ZO a dne 25. 8. 2023 občanům, kteří podali žádost spolu s pozvánkou na pracovní setkání, které se uskutečnilo ve středu 6. 9. 2023 na OÚ. Na setkání se podařilo najít vzájemnou dohodu, která bude uvedena v závěrech jednání a

předložena jako usnesení ZO k projektové dokumentaci. ZO je předkládán Záznam z jednání ze dne 6. 9. 2023, ze kterého vyplývá, že po vzájemné dohodě bude stávající řešení trubního bezpečnostního přepadu doplněno povrchovým odtokovým žlabem v JV části návsi, se zaústěním do stávající strouhy.

S ohledem na skutečnost, že do projektové dokumentace budou zapracovány požadavky a změny vyplývající z dotačního programu, je ZO předkládán Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 5. 4. 2022, jejímž předmětem je úprava zpracované dokumentace pro žádost o společné povolení, a to za účelem podání žádosti o dotaci a splnění dotačních podmínek. Zejména se jedná o změny související s povrchovým odvodem dešťových vod do stávající strouhy a úprav zpevněných povrchů a jejich podloží s požadavkem na propustnost. Jedná se o zvýšení smluvní ceny za dílo o 72 000 Kč bez DPH. Schválení dodatku bude vytvořen předpoklad pro zpracování projektové dokumentace, aby byla v souladu s požadavky dotačního programu, mimo uvedené skutečnosti nebude projektová dokumentace doplňována a další jiné „zeleno-modré prvky“.

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko.

PS(o) uvedl, že pokud se budou muset dodržet uvedené podmínky pro poskytnutí dotace týkající se povrchů a skladby zpevněných ploch a komunikací, postrádá smysl celého projektu, protože tyto plochy budou méně kvalitní resp. budou mít sníženou životnost. Další připomínky z řad přítomných občanů zazněly k projektované šířce místních komunikací a zejména k zúžení prostoru před KD. **DT** a **PK** mají rovněž výhrady k šířce komunikací.

DT navrhl další projednání či připomínkování projektu ze strany veřejnosti, **starosta** oponoval, že s ohledem na termín vypracování studie proveditelnosti a předložení projektu AOPK k posouzení není prostor k dalšímu jednání. Po těchto krocích a na základě rozpočtu akce a stanovení uznatelných a neuznatelných nákladů, bude potřeba, aby ještě před podáním žádosti o dotaci, rozhodlo ZO.

MS(o) se zeptal na celkové náklady projektu. **Starosta** odpověděl, že nebyl vypracován rozpočet stavby, takže celkové náklady nebyly zatím vyčísleny

PM(o) zmínil, že je ve výhledu několik projektů - škola, školka, hasičská zbrojnice a zda je tedy tento projekt pro obec prioritou. Uvedl, že se pořád mluví o návsi, která dle jeho názoru zas tak potřeba není. **PS(o)** má stejnou obavu, že se obec zadluží a tohle není obecní priorita.

MH uvedl, že pokud na projekt nebude možné uplatnit dotaci (nebude to pro obec výhodné), můžeme se projekt rozdělit a realizovat po částech. Stále budeme mít vypracovanou projektovou dokumentaci, se kterou se dá dále pracovat.

Starosta doporučuje pokračovat dál, bude vypracována studie proveditelnosti a AOPK má 2 měsíce na vydání stanoviska k projektu. Před podáním dotace se můžeme ještě rozhodnout, zda se žádost o dotaci podáme či nepodáme, zda je to pro obec i z hlediska uznatelných či neuznatelných nákladů výhodné.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO doplnění projektu a dodatek smlouvy o dílo schválilo.

Usnesení č. 07/04/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky „Revitalizace Jezeřanské návsi“, aby projektová dokumentace s navrhovaným řešením trubního bezpečnostního přepadu byla doplněna povrchovým odtokovým žlabem v JV části návsi, se zaústěním do stávající strouhy.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 08/04/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky „Revitalizace Jezeřanské návsi“ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 5. 4. 2022, se zhotovitelem Ing. Rastislav Balog, autorizovaný architekt ČKA č. 04536, Štefánikova 48, 612 00 Brno, jejímž předmětem je úprava zpracované dokumentace o změny související s povrchovým odvodem dešťových vod do stávající strouhy a úprav zpevněných povrchů a jejich podloží s požadavkem na propustnost, s tím že smluvní cena bude celkem 1 447 000 Kč bez DPH.

Hlasování:

5 pro – 0 proti – 2 (PK, DT) se zdrželi

Ad.07: Veřejná zakázka „Workoutové hřiště“

Dne 11. 8. 2023 vydal stavební úřad na základě obcí oznámeného záměru a závazného stanoviska krajské hygienické stanice, územní souhlas. Územní souhlas byl předložen před podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje.

Na základě usnesení ZO č. 14/03/2023 ze dne 28. 6. 2023 byla dne 27. 7. 2023 uzavřena se společností Clean4you s.r.o., Smlouva o dílo, jejímž předmětem je výstavba workoutového hřiště ve sportovním areálu. Následně bylo předáno a převzato stanoviště a byly zahájeny zemní práce. S ohledem na skutečnost že terén, na kterém se stavba nachází, není rovný ale svažité, zhotovitel upozornil, že stavba bude představovat zvýšené množství práce a materiálu, což starosta vzal na vědomí. Po skončení zemních prací zhotovitel vyčíslil zvýšené náklady na 27 000 Kč bez DPH. Náklady na vícepráce byly shledány jako opodstatněné, když vícepráce spočívají v odstranění a manipulaci s větším množstvím zeminy, zvýšené množství štěrku (3 tuny) a 1,5 m³ betonu pro uložení obrubníků a betonování patek pod workoutovou sestavu, včetně dopravy.

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko.

PS(o) se dotázal, zda na hřišti bude uvedeno, jak se má na této sestavě cvičit. **Starosta** odpověděl, že je tam vyvěšený provozní řád, včetně vyobrazení možných cviků.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO dodatek smlouvy o dílo schválilo.

Usnesení č. 09/04/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky „Workoutové hřiště“ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo, ze dne 27. 7. 2023, se zhotovitelem společnost Clean4you s.r.o., č.p. 573, 783 47 Hněvotín, IČO: 28618165, jejímž předmětem jsou práce týkající se zvýšeného manipulace se zeminou a zvýšeného množství šterku a betonu a jejich doprava, s ohledem na sklon terénu na stavbě s tím, že konečná cena dodávky bude činit 453 115 Kč bez DPH.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 08: Aktuální problematika

Rozvoj školního areálu

Na základě usnesení č. 25/02/2023 ze dne 19. 4. 2023, kterým ZO schválilo realizaci projektu „Rozvoj školního areálu“, bylo dne 26. 4. 2023 objednáno vypracování koncepční studie modernizace a dostavba areálu školy u Ing. arch. Jaroslava Poláčka. Zpracovatel postupně předložil několik verzí možného využití, modernizace a dostavby areálu školy, které byly připomínkovány a dne 12. 6. 2023 se uskutečnilo setkání nad návrhem studie členů ZO, vedení školy a školní rady s projektantem. Na základě tohoto jednání zpracovatel připravil územní studii pro projednání v ZO, včetně textové části s odhadovanými celkovými investičními náklady.

V rámci přípravy koncepční studie zpracovatel spolupracuje s krajinářským architektem. Jedná se však jenom o doplnění studie o krajinářské prvky, což není dostatečné pro potřeby obce za účelem další údržby a konceptu další výsadby zeleně. Proto na doporučení zpracovatele byla navázána spolupráce s Ing. Markem Holánem (viz. bod. Inventarizace a koncept výsadby dřevin v areálu ZŠ a MŠ (IKVD)).

Nad rámec vypracování této koncepční studie, bylo potřeba ještě provést doplnění doměření školního areálu, kterou realizoval Zdeněk Popelka, GAK - geodetické práce a rovněž bylo potřeba doplnit a upřesnit Pasport stavu ZŠ a MŠ, který pro obec v roce 2016 zpracovala společnost NeoArch s.r.o.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

BK upozornila, že by mělo být lépe oddělena část školního areálu od prostor, které budou užívat nájemních obecních bytů a na skutečnost, že část areálu obec pronajímá.

PS(o) uvedl, že studie se mu líbí, drobnou nesrovnalost spatřuje v součtu orientačních investičních nákladů a rezervy 20%.

PM(o) se dotázal, zda máme pouze půdorys? **Starosta** odpověděl, že máme návrh studie, který byl předložen ZO, vedení školy a radě školy a po schválení bude studie zveřejněna.

BK se dotázala, zda pan architekt dostal vyjádření od hygieny, zda je jídelna v tomto navrhovaném stavu v pořádku. **Starosta** reagoval, že tuto skutečnost neví. O konzultaci s hygienou o jejich případných připomínkách, hovořil sám pan architekt. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO předložené podklady schválilo.

Usnesení č. 10/04/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** v rámci projektu „Rozvoj školního areálu“ předložené podklady pro dopracování koncepční studie modernizace a dostavby areálu školy.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Inventarizace a koncept výsadby dřevin v areálu ZŠ a MŠ

V rámci projektu „Rozvoj školního areálu“ byla navázána spolupráce s autorizovaným krajinářským architektem Ing. Markem Holánem. Na základě jednání a předložené nabídky starosta objednal vypracování dokumentace „Inventarizace a koncept výsadeb dřevin v areálu ZŠ a MŠ Jezeřany-Maršovice“, jejímž předmětem je inventarizace dřevin a koncept výsadeb dřevin na stabilizovaných plochách ve školním areálu. ZO je již předkládán návrh této dokumentace.

Školní areál je cenným prostorem, který má velký obecní význam založený našimi předky, který si zaslouží řádnou péči a údržbu, zejména co se týká dřevin a zeleně. Doposud byly prováděny zejména těžební a udržovací práce, případná výsadba byla bez jakékoliv koncepce. Proto je vhodné provést řádnou inventarizaci dřevin a zpracovat koncept výsadby.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

PK se dotázal, zda se v areálu plánují vysázet ovocné stromy. **Starosta** odpověděl, že se v návrhu jedná o pestré složení stromů, jsou tam navrženy i nějaké ovocné stromy.

BK se dotázala, zda, jak je v návrhu architekta, se budou stromy v okolí nově vznikajícího venkovního školního altánu všechny kácet. **Starosta** odpověděl, že zatím ne, ale tyto stromy postupně chátrají a postupem času bude potřeba je vykácet. I z toho důvodu by bylo vhodné doplnit výsadbu ve školním areálu.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO projekt schválilo.

Usnesení č. 11/04/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** realizaci projektu „Inventarizace a koncept výsadeb dřevin v areálu ZŠ a MŠ Jezeřany-Maršovice“, jejímž předmětem je inventarizace dřevin a koncept výsadeb dřevin na stabilizovaných plochách ve školním areálu, nacházející se na pozemcích p.č. 1475, popř. 1471 a 1474 v k.ú. Maršovice,

a) jako veřejnou zakázku s výběrem,

b) stanoví její předpokládanou hodnotu ve výši 32 000 Kč.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Hasičská zbrojnice

Na základě usnesení č. 24/02/2023 ze dne 19. 4. 2023, kterým ZO schválilo realizaci projektu „Hasičská zbrojnice“ bylo dne 26. 4. 2023 objednáno vypracování architektonické studie a zpracování projektu pro územní rozhodnutí + inženýrská činnost vedoucí k vydání územního rozhodnutí nové hasičské zbrojnice ve sportovním areálu (v lokalitě u hřiště). ZO je předkládán koncept studie k připomínkám.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko.

LB(o) uvedl, že tato koncepce hasičské zbrojnice vychází z již jinde realizovaných hasičských zbrojnic. Ještě probíhá diskuze mezi hasiči, sepíší připomínky a předají je panu starostovi.

Starosta ještě doplnil, že bude třeba udělat geologický průzkum podloží, protože dříve tam bývala skládka. Dále uvedl, že písemně kontaktoval majitele sousedního pozemku ohledně směny pozemků, ale vyjádření doposud neobdržel.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo koncept na vědomí.

Projekt „Obytný soubor Horní Loučky, Jezeřany-Maršovice“

ZO usnesením č. 12/05/2023 ze dne 14. 9. 2023 schválilo koupi stavby „Obytný soubor Horní Loučky, Jezeřany-Maršovice“ a uložilo starostovi připravit a vypracovat návrh kupní smlouvy a tuto smlouvu uzavřít, což se stalo 5. 4. 2023. V čl. III. Záruka, předání stavby, odst. 3 je ustanovení, že dle dohody smluvních stran bude stavba předána kupujícímu do 30. 9. 2023, a to včetně veškeré projektové dokumentace a dalších dokladů potřebných pro užívání stavby. Předání proběhne na základě předávacího protokolu, jehož obsahem bude mimo jiné i soupis předávané dokumentace. Doposud nebyly realizovány všechny povolení (kolaudační) řízení, proto nelze ještě v tomto termínu stavbu převzít, proto je ZO předkládán dodatek kupní smlouvy. Uvedený dodatek pouze upravuje termín předání stavby kupujícímu do 31. 12. 2023. Ostatní ujednání kupní smlouvy se nemění.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

PB oznámil starostovi osobní podjatost ve věci, protože je předsedou spolku.

BK se dotázala, zda jsou majitelé pozemků nějak vázáni tím, dokdy mají začít stavět.

Starosta odpověděl, že ne, obec tyto stavební pozemky nevlastnila, takže si ani žádné podmínky, týkající se termínů nedávala. **PB** uvedl, že se jedná o 11 pozemků, majitelé 4 z nich už nyní chtějí začít stavět.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO dodatek kupní smlouvy schválilo.

Usnesení č. 12/04/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** v rámci projektu „Obytný soubor Horní Loučky, Jezeřany-Maršovice“ Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě ze dne 5. 4. 2023, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ POZEMKŮ HORNÍ LOUČKY, Z.S., IČO: 09611215, se sídlem Jezeřany-Maršovice 314, jehož předmětem je změna termínu předání stavby do 31. 12. 2023.

Hlasování:

6 pro – 0 proti – 1 (PB) se zdržel

Opravy na místních komunikacích

S ohledem na vyčleněné finanční prostředky v rozpočtu obce na opravu místních komunikací a na základě jednání a nabídky společnosti MIKO Neslovice s.r.o., starosta objednal u této společnosti realizaci akce „Oprava MK u hřbitova“ spočívající v opravě propadu místní komunikace před domem č.p. 184, za cenu 73 750 Kč bez DPH a akce „Oprava MK v Maršovicích“, spočívající v opravě místní komunikace po výkopu prodloužení vodovodního řadu před domem č.p. 279, za cenu 146 250 Kč bez DPH. Na základě vyhodnocení stávajícího stavu místních komunikací a řešení havarijní situace, je vhodné realizovat navrhované opravy.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO projekty schválilo.

Usnesení č. 13/04/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** realizaci projektu „Oprava MK u hřbitova“, jehož předmětem je oprava propadu místní komunikace před domem č.p. 184,

- a) jako veřejnou zakázku s výběrem,
- b) stanoví její předpokládanou hodnotu ve výši 75 000 Kč bez DPH.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 14/04/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** realizaci projektu „Oprava MK v Maršovicích“, jehož předmětem je oprava místní komunikace po výkopu prodloužení vodovodního řadu před domem č.p. 279,

- a) jako veřejnou zakázku s výběrem,
- b) stanoví její předpokládanou hodnotu ve výši 150 000 Kč bez DPH.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Zpevněná plocha ZŠ

Na minulém zasedání bylo ZO seznámeno s tím, že na základě žádosti ZŠaMŠ byla škole poskytnuta dotace od JMK na projekt „Přírodní učebna - prostor pro výuku a přírodu“ ve výši 149 600 Kč se spoluúčastí ve výši cca 40 000 Kč a i z tohoto důvodu schválilo navýšení příspěvku pro ZŠaMŠ. Z jednání ohledně vybudování přírodní učebny, jejího umístění v rámci připravované studie Rozvoje školního areálu a dle dalších zjištění, je zřejmé, že finanční prostředky budou dostačující pouze na vybudování vlastní stavby učebny nikoli na vybudování zpevněné plochy, na které bude učebna postavena. Z příspěvku na provoz ZŠaMŠ a poskytnuté dotace, tak bude možno uhradit zpracování projektové dokumentace, náklady územního řízení a dodávku a montáž nadzemní části učebny. Realizaci projektu „Zpevněná plocha ZŠ“ zabezpečí obec, ale financování bude nutné provést dalším navýšením investičního příspěvku pro ZŠaMŠ.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO projekt schválilo.

Usnesení č. 15/04/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice schvaluje realizaci projektu „Zpevněná plocha ZŠ“, jehož předmětem je vybudování zpevněné plochy o rozměrech 7 x 4 m pod stavbu přírodní učebny ve školní areálu, pozemku p.č. 1475 v k.ú. Maršovice,

- a) jako veřejnou zakázku s výběrem,
- b) stanoví její předpokládanou hodnotu ve výši 200 000 Kč bez DPH.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 09: Rozpočtové opatření č. 6/2023 a č. 7/2023

Rozpočtové opatření č. 6/2023 upravuje příjmy a výdaje rozpočtu roku 2023, jejichž potřeba vyvstala po minulém zasedání ZO. Bylo provedeno starostou ke dni 31. 8. 2023,. Na příjmové i výdajové straně upravuje proúčtování neinvestiční dotace pro příspěvkovou organizaci ZŠaMŠ od MŠMT (ŠABLONY I) a dotace JMK pro JSDH na akci „Dýchací technika a OOPP hasiče“. Ve výdajích ještě zakoupení skříně do skladu v KD a cestovní náhrady na cestovné členů JSDH na školení.

Rozpočtové opatření č. 7/2023 upravuje příjmy a výdaje rozpočtu roku 2023, které je nutné provést na základě schválených usnesení na tomto zasedání ZO, s ohledem na aktuální potřeby obce. Rozpočtové opatření upravuje v příjmech i výdajích zaúčtování dotace na Workoutové hřiště (275 000 Kč) a ve výdajích zejména nákup vstupenek do divadla (28 000 Kč) a finanční investiční příspěvek na projekt „Zpevněná plocha ZŠ“ (220 000 Kč) a navýšení ceny projektu ReJN (88 000 Kč).

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO rozpočtová opatření schválilo.

Usnesení č. 16/04/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 6/2023, které provedl starosta ke dni 31. 8. 2023.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 17/04/2023

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 7/2023.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 10: Diskuse

V diskusi zaznělo:

Starosta uvedl, že v současné době řeší problémy související s obecním majetkem, zejména zatékání dešťové vody do dvora, resp. sklepa domu č.p. 186, pravděpodobně z dešťové kanalizace nacházející se v ulici nad úrovní dvora. V rámci následné diskuse k tomuto problému bylo dohodnuto, že by měly být realizovány kamerové zkoušky za účelem zjištění stavu dešťové kanalizace.

Dalším problémem je stav štítu vedlejší stodoly, která navazuje na klubovnu hasičů, nacházející se na pozemku p.č. st. 122 v k.ú. Jezeřany, protože štít se naklání nad střechu klubovny a hrozí jeho zřícení na střechu klubovny. V následné diskusi se přítomní shodli, že se jedná o problém majitele sousední stodoly.

BK reagovala na dopis, který zaslal pan starosta společnosti KORDIS ohledně návrhu na úpravu jízdních řádů linky 513 (vynechání zajiždění do Medlova) a linky 446 (spojení 2 odpoledních autobusových spojů z Loděnic) v červenci 2023 a společnost KORDIS nereagovala, zda starosta plánuje ještě nějaké další jednání s nimi. **Starosta** po diskuzi přislíbil, že požádá společnost KORDIS, aby se k dopisu vyjádřila.

PK se dotázal, zda máme nějaký plán vsakování srážkových vod v obci. Jestli by se dalo zasakování vody v obci řešit komplexněji. Starosta odpověděl, že v 80. letech byl vypracován projekt protipovodňových opatření, který by se mohl aktualizovat, popř. přepracovat.

MS(o) uvedl, že za obcí je státní pozemek, který by mohl být využitý za účelem vsakování dešťových vod. **PK** uvedl, že by Jezeřanům pomohlo, kdyby se voda již postupně vsakovala v Maršovicích.

LB(o) uvedl, že je problém se stékáním dešťové vody je v Maršovicích u transformátoru, kde voda obtéká horskou vpust s ohledem na naplavenou zeminu na cestě.

BK se dotázala, zda proběhlo jednání s řidičem autobusu, aby neparkoval v křižovatce. **Starosta** odpověděl, že jednání neproběhlo, můžeme to probrat příště.

MS(o) uvedl, že byl přes prázdniny problém s parkováním na točně v Maršovicích. Na točně bylo zaparkováno větší množství osobních aut, pravděpodobně ubytovaných hostů z penzionu, řidiči autobusu pak neměli kde parkovat. **Starosta** uvedl, že by se zde dalo vymezit stání jen pro autobusy.

PK se dotázal také na dětské hřiště v dané lokalitě, zda vyhovuje bezpečnostním parametrům a zda se to nějak dále řešilo. **Starosta** uvedl, že bude jednat s nájemcem pozemku, tak aby jako provozovatel tohoto hřiště za ně odpovídal a provedl jeho úpravy. Zatím účelem bude asi potřeba upravit nájemní smlouvu..

BK se dotázala, zda starosta zvažoval přemístění kontejneru u hřbitovů na jiné místo, jak navrhovala na posledním zasedání zastupitelstva. Starosta odpověděl, že zvažoval, ale není si jist, zda další místa před hřbitovy jsou vhodnější.

BK se dotázala na způsob využívání, resp. přístup na víceúčelové hřiště tak, aby bylo možné je využívat kdykoliv. Bylo dohodnuto, že hřiště bude zůstat odemčené a zamykat se bude jen v nutných případech.

Dále uvedla, že KV bude v následujících dnech znovu pořádat bazar oblečení (v průběhu října) a pro dospělé cvičení jógy a aerobiku. Spolu se starostou se shodli, že 17. 11. 2023 by se mohlo uskutečnit setkání seniorů.

Dále byla zmíněna problematika vyčištění Jezeřanské strouhy na návsi v Jezeřanech, starosta navrhl její vyčištění v rámci současně probíhajících prací při opravách místních komunikací.

Ad. 13: Ukončení

Starosta poděkoval všem přítomným za účast, a ukončil zasedání ve 22:15 hod.

Ing. Petr Slavík v.r.
starosta

Zapsal: Ing. Ondřej Čáp v.r.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Martin Hladůvka v.r.

Mgr. Blanka Kristová v.r.