

ZÁPIS

ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice

č. 07/2022

konaného dne 23. 11. 2022

Místostarosta zahájil zasedání zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) v 17:03 hod. Přivítal členy ZO a přítomné spoluobčany. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, v souladu s § 92 a § 93 zákona obecního zřízení, Informace o místě, době a navrženém programu zasedání ZO byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu od 15. 11. 2022, současně způsobem umožňující dálkový přístup (na „elektronické úřední desce“) a způsobem v místě obvyklým, hlášením v místním rozhlasu a vývěskách obce. Členové ZO byli svoláni elektronickou poštou.

Místostarosta dále konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů ZO a podle § 92 odst. 3 obecního zřízení je zasedání ZO usnášeníschopné. Jsou přítomni **4** členi ZO, omluveni jsou **MH** z pracovních důvodů a **starosta** ze zdravotních důvodů, **DT** se z časových důvodů dostaví později.

Použité iniciály členů ZO:

Petr Bednář (**PB**), Ing. Ondřej Čáp (**OČ, místostarosta**), Ing. Martin Hladůvka (**MH**), Ing. Pavel Kárník (**PK**), Mgr. Blanka Kristová (**BK**), Ing. Petr Slavík (**starosta**), Ing. David Tesař (**DT**).

Použité iniciály občanů:

Iniciály diskutujících občanů jsou vyhotoveny ve tvaru **JP(o)**, kde J je jméno, P příjmení a (o) označení občana. Jejich celé jméno s příslušnými iniciálami je uvedeno v Listině přítomných, která je nedílnou součástí písemného vyhotovení zápisu.

Ad. 01: Zahájení, schválení pořadu jednání a ověřovatelů, námítky proti zápisu

Místostarosta seznámil ZO s pořadem jednání a navrhl doplnit bod Rozpočtové opatření č. 10/2022, takže:

bod 10. Rozpočtové opatření č. 9/2022 a č. 10/2022

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO doplněný pořad jednání schválilo.

Usnesení č. 01/07/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** následující pořad jednání Zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 07/2022

01. Zahájení, schválení pořadu jednání a ověřovatelů, námitky proti zápisu
02. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce
03. Zpráva o činnosti
04. Žádosti občanů a organizací
 - a) Pavel Paračka, žádost o odkoupení pozemku p.č. 2/4, v k.ú. Jezeřany
05. Nakládání s majetkem
 - a) prodej pozemku p.č. 1487/31 v k.ú. Maršovice,
 - b) prodej pozemku p.č. 2407/2 v k.ú. Jezeřany,
 - c) smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330070356/003-GPM, s EG.D, a.s., stavba „Jezeřany - Slavíková NN příp. kab. Příp.“,
 - d) smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330069356/001-GPM, s EG.D, a.s., stavba „Jezeřany-KAPA WOOD, RD,BD: NN“
06. Školství, příspěvková organizace Základní škola a Mateřská škola
 - a) školská rada, jmenování členů školské rady za obec,
 - b) výroční zpráva školy za školní rok 2021 - 2022,
 - c) navýšení finančního příspěvku pro rok 2022,
 - d) hospodaření v roce 2023
07. Odpadové hospodářství obce
 - a) sběr a svoz odpadů v roce 2023
 - b) vyhodnocení MESOH pro stanovení místního poplatku a slev pro rok 2023
08. Aktualizace strategického plánu rozvoje obce
09. Finanční hospodaření obce, příprava rozpočtu pro rok 2023
10. Rozpočtové opatření č. 9/2022 a č. 10/2022
11. Inventarizace majetku a závazků obce za rok 2022
12. Diskuse
13. Ukončení

Hlasování:

4 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Zápis a výpis usnesení z minulého zasedání ZO byly zveřejněny na internetových stránkách obce od 26. 10. 2022. Členové ZO neměli vůči zápisu žádné námitky.

Místostarosta jako zapisovatelku určil Pavlínu Slavíkovou (účetní obce) a jako ověřovatele navrhl **BK** a **PK**.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO ověřovatele schválilo.

Usnesení č. 02/07/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 07/2022 Mgr. Blanku Kristovou a Ing. Pavla Kárníka.

Hlasování:

4 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 02: Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce

Hospodaření v obecních lesích (Usnesení č. 03/05/2022)

Těžba v obecních lesích byla zahájena 15. 11. 2022 a mohla by být ukončena do konce listopadu. Dle Projektu 2022 by mělo být vytěženo cca 150 m³ dřeva, v současné době obec eviduje zájem v množství cca 140 m³. Zájemci o obecní dřevo byli o zvýšení ceny k 1. 10. 2022 informováni, většina z nich zvýšení ceny akceptovala.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Pasport mostů (Usnesení č. 05/05/2022)

V rámci projektu „Revitalizace Jezeřanské návsi“ byla provedena kontrola mostů na návsi v Jezeřanech a vypracován pasport mostů, který je předložen ZO.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. V diskusi zaznělo, že některé závady, které jsou v pasportu uvedeny a bude-li to možné, by mohli opravit zaměstnanci obce. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Malování v KD (Usnesení č. 06/05/2022)

Malování všech prostor v KD bylo realizováno ve dnech od 1. 10. do 9. 11. 2022 za celkovou cenu 75 340 Kč, včetně montáže 23 ks ochranných rohů v přísálí a chodbě kulturního domu.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Prodloužení VŘ Na loukách (Usnesení č. 15/05/2022)

Vlastní akce byla realizována ve dnech 24. 10. 2022 až 4. 11. 2022.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Oprava fasády MŠ (Usnesení č. 17/05/2022)

Dodatek smlouvy o dílo byl podepsán dne 22. 9. 2022 a stavba byla dokončena a předána k 30. 9. 2022 s konečnou cenou 856 263 Kč, což je navýšení proti původní ceně o 10 %.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko.

BK se dotázala, zda jsou ve smlouvě o dílo vůči dodavateli vedeny nějaké smluvní sankce, v případě pozdního dodání díla. Poznamenala, že realizace opravy fasády MŠ se oproti plánu protáhla až do září, kdy bylo pro děti nebezpečné chodit do školky přes lešení.

PB souhlasil s tím, že by obec měla mít ve smlouvách o dílo uvedené smluvní sankce v případě, že dodavatel nedodá dílo včas. Považuje to za běžný standard smluv.

Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Rekonstrukce MK Panšula (Usnesení č. 18/05/2022)

Dodatek smlouvy o dílo byl podepsán dne 22. 9. 2022, práce probíhají podle plánu, byla ukončena vlastní místní komunikací a nyní probíhají dokončující práce na úpravě okolí. Celková cena bude upřesněna po geodetickém zaměření stavby a započtení méně a víceprací.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Sad Sekery, pozemek p.č. 1459/2 v k.ú. Jezeřany (Usnesení č. 23/05/2022)

Dne 18. 10. 2022 adresoval starosta žádost o sdělení týkající se možného převodu pozemku p.č. 1459/2, ovocný sad, v k.ú. Maršovice, do vlastnictví obce.

Dne 31. 10. 2022 jsme obdrželi odpověď se závěrem, že uvedený pozemek nesplňuje podmínky bezúplatného převodu, ale že připadá možnost realizovat převod pozemku do vlastnictví formou směny za jiné zemědělské pozemky.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Členové ZO a přítomní občané se vyslovili pro směnu za zemědělské pozemky. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Ad 03. Zpráva o činnosti

Místostarosta informoval a seznámil ZO s následující problematikou:

Rekonstrukce venkovního vedení NN, demontáž zařízení veřejného osvětlení a místního rozhlasu

Obec dne 7. 10. 2022 obdržela sdělení od společnosti EG.D, a.s. týkající se rekonstrukce venkovního vedení NN, které bude obnoveno kabelovým vedením uloženým do země, týkající se části ulice nad hřbitovem v Maršovicích a v blízkosti státní silnice od hřbitova k domu č.p. 188 (Stodola pod lesem). Stávající zařízení veřejného osvětlení a veřejného rozhlasu bude demontováno a odděleno od distribuční sítě NN. Společnost EG.D, a.s. nabízí obci spolupráci při přípravě VO formou poradenství a engineeringu.

S ohledem na zachování veřejného osvětlení v dané lokalitě bude navázána spolupráce,

veřejný rozhlas by mohl být obnoven v rámci jeho rekonstrukce a postupného přechodu na bezdrátový veřejný rozhlas.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko.

LB(o) se vyslovil pro spolupráci a uložení vedení VO do společného výkopu.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Ideový návrh pro knihovnu

Metodické centrum pro výstavbu a rekonstrukci knihoven Moravské zemské knihovny v Brně nabízí obcím výjimečnou možnost zapojit se do studentského projektu - inovace knihovny. V rámci spolupráce s FA VUT v Brně, bylo znovu vypsáno ateliérové zadání Knihovna pro 21. století pro studenty fakulty architektury. Stejně jako v minulém zadání studenti budou zpracovávat ideové návrhy pro knihovny, které předtím osobně navštíví.

Starosta přihlásil do projektu naši místní knihovnu, která byla následně vybrána. Dne 3. 11. 2022 studenti spolu se svým vedoucím navštívili místní knihovnu za účasti starosty a knihovnice.

Dne 18. 11. 2022 jsme obdrželi Návrh modernizace prostor pro Obecní knihovnu Jezeřany-Maršovice, kterou vypracovali studenti po návštěvě knihovny. Je potřeba si návrh prohlédnout a dát připomínky, návrhy a zpětnou vazbu, aby je studenti mohli zapracovat do konečného návrhu.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Ideový návrh byl přítomnými kladně přijat, bez připomínek. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Mobilní Rozhlas, komunikační systém MUNIPOLIS

Společnost MUNIPOLIS, s.r.o. poskytla obci službu Mobilní Rozhlas, pro účely krizové komunikace, na jeden rok, zdarma. V rámci kampaně obec od 18. 5. 2021 oslovila prostřednictvím webových stránek obce a roznesením letáků do domácností, občany a k dnešnímu dni si stáhlo aplikaci, popř. se přihlásilo pomocí letáčku, celkem 60 občanů. Je možné tuto službu ještě více propagovat a získat další zájemce.

V letošním roce už společnost službu zpoplatnila za poplatek cca 12 000 Kč ročně a služba byla prodloužena do konce února 2023 a cena této služby je cca 1 500 Kč měsíčně bez DPH. Je třeba se dohodnout, zda budeme respektovat další zpoplatnění služby a tuto službu dále využívat.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko.

Místostarosta se vyslovil pro ukončení spolupráce a doporučil se zaměřit na možnost posílání SMS prostřednictvím MR. **BK** doporučila více používat sociální sítě, např. obecní facebookovou stránku.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Projekt „Revitalizace Jezeřanské návsi“

Projekt „Revitalizace Jezeřanské návsi“ byl předán ve středu 23. 11. 2022, následně bude přeposlán všem členům ZO a elektronická verze bude zveřejněna na obecním webu.

Na svém zasedání ZO dne 15. 12. 2021 přijalo usnesení č. 03/06/2021, kterým uložilo starostovi jednat a případně uzavřít příkazní smlouvu, týkající se poradenské, analytické a konzultační služby, se zástupci Skupina RPA & DEREGIO, ohledně prověření využití studie „Revitalizace centrálních prostor v obci Jezeřany-Maršovice“ nebo vypracování potřebné projektové dokumentace pro podání žádosti o dotaci.

Společnost RPA nabízí obci spolupráci na přípravě projektové dokumentace pro podání žádosti o dotaci z evropských fondů na regeneraci veřejných prostranství. S ohledem, že nebyla vyhlášena výzva týkající se revitalizace veřejných prostranství, nebylo jednání dále realizováno, ale byl zpracován výše uvedený projekt. Bylo by vhodné se domluvit, zda budeme spolupracovat se společností RPA, popř. poptáme i další společnosti.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko.

MS(o) vznesl dotaz, kdo osloví vlastníky dotčených soukromých pozemků, Navrhuje svolat jednání těchto vlastníků. **ZO** se vyslovilo pro oslovení dalších firem ohledně spolupráce při případné přípravě projektu pro získání dotace.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Technická poznámka:

V 17:57 hod. se dostavil **DT**, počet přítomných členů ZO je 5.

Ad. 04: Žádosti občanů a organizací

a) Pavel Paračka, žádost o odkoupení pozemku p.č. 2/4, v k.ú. Jezeřany

Dne 10. 11. 2022 obdržela obec žádost od Pavla Paračky a Ivety Geyerové, o odkoupení části obecního pozemku p.č. 2/4, o výměře 25 m², v k.ú. Jezeřany, z důvodu že část dvoru leží na obecním pozemku. Je třeba zvážit, zda obec upřednostní prodej před současným stavem, popř. jak naložit s těmito pozemky, resp. jejich částmi.

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko.

BK se dotázala, zda je dvůr vystavený nově, nebo se jedná o starší stavbu. **OČ** odpověděl, že se jedná o starší stavbu a zmínil, že by občané mohli být upozorněni, např. prostřednictvím zpravodaje, aby si prověřili hranice svých pozemků.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO prodej schválilo.

Usnesení č. 03/07/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** záměr obce prodat nemovitý majetek, část pozemku p.č. 2/4, cca 25 m², ostatní plocha, v k.ú. Jezeřany.

Hlasování:

5 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 05: Nakládání s majetkem

a) prodej pozemku p.č. 1487/31 v k.ú. Maršovice

Záměr obce prodat uvedený pozemek byl řádně schválen usnesením ZO č. 04/03/2022 ze dne 27. 4. 2022 a vyvěšen na úřední desce od 25. 5. 2022 do 22. 6. 2022. Žadatel podal nabídku na odkoupení pozemku dne 3. 6. 2022, žádní další zájemci se nevyjádřili ani nepředložili svoje nabídky. ZO na svém zasedání dne 14. 9. 2022 usnesením č. 07/05/2022 schválilo prodej části pozemku p.č. 1487/1 v k.ú. Maršovice Ing. Vítu Badinovi s tím, že kupní cena a smlouva bude schválena na příštím zasedání ZO.

ZO je předkládán geometrický plán, ze kterého je zřejmé, že prodávaný pozemek p.č. 1487/31 byl oddělen od pozemku p.č. 1487/3 a dále znalecký posudek č. 7457-069/2022 ocenil tržní cenu pozemku částkou 400 Kč za m². Je třeba stanovit prodejní cenu pozemku a schválit kupní smlouvu. S přihlédnutím ke znaleckému posudku a zároveň k ceně za znalecký posudek a vypracování geometrického plánu, je navrhováno, aby byla kupní cena stanovena na 1 000 Kč za m². Kupující tak uhradí kupní cenu a správní poplatek za vklad do KN.

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO prodej a kupní smlouvu schválilo.

Usnesení č. 04/07/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** prodej obecního pozemku p.č. 1487/31, o výměře 16 m², ostatní plocha, v k.ú. Maršovice, za cenu 16 000 Kč, Ing. Vítu Badinovi, bytem Jezeřany-Maršovice 232.

Hlasování:

4 pro – 0 proti – 1 (PK) se zdržel

Usnesení č. 05/07/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** kupní smlouvu mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako prodávajícím a Ing. Vítem Badinem jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku p.č. 1487/31, v k.ú. Maršovice.

Hlasování:

4 pro – 0 proti – 1 (PK) se zdržel

Po hlasování se přítomní shodli na tom, že by bylo vhodné oslovit majitele Penzionu Sklep a dořešit problém terasy, dětského hřiště na točně a parkování před penzionem.

b) prodej pozemku p.č. 2407/2 v k.ú. Jezeřany

Záměr obce prodat uvedený pozemek byl řádně schválen usnesením ZO č. 11/04/2022 ze dne 22. 6. 2022 a vyvěšen na úřední desce od 20. 7. 2022 do 15. 9. 2022. Žadatel podal žádost na odkoupení pozemku dne 31. 8. 2022, žádní další zájemci se nevyjádřili ani nepředložili svoje nabídky.

ZO na svém zasedání dne 14. 9. 2022 usnesením č. 08/05/2022 schválilo prodej části pozemku p.č. 2407 v k.ú. Jezeřany Lukáši Běhavému a Gabriele Hnilicové s tím, že kupní cena a smlouva bude schválena na příštím zasedání ZO.

ZO je předkládán geometrický plán, ze kterého je zřejmé, že prodáváný pozemek p.č. 2407/2 byl oddělen od pozemku p.č. 2407 a dále znalecký posudek č. 7457-070/2022 ocenil tržní cenu pozemku částkou 460 Kč za m². Je třeba stanovit prodejní cenu pozemku a schválit kupní smlouvu. S přihlédnutím ke znaleckému posudku a zároveň k ceně za znalecký posudek a vypracování geometrického plánu, je navrhováno, aby byla kupní cena stanovena na 1 000 Kč za m². Kupující tak uhradí kupní cenu a správní poplatek za vklad do KN.

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO prodej a kupní smlouvu schválilo.

Usnesení č. 06/07/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** prodej pozemku p.č. 2407/2, o výměře 27 m², ostatní plocha, v k.ú. Jezeřany, za cenu 27 000 Kč, Lukáši Běhavému, bytem Jezeřany-Maršovice 112 a Gabriele Hnilicové, bytem Jezeřany-Maršovice 45.

Hlasování:

5 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 07/07/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** kupní smlouvu mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako prodávajícím a Lukášem Běhavým a Gabriele Hnilicové jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku p.č. 2407/2, v k.ú. Jezeřany.

Hlasování:

5 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

c) smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330070356/003-GPM, s EG.D, a.s., stavba „Jezeřany - Slavíková NN příp. kab. Příp“

Ke stavbě rodinného domu na pozemku p.č. 1237/1, 2, 5 a 3 v k.ú. Jezeřany byla realizována přípojka NN a rozsah věcného břemene byl vymezen dne 26. 6. 2022 geometrickým plánem č. 645-2734/2022 a č. 311-2734/2022. K podepsání smlouvy se

obec zavázala svým dřívějším rozhodnutím schválením smlouvy o budoucí smlouvě, která byla schválena usnesením ZO č. 09/02/2021 ze dne 21. 4. 2021.

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO smlouvu schválilo.

Usnesení č. 08/07/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330070356/003-GPM, s EG.D, a.s., jejímž předmětem je realizace stavby „Jezeřany - Slavíková NN příp. kab. Přip“.

Hlasování:

5 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

d) smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330069356/001-GPM, s EG.D, a.s., stavba „Jezeřany-KAPA WOOD, RD,BD: NN“

Ke stavbě rodinných domů č.p. 350 a 351 a stavbě na pozemku p.č. 48/3 a 2706 v k.ú. Jezeřany byla realizována přípojka NN a rozsah věcného břemene byl vymezen dne 20. 4. 2022 geometrickým plánem č. 638-2524/2022. K podepsání smlouvy se obec zavázala svým dřívějším rozhodnutím schválením smlouvy o budoucí smlouvě, která byla schválena usnesením ZO č. 10/01/2021 ze dne 17. 2. 2021.

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO smlouvu schválilo.

Usnesení č. 09/07/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330069356/001-GPM, s EG.D, a.s., jejímž předmětem je realizace stavby „Jezeřany-KAPA WOOD, RD,BD: NN“.

Hlasování:

5 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad.06: Školství, příspěvková organizace Základní škola a Mateřská škola

a) školská rada, jmenování členů školské rady za obec

Školská rada je orgán školy umožňující zákonným zástupcům nezletilých žáků, pedagogickým pracovníkům školy a zřizovateli podílet se na správě školy. Školskou radu zřizuje zřizovatel, který zároveň stanoví počet jejích členů a vydá její volební řád. Zřizovatel školského zařízení je obec a podle § 102 odst.2 písm. b) obecního zřízení je

radě obce vyhrazeno plnit vůči právníkům osobám a organizačním složkám založeným nebo zřízeným zastupitelstvem obce, s výjimkou obecní policie, úkoly zakladatele nebo zřizovatele podle zvláštních předpisů, nejsou-li vyhrazeny zastupitelstvu obce (§ 84 odst. 2 obecního zřízení), podle § 99 odst. 2 obecního zřízení, v obci, kde se rada obce nevolí, vykonává její pravomoc starosta, nestanoví-li tento zákon jinak (§ 102 odst. 4).

Právní postavení školské rady upravuje ustanovení § 167 a 168 školského zákona a v souladu s ustanovením § 129 odst. 1 písm. e) školského zákona zřizovatel jmenuje a odvolává třetinu školské rady, pokud se školská rada zřizuje. Při naší základní škole, téměř od jejího znovuoobnovení v roce 1992 existuje školská rada, která pravděpodobně nebyla zřízena v souladu se školským zákonem. V současné době, kdy chceme obměnit její složení a je zde zájem, aby školská rada existovala a podílela se na správě, je vhodné dát věci do souladu se zákonem.

Proto starosta svým usnesením č. 05/2022 ze dne 18. 11. 2022 zřídil školskou radu při Základní škole a Mateřská škole, Jezeřany-Maršovice, okres Znojmo, příspěvková organizace, IČO: 75021781, se sídlem Jezeřany-Maršovice 143, stanovil počet členů školské rady na devět a vydal volební řád do školské rady.

Třetinu členů školské rady jmenuje zřizovatel, třetinu volí zákonní zástupci nezletilých žáků a třetinu volí pedagogičtí pracovníci dané školy. Členem školské rady nemůže být ředitel školy. Tým člen školské rady nemůže být současně jmenován zřizovatelem a zvolen zákonnými zástupci nezletilých žáků nebo zvolen pedagogickými pracovníky školy. Pedagogický pracovník školy nemůže být zvolen za člena školské rady této školy zákonnými zástupci nezletilých žáků ani jmenován zřizovatelem nebo ředitelem školy.

ZO může starostovi doporučit tři členy rady školy za zřizovatele s tím, že předběžně bylo dohodnuto, že členy rady školy budou za obec Ing. Ondřej Čáp, Ing. Martin Hladůvka a Mgr. Blanka Kristová. Na základě tohoto doporučení starosta svým usnesením č. 06/2022 jmenuje členy ZO členy školské rady.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

b) výroční zpráva školy za školní rok 2021 – 2022

V souladu s ustanovením § 10 odst. 3 školského zákona ředitel základní školy zpracovává každoročně výroční zprávu o činnosti školy za školní rok, zasílá ji zřizovateli a zveřejňuje vždy na přístupném místě ve škole. Podle § 168 odst. 1 písm. b) školského zákona ji schvaluje školská rada. Výroční zpráva o činnosti školy je ZO předložena na vědomí k případným dotazům či připomínkám.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

c) navýšení finančního příspěvku pro rok 2022

Ředitelka příspěvkové organizace ZŠaMŠ požádala dne 15. 11. 2022 o navýšení finančního příspěvku pro rok 2022 o 250 000 Kč z důvodu zvýšení výdajů se kterými

nebylo počítáno ve stávajícím rozpočtu organizace, zejména zvýšení záloh za energie, v ZŠ bylo pořízeno vybavení a nákup nábytku a koberce do třídy, pokládka podlahy do nově zřízené třídy AJ, rekonstrukce zvonku a zabezpečení vstupu do budovy, v MŠ pořízení nábytku a opravu elektroinstalace v souvislosti s realizací opravy fasády. S ohledem na odůvodnění navýšení finančního příspěvku je jeho navýšení opodstatněné.

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO navýšení příspěvku schválilo.

Usnesení č. 10/07/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** navýšení neinvestičního příspěvku pro rok 2022 příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola, Jezeřany-Maršovice, okres Znojmo, příspěvková organizace, o 250 000 Kč.

Hlasování:

5 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

d) hospodaření v roce 2023

Ředitelka příspěvkové organizace ZŠaMŠ předložila zřizovateli návrhu rozpočtu na rok 2023 spolu s výhledem rozpočtu na období 2024 - 2025. Předpokládaná výše příspěvku zřizovatele je navrhována ve výši 1 400 000 Kč. Uvedené návrhy jsou ZO předloženy na vědomí, k případným dotazům či připomínkám s tím, že finanční příspěvek bude schvalován v rámci rozpočtu obce pro rok 2023.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko.

Ředitelka ZŠaMŠ informovala přítomné o využívání aplikaci EDOOKIT v ZŠ a následně, po zavedení, i v MŠ. Během ledna by chtěla uvést do provozu nové internetové stránky školy. Dále informovala o školních akcích pro veřejnost (jarmark a besídka).

Místostarosta navrhl společný postup obce a školy při realizaci nových www stránek, z důvodu jednotného vizuálního stylu.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Ad.07: Odpadové hospodářství obce

a) sběr a svoz odpadů v roce 2023

Společnost RECOVERA Využití zdrojů a.s., se kterou má obec uzavřenu Smlouvu o poskytování služeb v oblasti životního prostředí, zaslala dne 8. 11. 2022 nové ceníky pro rok 2023 k této smlouvě s tím, že si váží naší dosavadní spolupráce, a proto si dovoluji seznámit nás s aktuálním postupem v úpravě cen pro rok 2023. Ceny na příští rok se odvíjejí od aktuální situace na trhu, která je nestabilní a velmi špatná. Cenu pro příští rok nejvíce ovlivňuje nárůst pohonných hmot a energií v tomto roce. Dochází i k navyšování

cen na koncových zařízeních, mzdových nákladů a celkovému nárůstu cen. Pro příští rok se ceny upravují dle předpokladu míry inflace 15 % variantně dle typu odpadů a dopravy.

Porovnáním cen je zřejmé, že poplatek za nádobu s četností svozu 1 x 14 dní, 110 a 120 l se zvyšuje z částky 50,50 Kč na 58,50 Kč, 240 l ze 72 Kč na 83,50 Kč. U tříděného odpadu plast (svoz 1x za měsíc) pytel, 120 l z částky 15,20 Kč na 21 Kč, 240 l z 18,60 Kč na 26 Kč. Papír (svoz 1x za 2 měsíce) pytel a 120 l z 11 Kč na 15 Kč, 240 l z 14 Kč na 20 Kč. Co se týká kontejnerů 1100 l (svoz 1x za 14 dní), tak u plastu je to z 5 295 Kč (za kontejner a rok) na 6 160 Kč, papír z 5 336 Kč na 6 190 Kč, sklo (nádobu 240 l, svoz 1x za 14 dní) z 1 374 Kč na 1 594 Kč (nádobu a rok), biologicky rozložitelný odpad (1 100 l, 1x za týden) 8 250 Kč na 9 570 Kč.

S ohledem na zvyšující se ceny, povinnost zajistit oddělené soustředování odpadů a zavedený současný systém, je vhodné zachovat stávající systém a ponechat množství nádob na sběrných místech stejně jako v roce 2022.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

b) Vyhodnocení MESOH pro stanovení místního poplatku a slev pro rok 2023

ZO předkládá Vyhodnocení MESOH pro stanovení poplatků a slev pro rok 2023. Z tohoto vyhodnocení vyplývá, že v současnosti je do systému zapojeno 84 % domácností, kde je přihlášena alespoň jedna osoba, v případě domů, kde není přihlášena žádná osoba (chalupy) je zapojeno 43 % z nich. Za započitatelné období od 1. 10. 2021 do 30. 9. 2022 bylo nasbíráno celkem 30 014 EKO bodů (za předchozí období to bylo 30 586 EKO bodů).

Co se týká vynaložených nákladů obce na odpadové hospodářství v letošním roce předpokládáme, že náklady dosáhnou částky cca 600 000 Kč (v roce 2021 to bylo 614 000 Kč). Příjmy, finanční příspěvek od společnosti EKO-KOM, budou v tomto roce nižší (s ohledem na snížené množství nádob na stanovištích (paradoxně ze stejného důvodu jako v případě výdajů). Očekáváme příspěvek ve výši cca 140 000 Kč, v roce 2021 byl rekordní ve výši 185 000 Kč. Na druhé straně příjmy z místního poplatku za obecní systém odpadového hospodářství se díky zvýšení poplatku z 450 Kč na 650 Kč, přinesl do pokladny v letošním roce celkem z 266 000 Kč v roce 2021, na 338 000 Kč.

S ohledem na zvyšující se ceny sběru a svozu odpadu a uvedené skutečnosti týkající se letošního roku je doporučeno obecně závaznou vyhláškou o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství pro příští rok neměnit a tím i ponechat hodnotu EKO bodu na 5 Kč. Při tomto předpokladu vychází celková sleva na poplatku cca 150 000 Kč.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko.

Přítomní se vyjádřili k možnosti snížení či zvýšení četnosti svozu směsného resp. tříděného odpadu s ohledem na možnou cenu za sběr a dopravu. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Ad. 08: Aktualizace strategického plánu rozvoje obce

Obec má zpracovaný Strategický plán rozvoje obce Jezeřany-Maršovice (dále jen „SPRO“), který byl schválen ZO usnesením č. 35/02/2017 ze dne 19. 4. 2017, který byl aktualizován, pro období 2019 - 2022, usnesením č. 04/01/2019 ze dne 20. 2. 2019. V minulém volebním období se podařilo realizovat velké projekty, kterými byly „Rozšíření splaškové kanalizace a rekonstrukce místní komunikace v lokalitě Pérka, Dokončení povrchu místní komunikace v lokalitě Za kostelem a Výstavba místní komunikace v lokalitě Panšula.

Dne 10. 11. 2022 se uskutečnilo na OÚ setkání s občany nad SPRO, kterého se zúčastnilo cca 20 občanů, kteří vyjádřili svoje názory, náměty a připomínky. Diskusi moderovala **BK**, které ZO seznámila s výsledky tohoto setkání. Starosta na základě této diskuse připravil seznam priorit.

SPRO řeší hlavní rozvojové priority a cíle tak, aby mohly být realizovány konkrétní aktivity s ohledem na reálné možnosti obce. Jedná se o koncepční dokument na základě, kterého může obec realizovat konkrétní projekty a zároveň usměrňovat svůj rozvoj a zlepšovat kvalitu života obyvatel. Je potřeba se domluvit na dalším postupu, zda aktualizovat současný SPRO nebo připravit nový strategický dokument, popř. obojí.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko.

V diskuzi přítomní uváděli, že si přejí nové zpracování strategického plánu rozvoje na delší časový horizont (např. 10 let), aby zde byla uvedena vize obce. Vypracování dle občanů by bylo vhodné ve spolupráci s odborným metodikem či konzultantem.

ZO nemělo na zpracování strategického plánu jednotný názor.

OČ navrhl, aby ZO o způsobu zpracování SPRO hlasovalo, **BK** navrhla, aby hlasování bylo odloženo na další jednání, až se jednání zúčastní i starosta. Dále požádala o zaslání SPRO v elektronické podobě, aby mohla případné vypracování nového plánu nechat nacenit.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Ad. 09: Finanční hospodaření obce, příprava rozpočtu pro rok 2023

Návrh rozpočtu obce pro rok 2023 vychází a navazuje na střednědobý výhled rozpočtu na období 2023 - 2024, z předpokladu schválení státního rozpočtu pro rok 2023 a v podrobnostech pak z realizovaných příjmů a výdajů letošního rozpočtu a předpokladu jejich naplnění. Střednědobý výhled rozpočtu je pomocným nástrojem obce sloužícím pro střednědobé finanční plánování rozvoje jeho hospodářství. Je sestaven se na základě uzavřených smluvních vztahů a přijatých závazků na dobu 2 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet, tedy pro období 2024 až 2025.

V rozpočtu obce pro rok 2023 jsou příjmy ve výši 17 383 000 Kč a výdaje zatím ve výši cca 15 268 000 Kč. Takže je zde možnost zvážit realizaci akcí tak, aby bylo reálné je uskutečnit, popř. ponechat finanční prostředky nerozděleny a využít je dle potřeby a

konkrétních finančních potřeb. Předložený návrh předpokládá realizaci několika akcí jako je rozšíření místní komunikace a zatrubnění Jezeřanské strouhy v lokalitě Na loukách, vybudování horských vpustí na místních komunikacích, převod stavby místní komunikace a veřejného osvětlení (včetně pozemků) v lokalitě Horní loučky, příprava projektové dokumentace k výstavbě hasičská zbrojnice a využití bytu v MŠ pro potřeby školky a školy, případně další projektové práce týkající se využití školského areálu. Je možné doplnit další akce, popř. jejich přípravu, pokud to bude v příštím roce reálné.

Jak velký bude přebytek hospodaření za rok 2022, nelze přesně predikovat, ale je reálné, že by mohl dosáhnout výše 5 až 6 mil. Kč.

Návrh rozpočtu obce pro rok 2023 a Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce na období 2024 - 2025, budou dopracovány dle připomínek a budou zveřejněny od 28. 11. 2022 do 14. 12. 2022 na úřední desce a připomínky mohou občané uplatnit písemně, ve lhůtě stanovené do 13. 12. 2022, nebo ústně na zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční dne 14. 12. 2022.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Ad. 10: Rozpočtové opatření č. 9/2022 a č. 10/2022

Rozpočtová opatření č. 9/2022 upravují příjmy a výdaje rozpočtu pro rok 2022, které se uskutečnily a jejichž potřeba vyvstala od minulého zasedání ZO a které bylo nutné provést. Bylo provedeno starostou ke dni 31. 10. 2022. RO upravuje v příjmech přijetí dotace na hospodaření v lesích (4 700 Kč), ve výdajích zakoupení sklenic do KD (3 500 Kč), PHM pro techniky údržby veřejné zeleně (4 700 Kč) a pohoštění na OÚ (500 Kč).

Rozpočtové opatření č. 10/2022 upravuje příjmy a výdaje rozpočtu pro rok 2022, jejichž potřeba vyvstala od minulého zasedání ZO a které je nutné provést a budou realizovány na základě schválení na tomto zasedání ZO. RO upravuje dle předpokládaného vývoje a výběru daní, znovu navýšení daňových příjmů o 330 000 Kč, zvýšení pachtovného o 20 000 Kč, s ohledem na jeho zvýšení v průběhu roku a zvýšení záloh na energie od nájemníků obecních bytů o 30 000 Kč. Dále upravuje přijetí a vydání dotace na Volbu Prezidenta ČR (9 400 Kč). Ve výdajích se jedná zejména o navýšení finančního příspěvku na provoz ZŠaMŠ (250 000 Kč), zakoupení techniky z dotace od sdružení ENERGOREGION 2020 – přemetací kartáč, motorová pila a motorový plotostřih, celkem 86 300 Kč. Dále se jedná o zvýšení výdajů na PHM, jak pro JSDH, tak pro údržbu veřejné zeleně. Opravu vozidla CAS a v rámci pojištění techniky - pojištění traktoru KIOTI, které bylo v letošním roce provedeno 2x, protože pojišťovna vystavila upozornění o splatnosti pojištění na období 2021 až 2022 v letošním roce

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO rozpočtová opatření schválilo.

Usnesení č. 11/07/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 9/2022, které provedl starosta ke dni 29. 7. 2022.

Hlasování:

5 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 12/07/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 10/2022.

Hlasování:

5 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 11: Inventarizace majetku a závazků obce za rok 2022

S blížícím se koncem roku je potřeba opět provést inventarizaci majetku a závazků obce za rok 2022, v souladu se zákonem o účetnictví, prováděcími vyhláškami o inventarizaci majetku a závazků a směrnicí obce pro provedení inventarizace majetku. Inventarizace bude provedena členy zastupitelstva obce ve složení jednotlivých inventarizačních komisí a v termínech stanovených na základě Příkazu k provedení inventarizace v roce 2022 a Plánu inventarizace na rok 2022.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO dokumenty vzalo na vědomí.

Usnesení č. 13/07/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **bere na vědomí** Příkaz k provedení inventarizace v roce 2022 a Plán inventarizace na rok 2022, s tím že v souladu s těmito dokumenty bude provedena inventarizace majetku a závazků obce za rok 2022.

Hlasování:

5 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 12: Diskuse

V diskusi zaznělo:

MSI(o) se vyjádřil ke škodlivým vlivům pálení listí a biologického odpadu, **BK** navrhuje přijetí vyhlášky pro spalování biologického odpadu v obci, která by upravovala dny a časy, kdy je možné tento odpad pálit. Ostatní členové ZO se přiklání k návrhu **PK**, aby se preferovalo osobní jednání s původci kouře ze spalování.

JS(o) s vyjádřil k dalšímu pokračování obecní akce Masopust a její přípravě, organizaci a odpovědnosti za plnění jednotlivých částí přípravy a organizace.

Bylo konstatováno, že postavení dřevěného betlému provedou členové SDH v sobotu 3. 12. 2022 a vlastní akce Živý betlém se uskuteční dne 23. 12. 2022.

Ad. 13: Ukončení

Místostarosta poděkoval všem přítomným za účast, a ukončil zasedání ve 21:40 hod.

Ing. Ondřej Čáp v. r.
místostarosta

Zapsala: Pavlína Slavíková v. r.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Blanka Kristová v. r.

Ing. Pavel Kárník v. r.