

USNESENÍ
ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice
č. 04/2022
konaného dne 22. 6. 2022

Usnesení č. 01/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** následující pořad jednání Zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 04/2022

01. Zahájení (pořad jednání, určení zapisovatele a ověřovatelů, námitky proti zápisu)
02. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce
03. Zpráva o činnosti
04. Žádosti občanů a organizací
 - a) Lukáš Běhavý, Žádost o odkoupení pozemku (p.č. 2407, v k.ú. Jezeřany),
 - b) PK Elektro s.r.o., Smlouva č.: ZN-001030070941/002-PKEL o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, k pozemkům p.č. 1491/3, 2086/4, 2352/12, 31/14, 31/15, 34/2, 35/8, 35/9 a 36/3, v k.ú. Jezeřany, s E.GD, a.s., ke stavbě „Jezeřany - KAPA WOOD-CZ, 8RD: NN kab.ved“,
 - c) HEP electrical s.r.o., Návrh na uzavření Smlouvy č. ZN-001030076272/001-DUPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, k pozemku p.č. 1491/1 v k.ú. Jezeřany, s E.GD, a.s., ke stavbě „Jezeřany-Maršovice – Musil: NN příp. kab“
05. Nakládání s majetkem
 - a) stanovisko k prodeji části pozemku p.č. 1487/3 v k.ú. Maršovice (záměr ze dne 24. 5. 2022),
 - b) Eduard Nešpůrek, pronájem části pozemku p.č. 911/70, 18 m², v k.ú. Maršovice, za účelem uložení palivového dřeva,
 - c) Martin Buchmayer, pronájem části pozemku p.č. 911/70, 12 m², v k.ú. Maršovice, za účelem uložení palivového dřeva,
 - d) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330063746/001-GPM, s E.G.D, a.s. (stavba „Jezeřany – čp.41, Bandas: NN“),
 - e) dodatky k nájemním resp. pachtovním smlouvám
06. Projekt „Prodloužení vodovodního řadu Jezeřany“
07. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro volební období 2022-2026
08. Rozpočtové opatření č. 4/2022 a č. 5/2022
09. Diskuse
10. Ukončení

Usnesení č. 02/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 04/2022 Lukáše Badina a Ing. Davida Tesaře.

Usnesení č. 03/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** stanovení nájemného za obecní byty, od 1. 6. 2022, ve výši 72 Kč/m²/měsíc a **zrušuje** Usnesení č. 05/03/2022.

Usnesení č. 04/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Dodatek č. 2 ke Smlouvě příkazní ze dne 1. 3. 2019, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako příkazcem a Ing. Dušanem Utinkem, Ph.D., jako příkazníkem, jejímž předmětem je změna příkazní smlouvy na zabezpečení výkonu činnosti odborného lesního hospodáře.

Usnesení č. 05/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro rok 2022 v rámci dotačního programu Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje pro rok 2022, ve výši 69 000 Kč, na akci „Dovybavení JSDH Jezeřany-Maršovice“.

Usnesení č. 06/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK076721/22/OHK, jejímž předmětem je dotace na realizaci akce „Dovybavení JSDH Jezeřany-Maršovice“.

Usnesení č. 07/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** objednání zásahového sw pro výjezdové vozidlo JSDH „GINA Tablet 2“ za cenu 14 454 Kč bez DPH.

Usnesení č. 08/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** realizaci projektu „Stání na kontejnery“, jehož předmětem je vybudování zpevněné plochy jako stání pro kontejnery v lokalitě Za kostelem, na pozemku p.č. 1216/13 v k.ú. Jezeřany

a) jako veřejnou zakázku s výběrem,
stanoví její předpokládanou hodnotu ve výši 130 000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 09/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **bere na vědomí** Závěrečný účet DSO Moravskokrumlovsko za rok 2021, včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021.

Usnesení č. 10/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **bere na vědomí** Závěrečný účet svazku VODOVODY A KANALIZACE ZNOJEMSKO, zájmové sdružení obcí, za rok 2021, včetně

Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření svazku za období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021.

Usnesení č. 11/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** záměr obce prodat nemovitý majetek, část pozemku p.č. 2407, cca 40 m², ostatní plocha, v k.ú. Jezeřany.

Usnesení č. 12/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu č. ZN-001030070941/002-PKEL o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a E.GD, a.s., k pozemkům p.č. 1491/3, 2086/4, 2352/12, 31/14, 31/15, 34/2, 35/8, 35/9 a 36/1, v k.ú. Jezeřany, jejíž předmětem je realizace stavby s názvem „Jezeřany - KAPA WOOD-CZ, 8RD: NN kab.ved“.

Usnesení č. 13/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu č. ZN-001030076272/001-DUPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a E.GD, a.s., k pozemku p.č. 1491/1 v k.ú. Jezeřany, jejíž předmětem je realizace stavby s názvem „Jezeřany-Maršovice - Musil: NN příp. kab“.

Usnesení č. 14/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **souhlasí** s prodeje části obecního pozemku p.č. 1487/3, ostatní plocha, v k.ú. Maršovice, o výměře cca 20 m², Ing. Vítu Badinovi, když kupní smlouva bude vyhotovena na základě znaleckého posudku a geometrického plánu, který bude vyhotoven, v souladu se zájmy obce.

Usnesení č. 15/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** smlouvu o nájmu pozemku mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako pronajímatelem a Eduardem Nešpůrkem, bytem Jezeřany-Maršovice 202, jako nájemcem, jejímž předmětem je dočasné užívání části pozemku p.č. 911/70, o výměře 18 m², ostatní plocha v k.ú. Maršovice, za účelem uskladnění palivového dřeva s nájemným 108 Kč za kalendářní rok.

Usnesení č. 16/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako pronajímatelem a Martinem Buchmayerem, bytem Jezeřany-Maršovice 95, jako nájemcem, jejímž předmětem je dočasné užívání části pozemku p.č. 911/70, o výměře 26 m², ostatní plocha v k.ú. Maršovice, za účelem uskladnění palivového dřeva s nájemným 156 Kč za kalendářní rok.

Usnesení č. 17/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330063746/001-GPM, s EG.D, a.s., jejímž předmětem je realizace stavby „Jezeřany – č.p. 41, Bandas: NN“.

Usnesení č. 18/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě a smlouvě o zřízení věcného předkupního práva ze dne 16. 2. 2017, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako propachtovatelem a Janem Ulreichem, bytem Jezeřany-Maršovice 265, jako pachtýřem, týkající se valorizace pachtovného s ohledem na úředně přiznaný roční průměr inflace za rok 2021.

Usnesení č. 19/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 30. 6. 2020, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako pronajímatelem a Janem Ulreichem, bytem Jezeřany-Maršovice 265, jako pronajímatelem, týkající se valorizace nájemného s ohledem na úředně přiznaný roční průměr inflace za rok 2021.

Usnesení č. 20/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** veřejnou zakázku s názvem „Prodloužení vodovodního řadu Jezeřany“, jejímž předmětem je prodloužení vodovodního řadu pro veřejnou potřebu v lokalitě Panšula, nacházející se zejména na pozemcích p.č. 1362/9, 1478/7, 2352/57, 1478/1 v k.ú. Jezeřany,

- a) jako veřejnou zakázku s oslovením,
 - b) předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 925 000 Kč bez DPH,
- s tím, že v rámci převzetí investorství mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a VODOVODY A KANALIZACE ZNOJEMSKO, zájmové sdružení obcí, a oprávnění, bude veřejná zakázka zadána společností VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

Usnesení č. 21/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** podání žádosti o převzetí investorství na akci „Prodloužení vodovodního řadu Jezeřany“ a současně schvaluje Dohodu o převzetí závazku (převzetí investorství) a Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku finančního transferu, vše mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a VODOVODY A KANALIZACE ZNOJEMSKO, zájmové sdružení obcí.

Usnesení č. 22/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **stanovuje** počet sedmi členů Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice pro volební období 2022-2026.

Usnesení č. 23/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 4/2022, které provedl starosta ke dni 31. 5. 2022.

Usnesení č. 24/04/2022

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 5/2022.

Ing. Petr Slavík v.r.
starosta