

USNESENÍ
ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice
č. 04/2020
konaného dne 16. 9. 2020

Usnesení č. 01/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** následující pořad jednání Zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 04/2020

01. Zahájení (pořad jednání, určení zapisovatele a ověřovatelů, námitky proti zápisu)
02. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce
03. Zpráva o činnosti
04. Žádosti občanů a organizací
 - a) Daniela Jůzová, Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 1491/4 v k.ú. Jezeřany,
 - b) Tomáš Badin, Žádost o prodloužení vodovodní přípojky a zatrubnění strouhy,
 - c) Oblastní charita Znojmo, Žádost o dar na provoz neregistrované služby Charitní záchranná síť,
 - d) ELSPACE s.r.o., Smlouva č. 1030058873/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 1475 v k.ú. Maršovice, s E.ON Distribuce, a.s., ke stavbě „Jezeřany-Maršovice - has. zbroj: NN přip“,
 - e) ELSPACE s.r.o., Smlouvy č. 1030058873/001, 002, 003 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům p.č. 2020/3, 62/18, 2020/2 v k.ú. Jezeřany, s E.ON Distribuce, a.s., ke stavbě „Jezeřany – čp.41, Bandas: NN přip. kab.“,
 - f) ZMES, s.r.o., Smlouva č. 1030058572/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 1487/3 v k.ú. Maršovice, s E.ON Distribuce, a.s., ke stavbě „Jezeřany-Maršovice – Švejkarová: NN přip“
05. Nakládání s majetkem
 - a) prodej pozemku p.č. 1487/30 v k.ú. Maršovice (odděleného od pozemku p.č. 1487/3),
 - b) prodej pozemku p.č. 845/19 a část pozemku p.č. 911/70 v k.ú. Maršovice (záměr ze dne 15. 7. 2020),
 - c) prodej pozemků p.č. 949/29, p.č. 949/44, p.č. 949/276 a p.č. 949/278 v k.ú. Maršovice (záměr ze dne 15. 5. 2020),
 - d) prodej pozemku p.č. 949/5 v k.ú. Maršovice (záměr ze dne 15. 5. 2020),
 - e) pacht pozemku p.č. 1306/42 v k.ú. Jezeřany (záměr ze dne 27. 7. 2020),
 - f) pacht pozemků p.č. 3001, p.č. 3007, p.č. 3010 a p.č. 3012 v k.ú. Maršovice (záměr ze dne 27. 7. 2020),
06. Spolufinancování sociálních služeb v roce 2020, Město Moravský Krumlov, Žádost o poskytnutí individuální dotace, Smlouva o poskytnutí účelového finančního příspěvku
07. Projekt „Rekonstrukce víceúčelové budovy“, dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje,
08. Projekt „Obnova soustavy veřejného osvětlení Jezeřany-Maršovice“, rozhodnutí o poskytnutí dotace

09. Projekt „Pořízení traktoru“, dohoda o poskytnutí dotace
10. Aktuální projekty (Rozšíření splaškové kanalizace - lokalita Pérka, Oplocení Pérka)
11. Rozpočtové opatření č.4/2020, č. 5/2020 a č.6/2020
12. Diskuse
13. Ukončení.

Usnesení č. 02/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 04/2020 Ing. Martina Hladůvku a Ing. Davida Tesaře.

Usnesení č. 03/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **ukládá** starostovi, aby ve věci Kupní smlouvou ze dne 25. 2. 2014, po zjištění nových okolností případu, projednal s kupujícím možnost prodloužení termínu lhůty před uplatněním výhrady zpětné koupě.

Usnesení č. 04/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **bere na vědomí** Závěrečný účet ZSO Vodovody a kanalizace Znojensko za rok 2019.

Usnesení č. 05/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** poskytnutí finančního daru krojovaným ženám ve výši 1 000 Kč na osobu a úhrady hudební produkce ve výši 25 000 Kč za každý den konání Václavských hodů v roce 2020.

Usnesení č. 06/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** přistoupení obce Jezeřany-Maršovice do Sdružení místních samospráv ČR na základě § 46 a § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a čl. 3 Stanov Sdružení místních samospráv České republiky.

Usnesení č. 07/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **ukládá** starostovi kontaktovat, jednat a v případě potřeby uzavřít smlouvu o dílo se společností ENVIPARTNER, s.r.o. ohledně podání žádosti o dotaci, týkající se protipovodňových opatření v obci a o tomto informovat zastupitelstvo obce na příštím zasedání.

Usnesení č. 08/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **ukládá** starostovi zjistit a předložit možnosti prodloužení vodovodního řadu a zatrubnění strouhy v délce cca 70 metrů v lokalitě Na loukách a navrhnout způsob řešení stávající situace.

Usnesení č. 09/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** dar ve výši 3 000 Kč pro Oblastní charitu Znojmo, na provoz neregistrované služby Charitní záchranná síť pro rok 2020.

Usnesení č. 10/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030058873/001, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a E.ON Distribuce, a.s., k pozemku p.č. 1475 v k.ú. Maršovice, jejímž předmětem je realizace stavby s názvem „Jezeřany-Maršovice – has. zbroj: NN přip“.

Usnesení č. 11/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030058805/001, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a E.ON Distribuce, a.s., k pozemku p.č. 2020/3 v k.ú. Jezeřany, jejímž předmětem je realizace stavby s názvem „Jezeřany – čp.41, Bandas: NN přip. kab.“.

Usnesení č. 12/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030058805/002, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a E.ON Distribuce, a.s., k pozemku p.č. 62/18 v k.ú. Jezeřany, jejímž předmětem je realizace stavby s názvem „Jezeřany – čp.41, Bandas: NN přip. kab.“.

Usnesení č. 13/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030058805/003, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a E.ON Distribuce, a.s., k pozemku p.č. 2020/2 v k.ú. Jezeřany, jejímž předmětem je realizace stavby s názvem „Jezeřany – čp.41, Bandas: NN přip. kab.“.

Usnesení č. 14/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030058572/001, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a E.ON Distribuce, a.s., k pozemku p.č. 1487/3 v k.ú. Maršovice, jejímž předmětem je realizace stavby s názvem „Jezeřany-Maršovice - Švejkarová: NN přip“.

Usnesení č. 15/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** prodej obecního pozemku p.č. 1487/30, o výměře 36 m², ostatní plocha, v k.ú. Maršovice, za cenu 9 000 Kč, MVDr. Veronice Heinové, bytem Jezeřany-Maršovice 221.

Usnesení č. 16/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** kupní smlouvu mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako prodávajícím a MVDr. Veronikou Heinovou jako kupujícím, jejímž předmětem

je prodej obecního pozemku p.č. 1487/30, v k.ú. Maršovice.

Usnesení č. 17/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **souhlasí** s prodeje obecního pozemku p.č. 845/19 o výměře 40 m² a části obecního pozemku p.č. 911/70 o výměře cca 130 m², oba ostatní plocha v k.ú. Maršovice, Miroslavu Sokolářovi, za cenu 250 Kč za m², když kupní smlouva bude vyhotovena na základě znaleckého posudku a. geometrického plánu, který bude vyhotoven v souladu se zájmy obce.

Usnesení č. 18/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** prodej obecního pozemku p.č. 949/278, o výměře 54 m², orná půda, v k.ú. Maršovice, za cenu 3 240 Kč, Janu a Boženě Bočkovým, bytem Jezeřany-Maršovice 183.

Usnesení č. 19/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** prodej obecních pozemků p.č. 949/29, o výměře 82 m² a p.č. 949/44, o výměře 17 m², oba orná půda, v k.ú. Maršovice, za cenu 5 940 Kč, Ireně Rosotě, bytem Jezeřany-Maršovice 197.

Usnesení č. 20/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** prodej obecního pozemku p.č. 949/276, o výměře 69 m², orná půda, v k.ú. Maršovice, za cenu 4 140 Kč, Eduardu Nešpůrkovi, bytem Jezeřany-Maršovice 202.

Usnesení č. 21/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** kupní smlouvu mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako prodávajícím a Janem a Boženou Bočkovými jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku p.č. 949/278, v k.ú. Maršovice.

Usnesení č. 22/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** kupní smlouvu mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako prodávajícím a Irenou Rosotě jako kupující, jejímž předmětem je prodej obecních pozemků p.č. 949/29 a p.č. 949/44, oba v k.ú. Maršovice.

Usnesení č. 23/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** kupní smlouvu mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako prodávajícím a Eduardem Nešpůrkem jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku p.č. 949/276, v k.ú. Maršovice.

Usnesení č. 24/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** záměr obce prodat nemovitý majetek pozemek p.č. 949/5, zahrada o výměře 269 m², v k.ú. Maršovice, prostřednictvím

výběrového řízení obálkovou metodou dle požadavků ZO za minimální cenu stanovenou znaleckým posudkem.

Usnesení č. 25/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** pacht obecního pozemku p.č. 1306/42 o výměře 1 079 m² v k.ú. Jezeřany, k provozování zemědělské výroby, za cenu 3 500 Kč za ha a pachtovní rok, Bohuslavu Ulreichovi, Jezeřany-Maršovice 118.

Usnesení č. 26/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje a ukládá** starostovi ve věci pachtu obecního pozemku p.č. 1306/42 uzavřít Dodatek č. 1 pachtovní smlouvu ze dne 10. 9. 2018, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako propachtovatelem a Bohuslavem Ulreichem, Jezeřany-Maršovice 118, jako pachtýřem.

Usnesení č. 27/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** pacht obecních pozemků, části pozemku p.č. 3001 o výměře 1 302 m² a části pozemku p.č. 3007 o výměře 115 m², a pozemku p.č. 3010 o výměře cca 438 m² a pozemku p.č. 3012 o výměře cca 1 408 m², všechny v k.ú. Maršovice, k provozování zemědělské výroby, za cenu 3 500 Kč za ha a pachtovní rok, společnosti AGROSPOL spol. s r.o., se sídlem Jezeřany-Maršovice 302.

Usnesení č. 28/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje a ukládá** starostovi ve věci pachtu obecních pozemků uzavřít Dodatek č. 3 pachtovní smlouvu včetně Přílohy, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako propachtovatelem a AGROSPOL spol. s r.o., se sídlem Jezeřany-Maršovice 302, jako pachtýřem, jejímž předmětem je pacht zemědělských částí pozemků p.č. 3001, 3007, 3010 a 3012 v k.ú. Maršovice.

Usnesení č. 29/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí účelového finančního příspěvku mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a Městem Moravský Krumlov, jejímž předmětem je poskytnutí podílu obce na spolufinancování sociálních služeb ve správním obvodu obce s rozšířenou působností pro rok 2020 ve výši 20 600 Kč.

Usnesení č. 30/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro rok 2020 v rámci dotačního programu Podpora rozvoje venkova v Jihomoravském kraji 2020, ve výši 240 000 Kč, na realizaci akce Rekonstrukce víceúčelové budovy.

Usnesení č. 31/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK065517/20/ORR, v rámci dotačního programu Podpora rozvoje

venkova v Jihomoravském kraji 2020, jejímž předmětem je dotace na realizaci akce Rekonstrukce víceúčelové budovy.

Usnesení č. 32/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** přijetí dotace od Ministerstva průmyslu a obchodu ČR v rámci Státního programu na podporu úspor energie na období 2017 – 2021 (program EFEKT 2 pro rok 2020), pro aktivitu 1A – Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení, ve výši 467 364 Kč, na realizaci akce „Obnova soustavy veřejného osvětlení Jezeřany-Maršovice“.

Usnesení č. 33/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** přijetí dotace od Státního zemědělského intervenčního fondu v rámci Programu rozvoje venkova ČR, opatření Technika a technologie pro lesní hospodářství, ve 483 395 Kč, na realizaci projektu „Pořízení traktoru“.

Usnesení č. 34/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** realizaci projektu „Oplocení Pérka“, jehož předmětem je výměna plotu v lokalitě Pérka mezi místní komunikací č. 4c nacházející se na pozemku p.č. 1491/1 a soukromými pozemky p.č. 53, st. 93, 2709 a 47 v k.ú. Jezeřany

- a) jako veřejnou zakázku s výběrem,
- b) stanoví její předpokládanou hodnotu ve výši 120 000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 35/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 4/2020, které provedl starosta ke dni 27. 7. 2020.

Usnesení č. 36/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 5/2020, které provedl starosta ke dni 20. 8. 2020.

Usnesení č. 37/04/2020

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 6/2020.

Ing. Petr Slavík v.r.
starosta