

USNESENÍ
ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice
č. 01/2019
konaného dne 20.02.2019

Usnesení č. 01/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** následující program jednání zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 01/2019

01. Zahájení (pořad jednání, určení zapisovatele a ověřovatelů, námitky proti zápisu)
02. Kontrola plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce
03. Zpráva o činnosti
04. Žádosti občanů a organizací
 - a) Radim Janda, Žádost o prodej obecního pozemku p.č. 1491/18 v k.ú. Jezeřany,
 - b) Josef Řezníček, Žádost o prodej části pozemku p.č. 1491/4 v k.ú. Jezeřany,
 - c) Ondřej Eckl, Žádost o úpravu územního plánu obce ve zrychleném řízení dle § 55a stavebního zákona,
 - d) ZSO Vodovody a kanalizace Znojemska, Žádost o poskytnutí finančního příspěvku (doplnění monitoringu a přenosu dat, akce Jezeřany-Maršovice – kanalizace)
05. Koupě pozemku p.č. 189/1 v k.ú. Jezeřany (Hřbitov Jezeřany)
06. Veřejná zakázka „Oprava fasády KD“
07. Veřejná zakázka „Rozšíření kanalizace – lokalita Pérka“
08. Projekt „Požární zbrojnice“
09. Projekt „Zástavba U potůčku“
 - a) jednání s vlastníky pozemků, přeparcelace území,
 - b) E.ON – Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy (vedení VN k trafostanici Kostel)
10. Inventarizace majetku a závazků obce za rok 2018
11. Rozpočtové opatření č. 10/2018 a č. 1/2019
12. Diskuse
13. Ukončení

Usnesení č. 02/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 01/2019 Lukáše Badina a Mgr. Petra Eckla.

Usnesení č. 03/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** záměr směnit nemovitý majetek pozemek p.č. 1228/59 o výměře 3 615 m², orná půda, v k.ú. Maršovice, za pozemky p.č. 1459/29 a p.č. 1459/35 v k.ú. Maršovice, lokalita Sekery (část sportovní plochy) a pozemky p.č. 2079/162 o výměře 1 384 m² a p.č. 2079/163 o výměře 2 072 m², oba orná půda, v k.ú. Jezeřany, za pozemek p.č. 1306/42 v k.ú. Jezeřany, lokalita Horní Loučky (pozemek určený k budoucí výstavbě RD).

Usnesení č. 04/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** aktualizovaný Strategický plán rozvoje obce Jezeřany-Maršovice, pro období 2019 až 2022.

Usnesení č. 05/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu příkazní mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako příkazcem a Ing. Dušanem Utinkem, Ph.D. jako příkazníkem, jejímž předmětem je zabezpečení výkonu činnosti odborného lesního hospodáře podle ustanovení § 37 lesního zákona a odborné úrovně hospodaření v obecních lesích.

Usnesení č. 06/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **souhlasí** s kácením suchých stromů borovice v lokalitě Sobotka, nacházejících se na obecních pozemcích p.č. 845/135, p.č. 845/136 a 845/140 v k.ú. Maršovice, s tím, že kácení suchých stromů, likvidaci dřeva a na novou výsadbu sazenic dubu provede dle svého uvážení MS - Sobotka Jezeřany-Maršovice, z.s.

Usnesení č. 07/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **souhlasí** s realizací veřejné zakázky s výběrem „Dětské hřiště Panšula“, jejímž předmětem je pořízení dětského hřiště v lokalitě Panšula.

Usnesení č. 08/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** záměr obce prodat nemovitý majetek, pozemek p.č. 1491/18, ostatní plocha, o výměře 107 m², v k.ú. Jezeřany.

Usnesení č. 09/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** záměr obce prodat nemovitý majetek, část pozemku p.č. 1491/4, ostatní plocha, o výměře cca 150 m², v k.ú. Jezeřany.

Usnesení č. 10/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** pořízení změny Územního plánu obce Jezeřany-Maršovice a Žádost obce o pořizování změny územního plánu obce ve zkráceném postupu dle § 55a stavebního zákona s podmínkou, že náklady na pořízení změny územního plánu uhradí navrhovatel (žadatel).

Usnesení č. 11/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** finanční příspěvek pro Zájmové sdružení obcí Vodovody a kanalizace Znojensko, ve výši 100 000 Kč, na doplnění monitoringu a přenosu dat akcí Technická infrastruktura – Loděnice – Kanalizace a ČOV a akcí Jezeřany-Maršovice – kanalizace.

Usnesení č. 12/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Kupní smlouvu č. 168/2018 mezi Českou republikou - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových jako převodcem a Obcí Jezeřany-Maršovice jako kupujícím, jejímž předmětem je koupě pozemku p.č. 189/1, v k.ú. Jezeřany

Usnesení č. 13/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** realizaci projektu „Oprava fasády KD“, jehož předmětem je celková oprava fasády objektu kulturního domu, v předpokládané výši cca 550 000 Kč.

Usnesení č. 14/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Oprava fasády KD**“, jejímž předmětem je celková oprava fasády objektu kulturního domu

- a) jako veřejnou zakázku s oslovením (VZ-01/2019),
- b) předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 450 000 Kč bez DPH,
- c) seznam přímo obesílaných dodavatelů,
- d) složení hodnotící komise ve složení- Ing. Petr Slavík, Ing. Ondřej Čáp, Milan Hamala, náhradník Lukáš Badin

Usnesení č. 15/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** realizaci projektu „Rozšíření kanalizace – lokalita Pérka“, jehož předmětem je rozšíření splaškové kanalizace pro stávající zástavbu v lokalitě Pérka a související přeložka vodovodu a vybudování místní komunikace s povrchem z betonové dlažby, nacházející se na pozemku 1491/1 v k.ú. Jezeřany, v předpokládané výši cca 4 700 000 Kč.

Usnesení č. 16/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Pérka – inženýrská činnost**“, jejímž předmětem je zajištění inženýrské činnosti akce „Rozšíření kanalizace – lokalita Pérka“, jako veřejnou zakázku s oslovením (VZ-02/2019).

Usnesení č. 17/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** a **ukládá** starostovi ve věci veřejné zakázku malého rozsahu s oslovením „**Pérka – inženýrská činnost**“, zadat tuto veřejnou zakázku přímo jednomu dodavateli, společnosti VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Znojmo, který předložil nabídku ve výši 120 000 Kč bez DPH s odůvodněním, že tento dodavatel vypracoval projektovou dokumentaci, je plně seznámen se současnou situací v dané lokalitě a má všechny předpoklady řádně a včas vykonávat inženýrskou činnost.

Usnesení č. 18/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **bere na vědomí** nabídku společnosti VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Znojmo, na zajištění projekčních a inženýrských činností provedení projektů kanalizačních přípojek akce „Rozšíření kanalizace – lokalita Pérka“.

Usnesení č. 19/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** finanční příspěvek obce pro majitele nemovitostí v obci, které budou připojeny na splaškovou kanalizaci v lokalitě Pérka ve výši 1 500 Kč na pořízení projektové dokumentace domovní kanalizační přípojky a úhradu správního poplatku za vydání územního souhlasu.

Usnesení č. 20/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje a ukládá** starostovi učinit potřebné kroky ohledně výstavby nové požární zbrojnice, zejména projednání možnosti či přímo zadání vypracování zástavové studie stavby v určených lokalitách a upřesnění či doplnění návrhů smluv budoucích kupních a zřízení služebnosti dle požadavků smluvních stran.

Usnesení č. 21/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** návrh Smlouvy budoucí kupní a zřízení služebnosti s panem Janem Pelikánem, Jezeřany-Maršovice 58, týkající směny pozemků a závazků ze smlouvy, týkající se výstavby nové požární zbrojnice.

Usnesení č. 22/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** návrh Smlouvy budoucí kupní a zřízení služebnosti s paní Evou Rosendorfovou, Jiráskova 114, Zbraslav, týkající se prodeje části pozemků a závazků ze smlouvy, týkající se výstavby nové požární zbrojnice.

Usnesení č. 23/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje a pověřuje** starostu prověřit, popř. zadat vypracování návrhu přeparcelace pozemků v lokalitě Horní loučky dle studie „Zástavba U potůčku“ a znaleckého posudku o ceně obvyklé pozemků, které by mohly být předmětem koupě či směny ze strany obce.

Usnesení č. 24/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Inventarizaci majetku a závazků obce za rok 2018.

Usnesení č. 25/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 10/2018, které provedl starosta ke dni 18.12.2018.

Usnesení č. 26/01/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 1/2019.

Ing. Petr Slavík v.r.
starosta