

ZÁPIS

ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice

č. 07/2017

konaného dne 13.12.2017

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) v 18:00 hod. Přivítal členy ZO a přítomné spoluobčany. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, v souladu s § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Informace o místě, době a navrženém programu zasedání ZO byla zveřejněna, v souladu s obecním zřízením, na úřední desce obecního úřadu od 05.12.2017, současně způsobem umožňující dálkový přístup (na „elektronické úřední desce“) a způsobem v místě obvyklým, hlášením v místním rozhlase. Členové ZO byli svoláni elektronickou poštou.

Starosta dále konstatoval přítomnost nadpoloviční většinu členů ZO a podle § 92 odst. 3 obecního zřízení je zasedání ZO usnášeníschopné. Je přítomno 8 členů ZO. Omluven je RS z pracovních důvodů.

Použité iniciály členů ZO:

Mgr. Petr Eckl (PE), Mgr. Svatava Hájková (SH), Milan Hamala (MH), Radek Podhrázký (RP), Mgr. Bohuslav Slavík (BS), Ing. Jan Slavík (JS), Ing. Petr Slavík (starosta), Radek Šles (RŠ), Miroslav Ulreich (MU).

Ad. 01: Zahájení (program, určení zapisovatele a ověřovatelů, námítky proti zápisu)

Starosta seznámil ZO s programem zasedání ZO a uvedl, že v programu zveřejněném v Informaci byl chybně (navíc) uveden bod 14. Program zodpovědného nakládání s odpady, který bude nahrazen body následujícími.

Před hlasováním byla dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO program schválilo.

Usnesení č. 01/07/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** následující program zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 07/2017

01. Zahájení (program, určení zapisovatele a ověřovatelů, námítky proti zápisu)
02. Kontrola plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce
03. Zpráva o činnosti
04. Prodej pozemku p.č. 1190/58 v k.ú. Jezeřany (část pozemku p.č. 1190/15)
05. Stanovisko k prodeji části pozemku p.č. 2/4 v k.ú. Jezeřany (Záměr ze dne 13.10.2017)
06. Stanovisko k prodeji části pozemku p.č. 2/4 v k.ú. Jezeřany (Záměr ze dne 27.11.2017)
07. Smlouva o zřízení věcného břemene s GasNet, s.r.o. (stavba STL plynovodní přípojky pro RD č.p. 319)

08. Smlouva o bezúplatném převodu majetku (párty stan) mezi DSO Moravskokrumlovsko a obcí
09. Veřejná zakázka „Oprava ZŠ“
10. Odpadové hospodářství
11. Pohřebnictví (řád a ceník veřejného pohřebiště)
12. Rozpočet obce pro rok 2018
13. Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2019-2020
14. Rozpočtová opatření č. 13/2017
15. Diskuse
16. Ukončení

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Zápis a výpis usnesení z minulého zasedání ZO byly vyvěšeny na úřední desce od 16.11.2017 do 04.12.2017. Členové ZO neměli vůči zápisu žádné námítky.

Starosta jako zapisovatele určil **BS** a jako ověřovatele navrhl **SH** a **MH**.

Před hlasováním byla dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO ověřovatele schválilo.

Usnesení č. 02/07/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 07/2017 Mgr. Svatau Hájkovou a Milana Hamalu.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 02: Kontrola plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce

Starosta přednesl zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce, kdy uvedl:

Projekt „Odkanalizování Pérka“ (Usnesení č. 03/06/2017)

Objednávka byla vyhotovena a odeslána dne 27.11.2017 s předpokládaným termínem dokončení projektu do 30.06.2018. Cena projektové dokumentace pro územní řízení činila celkem 72.600,-Kč včetně DPH, na správních poplatcích zaplatila obec 30.000,-Kč.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Autorská odměna (OSA) (Usnesení č. 05/06/2017)

Do 27.11.2017 podal starosta žádost o úhradu autorské odměny za neuhrazené akce v období 2014 až 2017 SDH, TJ, Rada školy a Chasa. Dne 29.11.2017 bylo vypracováno celkem 24 žádostí o svolení provozování hudebních děl a odeslány na e-mail zástupce OSA a dne 11.12.2017 podepsána licenční smlouva a obec uhradila částku 30.279,-Kč. Za akce, které v uvedeném období pořádala obec, byla již dne 14.11.2017 uhrazena autorská odměna ve výši 3.183,-Kč.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Smlouvy o vkladu majetku (Usnesení č. 10/06/2017 a č. 11/06/2017)

Vklad majetku, resp. podepsání smluv nebylo doposud realizováno s ohledem na skutečnost, že svazek požadoval provedení kontroly stavu splaškové kanalizace (I. etapy), která byla vybudována v roce 2007. Na náklady obce byl provozovatelem, ve dnech 20. a 21.11.2017, proveden proplach kanalizace a realizovány kamerové zkoušky. Z jejich výsledků je zřejmé, že jeden úsek kanalizace je ve značném protispádu a bude muset být provedena jeho oprava. Další postup bude proveden po dohodě s provozovatelem a svazkem.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Územní plán Jezeřany-Maršovice (Usnesení č. 12/06/2017 a č. 14/06/2017)

Sdělení o schválení projednaného Návrhu územního plánu Jezeřany-Maršovice bylo dne 14.11.2017 odesláno datovou schránkou na stavební úřad a téhož dne bylo Oznámení o neschválení zahrnutí záměru žadatelů do územního plánu vloženo do poštovní schránky.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Financování sociálních služeb (Usnesení č. 15/06/2017)

Smlouva byla podepsána dne 14.11. resp. 30.11.2017 a částka ve výši 9.100,-Kč uhrazena dne 04.12.2017.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Ad 03. Zpráva o činnosti

Starosta uvedl zprávu za období od 09.11.2017 do 13.12.2017:

Účast na jednáních

21.11.2017, vzdělávací program „Zastupitel v kurzu“, prezenční seminář Dotační management, Brno

Prohloubení znalostí podávání žádostí a administrace žádostí o dotaci z evropských a národních programů.

29.11.2017, Pracovní setkání zastupitelů Moravského Krumlova a starostů okolních obcí s prezidentem České republiky, Moravský Krumlov

Setkání s prezidentem ČR na téma dostavba 5. bloku JE Dukovany, kulturních památek v majetku obcí a další aktuální problémy mikroregionu.

Veřejná zakázka „Oprava OB“

Dne 13.11.2017 byl podepsán Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, kdy na základě provedených víceprací a méněprací byla stanovena nová cena za dílo ve výši 2.010.979,-Kč včetně DPH, která je cca o 19 % vyšší než cena původní. Práce byly provedeny dle projektu a požadavků objednatele. Dne 27.11.2017 byla předána dokončená stavba a realizováno konečné vyúčtování.

Mimo projekt, s ohledem na špatný a havarijní stav a dostatek v rozpočtu vyčleněných finančních prostředků, byly objednány a následně realizovány další tři akce, týkající se zejména bytu v druhém nadzemním podlaží (byt č. 2). Akce „OB, BYT 2NP - zateplení bytu“ spočívající v řešení nevyhovující situace zateplení bytu č. 2 za cenu 85.557,-Kč včetně DPH realizovala společnost Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o. a akce „OB - výměna rozvaděče“, spočívající ve výměně rozvaděče pro obecní byty, za cenu 31.741,-Kč včetně DPH a akci „OB, BYT 2NP – oprava elektroinstalace“, spočívající v opravě části elektroinstalace v havarijním stavu za cca 25.000,-Kč včetně DPH (byla realizována teprve tento týden, zatím bez fakturace), realizovala společnost ELEKTROMONTÁŽE ŠVÉDA s.r.o.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Veřejná zakázka „KD klubovna“

Dne 27.11.2017 byl podepsán Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s ohledem na provedení objednaných dodatečných stavebních prací za novou cenu stavby ve výši 244.512,-Kč včetně DPH, která je cca o 17 % vyšší než cena původní.

Akce „KD – elektro klubovna“, spočívající v provedení rekonstrukce elektroinstalace v místnostech KD byla realizována teprve tento týden, zatím bez fakturace. I při realizaci této akce bylo potřeba realizovat práce nad rámec objednávky, předpoklad je, že konečná cena bude ve výši cca 50.000,-Kč včetně DPH

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Pronájem obecního bytu

Po dokončení rekonstrukce budovy obecních bytů lze byt č. 1 znovu pronajmout. Byl požádán soudní znalec o vyjádření k výši nájemného. Současné nájemné, které se od roku 2012 nezměnilo, je 45,-Kč/m² a dle znalce by bylo vhodné nájemné stanovit na 60,-Kč/m². Celková plocha bytu je 109 m², takže nájemné by činilo 6.540,-Kč, sklepní prostory a kotelna

by pronajímány nebyly, ale po dohodě by jejich část mohl nájemník využívat. Nájemník by uhradil peněžitou jistotu (kauci) ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného. Vybavení bytu kuchyňskou linkou po dohodě.

Bude realizováno nabídkové řízení (text nabídky je předložen ZO), tak aby ZO mohlo o nájemci rozhodnout na svém příštím zasedání.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko.

JS navrhl, s ohledem na předchozí negativní zkušenosti s nájemníky, aby se obec poradila s právníkem jak smluvně ošetřit svou ochranu a zájmy v případě neplacení nájemného nájemníkem, a s tím zároveň zvážit adekvátní zvýšení kauce.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Účelová neinvestiční dotace poskytovaná prostřednictvím Jihomoravského kraje z rozpočtu MV-GŘ HZS ČR na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí na rok 2017

Dne 01.08.2017 požádal starosta o poskytnutí účelové neinvestiční dotace prostřednictvím JMK z rozpočtu MV-GŘ HZS ČR na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí na rok 2017, konkrétně výdaje na odbornou přípravu ve výši 11.200,-Kč a dne 20.11.2017 bylo obci doručeno Rozhodnutí o poskytnutí účelové neinvestiční dotace prostřednictvím kraje ze dne 30.10.2017.

V letošním roce se členové Jednotky SDH zúčastnili školení Základy zdravotnických znalostí a Školení nositelů dýchací techniky a celkem čtyřem členům Jednotky SDH byla realizována refundace mzdy a náhrada ušlého výdělku v celkové výši cca 18.000,-Kč.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo přijetí dotace na vědomí.

Ostatní

Nákladní automobil, bylo by vhodné se zamyslet nad potřebou a smyslností pořízení nákladního automobilu s nosností cca 2,5 t pro potřeby obce. (možnost požádat o dotaci na pořízení vozidla s alternativním pohonem nebo je tu možnost pořídit repasovanou multikáru), vše v nákladech pro obec okolo 500.000,-Kč.

Uvítací tabule, obec obdržela nabídku na uvítací tabule obce, které by bylo možno umístit na začátek obce, cena plechové tabule cca 5.500,-Kč za kus.

ZO byly předloženy konkrétní nabídky, ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko a po krátké diskusi ZO se kladně nevyjádřilo k žádné z těchto možností a pouze vzalo vše na vědomí.

Na závěr zprávy starosta informoval ZO o žádosti Okresního soudu ve Znojmě o spolupráci při volbě přísedících pro období 2018 až 2020. Jedná se o výkon veřejné funkce, případné zájemce musí navrhnout ZO.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko

sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Ad. 04: Prodej pozemku p.č. 1190/58 v k.ú. Jezeřany (část pozemku p.č. 1190/15)

Záměr obce prodat uvedenou část pozemku byl řádně schválen usnesením ZO č. 11/02/2017 ze dne 19.04.2017 a vyvěšen na úřední desce ve dnech 12.05.2017 až 14.06.2017 a znovu ve dnech od 22.06.2017 do 13.09.2017. S prodejem vyslovilo souhlas ZO usnesením č. 09/05/2017 ze dne 13.09.2017. Byl vypracován geometrický plán č. 571-150/2017 ze dne 08.11.2017, který odděluje část pozemku p.č. 1190/15 a vytváří novou parcelu 1190/58, která je předmětem prodeje. ZO usnesením č. 09/06/2017 schválilo stanovení kupní ceny pro pozemky určené pro stavbu garáží na 450,-Kč za m².

Před hlasováním byla ZO a přítomným občanům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO prodej a kupní smlouvu schválilo.

Usnesení č. 03/07/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** prodej obecního pozemku p.č. 1190/58, o výměře 23 m², ostatní plocha, v k.ú. Jezeřany, za cenu 10.350,-Kč, Janě Sedlákové, bytem Jezeřany-Maršovice 103.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 04/07/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** kupní smlouvu mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako prodávajícím a Janou Sedlákovou jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku p.č. 1190/58, v k.ú. Jezeřany.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 05: Stanovisko k prodeji části pozemku p.č. 2/4 v k.ú. Jezeřany (Záměr ze dne 13.10.2017)

Záměr obce prodat uvedenou částí pozemku byl řádně schválen usnesením ZO č. 06/05/2017 ze dne 13.09.2017 a vyvěšen na úřední desce ve dnech 13.10.2017 až 08.11.2017. Žádní další zájemci se nevyjádřili ani nepředložili svoje nabídky. Prodej bude možno realizovat dle schváleného záměru. Bude vyhotoven geometrický plán, znalecký posudek a návrh kupní smlouvy. Kupní cenu stanoví ZO s přihlédnutím ke znaleckému posudku. Veškeré náklady uhradí kupující.

Před hlasováním byla ZO a přítomným občanům dána možnost sdělit své stanovisko. V krátké diskusi bylo diskutováno, jak stanovit kupní cenu s ohledem na případné další

využití pozemku ze strany kupujícího. Konečné stanovisko sděleno nebylo a o kupní ceně rozhodne ZO na příštím zasedání. Nebyly podány žádné návrhy a ZO s prodejem souhlasilo.

Usnesení č. 05/07/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **souhlasí** s prodejem části obecního pozemku p.č. 2/4, ostatní plocha, v k.ú. Jezeřany, o výměře cca 90 m², Ivetě Geyerové a Pavlu Paračkově, když kupní smlouva bude vyhotovena na základě znaleckého posudku a geometrického plánu, který bude vyhotoven v souladu se zájmy obce.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 6: Stanovisko k prodeji části pozemku p.č. 2/4 v k.ú. Jezeřany (Záměr ze dne 27.11.2017)

Záměr obce prodat uvedenou část pozemku byl řádně schválen usnesením ZO č. 06/06/2017 ze dne 08.11.2017 a vyvěšen na úřední desce ve dnech 27.11.2017 až 13.12.2017. Žádní další zájemci se nevyjádřili ani nepředložili svoje nabídky. Prodej bude možno realizovat dle schváleného záměru. Bude vyhotoven geometrický plán, znalecký posudek a návrh kupní smlouvy. Kupní cenu stanoví ZO s přihlédnutím ke znaleckému posudku. Veškeré náklady uhradí kupující.

Před hlasováním byla ZO a přítomným občanům dána možnost sdělit své stanovisko, ZO s ohledem, že se jedná o stejný problém jako v předchozím bodu 05., rozhodlo o stejném postupu. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO s prodejem souhlasilo.

Usnesení č. 06/07/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **souhlasí** s prodejem části obecního pozemku p.č. 2/4, ostatní plocha, v k.ú. Jezeřany, o výměře cca 150 m², Vlastě Dečové, když kupní smlouva bude vyhotovena na základě znaleckého posudku a geometrického plánu, který bude vyhotoven v souladu se zájmy obce.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 7: Smlouva o zřízení věcného břemene s GasNet, s.r.o. (stavba STL plynovodní přípojky pro RD č.p. 319)

Na obecních pozemcích p.č. 2349 a p.č. 1216/141 v k.ú. Jezeřany a pozemku p.č. 1486 v k.ú. Maršovice, byla realizována plynovodní přípojka pro RD č.p. 319 a rozsah věcného břemene byl vymezen dne 16.10.2012 geometrickým plánem č. 492-332/2012. Jednorázová úplata ve výši 1.000,-Kč odpovídá obdobným úplatům za zřízení věcného břemene elektrických přípojek.

Před hlasováním byla ZO a přítomným občanům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO smlouvu schválilo.

Usnesení č. 07/07/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene, mezi obcí a společností GasNet, s.r.o., jejímž předmětem je realizace stavby plynárenského zařízení „STL plynovodní přípojka pro rodinný dům čp. 319 v obci Jezeřany-Maršovice, číslo stavby: 9900070110“ a jednorázová úplata činí 1.000,-Kč.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 8: Smlouva o bezúplatném převodu majetku (párty stan) mezi DSO Moravskokrumlovsko a obcí

DSO Moravskokrumlovsko pořizuje každoročně pro obce různý drobný majetek, který následně převádí do majetku jednotlivých obcí. V letošním roce se v našem případě se jedná o 1 ks párty stanu 3 x 6 m za cenu 15.616,-Kč. Spoluúčast obce bude cca 4.000,-Kč. Schválením a podpisem smlouvy bude majetek převeden z majetku DSO do majetku obce.

Před hlasováním byla ZO a přítomným občanům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO smlouvu schválilo.

Usnesení č. 08/07/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** bezúplatný převod a Smlouvu o bezúplatném převodu majetku, kterou se převádí majetek – 1 ks párty stanu 3 x 6 m, v celkové ceně 15.616,-Kč, z majetku DSO Moravskokrumlovsko do majetku Obce Jezeřany-Maršovice.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 9: Veřejná zakázka „Oprava ZŠ“

Na základě rozhodnutí ZO a objednávky vypracoval Ing. Jiří Hnízdil projektovou dokumentaci pro provedení stavby „Oprava základní školy Jezeřany-Maršovice“. V projektu je řešena nová střešní krytina, nové hromosvody a uzemnění, zateplení stropu posledního podlaží ze strany půdy, odvodnění objektu, nové chodníky a venkovní schodiště, výměna prosklené stěny u vnitřního schodiště, oprava omítek a nová fasáda celé budovy, v předpokládané výši cca 3.300.000,-Kč. Realizace opravy objektu ZŠ představuje další krok v opravě a rekonstrukce školních budov a zkvalitnění prostředí pro pobyt a výuku dětí školního věku v naší obci.

Před hlasováním byla ZO a přítomným občanům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO realizaci projektu a veřejnou zakázku schválilo.

Usnesení č. 09/07/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** realizaci projektu „Oprava ZŠ“, jehož předmětem je oprava stávajícího objektu základní školy, což představuje zejména novou střešní krytinu, nové hromosvody a uzemnění, zateplení stropů posledního podlaží ze strany půdy, odvodnění objektu, nové chodníky a venkovní schodiště, výměna prosklené stěny u vnitřního schodiště, oprava omítek a nová fasáda celé budovy, v předpokládané výši cca 3.300.000,-Kč.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 10/07/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** veřejnou zakázku s názvem „**Oprava ZŠ**“, jejímž předmětem je oprava stávajícího objektu základní školy

- a) jako veřejnou zakázku s vyhlášením,
- b) předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 2.700.000,-Kč bez DPH,
- c) seznam přímo obesílaných dodavatelů,
- d) složení hodnotící komise ve složení - Ing. Petr Slavík, Milan Hamala, Mgr. Květoslava Bílová, náhradník Mgr. Bohuslav Slavík.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 10: Odpadové hospodářství

ZO je předkládán návrh Přílohy OZV č. 2/2015 - Rozúčtování skutečných nákladů obce předchozího roku 2016 na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za osobu, ze které je stanovena sazba poplatku dle čl. 4 odst. 1 písm. b), a následně celkový místní poplatek pro rok 2018. Skutečné náklady na svoz a uložení netříděného komunálního odpadu od občanů obce za rok 2016 (v roce 2015) činily 352.020,-Kč (345.102,-Kč) a skutečné náklady za osobu činí 436,-Kč (425,-Kč). Sazba poplatku pro rok 2018 by mohla zůstat 500,-Kč jako v letošním roce.

Od 01.01.2018 bude zaveden a provozován Motivační a evidenční systém pro odpadové hospodářství (MESOH). Již na minulém zasedání ZO schválilo Smlouvu a Pravidla MESOH. Před zasedáním ZO se uskutečnila Informační schůzka. Ve dnech 09. a 10.11.2017 byly na popelnice vylepeny čárové kódy a došlo k evidenci všech popelnic v rámci obce. Byl vyhotoven Manuál MESOH a vytisknuty čárové kódy pro plast a papír, které budou doručeny spolu s odpadovými pytlíky do jednotlivých domácností. Zavedení tohoto systému předpokládá i změnu fakturace svozu domovního odpadu ze strany odvozce vůči obci. Doposud bylo fakturováno odstranění odpadů podle počtu občanů. Od nového roku bude fakturováno dle

vyvezené popelnice a dle vyvezeného pytle. Proto odvozce předložil obci nové ceníky, Přílohu č. 3 ke smlouvě, Ceník č. 1, ve kterém poplatek za nádobu, který při četnosti svozu 1 x za 14 dní činí za nádobu 110 l a 120 l částku 38,-Kč, za nádobu 240 l částku 55,-Kč a Ceník č. 4 ohledně svozu recyklovaných složek komunálního odpadu, kdy poplatky za kontejnery zůstávají a přibývají 1 x 30 dní plasty v pytlí 120 l za 12,-Kč a 1 x 60 dní papír v pytlí 120 l za 10,-Kč, vše bez DPH. Ze začátku roku 2018 zůstanou zachovány všechny kontejnery na sběrných místech a termínu svozů, předpokládá se, že následně dojde k úbytku kontejnerů (zejména na plast) a může dojít i k prodloužení délky mezi svozy.

Před hlasováním byla ZO a přítomným občanům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO Přílohu OZV a ceníky schválilo.

Usnesení č. 11/07/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Přílohu obecně závazné vyhlášky č. 2/2015, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, Rozúčtování nákladů obce předchozího roku 2016 na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za osobu.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 12/07/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Přílohu č. 3, Ceník č. 1 a ceník č. 4 ke Smlouvě o poskytování služeb v oblasti životního prostředí číslo smlouvy 104102576, uzavřené 18.12.2006 s poskytovatelem společností SUEZ Využití zdrojů a.s.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 11: Pohřebnictví

Obec má platný Řád veřejného pohřebiště od 01.07.2002, který by bylo vhodné aktualizovat a spolu s ním schválit nový ceník upravující cenu za nájem pozemku, hrobového místa na pohřebišti, (doposud 8,-Kč/m²/rok) a cenu za služby spojené s nájmem hrobového místa (doposud 2,-Kč/m²/rok). Cílem je, aby hřbitovy v obci byly důstojným místem posledního odpočinku a aby obec nadále zajišťovala stejný rozsah poskytovaných služeb.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO řád a ceník schválilo.

Usnesení č. 13/07/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Řád veřejného pohřebiště obce Jezeřany-Maršovice, který nově upravuje provoz veřejných pohřebišť v obci (Hřbitov Jezeřany a Hřbitov Maršovice), od 01.01.2018.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 14/07/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Ceník provozovatele veřejného pohřebiště obce Jezeřany-Maršovice platný od 01.01.2018.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 12: Rozpočet obce pro rok 2018

Návrh rozpočtu obce pro rok 2018 byl ve dnech 13.11.2017 až 13.12.2017 zveřejněn na úřední desce obecního úřadu a na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup. Návrh byl rovněž předložen finančnímu výboru. Ze strany občanů nebyly vzneseny k návrhu rozpočtu žádné konkrétní návrhy či připomínky.

Finanční výbor (FV) projednal návrh rozpočtu na své schůzi dne 04.12.2017. Jednání se zúčastnil i starosta, který odpověděl na doplňující dotazy členům FV. FV doporučuje ZO schválit rozpočet obce pro rok 2018.

JS jako předseda FV, potvrdil výše uvedené a za FV doporučil ZO schválit předložený rozpočet s následujícím doporučením pro zastupitelstvo obce:

- zvážit provedení kontroly rozvodů elektrické energie v ZŠ a MŠ a vypracování projektu na jejich rekonstrukci,
- zvážit k výročí 100 let ukončení 1. světové války a 100 let vzniku Československé republiky vybudování pomníku padlým občanům Maršovic v 1. světové válce.

Již na zasedání FV a nyní na zasedání ZO starosta navrhl oproti zveřejněnému návrhu rozpočtu některé změny a doplnění:

- změna par. a názvosloví dle novely vyhlášky o rozpočtové skladbě, změna par. 2292 – Dopravní obslužnost na par. **2293 Dopravní obslužnost zajišťovaná autobusy**, kde jsou rozpočtovány výdaje na dopravní obslužnost IDS JMK (základ, nadstandard) ve výši 65.000,-Kč,
- oprava stoky v lokalitě Za kostelem o 20.000,-Kč, par. **2321 Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly**, celkem **270.000,-Kč**,
- navýšení výdajů na akci „Oprava ZŠ“ o 300.000,-Kč, par. **3113 Základní školy**, celkem **4.825.000,-Kč**,
- realizace úhrady návrhu územního plánu ke společnému jednání až v roce 2018 o 110.000,-Kč, par. **3635 Územní plánování**, celkem **135.000,-Kč**,
- zvýšení mzdových nákladů a zabezpečení osobních údajů (GDPR) o 72.000,-Kč, par. **6171 Činnost místní správy**, celkem **2.058.000,-Kč**.

I po těchto úpravách je Rozpočet obce pro rok 2018 schodkový, protože jeho příjmy jsou nižší než výdaje a schodek je kryt přebytkem minulých let. Příjmy jsou rozpočtovány ve výši

11.251.600,-Kč, výdaje ve výši **11.931.600,-Kč**. Financováním ve výši **680.000,-Kč** zabezpečuje financování schodku rozpočtu. Nejvýznamnějším zdrojem příjmů jsou daňové příjmy, nedaňové příjmy a kapitálové příjmy. Výdaje jsou určeny na zajištění základního chodu obce, běžnou správu, údržbu a opravy obecního majetku, chod obecního úřadu a příspěvkové organizace.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. ZO se dohodlo na projednání bodů navržených FV na příštím zasedání ZO. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO rozpočet schválilo.

Usnesení č. 15/07/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** schodkový Rozpočet obce pro rok 2018.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 13: Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2019-2020

Střednědobý výhled rozpočtu je pomocným nástrojem obce sloužícím pro střednědobé finanční plánování rozvoje jeho hospodářství na období 2019 až 2020.

(FV projednal návrh střednědobého výhledu rozpočtu na své schůzi dne 04.12.2017. Jednání se zúčastnil i starosta, který odpověděl na doplňující dotazy členům FV. FV doporučuje ZO schválit Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2019 až 2020, což potvrdil předseda FV **JS**.

V předloženém střednědobém výhledu je zobrazen rok 2018 (dle rozpočtu obce) a následující roky 2019 a 2020. Počáteční stav peněžních prostředků ke dni 01.01.2018 (řádek A) předpokládáme ve výši 3.000.000,-Kč. V příjmové oblasti jsou nejvýznamnějším příjmem daňové příjmy (P1) a v menší míře příjmy z pronájmu obecního majetku a poskytování služeb, nedaňové příjmy (P2) a příjmy z prodeje majetku, kapitálové příjmy (P3) a přijaté dotace (P4). Co se týká výdajů, největší část jsou běžné výdaje (V1), které jsou určeny zejména na zabezpečení chodu obce. Na kapitálové výdaje, investice (V2) je vyčleněno k využití každý rok cca 1.200.000,-Kč. Splátky úvěru od ČS, a.s. jsou uvedeny jako splátky dlouhodobého úvěru (V3), splátka půjčky od SFŽP a VaK Znojensko jako (V4).

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO střednědobý výhled rozpočtu schválilo.

Usnesení č. 16/07/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2019 až 2020.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 14: Rozpočtové opatření č. 13/2017

Rozpočtové opatření upravuje příjmy a výdaje rozpočtu pro rok 2017, s ohledem na aktuální potřeby ve financování obce a usnesení přijatá ZO. Rozpočtové opatření č. 13/2017 provede starosta do konce roku 2017, pokud dojde k příjmům a výdajům, které nejsou v rozpočtu dostatečně zohledněny a pokud bude potřeba upravit rozpočtové příjmy a výdaje dle skutečného stavu. Rozpočtové opatření starosta předloží ZO na prvním zasedání v roce 2018.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO pověření starosty schválilo.

Usnesení č. 17/07/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** starostu jako odpovědnou osobu ke schválení Rozpočtového opatření č. 13/2017 a to i v případě pokud uvedené rozpočtové opatření bude nad rámec kompetence starosty.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 15: Diskuse

V diskusi zaznělo:

PE uvedl, že Živý Betlém se bude konat v sobotu 23.12.2017 od 17:30 hod.

FB upozornil na skutečnost, že obec produkuje velké množství bioodpadu (trávy a listí) a bylo by vhodné se zamyslet nad způsobem jeho likvidace. Dále uvedl, že stromy, které se nacházejí v areálu školy by bylo vhodné odstranit, neboť jsou ve špatném stavu a nemají žádný význam. Jako poslední problém uvedl, že po vyčištění Jezeřanské strouhy jsou na jejím toku nadále kritická místa (naplaveniny pod mostkem na Loukách a nedostatečná průtočnost pod mostkem u ČS2).

K tomu starosta uvedl, že se doposud nepodařilo realizovat zřízení malých kompostáren, jejichž realizaci obec podpořila a na kterých měl být likvidován biologicky rozložitelný odpad z údržby veřejné zeleně. Doposud používaná likvidace odpadu pálením není příliš vhodná a další možnosti jsou finančně nákladnější. Dále starosta uvedl, že v žádném případě neplánuje kácení stromů před areálem školy, v letošním roce byla odbornou firmou provedena údržba těchto stromů (zdravotní a bezpečnostní řez).

RP uvedl, že na minulém zasedání ZO se diskutovalo o vykácení některých především ovocných stromů v areálu za školou, které jsou již ve špatném zdravotním stavu a vysazení nových ovocných stromů. Navrhl, že hasiči během vánočních svátků kácení těchto stromů provedou.

K vyčištění strouhy starosta uvedl, že na odstranění náplavy pod mostkem již letos nedošlo a bude realizováno příští rok. Průtočnost pod mostkem u ČS2 je dostatečná.

Ad. 15: Ukončení

Starosta uvedl, že termínu zasedání ZO v roce 2018 budou zveřejněny ještě do konce roku, příští zasedání by se mělo konat ve středu 21.02.2018. Poděkoval členům ZO a přítomným občanům za účast a všem popřál krásné Vánoce a vše nejlepší do nového roku a ukončil zasedání v 20:50 hod.

Ing. Petr Slavík v.r.
starosta

Zapsal: Mgr. Bohuslav Slavík v.r.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Svatava Hájková v.r.

Milan Hamala v.r.

Vyvěšeno: 21.12.2017

Sejmuto: 05.01.2018

Ve stejném termínu zveřejněno dálkovým přístupem.