

**USNESENÍ**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice**  
**č. 05/2021**  
**konaného dne 10. 11. 2021**

**Usnesení č. 01/05/2021**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** následující a doplněný pořad jednání Zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 05/2021

01. Zahájení (pořad jednání, určení zapisovatele a ověřovatelů, námitky proti zápisu)
02. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce
03. Zpráva o činnosti
04. Žádosti občanů a organizací
  - a) Zdeněk Dvořák, Dušan Dvořák, Žádost o koupi pozemku (p.č. 2390/3 v k.ú. Jezeřany),
  - b) Nataliya Duda, Žádost o pronájem části pozemku (p.č. 1495/1 v k.ú. Maršovice),
  - c) Jan Urbánek, Žádost o souhlas se zábořem části obecního pozemku (p.č. 1491/4 v k.ú. Jezeřany),
  - d) ELSPACE s.r.o., Návrh na uzavření Smlouvy č. ZN-001030070680/001-ELSP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, k pozemkům p.č. 1491/1 v k.ú. Jezeřany, s E.GD, a.s., ke stavbě „Jezeřany - KAPA WOOD, 3RD: NN kab. sm.“,
05. Nakládání s majetkem
  - a) Dodatek č. 1 Kupní smlouvy s dohodou o zřízení předkupního práva a práva zpětné koupě uzavřené dne 25. 2. 2014,
  - b) prodej pozemků p.č. 64/5 a p.č. 2389/4 v k.ú. Jezeřany,
06. Výsledky referenda konaného ve dnech 8. a 9. 10. 2021
07. Návrh Změny č. 2 Územního plánu Jezeřany-Maršovice
08. Studie Revitalizace centrálních veřejných ploch v obci
09. Veřejné zakázky „Místní komunikace v lokalitě Za kostelem“ a „Parkovací stání před školou“
10. Přípravované projekty (Místní komunikace v lokalitě Panšula, Oprava fasády MŠ a Oprava fasády obecní byty)
11. Odpadové hospodářství
  - a) návrh OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství,
  - b) návrh OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství,
12. Školství, Základní škola a Mateřská škola, Jezeřany-Maršovice
  - a) Výroční zpráva školy za školní rok 2020 - 2021,
  - b) hospodaření příspěvkové organizace v roce 2022,
13. Finanční hospodaření obce, příprava návrhu rozpočtu pro rok 2022 a návrhu střednědobého výhledu rozpočtu obce na období 2023 – 2024
14. Rozpočtové opatření č. 8/2021 a 9/2021
15. Inventarizace majetku a závazků obce za rok 2021

- 16. Diskuse
- 17. Ukončení

## Usnesení č. 02/05/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 05/2021 Mgr. Petra Eckla a Milana Hamalu.

## Usnesení č. 03/05/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Dodatek č. 5 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a Jihomoravským krajem za účelem zajištění dopravní obslužnosti IDS JMK, když finanční příspěvek obce je násobek celkového počtu obyvatel obce dle ČSÚ k 1. 1. aktuálního roku a částky 100 Kč.

## Usnesení č. 04/05/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** financování systému IDS JMK mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a Jihomoravským krajem za účelem zajištění nadstandardu dopravní obslužnosti IDS JMK na lince 446 (Moravský Krumlov – Loděnice) i pro rok 2022.

## Usnesení č. 05/05/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** záměr obce prodat nemovitý majetek, pozemek p.č. 2390/3, 86 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, v k.ú. Jezeřany.

## Usnesení č. 06/05/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** záměr obce pronajmout nemovitý majetek, části pozemků p.č. 911/2, 911/70, 913/1, 1482, 1487/3 a 1495/1, všechny ostatní plocha, v k.ú. Maršovice, za účelem uskladnění, popř. zřízení přístřešků palivového dřeva.

## Usnesení č. 07/05/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** záměr obce pronajmout nemovitý majetek, části pozemků p.č. 1190/1, 1193/1, 1482/1, 1491/4 a 2357/2, všechny ostatní plocha, v k.ú. Jezeřany, za účelem uskladnění, popř. zřízení přístřešků palivového dřeva.

## Usnesení č. 08/05/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu č. ZN-001030070680/001-ELSP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a E.GD, a.s., k pozemkům p.č. 1491/1 v k.ú. Jezeřany, jejíž předmětem je realizace stavby s názvem „Jezeřany – KAPA WOOD, 3RD: NN kab. sm.“.

## Usnesení č. 09/05/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Dodatek č. 1 Kupní smlouvy s dohodou o zřízení předkupního práva a práva zpětné koupě uzavřené dne 25. 2. 2014 a Dohodu o zřízení zákazu zcizení a zatížení, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako prodávajícím a

oprávněným a Jaroslavem Chrástem, nar. 4. 6. 1966, bytem Jezeřany-Maršovice 306, jako kupujícím a povinným, týkající se pozemku p.č. 2091/74 v k.ú. Jezeřany.

## Usnesení č. 10/05/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** starostu, aby podepsal Dodatek č. 1 Kupní smlouvy s dohodou o zřízení předkupního práva a práva zpětné koupě uzavřené dne 25. 2. 2014 a Dohodu o zřízení zákazu zcizení a zatížení, a zároveň je případně doplnil a jednal za účelem naplnění uvedeného dodatku a dohody.

## Usnesení č. 11/05/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** záměr obce směnit nemovitý majetek, pozemek p.č. 64/5, ostatní plocha, v k.ú. Jezeřany.

## Usnesení č. 12/05/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice, jako kompetentní orgán dle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, **schvaluje** Návrh na pořízení Změny č. 2 Územního plánu Jezeřany-Maršovice zkráceným postupem, s předloženým obsahem.

## Usnesení č. 13/05/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Studii centrálních prostor vypracovanou Ing. Rastislavem Balogem a Ing. Lýdií Šušlíkovou v rámci projektu Revitalizace centrálních veřejných ploch v obci Jezeřany-Maršovice.

## Usnesení č. 14/05/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** veřejnou zakázku „Parkovací stání před školou“ původně jako „Oprava místní komunikace k hřišti“, kdy se jedná o vybudování parkovacího stání před školou a rozšíření nad schválený rámec, dle místního šetření ze dne 17. 9. 2021 s tím, že plocha parkovacího stání bude rozšířena a předpokládaná hodnota je stanovena na 480 000 Kč bez DPH.

## Usnesení č. 15/05/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce místní komunikace v lokalitě Pašula“, jejímž předmětem je rekonstrukce místní komunikace v lokalitě Pašula, nacházející se na pozemcích p.č. 1491/2, 2/2, 1478/1, 2352/57, 1478/7 a 1362/9, v k.ú. Jezeřany

- a) jako veřejnou zakázku s vyhlášením,
- b) předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 3 200 000 Kč bez DPH,
- c) seznam přímo obesílaných dodavatelů,
- d) složení hodnotící komise ve složení - Ing. Petr Slavík, Ing. Ondřej Čáp a Radek Podhrázký, náhradník Lukáš Badin.

## Usnesení č. 16/05/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** veřejnou zakázku s názvem „Oprava fasády MŠ“, jejímž předmětem je oprava stávajícího objektu mateřské školy,

- a) jako veřejnou zakázku s oslovením,
- b) předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 805 000 Kč bez DPH,
- c) seznam přímo obesílaných dodavatelů,
- d) komisi pro vyhodnocení nabídek ve složení - Ing. Petr Slavík, Ing. Ondřej Čáp a Ing. David Tesař, náhradník Mgr. Svatava Hájková.

## Usnesení č. 17/05/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** veřejnou zakázku s názvem „Oprava fasády obecní byty“, jejímž předmětem je oprava fasády stávajícího objektu obecních bytů, na adrese Jezeřany-Maršovice 144, nacházející se na pozemku st. 168 v k.ú. Maršovice

- a) veřejnou zakázku s oslovením,
- b) předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 440 000 Kč bez DPH,
- c) seznam přímo obesílaných dodavatelů,
- d) komisi pro vyhodnocení nabídek ve složení - Ing. Petr Slavík, Ing. Ondřej Čáp a Milan Hamala, náhradník Mgr. Petr Eckl.

## Usnesení č. 18/05/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 8/2021, které provedl starosta ke dni 20. 10. 2021.

## Usnesení č. 19/05/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 9/2021.

## Usnesení č. 20/05/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **bere na vědomí** Příkaz k provedení inventarizace v roce 2021 a Plán inventarizace na rok 2021, s tím že v souladu s těmito dokumenty bude provedena inventarizace majetku a závazků obce za rok 2021.

Ing. Petr Slavík v.r.  
starosta