

ZÁPIS

ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice

č. 02/2021

konaného dne 21. 4. 2021

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) v 18:00 hod. Přivítal členy ZO a přítomné spoluobčany. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, v souladu s § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“). Informace o místě, době a navrženém programu zasedání ZO byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu od 13. 4. 2021, současně způsobem umožňující dálkový přístup (na „elektronické úřední desce“) a způsobem v místě obvyklým, hlášením v místním rozhlasu a vývěskách obce. Členové ZO byli svoláni elektronickou poštou.

S ohledem na ochranu obyvatel a prevenci nebezpečí vzniku a rozšíření onemocnění COVID-19, jsou osoby účastníci se zasedání zastupitelstva obce povinny dodržet specifické povinnosti vyplývající z mimořádných opatření ministerstva zdravotnictví, upravujících nošení ochranných prostředků dýchacích cest, kdy se tímto mimořádným opatřením zakazuje pohyb a pobyt osob bez ochranných prostředků dýchacích cest (nos a ústa), kterým je respirátor nebo obdobný prostředek (vždy bez výdechového ventilu), zdravotnická obličejová maska nebo obdobný prostředek naplňující minimálně všechny technické podmínky a požadavky, které brání šíření kapének, mimo jiné ve všech vnitřních prostorech staveb, mimo bydliště.

Starosta dále konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů ZO a podle § 92 odst. 3 zákona o obcích je zasedání ZO usnášeníschopné. Je přítomno všech **9** členů ZO.

Použité iniciály členů ZO:

Lukáš Badin (**LB**), Ing. Ondřej Čáp (**OČ**), Mgr. Petr Eckl (**PE**), Mgr. Svatava Hájková (**SH**), Milan Hamala (**MH**), Ing. Martin Hladůvka (**MaH**), Radek Podhrázký (**RP**), Ing. Petr Slavík (**starosta**), Ing. David Tesař (**DT**).

Použité iniciály občanů:

Iniciály diskutujících občanů jsou vyhotoveny ve tvaru **JP(o)**, kde J je jméno, P příjmení a (o) označení občana. Jejich celé jméno s příslušnými iniciálami je uvedeno v Listině přítomných, která je nedílnou součástí písemného vyhotovení zápisu.

Ad. 01: Zahájení (pořad jednání, určení zapisovatele a ověřovatelů, námítky proti zápisu)

Starosta seznámil ZO s pořadem jednání.

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO pořad jednání schválilo.

Usnesení č. 01/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** následující pořad jednání Zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 02/2021

01. Zahájení (pořad jednání, určení zapisovatele a ověřovatelů, námitky proti zápisu)
02. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce
03. Zpráva o činnosti
04. Žádosti občanů a organizací
 - a) Petice „Nesouhlas s plánováním a stavbou hasičské zbrojnice na zelené louce/parku v areálu školy Jezeřany-Maršovice“,
 - b) Michaela Ulreichová, Žádost o odkoupení obecního pozemku p.č. 36/3 v k.ú. Jezeřany,
 - c) Tomáš Badin, Dis., Mgr. Anna Slavíková, Žádost o uzavření smlouvy o připojení k vodovodnímu řadu,
 - d) ELSPACE s.r.o., Vyjádření k dokumentaci a Smlouva č.: ZN-001030064312/003-SPIE, o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 2352/13 v k.ú. Jezeřany a p.č. 1487/3 v k.ú. Maršovice, s EG.D, a.s., ke stavbě „Jezeřany – Slavíková_NN přip. kab. Příp“,
05. Nakládání s majetkem
 - a) prodej automobilu CAS 25, Š 706 - RTHP,
 - b) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330052996/001, s EG.D, a.s. (stavba „Maršovice - Slavík: NN přip. kab. přip.“),
 - c) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-0143300057149/001-GPM (stavba „Jezeřany - č.p.47,Badinová: NN přip. kab.“)
06. Účetní závěrka obce Jezeřany-Maršovice za rok 2020
07. Účetní závěrka příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Jezeřany-Maršovice, okres Znojmo, příspěvková organizace, za rok 2020
08. Závěrečný účet obce Jezeřany-Maršovice za rok 2020
09. Dotace z rozpočtu obce pro rok 2021
10. Veřejná zakázka „Oprava splaškové kanalizace Za kostelem“
11. Veřejná zakázka „Místní komunikace Za kostelem“
12. Projekt „Obytný soubor Horní loučky“
 - a) Vyjádření ke společnému povolení pro stavební záměr,
 - b) Smlouva o budoucí darovací smlouvě o převodu vlastnictví k nemovitostem (vodovod a splašková kanalizace)
13. Rozpočtové opatření č. 2/2021
14. Diskuse
15. Ukončení

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Zápis a výpis usnesení z minulého zasedání ZO byly zveřejněny na internetových stránkách obce od 1. 3. 2021. Členové ZO neměli vůči zápisu žádné námitky.

Starosta jako zapisovatele určil **OČ** a jako ověřovatele navrhl **PE** a **RP**.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO ověřovatele schválilo.

Usnesení č. 02/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 02/2021 Mgr. Petra Eckla a Radka Podhrázkého.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 02: Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce

Zatrubnění koryta Jezeřanské strouhy (Usnesení č. 03/01/2021)

Na základě poptávky ze dne 22. 2. 2021 vypracovala společnost VAS, a.s., nabídku na vypracování DUR + DSP pro objekt "Úprava komunikace k čerpací stanici Jezeřany-Maršovice", včetně sjezdů k pozemkům. Jedná se o rozšíření stávající komunikace podél Jezeřanské strouhy na 3,50 m v délce cca 100 m, 3 sjezdy na pozemky (pro stavby rodinných domků), umístění odvodňovacího roštu (napojení bude součástí kanalizace), DUR + DSP pro dešťovou kanalizaci (zatrubnění strouhy) a vyřízení společného územního a stavebního povolení, za cenu uvedených činností ve výši 59 000 Kč bez DPH.

S ohledem na skutečnost, že se stavba bude nacházet na soukromých pozemcích a souhlas vlastníků je nutný, ale nejistý, předložil starosta nabídku k rozhodnutí s návrhem nechat projekt vypracovat, aby bylo možné situaci v lokalitě řešit kdykoliv v budoucnosti, popř. alespoň částečně.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Členové ZO souhlasí s objednáním projektu, **DT** navrhl, aby projekt umožňoval etapovité řešení. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Jednání o dodatku kupní smlouvy (Usnesení č. 06/01/2021)

V souladu s postupem uvedeným na minulém zasedání ZO, byl kontaktován právní zástupce kupujícího, který uvedl, že jeho klient souhlasí s navazujícím postupem navrženým v dopise ze dne 20. 1. 2021. V současné době obě strany pracují na příslušných dokumentech. Pokud by proběhlo vše dle předpokladu, bylo by možné na příštím zasedání ZO předložit dokumenty ke schválení.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Místní komunikace Za kostelem (Usnesení č. 16/01/2021 a č. 17/01/2021)

Na základě jednání a poskytnutých informací, týkající se možnosti projektu „Místní komunikace Za kostelem“, realizovat jako žádost o dotaci v rámci Národního dotačního programu ministerstva financí 29822, pokud bude vyhlášena příslušná výzva, starosta uzavřel se společností RPA Dotace, s.r.o., Příkazní smlouvu č. SML-Z-M-21-191, jejímž předmětem jsou poradenské, analytické a konzultační služby, týkající se výše uvedeného.

S ohledem na skutečnost, že v případě realizace žádosti a následně dotace v programu ministerstva financí je potřeba, aby výběrové řízení proběhlo v souladu a s podmínkami poskytovatele dotace, starosta uzavřel se společností Deregio Tender, s.r.o. Příkazní smlouvu č. SML-Z-21-288, jejímž předmětem jsou poradenské, analytické a konzultační služby při organizaci výběrového řízení projektu „Místní komunikace Za kostelem“.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO smlouvy schválilo.

Usnesení č. 03/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** uzavření Příkazní smlouvy č. SML-Z-M-21-191, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a společností RPA Dotace, s.r.o., jejímž předmětem jsou poradenské, analytické a konzultační služby, týkající se žádosti o poskytnutí dotace projektu „Místní komunikace Za kostelem“.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 04/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** uzavření Příkazní smlouvy č. SML-Z-21-288, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a společností Deregio Tender, s.r.o., jejímž předmětem jsou poradenské, analytické a konzultační služby, týkající se organizace výběrového řízení a zajištění realizačního managementu projektu „Místní komunikace Za kostelem“.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad 03. Zpráva o činnosti

Starosta informoval o své činnosti a seznámil ZO s problematikou, kterou se zabýval v přechodném období:

Účast na jednáních

20. 4. 2021, setkání s vedením společnosti SUEZ CZ a.s., Brno

Problematika nového zákona o odpadech, možnosti nové fakturace služeb a poplatku za uložení odpadu, problematika motivačních a evidenčních systémů.

Účast na webinářích a videokonferencích (SUEZ, MESOH, SMS ČR, SMO ČR) týkajících se problematiky odpadového hospodářství, MESOH, činnosti místních knihoven a tvorby obecních zpravodajů, činnosti místních samospráv a služeb SMS a SMO.

Školství, Dodatek č. 1 dohody o vytvoření společného školského obvodu, konkurz na ředitele/ředitelku školy

Dodatek č. 1 dohody o vytvoření společného školského obvodu

Dne 22. 6. 2018 byla podepsána Dohoda o vytvoření společného školského obvodu mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a Obcí Loděnice. Na základě žádosti ředitelství školy v Loděnicích a společného jednání, byla dohoda upravena dodatkem tak, že k vytvoření společného školského obvodu k zajištění plnění povinné školní docházky dochází od šestého ročníku.

Jedná se o řešení vzniklé situaci týkající se počtu žáků navštěvujících základní školy a zajištění možnosti školní docházky dětí na prvním stupni ZŠ v naší obci.

Konkurz na ředitele/ředitelku školy

Ve dnech 4. 3. 2021 až 6. 4. 2021 byl vyhlášen konkurz na pracovní místo ředitele/ředitelky Základní škola a Mateřská škola, Jezeřany-Maršovice, okres Znojmo, příspěvková organizace. Konkurz byl vyhlášen z důvodu, že paní ředitelka se dne 22. 2. 2021 vzdala funkce. V uvedeném termínu mohli zájemci předkládat svoje přihlášky do konkurzního řízení, nikdo však přihlášku nepodal.

Starosta požádal paní ředitelku, aby s ohledem na průběh konkurzu, zvážila svoji rezignaci a požádal ji, aby pokračovala ve funkci. Paní ředitelka vše zvážila a dne 7. 4. 2021 vzala zpět vzdání se funkce. Proto následně starosta konkurz zrušil.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO dodatek dohody schválilo.

Usnesení č. 05/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Dodatek č. 1 Dohody ze dne 22. 6. 2018, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a Obcí Loděnice, jehož předmětem je změna dohody o vytvoření společného školského obvodu.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Pořízení traktoru

Dne 7. 4. 2021 obec obdržela od SZIF Oznámení o výši dotace na projekt „Pořízení traktoru“ a to ve výši 483 395 Kč (viz. rozpočtové opatření). Dotace bude obci poskytnuta poté, co obec splnila všechny náležitosti poskytovatele dotace.

Společnost ALNIO Group s.r.o, která obci poskytovala dotační poradenství a administraci projektu, nabídla zajištění provozního monitoringu projektu, kdy je po ukončení realizace projektu nutné vždy 1x ročně po dobu pěti let vykazovat povinné indikátory projektu formou

takzvané Zprávy o zajištění udržitelnosti projektu za cenu 3 000 Kč/zprávu/rok. Spolupráce se společností ohledně provozního monitoringu zajistí včasné a úplné splnění podmínek poskytovatele dotace.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Pomník padlým občanům Maršovice, reklamace

Již 7. 9. 2020 byl kontaktován zhotovitel ohledně stavu Pomníku padlým občanům Maršovice, který navrhl počkat, jaký stav pomníku bude po zimním období.

V průběhu dalšího období, byla situace pomníku monitorována, provedena fotodokumentace, která byla spolu s reklamací znovu, dne 8. 4. 2021, odeslána zhotoviteli. Zhotovitel ve své odpovědi uvedl, že je více než očividné, že situace pomníku je neutěšená a naděje, že by mohlo dojít časem k samovolné přírodní stabilizaci materiálu, se jeví jako lichá. Po mnoha konzultacích s restaurátory a dle řešení analogických problémů laboratorní zkouškou je jisté, že se jedná o zbarvení biologického původu, které nepřichází zvenčí, ale z nitra materiálu. Jde pravděpodobně o "hnízdo" vzniklé již při sedimentaci kamene a opracováním (otevřením) kamene takto reaguje na nové podmínky - přístup vzduchu a vlhkosti. V podstatě se jedná o přirozený proces, který ve většině případů nepůsobí rušivě a je přirozenou součástí přírodního materiálu. Avšak v tomto případě je míra koncentrace zcela nebývalá a nepřijatelná.

Vzhledem k tomu, že se jedná o zbarvení biologického původu, zhotovitel navrhuje řešení chemickou a restaurátorskou cestou. Pokusil by se během letošní pracovní sezony biologické zárodky opakovaným napouštěním biocidními prostředky vyhubit, pomník poté vyčistit a znovu zakonzervovat. Vzhledem k tomu, že se jedná opravdu o problém nebývalého rozsahu, nedovolí si předem odhadnout úspěšnost, ale i přesto by tento postup viděl jako první a nejschůdnější krok k nápravě. Předpokládá, že první zkoušky by započal v květnu (dle počasí) a během roku by bylo vidět, zda tato cesta je schůdná a přijatelná. Následně by poté mohly být konzultovány další možnosti.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Někteří členové ZO vyjádřili pochybnosti, zda se navrženým způsobem podaří vadu odstranit a zda nebude nutné pomník vrátit. Starosta uvedl, že tato možnost není vyloučená, ale ztotožnil se s návrhem zhotovitele. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Veřejně prospěšné práce

Dne 22. 3. 2021 byla podána na Úřad práce ČR, pracoviště Znojmo, Žádost o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti (2 pracovních míst) v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání. Úřad práce vyhověl žádosti jen zčásti a poskytl příspěvek na jednu pracovní místo, od dubna do září 2021, ve výši 15 000 Kč měsíčně. Za tím účelem byla dne 31. 3. 2021 podepsána Dohoda o vytvoření pracovní příležitosti v rámci

VPP a poskytnutí příspěvku č. ZNA-V-67/2021. Uvedené pracovní místo bude sloužit zejména k údržbě veřejných prostranství v obci.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Ad. 04: Žádosti občanů a organizací

a) Petice „Nesouhlas s plánováním a stavbou hasičské zbrojnice na zelené louce/parku v areálu školy Jezeřany-Maršovice“

Obec dne 8. 3. 2021 obdržela Petici „Nesouhlas s plánováním a stavbou hasičské zbrojnice na zelené louce/parku v areálu školy Jezeřany-Maršovice“, která splňuje náležitosti zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, ve znění pozdějších předpisů. Jak vyplývá z názvu petice, jedná se o nesouhlas s výstavbou hasičské zbrojnice ve školním areálu, kdy jako důvody nesouhlasu jsou uváděny následující argumenty:

1. Místem plánované stavby je travnatý park v areálu školy, v obydlené zástavbě centra obce Jezeřany-Maršovice.
2. Travnaté plochy a parky v centru obce musíme ochraňovat a rozvíjet, ne zastavět. Hasičská zbrojnice patří do průmyslové zóny nebo mimo obydlenou oblast, kde provoz hasičské zbrojnice nebude nikoho obtěžovat.
3. Stavba nové hasičské zbrojnice, vyjde na astronomickou částku. Finanční obnos určený na stavbu hasičské zbrojnice, použijme raději ku prospěchu všech občanů, podzemní elektrifikace obce, obnově dešťové kanalizace, opravy starých a budování nových chodníků, opravy vozovek.
4. Velmi vážný zdravotní stav členů rodiny Tomisových, kteří jsou přímými sousedy plánované stavby hasičské zbrojnice.

Petici podepsalo 109 občanů, z toho 105 občanů s trvalým pobytem v obci, což představuje cca 20 % oprávněných osob.

Dne 6. 4. 2021, v souladu se zákonem, byla osoba oprávněná jednat za petiční výbor písemně vyzvána, že petice bude předložena k projednání a zaujetí stanoviska Zastupitelstvu obce Jezeřany-Maršovice, jako bod pořadu jednání s tím, že o stanovisku zastupitelstva obce bude písemně vyzvána.

V dané věci by mohlo konat místní referendum, v souladu se zákonem č. 22/2004 Sb., o místním referendu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to z rozhodnutí zastupitelstva v souběhu s volbami do Parlamentu ČR (říjen 2021).

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

BR(o) uvedl, že znovu upozorňuje na skutečnost, že k uvedenému pozemku není přístup, protože přístupová cesta se nachází na soukromém pozemku. **Starosta** sdělil, že přístupová cesta – místní komunikace se nachází jen částečně na soukromém pozemku a že v souladu se zákonem o pozemních komunikacích je místní komunikace v majetku obce, slouží k veřejnému užívání, přestože její část může ležet na soukromém pozemku. Následně

proběhla diskuse mezi BR(o) a členy ZO ohledně využívání, opravách, bezpečnosti provozu a možných řešení tohoto problému, avšak bez dosažení vzájemné shody.

RP po diskusi navrhl, aby spor o vlastnické vztahy pod komunikací byl řešen soudní cestou. **Starosta** uvedl, že by bylo vhodné využít ustanovení zákona o pozemních komunikacích, kdy by měl nejdříve rozhodovat příslušný správní orgán (odbor dopravy MěÚ Moravský Krumlov).

Většina členů ZO souhlasila s postupem a zároveň souhlasila s tím, aby starosta shromáždil informace k uskutečnění místního referenda. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO uložilo starostovi zjistit informace.

Usnesení č. 06/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **ukládá** starostovi v souvislosti s připravovanou stavbou hasičské zbrojnice zjistit informace ohledně vyhlášení místního referenda o umístění stavby ve školním areálu.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 1 (DT) se zdržel

b) Michaela Ulreichová, Žádost o odkoupení obecního pozemku p.č. 36/3 v k.ú. Jezeřany

Dne 13. 4. 2021 obdržela obec žádost od paní Michaely Ulreichové o odkoupení obecního pozemku p.č. 36/3, v k.ú. Jezeřany. Jako důvod uvádí, že k používání jako zahrádky k rodinnému domu. Uvedený pozemek je sousedním pozemkem k pozemkům v lokalitě Dolní loučky, kde by mělo být vybudováno 8 rodinných domů. Pozemky jsou ve vlastnictví společnosti KAPA WOOD - CZ s.r.o. Žadatelka nemá žádný vztah k dotčeným pozemkům a projednávat prodej pozemku, popř. jeho části, je v současné době předčasné a nedůvodné.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

c) Tomáš Badin, Dis., Mgr. Anna Slavíková, Žádost o uzavření smlouvy o připojení k vodovodnímu řadu

Žádost o uzavření smlouvy o připojení k vodovodnímu řadu, kterou žadatelé předložili obci dne 9. 4. 2021, směřuje ke skutečnosti uzavření smlouvy, týkající se možnosti připojení na budoucí prodloužení vodovodního řadu v lokalitě Na loukách. Tato problematika je řešena v kontextu žádosti ze dne 7. 9. 2020, kdy žadatelé nabídli, za prodloužení vodovodního řadu a zatrubnění strouhy, pozemek p.č. 1236/2 v k.ú. Jezeřany a zřízení služebnosti k pozemku p.č. 1236/1 v k.ú. Jezeřany, na kterých se nachází chodník, který spojuje části obce a je hojně využíván. Obec spolupracuje na přípravě potřebných dokumentů s advokátní kanceláří a na realizaci projektu a stavby s provozovatelem VAS, a.s.

Na základě usnesení č. 03/05/2020 ze dne 9. 12. 2020, starosta dne 14. 12. 2020 objednal vypracování projektové dokumentace „Prodloužení vodovodního řadu Na loukách“. Dne 9. 3. 2021 podala obec, v zastoupení VAS, a.s. žádost o vydání společného povolení k umístění a

provedení stavby. Dne 31. 3. 2021 správní orgán MěÚ Moravský Krumlov, odbor životního prostředí, vyhotovil oznámení zahájení společného územního a stavebního řízení. Bylo by asi vhodné rozhodnout o dalším postupu, v souvislosti s uvedenou žádostí ze dne 9. 4. 2021 o realizaci akce „Prodloužení vodovodního řadu Na loukách“.

Schválení navrhovaného postupu je v zájmu nejen žadatelů, ale i současných vlastníků sousedních rodinných domů a do budoucnosti dalších možných stavebníků. Obec bude mít možnost využívat chodník, v současné době nacházející se na soukromých pozemcích.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

LB oznámil starostovi osobní podjatost, protože žadatel je jeho bratranec.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO uložilo starostovi připravit příkazní smlouvu a schválilo realizaci projektu.

Usnesení č. 07/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **ukládá** starostovi vypracovat a podepsat Příkazní smlouvu, se žadateli Tomáš Badin, Dis. a Mgr. Anna Slavíková, týkající se napojení novostavby rodinného domu, na pozemcích p.č. 1237/1 až 5 v k.ú. Jezeřany, na budoucí prodloužení vodovodního řadu v lokalitě Na loukách, dle nabídky žadatelů a potřeb obce.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo, LB nehlasoval

Usnesení č. 08/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** realizaci projektu „Prodloužení vodovodního řadu v lokalitě Na loukách“, jehož předmětem je rozvedení pitné vody v místech probíhající zástavby v lokalitě Na loukách.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

d) ELSPACE s.r.o., Vyjádření k dokumentaci a Smlouva č.: ZN-001030064312/ 003-SPIE, o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 2352/13 v k.ú. Jezeřany a p.č. 1487/3 v k.ú. Maršovice, s EG.D, a.s., ke stavbě „Jezeřany - Slavíková NNpřip. kab. Příp“

Obec obdržela od společnosti ELSPACE s.r.o., která zastupuje společnost EG.D, a.s., dne 4. 3. 2021 žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní souhlas a návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene týkající se pozemku p.č. 2352/13 v k.ú. Jezeřany a p.č. 1487/3 v k.ú. Maršovice, ke stavbě „Jezeřany - Slavíková_NN přip. kab. Příp“. Na základě schválení smlouvy bude vybudována přípojka NN ke stavbě rodinnému domu, které bude realizována na pozemcích p.č. 1237/2 až 5, v k.ú. Jezeřany. Po realizaci přípojky NN a jejím zaměření bude ZO předložena smlouva o zřízení věcného břemene.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO smlouvu schválilo.

Usnesení č. 09/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu č.: ZN-001030064312/003-SPIE, o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a EG.D, a.s., k pozemku p.č. 2352/13 v k.ú. Jezeřany a p.č. 1487/3 v k.ú. Maršovice, jejímž předmětem je realizace stavby s názvem „Jezeřany - Slavíková_NN příp. kab. Příp“.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 05: Nakládání s majetkem

a) prodej automobilu CAS 25, Š 706 - RTHP

Na základě usnesení č. 14/01/2021 ze dne 17. 2. 2021, kdy bylo starostovi uloženo, aby zveřejnil prodej speciálního cisternového automobilu Karosa CAS 25 - Š 706 RTHP, r.z. 6B5 6168, byl záměr prodat uvedené vozidlo zveřejněn, od 17. 3. 2021 do 15. 4. 2020, na internetových stránkách obce a úřední desce. Žádost v termínu do 17:00 hod. dne 14. 4. 2021, podal pouze jeden zájemce a to dne 19. 3. 2021 pan Zdeněk Selner.

Zalepená obálka byla předložena ZO, následně byla rozlepena a zkontrolován její obsah tak, aby žádost obsahovala všechny náležitosti uvedené v záměru. Nabídka splňuje požadované náležitosti a nabídková kupní cena činí 55 000 Kč. S ohledem na skutečnost, že nabídku předložil pouze jeden zájemce, který splnil podmínky a jehož nabídková kupní cena činí 55 000 Kč, je navrhováno, aby ZO schválilo prodej uvedeného pozemku tomuto zájemci. Zároveň je ZO předložen návrh kupní smlouvy. Uvedený postup respektuje požadavek ZO realizovat a zveřejnit prodej automobilu za cenu tržní (v místě a čase obvyklou) a zároveň s péčí řádného hospodáře.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO výsledek výběrového řízení, prodej a smlouvu schválilo.

Usnesení č. 10/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** výsledek výběrového řízení realizovaného obálkovou metodou, týkající se prodeje speciálního cisternového automobilu Karosa CAS 25 - Š 706 RTHP, r.z. 6B5 6168, kdy v termínu do 14. 4. 2021 předložil nabídku pouze jeden zájemce.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 11/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** prodej speciálního cisternového automobilu Karosa CAS 25 - Š 706 RTHP, r.z. 6B5 6168, Zdeňku Selnerovi, bytem Moravské náměstí 136, 691 23 Pohořelice, za cenu 55 000 Kč.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 12/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** kupní smlouvu mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako prodávajícím a Zdeňkem Selnerem jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej speciálního cisternového automobilu Karosa CAS 25 - Š 706 RTHP, r.z. 6B5 6168.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

b) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330052996/001, s EG.D, a.s. (stavba „Maršovice - Slavík: NN příp. kab. příp.“)

K budoucí stavbě rodinného domu byla realizována přípojka NN a rozsah věcného břemene byl vymezen dne 17. 2. 2021 geometrickým plánem č. 303-6502/2020. K podepsání smlouvy se obec zavázala svým dřívějším rozhodnutím schválením smlouvy o budoucí smlouvě, která byla schválena usnesením ZO č. 08/01/2018 ze dne 21. 2. 2018.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO smlouvu schválilo.

Usnesení č. 13/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č.:ZN-014330048254/001, s EG.D, a.s., jejímž předmětem je realizace stavby „Maršovice - Slavík: NN příp. kab. příp.“.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

c) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330057149/001-GPM (stavba „Jezeřany - č.p.47,Badinová: NN příp. kab.“)

K rodinnému domu byla realizována přípojka NN a rozsah věcného břemene byl vymezen dne 4. 3. 2021 geometrickým plánem č. 621-2533/2021. K podepsání smlouvy se obec zavázala svým dřívějším rozhodnutím schválením smlouvy o budoucí smlouvě, která byla schválena usnesením ZO č. 14/03/2019 ze dne 19. 6. 2019.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO smlouvu schválilo.

Usnesení č. 14/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č.:ZN-014330057149/001-GPM, s EG.D, a.s., jejímž předmětem je realizace stavby „Jezeřany - č.p.47,Badinová: NN příp. kab.“.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 06: Účetní závěrka obce Jezeřany-Maršovice za rok 2020

V souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcí vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek (dále jen „Vyhláška“) a obecní směrnicí č. 3/2013 o schvalování účetní závěrky (dále jen „Směrnice“), je potřeba projednat a schválit účetní závěrku obce Jezeřany-Maršovice za rok 2020.

Finančnímu výboru v souladu se směrnicí byly předloženy podklady pro schválení řádné účetní závěrky obce - účetní závěrka k 31. 12. 2020 (Výkaz FIN, Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha), Inventarizační zpráva za rok 2020, Zpráva o výsledcích finančních kontrol 2020, Seznam aktuálních vnitřních předpisů (směrnic), poskytnuta informace o provedených kontrolách (v průběhu schvalovaného období nebyla ze strany kompetentních orgánů provedena žádná kontrola), Rozbor (monitoring) hospodaření, kde je uveden i ukazatel dluhové služby (celková likvidita) a Návrh na schválení a převod hospodářského výsledku z účtu 431 (Výsledek hospodaření). Zároveň byla FV předložena k projednání Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020, včetně všech příloh. FV podklady pro účetní závěrku projedná a předloží ZO Zprávu pro Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice k podkladům pro schválení účetní závěrky obce Jezeřany-Maršovice za rok 2020. Stejně podklady, které byly poskytnuty finančnímu výboru, jsou rovněž předloženy ZO.

Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s § 4 vyhlášky a v souladu s požadavky schvalujícího orgánu v úplnosti. Účetní jednotka nezatajila před schvalujícím orgánem žádné skutečnosti. Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Pokud zastupitelstvo obce na základě předložených nebo vyžádaných podkladů nezjistí, že schvalovaná účetní závěrka neposkytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky, účetní závěrku schválí.

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO účetní závěrku obce schválilo.

Usnesení č. 15/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Účetní závěrku obce Jezeřany-Maršovice za rok 2020, k rozvahovému dni 31. 12. 2020.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

O schválení účetní závěrky je potřeba pořídit písemný záznam a každý člen ZO má právo, aby v písemném záznamu o hlasování bylo uvedeno, jak hlasoval a svoje hlasování může písemně odůvodnit. Proto byl sepsán protokol o schvalování účetní závěrky dle § 11 Vyhlášky a o hlasování ZO pořídilo písemný záznam, kdy každý z členů ZO má právo, aby v tomto písemném záznamu o hlasování bylo uvedeno, jak hlasoval. Každý člen ZO má právo své hlasování písemně odůvodnit. Toto písemné odůvodnění se stává nedílnou součástí záznamu o hlasování a zároveň písemný záznam o hlasování je součástí Protokolu

o schvalování účetní závěrky obce Jezeřany-Maršovice za rok 2020. Poté co byl protokol vyhotoven, starosta s ním přítomné seznámil a jednotliví členové ZO jej postupně podepsali a uvedli svoje odůvodnění hlasování.

Ad. 07: Účetní závěrka příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Jezeřany-Maršovice, okres Znojmo, příspěvková organizace, za rok 2020

V souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcí vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek (dále jen „vyhláška“) a obecní směrnicí č. 4/2013 o schvalování účetní závěrky příspěvkové organizace (dále jen „směrnice“), je potřeba projednat a schválit účetní závěrku příspěvkové organizace za rok 2020. V souladu se směrnicí byly předloženy podklady pro schválení řádné účetní závěrky - účetní závěrka k 31. 12. 2020 (Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha), Inventarizační zpráva za rok 2020, Seznam aktuálních vnitřních předpisů organizace, rozbor hospodaření 2020 - Výroční zpráva o hospodaření za rok 2020 a Návrh na rozdělení výsledku hospodaření do fondů za rok 2020. Předložené doklady ke schválení účetní závěrky příspěvkové organizace byly zpracovány v souladu s vyhláškou a v souladu s požadavky schvalujícího orgánu v úplnosti. Účetní jednotka nezatajila před schvalujícím orgánem žádné skutečnosti. Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Pokud zastupitelstvo obce na základě předložených nebo vyžádaných podkladů nezjistí, že schvalovaná účetní závěrka neposkytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky, účetní závěrku schválí. O schválení účetní závěrky je potřeba vyhotovit Protokol, při každém hlasování pořízen písemný záznam a každý člen ZO má právo, aby v písemném záznamu o hlasování bylo uvedeno, jak hlasoval a svoje hlasování může písemně odůvodnit.

Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2020, který předložila ředitelka příspěvkové organizace, celý výsledek hospodaření ve výši 61 014 Kč, přiděluje do rezervního fondu (takže přiděl do fondu odměn je 0 Kč a přiděl do rezervního fondu je 61 014 Kč. S ohledem na skutečnost, že přebytek hospodaření za rok 2020 a jeho rozdělení je přiměřené, je navrhováno ho schválit.

ZO bylo rovněž informováno, že ve smyslu zákona o finanční kontrole byla v příspěvkové organizaci provedena veřejnosprávní kontrola ve dnech 23. 10. 2020 a 16. 2. 2021. Kontrolu z pověření provedla Ing. Zdeňka Cahlíková se závěrem, že provedenou kontrolou nebyly zjištěny systémové nedostatky a porušení zákonných norem. Výsledek veřejnosprávní kontroly by ZO mělo vzít na vědomí.

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO rozdělení výsledku hospodaření a účetní závěrku příspěvkové organizace schválilo.

Usnesení č. 16/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** rozdělení výsledku hospodaření za rok

2020 příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Jezeřany-Maršovice, okres Znojmo, příspěvková organizace, ve výši 61 014 Kč, kdy přiděl do fondu odměn je 0 Kč a přiděl do rezervního fondu je 61 014 Kč.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 17/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Jezeřany-Maršovice, okres Znojmo, příspěvková organizace, za rok 2020, k rozvahovému dni 31. 12. 2020.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

O schválení účetní závěrky je potřeba pořídit písemný záznam a každý člen ZO má právo, aby v písemném záznamu o hlasování bylo uvedeno, jak hlasoval a svoje hlasování může písemně odůvodnit. Proto byl sepsán protokol o schvalování účetní závěrky dle § 11 Vyhlášky a o hlasování ZO pořídilo písemný záznam, kdy každý z členů ZO má právo, aby v tomto písemném záznamu o hlasování bylo uvedeno, jak hlasoval. Každý člen ZO má právo své hlasování písemně odůvodnit. Toto písemné odůvodnění se stává nedílnou součástí záznamu o hlasování a zároveň písemný záznam o hlasování je součástí Protokolu o schvalování účetní závěrky příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Jezeřany-Maršovice, okres Znojmo, příspěvková organizace, za rok 2020. Poté co byl protokol vyhotoven, starosta s ním přítomné seznámil a jednotliví členové ZO jej postupně podepsali a uvedli svoje odůvodnění hlasování.

Ad. 08: Závěrečný účet obce Jezeřany-Maršovice za rok 2020

V souladu se zákonem o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů zveřejnila obec návrh Závěrečného účtu obce Jezeřany-Maršovice za rok 2020, a to od 22. 3. 2021 doposud, na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup. Na pevné úřední desce byl návrh zveřejněn v užším rozsahu, dálkovým přístupem bylo zveřejněno, a ZO je předloženo, úplné znění návrhu Závěrečného účtu obce Jezeřany-Maršovice za rok 2020, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020, včetně příloh, účetní výkazy za rok 2020, Inventarizační zpráva za rok 2020 a účetní výkazy za rok 2020 příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Jezeřany-Maršovice, okres Znojmo, příspěvková organizace - Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát a Příloha.

Rovněž s celým obsahem návrhu závěrečného účtu se občané mohli seznámit v kanceláři obecního úřadu. K návrhu závěrečného účtu doposud nebyly uplatněny ze strany občanů žádné ústní ani písemné připomínky.

Schválení celoročního hospodaření obce je v souladu s výsledky Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020, kterou vypracovala auditorka Ing. Zdeňka

Cahlíková, když přezkoumání hospodaření obce se uskutečnilo ve dnech 23. - 24. 10. 2020 a 5. a 11. 2. 2021, a nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO závěrečný účet schválilo.

Usnesení č. 18/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** celoroční hospodaření obce a Závěrečný účet obce za rok 2020 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020, **bez výhrad**.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 9: Dotace z rozpočtu obce pro rok 2021

V souladu se Směrnicí č. 1/2015 ZÁSADY poskytování dotace z rozpočtu obce Jezeřany-Maršovice, byly v termínu podány tyto žádosti:

- MS SOBOTKA Jezeřany-Maršovice, z.s., (č.j. OJM-062/2021), na realizaci projektu „Zakoupení“, ve výši 60 000 Kč,
- SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Jezeřany-Maršovice, (č.j. OJM-088/2021), na realizaci projektu „Chod a činnost sboru v roce 2021“, ve výši 79 000 Kč,
- Římskokatolická farnost Loděnice u Moravského Krumlova, (č.j. OJM-115/2021), na realizaci projektu „Příprava opravy okolí kostela v Jezeřanech-Maršovicích“, ve výši 60 000 Kč,
- Český svaz chovatelů základní organizace Jezeřany-Maršovice, (č.j. OJM-181/2021), na realizaci projektu „Uskutečnění výstavy drobného zvířectva u příležitosti konání Václavských hodů dne 25 – 26.9.2021“, ve výši 12 000 Kč,
- Tělovýchovná jednota Jezeřany-Maršovice, z.s., (č.j. OJM-185/2021) na realizaci projektu „PRO FOTBAL A POHYB“, ve výši 70 000 Kč.

Žádosti byly předloženy k projednání FV, který je projedná a předloží ZO své doporučení.

Jedná se o podporu zájmovým organizacím, občanským sdružením, spolkům, fyzickým nebo právnickým osobám, jejichž činnost je zaměřena ve prospěch obyvatel nebo obce Jezeřany-Maršovice a poskytnutím dotací bude podporováno aktivní využívání volného času občanů obce, zejména dětí a mládeže, a to zejména v oblasti kulturní, vzdělávací, tělovýchovné a sportovní, požární ochrany, životního prostředí, společenského života v obci.

Obec každý rok obdrží několik žádosti o podporu, resp. poskytnutí daru různým sborům, spolkům a neziskovým organizacím. Protože se v podstatě jedná o dotaci z rozpočtu obce (poskytované jako dar) byly do tohoto bodu k projednání zařazeny i následující žádosti, které obec obdržela od minulého zasedání ZO. Jedná se o:

- Žádost o finanční podporu dlouhodobé činnosti „Naplnění lidských potřeb pacientů LDN v Nemocnici Ivančice“ z rozpočtu obce Jezeřany-Maršovice v roce 2021, ze dne 22. 3.

2021, od Sboru Jednoty bratrské v Ivančicích, za účelem použití na mzdové prostředky pro pracovníka naplňující lidské potřeby pacientův Nemocnici Ivančice,

- Žádosti o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s., ze dne 8. 4. 2021, od Linky bezpečí, z.s., za účelem provozu dětské krizové linky,
- Žádost o finanční podporu pro neziskovou organizaci Zdravotní klaun, o.p.s., ze dne 23. 2. 2021, od Zdravotní klaun, o.p.s., za účelem podpory zdravotních klaunů, kteří navštěvují těžce nemocné děti.

V rozpočtu obce pro rok 2021 bylo na dotace z rozpočtu obce vyčleněno 300 000 Kč, v přijatých žádostech je požadováno celkem 281 000 Kč. S ohledem na současnou situaci a za předpokládaného snížení daňových příjmů v roce 2021, je třeba opět zvážit snížení či úpravu výše finančních dotací pro letošní rok.

Žádosti byly předloženy FV a jak uvedl jeho předseda **DT**, po dohodě s vedením obce, navrhuje FV snížení dotací 20 % a jejich schválení.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

LB oznámil starostovi osobní podjatost ve věci žádosti SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Jezeřany-Maršovice, protože je statutárním zástupcem žadatele.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO poskytnutí dotací a darů schválilo.

Usnesení č. 19/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** snížení finanční dotace z rozpočtu obce na rok 2021 o 20 % z důvodu předpokládaného snížení daňových příjmů a finančních možností obce v roce 2021.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 20/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** finanční dotaci z rozpočtu obce na rok 2021 pro MS SOBOTKA Jezeřany-Maršovice, z.s., ve výši 48 000 Kč, na realizaci projektu „Zakoupení“.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 21/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** finanční dotaci z rozpočtu obce na rok 2021 pro SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Jezeřany-Maršovice, ve výši 63 200 Kč, na realizaci projektu „Chod a činnost sboru v roce 2021“.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo, LB nehlasoval

Usnesení č. 22/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** finanční dotaci z rozpočtu obce na rok 2021 pro Římskokatolickou farnost Loděnice, ve výši 48 000 Kč, na realizaci projektu „Příprava opravy okolí kostela v Jezeřanech-Maršovicích“.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 23/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** finanční dotaci z rozpočtu obce na rok 2021 pro Český svaz chovatelů základní organizace Jezeřany-Maršovice, ve výši 9 600 Kč, na realizaci projektu „Uskutečnění výstavy drobného zvířectva u příležitosti konání Václavských hodů dne 25 – 26. 9. 2021“.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 24/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** finanční dotaci z rozpočtu obce na rok 2021 pro Tělovýchovnou jednotu Jezeřany-Maršovice, z.s., ve výši 56 000 Kč, na realizaci projektu „PRO FOTBAL A POHYB“.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 25/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** dar z rozpočtu obce na rok 2021 pro Sbor Jednoty bratrské v Ivančicích, ve výši 3 000 Kč, za činnost „Naplnění lidských potřeb pacientům LDN v Nemocnici Ivančice“ v roce 2021.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 26/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** dar z rozpočtu obce na rok 2021 pro Linku bezpečí, z.s., ve výši 5 000 Kč, za provoz dětské krizové linky.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 27/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** dar z rozpočtu obce na rok 2021 pro Zdravotní klaun, o.p.s., ve výši 3 000 Kč, za zdravotní klauny navštěvující těžce nemocné děti.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 10: Veřejná zakázka „Oprava splaškové kanalizace Za kostelem“

ZO usnesením č. 11/05/2020 ze dne 9. 12. 2020 schválilo realizaci projektu „Oprava splaškové kanalizace v lokalitě Za kostelem“, jehož předmětem je oprava splaškové kanalizace na základě provedených kamerových zkoušek ze dne 30. 11. 2017, v předpokládané výši cca 200 000 Kč. Na základě tohoto usnesení starosta provedl poptávku a průzkum trhu za účelem výběru nejvhodnějšího dodavatele, v tomto případě i s ohledem na specifické podmínky opravy a požadavky provozovatele kanalizace VAS, a.s. a jeho doporučení, starosta oslovil společnost VHS plus, spol. s r.o. Před podáním nabídky společnost problematiku a rozsah oprav se zástupci VAS, a.s. Na základě uvedených konzultací a posouzení kamerových zkoušek a stanoveného rozsahu, zaslala společnost VHS plus, spol. s r.o., nabídku za cca 325 000 Kč bez DPH. Nabídka odpovídá cenám v místě a čase obvyklým.

Opravu splaškové kanalizace je potřeba uskutečnit, aby uvedený úsek splaškové kanalizace odpovídal standardům provozovatele a byly provedeny před dokončením místní komunikace v dané lokalitě. Jedná se však o veřejnou zakázku s oslovením a o ní musí rozhodnout ZO.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

RP upozornil na zhutnění výkopu po provedení oprav vhodným zásypovým materiálem.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO veřejnou zakázku, dodavatele a smlouvu o dílo schválilo.

Usnesení č. 28/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** veřejnou zakázku „Oprava splaškové kanalizace Za kostelem“, jejíž předmětem je oprava splaškové kanalizace v lokalitě Za kostelem, konkrétně cca 18 m DN 250, v šachetních úsecích Š11 - Š10 cca 3-4m před šachtou Š10, Š10 - Š9 cca 6m za šachtou Š10 a cca 5-6m před šachtou Š9 a Š8 - Š4 cca 3-4m před šachtou Š4, nacházející se na pozemcích p.č. 1216/141 a p.č. 2349, v k.ú. Jezeřany,

a) jako veřejnou zakázku s oslovením,

b) stanoví její předpokládanou hodnotu ve výši 330 000Kč bez DPH.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 29/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** veřejnou zakázku „Oprava splaškové kanalizace Za kostelem“, jako veřejnou zakázku, která bude zadána přímo jednomu dodavateli, kterým bude společnost VHS plus, spol. s r.o., Dobšická 3580/17, 671 82 Znojmo, IČO: 46992138, s odůvodněním, že společnost předložila konkrétní nabídku, která byla konzultována a rozsah prací upřesněn provozovatelem splaškové kanalizace a dodavatel je připraven zakázku operativně realizovat.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 30/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** starostu ve věci veřejné zakázky „Oprava splaškové kanalizace Za kostelem“, uzavřel smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 11: Veřejná zakázka „Místní komunikace Za kostelem“

Na základě usnesení ZO č. 16/01/2021 ze dne 17. 2. 2021 bylo uskutečněno výběrové řízení ve věci veřejné zakázky „Místní komunikace Za kostelem v obci Jezeřany-Maršovice“, jejímž předmětem je dokončení zpevněných ploch v obytné zástavbě Za kostelem. Výzva byla zveřejněna na úřední desce obce od 23. 3. 2021 do 8. 4. 2021, kdy bylo možno podávat nabídky a téhož dne se uskutečnilo otvírání obálek. Svou nabídku zaslalo celkem 9 zájemců. Hodnotící komise se k posouzení a hodnocení nabídek sešla dne 19. 4. 2021 a Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek byla předložena ZO.

Pořadí nabídek bylo stanoveno podle základního kritéria, kterým byla ekonomická výhodnost nabídek, na základě jediného kritéria, podle nejnížší nabídkové ceny bez DPH. Hodnotící komise jako nejvýhodnější nabídku určila nabídku uchazeče COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO: 26177005, s nabídkovou cenou 3 125 903,55 Kč bez DPH, která je pro zadavatele ekonomicky nejvhodnější a splňuje veškeré podmínky zadávacího řízení. Vybraný dodavatel předložil nejvýhodnější nabídku s nejnížší nabídkovou cenou a může s ním být uzavřena smlouva o dílo.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO výsledek veřejné zakázky, dodavatele a smlouvu o dílo schválilo.

Usnesení č. 31/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky „Místní komunikace Za kostelem“, na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek předložené starostou, pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny a souhlasí s vybraným uchazečem COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO: 26177005, který předložil nejvhodnější nabídku - nabídku s nejnížší nabídkovou cenou.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 32/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky „Místní komunikace Za kostelem“ návrh smlouvy o dílo předložené vítězným uchazečem COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO: 26177005, jejímž předmětem je dokončení zpevněných ploch v obytné zástavbě Za kostelem, za cenu 3 125 903, 55 Kč bez DPH.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 33/02/20201

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** a **ukládá** starostovi ve věci veřejné zakázky „Místní komunikace Za kostelem“, podepsat smlouvu s vybraným uchazečem.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 12: Projekt „Obytný soubor Horní loučky“

a) Vyjádření ke společnému povolení pro stavební záměr

Obec obdržela Žádost o vyjádření ke společnému povolení, ze dne 31. 3. 2021, týkající se stavebního záměru „Obytný soubor Horní loučky, Jezeřany-Maršovice“ dle předložené projektové dokumentace. Předmětem projektové dokumentace je vybudování technické a dopravní infrastruktury pro nový obytný soubor v obci Jezeřany-Maršovice. Předmětný prostor byl zpracován jako obytná zóna, jedná se tedy o smíšený dopravní provoz automobilů a pěších. Součástí výstavby jsou objekty komunikace, splaškové kanalizace, dešťové kanalizace vodovod, elektrická energie, veřejné osvětlení a sdělovací vedení. Projektová dokumentace a stavba je v souladu s územním plánem obce a územní studií Horní loučky.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO s projektovou dokumentací souhlasilo.

Usnesení č. 34/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **souhlasí** s předloženou projektovou dokumentací „OBYTNÝ SOUBOR HORNÍ LOUČKY, JEZEŘANY-MARŠOVICE“ a kladným vyjádřením ke společnému povolení.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

b) Smlouva o budoucí darovací smlouvě o převodu vlastnictví k nemovitostem (vodovod a splašková kanalizace)

Obci byla předložena Smlouva o budoucí darovací smlouvě o převodu k vlastnictví k nemovitostem, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice, jako budoucím obdarovaným a SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ POZEMKŮ HORNÍ LOUČKY, Z.S., jako budoucím dárce a investorem, jejímž předmětem je, že dárce na svoje náklady vybuduje vodovod a splaškovou kanalizaci na pozemcích p.č. 1306/34, 1306/35 a 2350 v k.ú. Jezeřany, v souladu s projektovou dokumentací, vydaným stavebním povolením a standarty budoucího

provozovatele VAS, a.s. Obě strany se zavazují uzavřít darovací smlouvu na vybudovanou stavbu, po její realizaci a před kolaudací díla. Dárce je povinen zajistit na vlastní náklady technický dozor investora pro realizaci stavby, jenž bude navržen obcí a budoucím provozovatelem. Schválení smlouvy je navrhováno z důvodu účelu budoucího vlastnictví a provozování vodovodu a splaškové kanalizace.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO smlouvu schválilo.

Usnesení č. 35/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** o budoucí darovací smlouvě o převodu k vlastnictví k nemovitostem, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice, jako budoucím obdarovaným a SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ POZEMKŮ HORNÍ LOUČKY, Z.S., jako budoucím dárce a investorem, týkající se vybudování vodovodu a splaškové kanalizace na pozemcích p.č. 1306/34, p.č. 1306/35 a p.č. 2350 v k.ú. Jezeřany.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 13: Rozpočtové opatření č. 2/2021

Rozpočtové opatření č. 2/2021 upravuje příjmy a výdaje rozpočtu pro rok 2021, jejichž potřeba vyvstala od minulého zasedání ZO a na základě nově schválené a upravené výdaje rozpočtu roku 2021, které bude potřeba realizovat, s ohledem na aktuální potřeby obce.

RO upravuje v příjmech přijetí kompenzačního bonusu – příspěvku ze státního rozpočtu (32 000 Kč), přijetí dotace akce „Pořízení traktoru“ od SFŽP, která je rozdělena na část ze státních zdrojů (244 100 Kč) a EU (239 300 Kč), zvýšení za prodej pozemku (o 26 000 Kč). Ve výdajích se zejména jedná o navýšení členského příspěvku pro DSO MK (o 8 800 Kč), antigenní testy a respirátory občanům (20 000 Kč) a náhrady mzdy zaměstnance v karanténě (3 100 Kč) a další skutečnosti vyplývající se schválených usnesení (oprava splaškové kanalizace, rozdělení dotací a darů). Nevyčerpané výdaje budou převedeny na Financování a bude je možno rozdělit či ponechat dle potřeby.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO rozpočtové opatření schválilo.

Usnesení č. 36/02/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 2/2021.

Hlasování:

9 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 14: Diskuse

V diskusi zaznělo:

BR(o) poděkoval všem občanům, kteří se připojili k petici ohledně nesouhlasu s výstavbou hasičské zbrojnice ve školním areálu.

MS(o) představil návrh na změnu umístění hasičské zbrojnice k hasičskému tréninkovému hřišti, oproti v současnosti uvažované lokalitě v areálu školy. Jeho myšlenku podpořil **BU(o)**. Rovněž **BR(o)** se zmínil, že proti nové lokalitě nemá připomínky.

OČ představil návrh na veřejné vystavení projektu plánovaných úprav návesních prostranství přímo v úpravou dotčených místech – návsích, vzhledem k tomu, že současná covidová situace neumožňuje setkání většího počtu osob v jeden čas a na jednom místě. Dále navrhl realizaci umístění laviček na místních hřbitovech.

RP upozornil na nutnou opravu výtluk na místních komunikacích v obci. Starosta uvedl, že v rámci zakázek týkajících se veřejných prostranství, schválených na minulém zasedání ZO, bude provedena i oprava výtluk. Podle posledních informací dodavatele by se tak mělo uskutečnit v červnu 2021.

Starosta zmínil ještě problematiku:

Vítání občanů 2020 - 2021

Každý rok (poslední dobou druhou neděli v květnu) uskutečnilo vítání občanů. Poslední se uskutečnilo dne 12. 5. 2019, od té doby se narodilo celkem 20 dětí. S ohledem na mimořádná opatření týkající se epidemiologických opatření a nemožnosti připravit důstojné vítání ani v květnu letošního roku, je navrhováno, Vítání občanů nekonat a každému dítěti věnovat finanční dar ve výši 1 000 Kč, což odpovídá pravidelným nákladům na konání této akce.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. V následné diskusi členové ZO se přiklonili k názoru, raději než finanční dar, poskytnout dar věcný.

Pořízení komunální techniky

V návaznosti na využívání pořízené komunální techniky v loňském roce, by bylo vhodné zvážit její další využívání popř. její rozšíření dle potřeb obce.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko, ZO se shodlo na tom, aby byl pořízen ještě jeden vanový kontejner s výškou bočnice 500 mm za cenu cca 30 000 Kč.

Mobilní Rozhlas.cz

Mobilní Rozhlas dává obcím, městům a institucím do rukou ty nejmodernější nástroje pro chytrou komunikaci se svými občany a zaslání informace pomocí SMS, e-mailů a zpráv do mobilní aplikace. Společnost Neogenia s.r.o. poskytla obci tuto aplikaci zdarma pro krizovou komunikaci.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Mostek Na loukách

JU(o) nabídl obci materiál na opravu dřevěného mostku za jeho domem na loukách. Opravu by mohli realizovat zaměstnanci obce.

Přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko Na návrh, zda by nebylo vhodnější dřevěný mostek nahradit betonovým panelem, se ZO přiklonilo k zachování současné podoby.

Ad. 15: Ukončení

Starosta poděkoval členům ZO a přítomným občanům za účast, a ukončil zasedání v 21:50 hod.

Ing. Petr Slavík v.r.
starosta

Zapsal: Ing. Ondřej Čáp v.r.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Petr Eckl v.r.

Radek Podhrázký v.r.