

ZÁPIS

ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice

č. 01/2021

konaného dne 17. 2. 2021

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) v 18:00 hod. Přivítal členy ZO a přítomné spoluobčany. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, v souladu s § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“). Informace o místě, době a navrženém programu zasedání ZO byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu od 9. 2. 2021, současně způsobem umožňující dálkový přístup (na „elektronické úřední desce“) a způsobem v místě obvyklým, hlášením v místním rozhlasu a vývěskách obce. Členové ZO byli svoláni elektronickou poštou.

S ohledem na ochranu obyvatel a prevence nebezpečí vzniku a rozšíření onemocnění COVID-19, jsou osoby účastníci se zasedání ZO, povinny užívat ochranu dýchacích cest (nos a ústa), jako je respirátor a rouška a dodržovat bezpečnou vzdálenost 2 metry.

Starosta dále konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů ZO a podle § 92 odst. 3 zákona o obcích je zasedání ZO usnášeníschopné. Je přítomno **8** členů ZO, omluven je **PE** z rodinných důvodů.

Použité iniciály členů ZO:

Lukáš Badin (**LB**), Ing. Ondřej Čáp (**OČ**), Mgr. Petr Eckl (**PE**), Mgr. Svatava Hájková (**SH**), Milan Hamala (**MH**), Ing. Martin Hladůvka (**MaH**), Radek Podhrázký (**RP**), Ing. Petr Slavík (**starosta**), Ing. David Tesař (**DT**).

Použité iniciály občanů:

Iniciály diskutujících občanů jsou vyhotoveny ve tvaru **JP(o)**, kde J je jméno, P příjmení a (o) označení občana. Jejich celé jméno s příslušnými iniciálami je uvedeno v Listině přítomných, která je nedílnou součástí písemného vyhotovení zápisu.

Ad. 01: Zahájení (pořad jednání, určení zapisovatele a ověřovatelů, námítky proti zápisu)

Starosta seznámil ZO s pořadem jednání a na základě žádosti navrhl v bodu 02. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce, o projednání a vystoupení zástupce žadatele k bodu

STUDIO97A s.r.o. – Žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci (ke stavbě Základní technická vybavenost (ZTV) obytného souboru 8 rodinných domů v obci Jezeřany), dále uvedl opravu chybného textu v bodu 08., kdy správně patří

08. Veřejná zakázka „Obratiště – místní komunikace“

Před hlasováním ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO opravený pořad jednání, včetně doplněného bodu schválilo.

Usnesení č. 01/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** následující pořad jednání Zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 01/2021

01. Zahájení (pořad jednání, určení zapisovatele a ověřovatelů, námítky proti zápisu)
02. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce
03. Zpráva o činnosti
04. Žádosti občanů a organizací
 - a) Radek Podhrázký, Žádost o souhlas s vybudováním vjezdu do garáže na pozemku p.č. 1216/60 v k.ú. Jezeřany,
 - b) DUR plus, spol. s r.o., Smlouva č. 10300594/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 1491/1 v k.ú. Jezeřany, s E.ON Distribuce, a.s., ke stavbě „Jezeřany-KAPA WOOD, RD,BD: NN příp.kab.v“
05. Nakládání s majetkem
 - a) prodej pozemku p.č. 949/5 v k.ú. Maršovice,
 - b) prodej automobilu CAS 25, Š 706 – RTHP
06. Pronájem garáže od společnosti AGROSPOL, spol. s r.o.
07. Veřejná zakázka „Místní komunikace Za kostelem“
08. Veřejná zakázka „Obratiště – místní komunikace“
09. Připravované projekty
10. Inventarizace majetku a závazků obce za rok 2020
11. Rozpočtové opatření č.10/2020 a č. 1/2021
12. Diskuse
13. Ukončení

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Zápis a výpis usnesení z minulého zasedání ZO byly zveřejněny na internetových stránkách obce od 21. 12. 2020. Členové ZO neměli vůči zápisu žádné námítky.

Starosta jako zapisovatele určil **OČ** a jako ověřovatele navrhl **MH a MaH**.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO ověřovatele schválilo.

Usnesení č. 02/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 01/2021 Milana Hamalu a Ing. Martina Hladůvku.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 1 (MaH) se zdržel

Ad. 02: Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce

STUDIO97A s.r.o. – Žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci (ke stavbě Základní technická vybavenost (ZTV) obytného souboru 8 rodinných domů v obci Jezeřany)

Společnost Studio 97 A s.r.o. jako zpracovatel dokumentace stavby Základní technická vybavenost (ZTV) obytného souboru 8 rodinných domů v obci Jezeřany, objednatel stavby KAPA WOOD - CZ s.r.o., podala dne 12. 2. 2021 Žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci. Jedná se o zastavovací studii, návrh typů domů a projekt obslužné komunikace. Žádost se týká projektové dokumentace pro podání žádosti o územní řízení a zároveň o stanovisko k budoucímu bezplatnému převodu ZTV v této lokalitě do majetku obce.

Starosta umožnil vystoupit zástupci žadatele Ak. arch. Milanu Navarovi, který seznámil ZO s upraveným návrhem výstavby 8 rodinných domů. Objasn timer záměr a představy investora. Jedná se o typově stejné RD pro čtyřčlenné rodiny, dostupné pro běžnou rodinu. Průběh výstavby bude organizován tak, aby měl co nejméně nepříznivý vliv na okolí. Místní komunikace bude vybudována ze zámkové dlažby a po její kolaudaci by měla být převedena bezplatně do majetku obce.

Na upozornění, že výstavba RD je v blízkosti vinohradů, kde může docházet k problémům týkajících se postřiků (chemického ošetření) vinné révy a střelbu na ochranu před špačky, uvedl, že kupující si musí být vědom toho, že kupuje dům v blízkosti takové lokality.

ZTV, která zde bude vybudována musí splňovat požadavky jejich provozovatelů (resp. majitelů). Splaškovou kanalizaci a vodovod provozuje společnost VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., která vydává stanovisko k převzetí infrastruktury. Majitelem bude sdružení obcí Vodovody a kanalizace Znojensko. Je třeba se k věci vyjádřit, popř. stanovit podmínky, za kterých by obec převzala ZTV do svého majetku a tato skutečnost bude upravena smlouvou.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO souhlasné stanovisko schválilo a uložilo starostovi je vydat.

Usnesení č. 03/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** souhlasné stanovisko k záměru stavby „Základní technická vybavenost (ZTV) obytného souboru 8 rodinných domů v obci Jezeřany“ a k bezplatnému převzetí ZTV do majetku obce.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 04/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **ukládá** starostovi vydat stanovisko k záměru stavby „Základní technická vybavenost (ZTV) obytného souboru 8 rodinných domů v obci Jezeřany“

a bezplatného převzetí ZTV do majetku obce za podmínek stanovených zastupitelstvem obce.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Lokalita Na loukách - prodloužení vodovodního řadu, zatrubnění strouhy (Usnesení č. 03/05/2020)

Na základě usnesení ZO starosta dne 14. 12. 2020 objednal vypracování projektové dokumentace. Zároveň jednal s projektantem a některými vlastníky pozemků, přes které vede koryto Jezeřanské strouhy. Souhlas majitelů je podmínkou zatrubnění, na dotčených pozemcích by mohlo být zřízeno věcné břemeno.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO uložilo starostovi jednat.

Usnesení č. 05/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **ukládá** starostovi, aby jednal, popř. objednal vypracování projektové dokumentace ohledně zatrubnění koryta Jezeřanské strouhy v lokalitě Na loukách.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Zakoupení CAS (Usnesení č. 06/05/2020)

Po podepsání kupní smlouvy bylo vozidlo dne 19. 12. 2020 převzato v Dubňanech, hasiči pod vedením Lukáše Badina a převezeno do obce. Prostřednictvím zástupce společnosti EZ Invest bylo k tomuto dni uzavřeno pojištění z provozu vozidla (povinné ručení), které bylo začátkem února ukončeno z důvodu zařazení vozidla do integrovaného záchranného systému (IZS). Vozidlo bylo připraveno k provozu a vybaveno materiálem za cca 12 000 Kč.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Pořízení techniky (Usnesení č. 13/05/2020)

V souladu s uvedeným usnesením byla oslovena společnost HITL, s.r.o., Dobelice a dne 18. 12. 2020 zakoupen sypač – rozmetadlo zn. MATEV SPR-IX400 celkem za 106 935 Kč a zametač zn. MATEV SWE-H/M15-60 včetně vany na nečistoty za 167 585 Kč.

Dovybavení traktoru Kioti provedl dodavatel Jan Holý, Vémyslice. Zadní závěs pro zapřažení dodaného hákového nosiče byl dodán v prosinci 2020 a v lednu 2021 byl traktor dovybaven předními zvedací rameny ZUIDBERG, včetně montáže, za 71 208,50 Kč.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Lesní hospodářství (Usnesení č. 17/05/2020 a č. 18/05/2020)

V rámci těžebních prací, provedených v listopadu a prosinci 2020, bylo vytěženo 160,8 m³ dřeva, z toho bylo 95 m³ prodáno zájemcům z řad občanů obce a 15,8 m³ společnosti JAVAZD, s.r.o. 50 m³ bylo uskladněno a bude prodáno až následně. V letošním roce by měly být realizovány prořezávky na 2,08 ha lesa a těžba 200 m³ dřeva.

Dodatek ke smlouvě příkazní byl s odborným lesním hospodářem podepsán dne 10. 12. 2020. Dne 3. 2. 2021 byly orgánu státní správy lesů (MěÚ Moravský Krumlov, odbor životního prostředí) v souladu s § 40 lesního zákona odeslány souhrnné údaje lesní hospodářské evidence za rok 2020.

Dne 7. 1. 2021 bylo na KÚ JMK, odbor životní prostředí odesláno ohlášení žadatele o poskytnutí finančního příspěvku na hospodaření v lesích pro rok 2021 ve výši 14 000 Kč a dne 9. 2. 2021, ve smyslu ustanovení § 40 lesního zákona, byly orgánu státní správy lesů (odbor životního prostředí MěÚ Moravský Krumlov) předány Souhrnné údaje lesní hospodářské evidence za rok 2020.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Odpadové hospodářství (Usnesení č. 20/05/2020 až č. 22/05/2020)

Pravidla MESOH a Obecně závazná vyhláška č. 2/2020, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů byly zveřejněny na úřední desce od 10. 12. 2020 do 4. 1. 2021. Vyhláška nabyla účinnosti od 1. 1. 2021. Dne 12. 1. 2021 byla vyhláška odeslána na odbor dozoru a kontroly veřejné správy ministerstva vnitra, který konstatoval, že nebyla shledána v rozporu se zákonem.

Přílohy a ceníky ke Smlouvě se společností SUEZ CZ a.s. byly podepsány dne 21. 12. 2021. S účinností od 1. 1. 2021 platí nový zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech. Prováděcí vyhláška o podrobnostech s nakládání s odpady doposud vydána nebyla. V průběhu roku bude nutné upravit obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích a o stanovení obecního systému odpadového hospodářství obce. Zákonem bylo nově zavedeno placení poplatku za ukládání odpadů na skládku a zároveň byla nově zavedena možnost uplatnit tzv. třídící slevu. Poplatek bude hradit původce, tedy obec a bude nutno tyto skutečnosti uplatnit i do smluvních podmínek se svozovou společností. Dále je nezbytné oznámit uplatnění slevy provozovateli skládky, což jsme učinili právě prostřednictvím svozové firmy a zároveň jí udělili plnou moc zejména za účelem zajištění agendy spojené s ukládáním odpadů na skládku, včetně placení poplatků a uplatnění tzv. slevy (ukládání odpadů ve sníženém dílčím poplatku). Poplatek pro rok 2021 činí 800 Kč za tunu, snížený poplatek 500 Kč za tunu, do množství 158,8 tun (200 kg na obyvatele a rok).

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Hospodaření obce (Usnesení č. 23/05/2020 až č. 28/05/2020)

Schválený rozpočet pro rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu na období 2022 - 2023 byly zveřejněny na úřední desce od 10. 12. 2020 do 4. 1. 2021. Byl proveden podrobný rozpis rozpočtu, ve kterém byly zapracovány ukazatele schválené ZO a to podle platné rozpočtové skladby. Je předkládám na vědomí ZO. Další změny rozpočtu bude potřeba řešit rozpočtovými opatřeními.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Ad 03. Zpráva o činnosti

Starosta informoval o své činnosti a seznámil ZO s problematikou za přechodné období:

Účast na jednáních

15. 12. 2020, 70. členská schůze DSO Moravskokrumlovsko, Petrovice

Byl projednán návrh rozpočtu 2021, návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2022-2024, smlouvy o poskytnutí dotace od Nadace ČEZ v roce 2020 a návrhy pro rok 2021, pořízení křovinořezů a jejich převod na obce a akce Moravskokrumlovskem na kole.

17.12.2020, valná hromada ZSO Vodovody a kanalizace Znojemska, Znojmo

Byl projednán návrh výše členského příspěvku na rok 2021, návrh rozpočtu svazku na rok 2021, SVR na období 2022 – 2024 a informace o ceně vodného a stočného pro rok 2021.

Poskytování informací

V souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnila obec na úřední desce Výroční zprávu o činnosti v oblasti poskytování informací za rok 2020, a to ve dnech od 28. 1. 2021 do 28. 2. 2021. V roce 2020 byly evidovány dvě žádosti, odpovědi jsou zveřejněny na internetových stránkách obce.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Jednání o dodatku kupní smlouvy

Advokátní kancelář Solvia připravila návrh Dodatku č. 1 kupní smlouvy s dohodou o zřízení předkupního práva a práva zpětné koupě uzavřené dne 25. 2. 2014 a dohodu o zřízení zákazu zcizení a zatížení, který spolu s průvodním dopisem, starosta zaslal dne 20. 1. 2021 kupujícímu. Dne 10. 2. 2021 obec obdržela odpověď kupujícího, který uvedl, že principiálně s postupem navrženým obcí souhlasí, ale dalším jednání pověřil svého právního zástupce. Požádal, aby se na něho obec obrátila s návrhem příslušných smluv, které návrh dodatku předpokládá, aby mohl vyjednat všechny nezbytné podrobnosti. Další příprava právních dokumentů a jednání, předpokládá další spolupráci s advokátem (advokátní kanceláří) a je třeba počítat s finanční náročností těchto kroků.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO uložilo starostovi jednat.

Usnesení č. 06/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **ukládá** starostovi, aby ve věci Kupní smlouvou ze dne 25. 2. 2014, realizoval ve spolupráci a advokátem kroky k přijetí dodatku kupní smlouvy a jednání s právním zástupcem kupujícího, tak aby byl naplněn účel, pro který byla uvedená kupní smlouva uzavřena.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Projekt „Malá komunální technika IV“ – darovací smlouva

Dne 17. 6. 2020 ZO usnesením č. 07/03/2020 schválilo přijetí dotace od sdružení Energoregion 2020 ve výši 62 000 Kč formou finančního daru na zakoupení malé komunální techniky. Následně byl projekt realizován a byl pořízen traktorový nosič kontejnerů. V rámci administrace a vyúčtování dotace, dne 16. 12. 2020 obec obdržela nabídku na zvýšení finančního daru na 79 333 Kč a starosta souhlasil a podepsal darovací smlouvu v uvedené výši. Tímto byl navýšen finanční dar o 17 333 Kč a finanční prostředky byly použity na financování uvedeného projektu.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO se zvýšení členského příspěvku souhlasilo a bezúplatný převod schválilo.

Usnesení č. 07/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** přijetí dotace a darovací smlouvu se sdružením Energoregion 2020, jako dárcem, formou finančního daru ve výši 79 333 Kč na zakoupení malé komunální techniky, v rámci projektu „Malá komunální technika IV“.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Stavba „Větrolamy V1 a V2 v k.ú. Vedrovice a Jezeřany“

ZO svým usnesením č. 12/02/2018 ze dne 18. 4. 2018 schválilo realizaci větrolamů V1 a V2 v k.ú. Vedrovice a v k.ú. Jezeřany, na obecních pozemcích, konkrétně části větrolamu V1 na pozemku p.č. 2655 a části větrolamu V2 na pozemku p.č. 2632, v souvislosti s komplexními pozemkovými úpravami v k.ú. Zábrdovice u Vedrovic a Vedrovic, části k.ú. Jezeřany, části k.ú. Kubšice a části k.ú. Moravský Krumlov, které byly realizovány v letech 2011 až 2014. V souladu s výše uvedeným starosta dne 14. 1. 2021 podepsal Smlouvu o udělení souhlasu k provedení stavebního záměru (stavby) Větrolamy V1 a V2 v k.ú. Vedrovice a Jezeřany, jejímž předmětem je udělení souhlasu vlastníka pozemku s provedením a umístěním stavby.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Podávání žádostí o dotaci z rozpočtu obce

V souladu s čl. III. odst. 2 Směrnice č. 1/2015 Zásady poskytování dotace z rozpočtu Obce Jezeřany-Maršovice je termín pro podání žádostí do 31. ledna příslušného kalendářního roku. V daném termínu nebyla podána žádná žádost, resp. jednu žádost podalo MS SOBOTKA Jezeřany-Maršovice, z.s. Proto bude termín pro podání žádosti v letošním roce prodloužen do 31. 3. 2021. K posunutí termínu dochází s ohledem na současnou epidemiologickou situaci a omezení vyplývající z nouzového stavu a vyhlášených mimořádných opatření. Projednání podaných žádostí bude probíhat jako obvykle a poskytování dotací bude projednáno na příštím zasedání ZO.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Revitalizace CVP

Dne 17. 12. 2020 se uskutečnilo společné jednání s projektanty nad pracovní verzí studie revitalizace CVP. Následně byl návrh k dispozici a k připomínkám členům ZO. Konkrétní připomínky a náměty, které od členů ZO zazněly, projektanti zapracují a následně by se mohla uskutečnit za účasti projektantů veřejná diskuse. Její termín bude včas oznámen, s ohledem na epidemiologickou situaci, by se mohla uskutečnit v měsíci dubnu 2021.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

VZP ČR - kontrola plateb na veřejné zdravotní pojištění

Dne 4. 2. 2021 zaměstnanec VZP ČR provedl kontrolu plateb pojistného na veřejném zdravotním pojištění a dodržování ostatních částí povinností plátce pojistného za období od 1. 7. 2017 do 31. 12. 2020. Ke dni kontroly nebyly zjištěny splatné závazky vůči VZP ČR, jen drobné evidenční nedostatky.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Jednoduché pozemkové úpravy – upřesnění přidělu v k.ú. Kubšice

Dne 9. 2. 2021 obdržela obec výzvu k přistoupení k řízení o pozemkových úpravách, týkající se řízení o jednoduchých pozemkových úpravách – upřesnění přidělu v k.ú. Kubšice, které bylo zahájeno dne 3. 10. 2020. Výzva byla obci zaslána, protože zemním obvodem sousedí pozemky zahrnuté do pozemkových úprav s katastrem obce. Tyto pozemkové úpravy nejsou pro obec natolik důležité, aby k nim přistoupila jako účastník řízení.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Stravenkový paušál

Od 1. 1. 2021 může zaměstnavatel, v souladu se zákoníkem práce a § 6 odst. 9 písm. b) zákona o dani z příjmů, poskytovat zaměstnancům peněžitý příspěvek na stravování. Doposud mohla obec, v souladu se Směrnicí č. 2/2014 o poskytování stravování, poskytovat příspěvek na stravování jen prostřednictvím dovozu obědů a nebylo možno poskytnout příspěvek na jiný způsob stravování.

Starosta ZO předložil návrh Směrnice č. 1/2021 o poskytování příspěvku na stravování, která umožňuje obci poskytnout zaměstnancům obce příspěvek na stravování ve výši 70 % horní hranice stravného, které lze poskytovat zaměstnancům odměňovaným platem při pracovní cestě trvající 5 až 12 hodin, tedy 75 Kč za každý odpracovaný den. Příspěvek poskytovaný na stravování bude zaměstnanci poskytnut spolu se mzdou za daný kalendářní měsíc a zaměstnanec se může sám rozhodnout, jak ho využije. Příspěvek obdrží i zaměstnanci, kteří možnost odebírat dovážené obědy nevyužívali. Celkové náklady na poskytování příspěvku zaměstnancům na stravování budou ročně činit cca 80 000 Kč, což je cca o 50 000 Kč více jak doposud, protože ho budou čerpat všichni zaměstnanci obce. Jedná se o jediný benefit, který zaměstnanci obce mají. Bude záležet na nich, jakým způsobem tento příspěvek na stravování použijí, ať již na obědy dovážené (nadále budou realizovány jako služba pro seniory), v restauraci či vlastní.

Aby mohl být stravenkový paušál poskytován i uvolněným členům ZO, a to za obdobných podmínek jako zaměstnancům obce, potom v souladu s ustanovením § 80 odst. 1 písm. d) a odst. 2 zákona o obcích, je potřeba, aby Směrnice, resp. tuto skutečnost, schválilo ZO. Je navrhováno, aby stravenkový paušál byl poskytován již od 1. 1. 2021.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO stravenkový paušál schválilo.

Usnesení č. 08/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Směrnice č. 1/2021 o poskytování příspěvku na stravování a poskytnutí příspěvku na stravování uvolněným členům zastupitelstva obce za obdobných podmínek a výše jako zaměstnancům obce.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad.04: Žádosti občanů a organizací

a) Radek Podhrázký, Žádost o souhlas s vybudováním vjezdu do garáže na pozemku p.č. 1216/60 v k.ú. Jezeřany

Žadatel žádá o souhlas s vybudováním vjezdu do garáže, která se nachází na pozemku p.č. st. 348 v k.ú. Jezeřany. Vjezd by se měl nacházet na obecním pozemku p.č. 1216/60 v k.ú. Jezeřany a bude ze zámkové dlažby. Souhlas lze učinit v souladu se schváleným postupem

ZO a se žadateli může být podepsána smlouva o právu provést stavbu s tím, že vjezdu bude realizován v součinnosti s konečným řešením místní komunikace Za kostelem.

RP oznámil starostovi osobní podjatost, protože je žadatelem.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO smlouvu schválilo.

Usnesení č. 09/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o právu provést stavbu, jejímž předmětem je vybudování vjezdu do garáže (p.č. st. 308), nacházejícího se na pozemku p.č. 1216/60, v k.ú. Jezeřany, pro žadatele Radek Podhrázský, bytem Jezeřany-Maršovice 320.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo, RP nehlasoval

b) DUR plus, spol. s r.o., Smlouva č. 10300594/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 1491/1 v k.ú. Jezeřany, s E.ON Distribuce, a.s., ke stavbě „Jezeřany-KAPA WOOD, RD,BD: NN přip.kab.v“

Obec obdržela od společnosti DUR plus, spol. s r.o., která zastupuje společnost E.ON Distribuce, a.s., dne 21. 1. 2021 žádost o souhlas se stavebním záměrem a návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene týkající se pozemku p.č. 1491/1, v k.ú. Jezeřany, ke stavbě „Jezeřany-KAPA WOOD, RD,BD: NN přip.kab.v“. Na základě schválení smlouvy bude vybudována přípojka NN k rodinným domům nacházejícím se na pozemcích náležejících k bývalému č.p. 71 a následně bude ZO předložena smlouva o zřízení věcného břemene.

Před hlasováním byla dána možnost sdělit ZO a přítomným občanům své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO smlouvu schválilo.

Usnesení č. 10/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030059429/001, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a E.ON Distribuce, a.s., k pozemku p.č. 1491/1 v k.ú. Jezeřany, jejímž předmětem je realizace stavby s názvem „Jezeřany-KAPA WOOD, RD,BD: NN přip.kab.v“.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 05: Nakládání s majetkem

a) prodej pozemku p.č. 949/15 v k.ú. Maršovice

Záměr obce prodat obecní pozemek p.č. 949/5, v k.ú. Maršovice, byl řádně schválen usnesením ZO č. 24/04/2020 ze dne 16. 9. 2020 a vyvěšen na úřední desce ve dnech 1. 12. 2020 do 11. 2. 2021. Žádost v zalepené obálce podali v termínu do 17:00 hod. dne 10. 2.

2021 dva zájemci. Dne 1. 2. 2021 Ing. Michal Bíla (nabídka č. 1) a dne 10. 2. 2021 Lubomír Čáp (nabídka č. 2). Zalepené obálky byly předloženy ZO, byly rozlepeny a byl zkontrolován jejich obsah tak, zda žádosti obsahují všechny náležitosti uvedené v záměru. Nabídka č. 1 splňuje požadované náležitosti a nabídková kupní cena činí 306 000 Kč. Nabídka č. 2 splňuje požadované náležitosti a nabídková kupní cena činí 300 000 Kč.

S ohledem na skutečnost, že zájemce Ing. Michal Bíla předložil nejlepší nabídku, která obsahuje nejvyšší nabídkovou kupní cenu, je navrhováno, aby ZO schválilo prodej uvedeného pozemku tomuto zájemci za cenu 306 000 Kč. Zároveň je ZO předložen návrh kupní ceny. Uvedený postup respektuje požadavek realizovat prodej pozemku za cenu tržní (v místě a čase obvyklou) a zároveň s péčí řádného hospodáře. Prodejem pozemku bude realizován záměr obce prodat uvedený pozemek. Kupující rovněž uhradí správní poplatek na vklad do KN.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO prodej a smlouvu schválilo.

Usnesení č. 11/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** výsledek výběrového řízení realizovaného obálkovou metodou, kdy ze dvou zájemců předložil nejvyšší nabídkovou kupní cenu ve výši 306 000 Kč zájemce Ing. Michal Bíla.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 12/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** prodej obecního pozemku p.č. 949/5, o výměře 269 m², zahrada, v k.ú. Maršovice, za cenu 306 000 Kč, Ing. Michalu Bílovi, bytem Jezeřany-Maršovice 340.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 13/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** kupní smlouvu mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako prodávajícím a Ing. Michalem Bílou jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku p.č. 949/5, v k.ú. Maršovice.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

b) prodej automobilu CAS 25, Š 706 - RTHP

Na základě doporučení zastupitelů a členů Jednotky SDH Jezeřany-Maršovice, byla koncem roku 2019 bezúplatně převedena cisternová automobilová stříkačka CAS 25 – Š706 RTHP Obcí Chvalčov, která sloužila pro potřeby JSDH a jako zdroj vody pro případný požár

zásah v obci. Aby mohla stříkačka sloužit svému účelu, bylo potřeba provést její úpravy a opravy. Přestože členové Jednotky SDH si některé věci opravili sami, tak jenom nutné opravy a náhradní díly stály cca 35 000 Kč. Po roce obec obdržela nabídku na novější vozidlo – cisternovou automobilovou stříkačku CAS K 25 - L 101, rok výroby 1988, vybavenou novou nástavbou a dalším vybavením. Vozidlo bylo zakoupeno od Města Dubňany za 100 000 Kč. Již při koupi tohoto vozidla byl předpoklad, že staré vozidlo bude prodáno.

S ohledem na skutečnost, že vlastnit dvě stříkačky je pro obec neúnosné a navrhováno vozidlo prodat. Nemá potřeba zveřejňovat záměr prodat vozidlo, ale dle § 39 odst. 2 zákona o obcích, je při úplatném převodu majetku sjednat cenu zpravidla ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, nejde-li o cenu regulovanou státem. Odchylka od ceny obvyklé musí být zdůvodněna, jde-li o cenu nižší než obvyklou. Nemá-li odchylka od ceny obvyklé zdůvodněna, je právní jednání neplatné. Starosta nechal vypracovat znalecký posudek o ceně a technickém stavu vozidla soudním znalcem Ing. Rostislavem Vedralem, který stanovil časovou cenu vozidla na 36 320 Kč.

Obec dne 19. 1. 2021 obdržela nabídku na odkoupení vozidla za částku 40 000 Kč od pana Zdeňka Selnera, bytem Moravské náměstí 136, Pohořelice. S ohledem na výše uvedené je možné stříkačku za cenu 40 000 Kč prodat.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

RP a **LB** sdělili, že by bylo vhodnější zveřejnit nabídku na prodej vozidla na obecních stránkách, aby se mohli vyjádřit i jiní zájemci. V následné diskuzi ohledně možností prodeje tento požadavek převážil.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné další návrhy a ZO uložilo starostovi nabídku zveřejnit.

Usnesení č. 14/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **ukládá** starostovi, aby zveřejnil prodej speciálního cisternového automobilu Karosa CAS 25 - Š 706 RTHP, r.z. 6B5 6168, s tím, že rozhodnutí o prodeji bude učiněno na příštím zasedání zastupitelstva obce, na základě předložených nabídek.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad.06: Pronájem garáže od společnosti AGROSPOL, spol. s r.o.

Obec zejména v minulém roce pořídila pro potřeby obce a Jednotky SDH techniku, kterou je potřeba garážovat ve vhodných prostorách (hasičský automobil Karosa CAS K 25-L 101, traktor, návěs PORTÝR 3, sypač a zametač). Proto by bylo vhodné využít nabídky společnosti AGROSPOL, spol. s r.o. a pronajmout si prostory bývalých dílen o užitné ploše 167 m². Výše nájemného by činila 7 000 Kč měsíčně, včetně elektrické energie a plynu. Dle znaleckého posudku, který vypracoval znalec Ing. Miroslav Krajíček, odpovídá výše nájemného ceně v čase a místě obvyklé, což je 39 Kč/m².

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO pronájem schválilo.

Usnesení č. 15/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** pronájem provozní místnosti garáže, o užitné ploše 167 m², v objektu nemovitosti zemědělské stavby bez č.p. (dříve „Dílňy“) v zemědělském areálu, za nájemné 7 000 Kč měsíčně včetně energií, od společnosti AGROSPOL, spol. s r.o., se sídlem Jezeřany-Maršovice 302, za účelem provozování garáže obecní techniky.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad.07: Veřejná zakázka „Místní komunikace Za kostelem“

ZO na svém zasedání dne 9. 12. 2020 usnesením č. 10/05/2020 schválilo realizaci projektu „Dokončení povrchu místní komunikace v lokalitě Za kostelem“, jehož předmětem je dokončení stavby zpevněných ploch v lokalitě Za kostelem, místní komunikace, napojení komunikace v obytné zóně na stávající komunikaci před sportovním areálem a parkoviště, v předpokládané výši cca 4 500 000 Kč. V lokalitě Za kostelem je dokončena výstavba rodinných domů a je možno řešit dokončení zahájené akce, která obdržela stavební povolení v roce 2007 (I. etapa) a v roce 2017 (II. etapa).

Na základě posouzení projektové dokumentace a aktualizace položkového rozpočtu stavby, resp. výkazu výměr, které provedl Ing. Martin Smělý, bude možné realizovat výběrové řízení na dodavatele a uvedenou stavbu dokončit. Rozpočet stavby po aktualizaci dosahuje částky cca 5 500 000 Kč (viz. předložené rozpočty), takže pro úspěšné dokončení je potřeba navýšit finanční prostředky v letošním rozpočtu. Dalším předpokladem úspěšné realizace této akce je její příprava, zejména realizovat výběrové řízení na dodavatele stavby a následné zajištění technického, popř. autorského dozoru, takže potřeba další finančních prostředků. Dále je potřeba realizovat veřejnou zakázku opravy splaškové kanalizace.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO veřejnou zakázku schválilo a uložilo starostovi jednat.

Usnesení č. 16/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** veřejnou zakázku „Místní komunikace Za kostelem“, jejíž předmětem je dokončení zpevněných ploch v obytné zástavbě Za kostelem, nacházející se na pozemcích p.č. 1216/64, 1216/66, 1216/76, 1216/80, 1216/81, 1216/84, 1216/141, 1216/144, 1216/153, 1216/197 a 2349, v k.ú. Jezeřany a p.č. 1459/5, 1459/6 a 1486, v k.ú. Maršovice,

a) jako veřejnou zakázku s vyhlášením,

b) předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 4 500 000 Kč bez DPH,

- c) seznam přímo obesílaných dodavatelů,
- d) složení hodnotící komise ve složení Ing. Petr Slavík, Ing. Ondřej Čáp, Milan Hamala, náhradník Ing. Martin Hladůvka.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 17/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** a **ukládá** starostovi, ve věci veřejné zakázku malého rozsahu s vyhlášením „Místní komunikace Za kostelem“, realizovat poptávkové řízení na zajištění inženýrské činnosti pro průběh realizace stavby, popř. realizaci výběrového řízení.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 08: Veřejná zakázka „Obratiště – místní komunikace“

V souladu s usnesením č. 12/05/2020 ze dne 9. 12. 2020 oslovil starosta společnost MIKO Neslovice s.r.o. ohledně dokončení stavby „Obratiště pro osobní automobily“ v lokalitě v Maršovicích na Výhoně, Je vybudované vlastní obratiště, ale místní komunikace vedoucí k obratišti je ve špatném technickém stavu a dopravní situace v této lokalitě je velmi špatná. Nabídka společnosti MIKO Neslovice s.r.o. činí cca 690 000 Kč za kompletní vybudování komunikace, vybudování kanalizační vpusti a její připojení na stávající dešťovou kanalizaci. Nabídka odpovídá cenám v místě a čase obvyklým.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO veřejnou zakázku a dodavatele schválilo a uložilo starostovi podepsat smlouvu o dílo.

Usnesení č. 18/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** veřejnou zakázku „Obratiště – místní komunikace“, jejíž předmětem je vybudování místní komunikace k obratišti pro osobní automobily v lokalitě Výhon, nacházející se na pozemku p.č. 911/2 a p.č. 1494/1, v k.ú. Maršovice,

- a) jako veřejnou zakázku s oslovením,
- b) stanoví její předpokládanou hodnotu ve výši 600 000Kč bez DPH.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 19/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** veřejnou zakázku „Obratiště – místní komunikace“, jako veřejnou zakázku, která bude zadána přímo jednomu dodavateli, kterým bude společnost MIKO Neslovice s.r.o., Hlavní 38, 664 91 Neslovice, IČO: 07662157,

s odůvodněním, že společnost realizovala I. etapu výstavby a předložila nabídku, kterou je připravena operativně realizovat.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 20/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** starostu ve věci veřejné zakázky „Obratiště – místní komunikace“, aby uzavřel smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 9: Připravované projekty

Dlouhodobým problémem v obci, zejména v místech, kde končí místní komunikace a navazuje polní cesta, je skutečnost že při deštích stéká z přilehlých polí voda a bláto, které znečišťuje místní komunikace, popř. zanáší dešťovou kanalizací. Jedním ze způsobů, které mohou alespoň částečně zabránit neustálým zaplavováním těchto komunikací blátem jsou tzv. horské vpusti, které na několika místech v obci byly v minulosti vybudovány.

Na základě místní znalosti a zkušenostech z minulosti byla vytipována nejvíce exponovaná místa a v rámci spolupráce a po obhlídce jednotlivých míst, předložila společnost MIKO Neslovice s.r.o. nabídky na realizaci následujících akcí, kterými jsou:

1. „Horská vpust' na Výhoně v Jezeřanech“, na cestě za RD č.p. 113 a 114 (horská vpust' včetně vsakovací jímky), na pozemku p.č. 1491/4 v k.ú. Jezeřany, za cenu 90 750 Kč,
2. „Oprava dešťové šachty“ v Jezeřanech pod Výhonem, před RD č.p. 111 a 116, na pozemku p.č. 1491/4 v k.ú. Jezeřany, za cenu 30 250 Kč,
3. „Horská vpust' včetně odvodnění u RD č.p. 44 a 45“ v Jezeřanech (zhotovení horské vpusti včetně opravy stávající dešťové šachty a napojení horské vpusti na tuto šachtu, oprava stávající komunikace a upravení části cesty), na pozemku p.č. 2357/2 v k.ú. Jezeřany, za cenu 186 521 Kč,
4. „Horská vpust' na Výhoně v Maršovicích“, za RD č.p.322 (zhotovení horské vpusti, přípojky do dešťové kanalizace, včetně nových obručů a opravy komunikace a její rozšíření o 45 m²), na pozemku p.č. 911/70 v k.ú. Maršovice, za cenu 329 423 Kč,
5. „Horská vpust' u transformátoru“ v Maršovicích, vedle RD č.p.229 (prodloužení horské vpusti a napojení na stávající, oprava komunikace kolem horské vpusti), na pozemku p.č. 1487/3 v k.ú. Maršovice, za cenu 89 540 Kč.
6. Zároveň obec obdržela nabídku na akci „Oprava výtluků místních komunikací“ (cca 15 t ACO8), za cenu 90 750 Kč.

Bylo by vhodné vyčlenit finanční prostředky a jednotlivé akce realizovat za účelem zlepšení situace na jednotlivých místech. S ohledem na finanční náročnost akcí by bylo možné uskutečnit část z nich v letošním roce a část v roce 2022.

Další akce, které by bylo vhodné připravit (doplnění stávajících projektů), je akce „Fasáda MŠ“ a „Fasáda OB“, které by se mohly vysoutěžit a připravit pro realizaci v roce 2022.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Členové ZO se shodli na tom, že v letošním roce se budou realizovat akce uvedené pod body 1., 2. a 6. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO veřejné zakázky schválilo.

Usnesení č. 21/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** s realizací veřejných zakázek s výběrem „Horská vpusť na Výhoně v Jezeřanech“, jejímž předmětem je vybudování horské vpusti a „Oprava dešťové šachty“, jejímž předmětem je oprava dešťové šachty, oboje na pozemku p.č. 1491/4 v k.ú. Jezeřany a „Oprava výtluků místních komunikací“, jejímž předmětem je oprava výtluků na místních komunikacích v obci.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 10: Inventarizace majetku a závazků obce za rok 2020

Inventarizace majetku a závazků obce byla provedena souladu s Vyhláškou MF č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků a obecní Směrnicí č. 2/2011, pro provedení inventarizace majetku a závazků. Proto starosta vydal Plán inventarizace na rok 2020, ze dne 1. 12. 2020 a Příkaz k provedení inventarizace v roce 2020, ze dne 1. 12. 2020. Inventarizace byla provedena v určených termínech jednotlivými inventarizačními komisemi. Na základě jejich zjištění vyhotovila hlavní inventarizační komise inventarizační soupisy a dne 20. 1. 2021 předala výsledky inventarizace starostovi, včetně Inventarizační zprávy za rok 2020, kterou starosta schválil. Jak vyplývá z provedené inventarizace, je stav majetku obce ke dni 31. 12. 2020 ve vybraných účtech následující (přírůstek (+) – úbytek (-)):

ostatní dlouhodobý nehmotný majetek (číslo účtu 021) + 90 185 Kč, celkem 243 400 Kč, stavby (021) + 1 384 51 Kč, celkem 24 702 577,60 Kč, samostatné hmotné movité věci (s pořizovací cenou nad 40 000 Kč), (022) + 1 648 301,96 Kč, celkem 2 745 639,96 Kč, drobný dlouhodobý hmotný majetek (s pořizovací cenou do 40 000 Kč), (028) + 44 103 Kč a - 26 000,91 Kč, celkem 2 529 678,12 Kč, pozemky (031) + 10 127,57 Kč a - 6 076,51 Kč, celkem 13 603 291,44 Kč, nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (místní komunikace Za kostelem, Pérka) (042) + 9 228 692,57 Kč a - 2 932 819,57 Kč, celkem 8 710 216,45 Kč, materiál na skladě (dřevo) + 60 000 Kč, celkem 60 000 Kč.

ZO je předkládána Inventarizační zpráva za rok 2020, Inventurní soupis ke dni 31. 12. 2020 a Příloha k inventarizaci majetku 2020 - Přírůstky a úbytky majetku. Při inventarizaci za rok 2020 nebyly zjištěny žádné inventarizační rozdíly a s návrhem na vyřazení majetku byl vyjádřen souhlas.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO inventarizaci schválilo.

Usnesení č. 22/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Inventarizaci majetku a závazků obce za rok 2020.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 10: Rozpočtové opatření č.10/2020 a č. 1/2021

Rozpočtové opatření č. 10/2020

RO upravuje příjmy a výdaje rozpočtu roku 2020, s ohledem na aktuální potřeby ve financování obce, kdy na konci roku došlo k příjmům a výdajům, které nebyly v rozpočtu dostatečně zohledněny. RO č. 10/2020 bylo provedené starostou ke dni 30. 12. 2020. Na příjmové stránce došlo k navýšení daně z nemovitých věcí o 23 000 Kč, přijetí dotace na školení členů Jednotky SDH o 10 400 Kč a daru od sdružení Energoregion 2020 ve výši 79 400 Kč. Ve výdajích se jedná zejména o opravu a doplnění traktoru předním závěsem 48 000 Kč, spotřebu elektřiny na veřejné osvětlení o 12 700 Kč, odměn a pojistné na zdravotní pojištění zastupitelstva obce o 9 900 Kč.

Rozpočtové opatření č. 1/2021

RO upravuje příjmy a výdaje rozpočtu pro rok 2021, jejichž potřeba vyvstala na základě nevyčerpaných výdajů z roku 2020, nově schválených a upravených výdajů rozpočtu roku 2021, které bude potřeba realizovat, s ohledem na aktuální potřeby obce. RO upravuje v příjmech těžbu a prodej dřeva (+ 280 000 Kč), prodej pozemků (+ 260 000 Kč) a prodej vozidla CAS (+ 40 000 Kč). Ve výdajích zejména náklady na těžbu v lese (+ 85 000 Kč), navýšení investic na akce „Místní komunikace Za kostelem“, „Obratiště – místní komunikace“, „Horská vpust“ (+1 800 000 Kč), úhrada zádržného za akci „Pérka“ (520 000 Kč), Příprava projektové dokumentace na akce „Fasáda MŠ“ a „Fasáda OB“ (2 x 20 000 Kč), oprava v obecním bytě (+ 25 000 Kč), pronájem garáže na obecní techniku (+ 84 000 Kč), zavedení stravenkového paušálu stravování zaměstnanců (+ 80 000 Kč). Navýšení výdajů oproti navýšení příjmů činí 2 169 200 Kč. Toto navýšení bude ve Financování pokryto přebytkem hospodaření z let minulých. K 31. 12. 2021 činil tento přebytek celkem 4 793 996, 67 Kč, takže když odečteme uvedené navýšení a již vyčleněnou částku 1 022 000 Kč, zbývá jako rezerva (k případnému přerozdělení) částka cca 1 600 000 Kč.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO rozpočtová opatření schválilo.

Usnesení č. 23/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 10/2020, které provedl starosta ke dni 30. 12. 2020.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 24/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 1/2021.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 12: Diskuse

V diskusi zaznělo:

BR(o) sdělil, že za občany bydlící v dané lokalitě nadále nesouhlasí s uvažovanou výstavbou požární zbrojnice ve školním areálu. Příjezd do této lokality je přes místní komunikaci, která se nachází na jejich pozemcích.

Ad. 13: Ukončení

Starosta poděkoval členům ZO a přítomným občanům za účast, a ukončil zasedání v 20:30 hod.

Ing. Petr Slavík v.r.
starosta

Zapsal: Ing. Ondřej Čáp v.r.

Ověřovatelé zápisu:

Milan Hamala v.r.

Ing. Martin Hladůvka v.r.