

USNESENÍ
ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice
č. 01/2021
konaného dne 17. 2. 2021

Usnesení č. 01/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** následující pořad jednání Zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 01/2021

01. Zahájení (pořad jednání, určení zapisovatele a ověřovatelů, námitky proti zápisu)
02. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce
03. Zpráva o činnosti
04. Žádosti občanů a organizací
 - a) Radek Podhrázký, Žádost o souhlas s vybudováním vjezdu do garáže na pozemku p.č. 1216/60 v k.ú. Jezeřany,
 - b) DUR plus, spol. s r.o., Smlouva č. 10300594/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 1491/1 v k.ú. Jezeřany, s E.ON Distribuce, a.s., ke stavbě „Jezeřany-KAPA WOOD, RD,BD: NN přip.kab.v“
05. Nakládání s majetkem
 - a) prodej pozemku p.č. 949/5 v k.ú. Maršovice,
 - b) prodej automobilu CAS 25, Š 706 – RTHP
06. Pronájem garáže od společnosti AGROSPOL, spol. s r.o.
07. Veřejná zakázka „Místní komunikace Za kostelem“
08. Veřejná zakázka „Obratiště – místní komunikace“
09. Připravované projekty
10. Inventarizace majetku a závazků obce za rok 2020
11. Rozpočtové opatření č.10/2020 a č. 1/2021
12. Diskuse
13. Ukončení

Usnesení č. 02/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 01/2021 Milana Hamalu a Ing. Martina Hladůvku.

Usnesení č. 03/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** souhlasné stanovisko k záměru stavby „Základní technická vybavenost (ZTV) obytného souboru 8 rodinných domů v obci Jezeřany“ a k bezplatnému převzetí ZTV do majetku obce.

Usnesení č. 04/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **ukládá** starostovi vydat stanovisko k záměru stavby „Základní technická vybavenost (ZTV) obytného souboru 8 rodinných domů v obci Jezeřany“ a k bezplatnému převzetí ZTV do majetku obce za podmínek stanovených zastupitelstvem obce.

Usnesení č. 05/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **ukládá** starostovi, aby jednal, popř. objednal vypracování projektové dokumentace ohledně zatrubnění koryta Jezeřanské strouhy v lokalitě Na loukách.

Usnesení č. 06/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **ukládá** starostovi, aby ve věci Kupní smlouvou ze dne 25. 2. 2014, realizoval ve spolupráci a advokátem kroky k přijetí dodatku kupní smlouvy a jednání s právním zástupcem kupujícího, tak aby byl naplněn účel, pro který byla uvedena kupní smlouva uzavřena.

Usnesení č. 07/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** přijetí dotace a darovací smlouvu se sdružením Energoregion 2020, jako dárcem, formou finančního daru ve výši 79 333 Kč na zakoupení malé komunální techniky, v rámci projektu „Malá komunální technika IV“.

Usnesení č. 08/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Směrnice č. 1/2021 o poskytování příspěvku na stravování a poskytnutí příspěvku na stravování uvolněným členům zastupitelstva obce za obdobných podmínek a výše jako zaměstnancům obce.

Usnesení č. 09/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o právu provést stavbu, jejímž předmětem je vybudování vjezdu do garáže (p.č. st. 308), nacházejícího se na pozemku p.č. 1216/60, v k.ú. Jezeřany, pro žadatele Radek Podhrázský, bytem Jezeřany-Maršovice 320.

Usnesení č. 10/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030059429/001, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a E.ON Distribuce, a.s., k pozemku p.č. 1491/1 v k.ú. Jezeřany, jejímž předmětem je realizace stavby s názvem „Jezeřany-KAPA WOOD, RD,BD: NN přip.kab.v“.

Usnesení č. 11/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** výsledek výběrového řízení realizovaného obálkovou metodou, kdy ze dvou zájemců předložil nejvyšší nabídkovou kupní cenu ve výši 306 000 Kč zájemce Ing. Michal Bíla.

Usnesení č. 12/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** prodej obecního pozemku p.č. 949/5, o výměře 269 m², zahrada, v k.ú. Maršovice, za cenu 306 000 Kč, Ing. Michalu Bílovi, bytem Jezeřany-Maršovice 340.

Usnesení č. 13/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** kupní smlouvu mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako prodávajícím a Ing. Michalem Bílou jako kupujícím, jejímž předmětem je

prodej obecního pozemku p.č. 949/5, v k.ú. Maršovice Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** realizaci projektu „Pořízení techniky pro údržbu místních komunikací“, jehož předmětem je zakoupení zametače a sypače pro údržbu místních komunikací a chodníků, jako dvě samostatné veřejné zakázky s výběrem „Pořízení zametače“ s předpokládanou hodnotou 150 000 Kč a „Pořízení sypače“ s předpokládanou hodnotou 100 000 Kč.

Usnesení č. 14/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **ukládá** starostovi, aby zveřejnil prodej speciálního cisternového automobilu Karosa CAS 25 - Š 706 RTHP, r.z. 6B5 6168, s tím, že rozhodnutí o prodeji bude učiněno na příštím zasedání zastupitelstva obce, na základě předložených nabídek.

Usnesení č. 15/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** pronájem provozní místnosti garáže, o užitné ploše 167 m², v objektu nemovitosti zemědělské stavby bez č.p. (dříve „Dílňy“) v zemědělském areálu, za nájemné 7 000 Kč měsíčně včetně energií, od společnosti AGROSPOL, spol. s r.o., se sídlem Jezeřany-Maršovice 302, za účelem provozování garáže obecní techniky.

Usnesení č. 16/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** veřejnou zakázku „Místní komunikace Za kostelem“, jejíž předmětem je dokončení zpevněných ploch v obytné zástavbě Za kostelem, nacházející se na pozemcích p.č. 1216/64, 1216/66, 1216/76, 1216/80, 1216/81, 1216/84, 1216/141, 1216/144, 1216/153, 1216/197 a 2349, v k.ú. Jezeřany a p.č. 1459/5, 1459/6 a 1486, v k.ú. Maršovice,

- a) jako veřejnou zakázku s vyhlášením,
- b) předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 4 500 000 Kč bez DPH,
- c) seznam přímo obesílaných dodavatelů,
- d) složení hodnotící komise ve složení Ing. Petr Slavík, Ing. Ondřej Čáp, Milan Hamala, náhradník Ing. Martin Hladůvka.

Usnesení č. 17/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** a **ukládá** starostovi, ve věci veřejné zakázky malého rozsahu s vyhlášením „Místní komunikace Za kostelem“, realizovat poptávkové řízení na zajištění inženýrské činnosti pro průběh realizace stavby, popř. realizaci výběrového řízení.

Usnesení č. 18/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** veřejnou zakázku „Obratiště – místní komunikace“, jejíž předmětem je vybudování místní komunikace k obratišti pro osobní automobily v lokalitě Výhon, nacházející se na pozemku p.č. 911/2 a p.č. 1494/1, v k.ú. Maršovice,

- a) jako veřejnou zakázku s oslovením,
- b) stanoví její předpokládanou hodnotu ve výši 600 000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 19/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** veřejnou zakázku „Obratiště – místní komunikace“, jako veřejnou zakázku, která bude zadána přímo jednomu dodavateli, kterým bude společnost MIKO Neslovice s.r.o., Hlavní 38, 664 91 Neslovice, IČO: 07662157, s odůvodněním, že společnost realizovala I. etapu výstavby a předložila nabídku, kterou je připravena operativně realizovat.

Usnesení č. 20/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** starostu ve věci veřejné zakázky „Obratiště – místní komunikace“, aby uzavřel smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem.

Usnesení č. 21/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** s realizací veřejných zakázek s výběrem „Horská vpusť na výhoně v Jezeřanech“, jejímž předmětem je vybudování horské vpusti a „Oprava dešťové šachty“, jejímž předmětem je oprava dešťové šachty, oboje na pozemku p.č. 1491/4 v k.ú. Jezeřany a „Oprava výtluků místních komunikací“, jejímž předmětem je oprava výtluků na místních komunikacích v obci.

Usnesení č. 22/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Inventarizaci majetku a závazků obce za rok 2020.

Usnesení č. 23/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 10/2020, které provedl starosta ke dni 30. 12. 2020.

Usnesení č. 24/01/2021

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 1/2021.

Ing. Petr Slavík v.r.
starosta