

USNESENÍ
ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice
č. 04/2019
konaného dne 18.09.2019

Usnesení č. 01/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** následující pořad jednání Zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 04/2019

01. Zahájení (pořad jednání, určení zapisovatele a ověřovatelů, námitky proti zápisu)
02. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce
03. Zpráva o činnosti (starosta, místostarosta)
04. Žádosti občanů a organizací
 - a) Ondřej Eckl, Návrh na pořízení změny územního plánu (Územní plán Jezeřany-Maršovice) zkráceným způsobem,
 - b) Zdeněk Forman, Pachtovní smlouva
 - c) Diecézní charita Brno, Oblastní charita Znojmo, Poděkování a žádost o finanční příspěvek
05. Nakládání s majetkem
 - a) stanovisko k prodeji, pachtu nebo směně pozemku p.č. 1478 v k.ú. Maršovice (záměr ze dne 20.05.2019),
 - b) stanovisko k prodeji části pozemku p.č. 36/1, cca 100 m², v k.ú. Jezeřany (záměr ze dne 08.07.2019),
 - c) zřízení věcného břemene, Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330052996/001, s E.ON Distribuce, a.s. (stavba „Jezeřany – Palán: NN příp. kab. sm.“)
06. ÚZSVM, Vyrozumění účastníka výběrového řízení BZN/18/2019, Kupní smlouva č. 172/2019, koupě pozemku p.č. 2352/34 v k.ú. Jezeřany
07. Veřejná zakázka „Oprava fasády KD“
08. Veřejná zakázka „Rozšíření splaškové kanalizace – lokalita Pérka“
09. Projekt „Požární zbrojnice“
10. Aktuální projekty (Zástavba RD, Pomník padlým občanům Maršovic)
11. Odpadové hospodářství
 - a) Smlouva o využití sběrného dvora ve Vedrovicích
 - b) Příloha č. 4 k pravidlům MESOH 2018
12. Spolufinancování sociálních služeb v roce 2019, Smlouva o poskytnutí účelového finančního příspěvku
13. Rozpočtová opatření č. 6/2019, č. 7/2019 a č. 8/2019
14. Diskuse
15. Ukončení

Usnesení č. 02/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 04/2019 Lukáše Badina a Ing. Martina Hladůvku.

Usnesení č. 03/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** uzavření Pojistné smlouvy s Kooperativa pojišťovna, a.s., jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti zastupitelů obce, s limitem pojistného plnění 3 mil. Kč, spoluúčastí 2 500 Kč, na období do 26.09.2026, za roční pojistné 3 375 Kč.

Usnesení č. 04/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice jako kompetentní orgán dle ustanovení § 6 odst. 5 písm. b) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), na základě svého usnesení č. 10/01/2019 ze dne 20.02.2019, **schvaluje** předložený návrh s přílohami na pořízení Změny č. 1 Územního plánu Jezeřany-Maršovice ve zkráceném postupu dle ustanovení § 55a stavebního zákona, který podal pan Ondřej Eckl, nar. 15.12.1982, trvale bytem Jezeřany-Maršovice č.p. 277, pořízení Změny č. 1 Územního plánu Jezeřany-Maršovice bude hrazeno, dle ustanovení § 55a odst. 6 stavebního zákona, navrhovatelem.

Usnesení č. 05/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** záměr obce propachtovat nemovitý majetek, pozemky nebo části pozemků, o výměře 63044 m² v k.ú. Maršovice, které obec v současné době propachtovává Ing. Zdeňku Formanovi, který chce ukončit podnikání a jeho práva a povinnosti by měl převzít jeho syn Miroslav Forman, resp. společnost FOVIN, s.r.o., IČO: 27714705, se sídlem Zámecká 808/44b, 664 64 Dolní Kounice, kde je Miroslav Forman jediným společníkem a jednatelem.

Usnesení č. 06/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** dar ve výši 3 000 Kč pro Oblastní charitu Znojmo, za pomoc a službu potřebným občanům v roce 2019.

Usnesení č. 07/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **souhlasí** s prodeje části obecního pozemku p.č. 36/1, ostatní plocha, v k.ú. Jezeřany, o výměře cca 100 m², Ing. Pavlu Kárníkovi, když kupní smlouva bude vyhotovena na základě znaleckého posudku a. geometrického plánu, který bude vyhotoven, v souladu se zájmy obce.

Usnesení č. 08/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu č. ZN-014330052996/001, o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce, a.s., jejímž předmětem je realizace stavby „Jezeřany – Palán: NN příp. kab. sm.“.

Usnesení č. 09/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Kupní smlouvu č. 172/2019 mezi Českou republikou – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových jako prodávajícím a Obcí Jezeřany-Maršovice jako kupujícím, jejímž předmětem je úplatný převod pozemkové parcely číslo 2352/34, v k.ú. Jezeřany, za cenu 1 300 Kč.

Usnesení č. 10/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci realizace akce „Oprava fasády KD“ rozšíření díla o větší rozsah provedených prací nad sjednaný rámec díla – větší plocha vnějších povrchů - fasády a změna technologie provedení fasádní omítky z nátěrové na probarvenou točenou omítku.

Usnesení č. 11/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky „Oprava fasády KD“ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 6/2019 ze dne 06.05.2019, se zhotovitelem Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o., Vémyslice 241, IČO: 28315049, jejímž předmětem jsou dohodnuté a uznané změny opravy fasády kulturního domu s tím, že konečná cena dodávky je 699 254,68 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 12/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **souhlasí** s realizací veřejné zakázky s výběrem „Oprava dvora KD“, jejímž předmětem je oprava zídek v zadní části dvora kulturního domu v okolí zpevněné plochy a provedení výměny větráků ve zdi do dvora, kterou realizuje společnost Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o., Vémyslice 241, 671 42, IČO: 28315049 za cenu 92 657 Kč bez DPH.

Usnesení č. 13/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** veřejnou zakázku s názvem „**Rozšíření splaškové kanalizace – lokalita Pérka**“, jejímž předmětem je zejména rozšíření splaškové kanalizace pro stávající zástavbu v lokalitě Pérka a související přeložka vodovodu a vybudování místní komunikace s povrchem z betonové dlažby, nacházející se na pozemku 1491/1 v k.ú. Jezeřany

- a) jako veřejnou zakázku s vyhlášením,
- b) předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 5 995 000 Kč bez DPH,
- c) seznam přímo obesílaných dodavatelů,
- d) složení hodnotící komise ve složení - Ing. Petr Slavík, Ing. Ondřej Čáp a Milan Hamala, náhradník Ing. David Tesař, Lukáš Badin a Radek Podhrázký

Usnesení č. 14/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** a **ukládá** starostovi, aby v případě potřeby doplnil či upřesnil zadávací podmínky výběrového řízení ve věci „**Rozšíření splaškové kanalizace – lokalita Pérka**“ a výzvu k podání nabídek zaslal dodavatelům

elektronicky a zveřejnil ji pouze na úřední desce a elektronické úřední desce.

Usnesení č. 15/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Studii Hasičské zbrojnice Jezeřany-Maršovice, jejímž účelem je návrh stavby hasičské zbrojnice ve školním areálu a slouží ověření umístění a pro stanovení orientačních nákladů stavby, kterou vypracoval Ing. arch. Jaroslav Poláček za cenu 50 000 Kč.

Usnesení č. 16/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** pořízení Dokumentace pro územní řízení a inženýrskou činnost, obstarání vyjádření a stanovisek projektu Hasičské zbrojnice Jezeřany-Maršovice, kterou starosta objednal u Ing. arch. Jaroslava Poláčka za cenu 67 000 Kč.

Usnesení č. 17/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje a ukládá** starostovi, aby dokončil jednání s vlastníky pozemků v lokalitě Horní loučky, popř. realizoval poptávkové řízení na zpracovatele geometrického plánu pro rozdělení pozemků a zastupitelstvu obce předložil návrh dalšího postupu ve věci.

Usnesení č. 18/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** uskutečnění pietní akce a slavnostní odhalení Pomníku padlým občanům Maršovic, u příležitosti 101. výročí ukončení 1. světové války, které se bude konat dne 10.11.2019.

Usnesení č. 19/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o využití sběrného dvora ve Vedrovicích, mezi Obcí Vedrovice jako poskytovatelem a Obcí Jezeřany-Maršovice jako objednatelem, jejímž předmětem je možnost ukládání provozním řádem uvedeného odpadu ve sběrném dvoře ve Vedrovicích občany obce Jezeřany-Maršovice.

Usnesení č. 20/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** novou Přílohu č. 4 jako součást Pravidel č. 1/2018 k Motivačnímu a evidenčnímu systému pro odpadové hospodářství (dále jen „MESOH“) v Obci Jezeřany-Maršovice.

Usnesení č. 21/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí účelového finančního příspěvku mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a Městem Moravský Krumlov, jejímž předmětem je poskytnutí podílu obce na spolufinancování sociálních služeb ve správním obvodu obce s rozšířenou působností pro rok 2019 ve výši 15 300 Kč.

Usnesení č. 22/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 6/2019, které provedl starosta ke dni 15.07.2019.

Usnesení č. 23/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 7/2019, které provedl starosta ke dni 20.08.2019.

Usnesení č. 24/04/2019

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 8/2019.

Ing. Petr Slavík v.r.
starosta