

ZÁPIS

ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice

č. 01/2016

konaného dne 25.02.2016

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) v 18:00 hod. Přivítal členy ZO a přítomné spoluobčany a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, v souladu s § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obecní zřízení“). Informace o místě, době a navrženém programu zasedání ZO byla zveřejněna, v souladu s obecním zřízením, na úřední desce obecního úřadu od 17.02.2016, současně způsobem umožňující dálkový přístup (na „elektronické úřední desce“) a způsobem v místě obvyklým, hlášením v místním rozhlasu. Členové ZO byli svoláni elektronickou poštou.

Starosta dále konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů ZO a podle § 92 odst. 3 obecního zřízení je zasedání ZO je usnášeníschopné. Je přítomno 8 členů ZO. Omluven je JS z důvodu dovolené.

Použité iniciály členů ZO:

Mgr. Petr Eckl (**PE**), Mgr. Svatava Hájková (**SH**), Milan Hamala (**MH**), Radek Podhrázký (**RP**), Mgr. Bohuslav Slavík (**BS**), Ing. Jan Slavík (**JS**), Ing. Petr Slavík (**starosta**), Radek Šles (**RŠ**), Miroslav Ulreich (**MU**).

Ad. 01: Zahájení (program, určení zapisovatele a ověřovatelů, námítky proti zápisu)

Starosta seznámil ZO s programem zasedání ZO a zároveň předložil návrh na doplnění bodu 04. programu:

04. Žádosti občanů a organizací

- f) ZMES, s.r.o., Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení

ZO nemělo k doplnění programu žádné připomínky a doplněný program schválilo.

Usnesení č. 01/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** program Zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 01/2016

- 01. Zahájení (program, určení zapisovatele a ověřovatelů, námítky proti zápisu)
- 02. Kontrola plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce
- 03. Zpráva o činnosti (starosta, předsedové výborů)
- 04. Žádosti občanů a organizací
 - a) Martin Buchmayer, Žádost o odkup obecního pozemku v k.ú. Jezeřany
 - b) Petra Bergerová, Výzva k vydání bezdůvodného obohacení
 - c) Centrum sociálních služeb Znojmo, Smlouva o zajištění pečovatelské služby

- d) Spolek Lungta, Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
- e) Žádosti o finanční dotaci z rozpočtu obce
- f) ZMES, s.r.o., Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení
- 05. Pronájem zemědělských pozemků po digitalizaci k.ú. Maršovice
- 06. Prodej obecního pozemku p.č. 1193/3 v k.ú. Jezeřany
- 07. Smlouva o vkladu majetku „Splaškové kanalizace, Jezeřany-Maršovice“ do hospodaření Zájmového sdružení obcí Vodovody a kanalizace Znojemska
- 08. Státní pozemkový úřad
 - a) Sdělení k žádosti o bezúplatný převod pozemků
 - b) Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Trboušany
- 09. Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje
- 10. Projekt „Rekonstrukce průčelí KD“
- 11. Projekt „Protipovodňová opatření obce Jezeřany-Maršovice“
- 12. Školství
 - a) Inspekční činnost České školní inspekce
 - b) Rozdělení výsledku hospodaření za rok 2015
 - c) Vytápění objektů školy
- 13. Inventarizace majetku a závazků obce za rok 2015
- 14. Rozpočtové opatření č. 9/2015 a č. 1/2016
- 15. Diskuse
- 16. Ukončení

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Starosta konstatoval, že zápis a výpis usnesení z minulého zasedání ZO byly vyvěšeny na úřední desce od 16.12.2015 do 30.12.2015 a zápis byl řádně ověřen. Členové ZO neměli vůči tomuto zápisu žádné námítky.

Jako zapisovatele starosta určil **BS** a jako ověřovatele navrhl **SH** a **MH**.

Před hlasováním byla dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO ověřovatele schválilo.

Usnesení č. 02/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 01/2016 Mgr. Svatavu Hájkovou a Milana Hamalu.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 02: Kontrola plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce

Starosta uvedl zprávu o plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce. Jednotlivá usnesení byla splněna a na doplnění starosta uvedl:

Jednotka SDH (Usnesení č. 13/06/2015)

Dne 21.12.2015 byla podepsána dohoda o členství v Jednotce SDH s panem Lukášem Badinem a doplněno pojištění všech členů jednotky. K 01.01.2016 měla jednotka 13 členů, bohužel dne 19.01.2016 zemřel po autonehodě pan Martin Špaček, takže nyní má jednotka 12 členů. V letošním roce se počet členů jednotky zvyšovat nebude.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Dodávky energií (Usnesení č. 15/06/2015)

Situace ohledně dodávek elektrické energie byla koncem roku značně nepřehledná, když Energie pod kontrolou, o.p.s. (dále je „EPK“) jako zprostředkovatel dodávek energií, uzavřela na základě Smlouvy o správě a zplnomocnění, jménem obce a na její účet Smlouvu o sdružených službách dodávky elektrické energie a zemního plynu mezi vybraným dodavatelem a obcí, na dobu určitou od 01.01.2016 do 31.12.2019. Vybraným dodavatelem je společnost Energie Pro s.r.o., K Haltýři 686/13, 181 00 Praha 8.

Dodavatelem elektrické energie pro obec byla do konce loňského roku společnost Amper Market, a.s., které společnost EPK, resp. společnost EPK Trade s.r.o., neplatila za dodávky elektrické energie, takže uvedená společnost podnikla kroky k obstarání účtů společnosti EPK Trade s.r.o. a údajně podle Energetického zákona, mohla podat návrh na přerušení dodávek elektřiny do všech odběrných míst, u kterých evidovala opakovaně neuhrazené platby ze strany EPK Trade s.r.o.

Zástupci dotčených cca 15 obcí se na konci roku a v lednu 2016 sešli na společném jednání, aby se touto situací zabývali a popř. zvolili společný postup. Bylo konstatováno, že společnost EPK byla oprávněna smlouvy za obce podepsat, ale celé jednání vykazuje velmi nestandardní jednání. Dále byl starosta obce Vedrovice pověřen jednáním s novým dodavatelem ohledně úpravy délky smluvního vztahu.

V současné době je dodavatelem energií pro obec společnost Energie Pro s.r.o., které jsou hrazeny zálohy za dodávky energií. Smlouva o energetickém poradenství a správě odběrných míst a odběrných zařízení pro spotřebu elektrické energie a zemního plynu se společností EPK, tak ztratila svůj smysl a stejně jako další spolupráce se společností EPK. Podle smlouvy by obec mohla podat výpověď s tím, že pokud se podá do 30.4., výpovědní doba skončí k 30.6. a správa odběrných míst bude převedena zpět na obec.

Starosta předložil ZO text výpovědi s návrhem na ukončení smluvního vztahu se společností EPK a před hlasováním byla dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy. ZO s ukončením smluvního vztahu souhlasilo a schválilo výpověď smlouvy.

Usnesení č. 03/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **souhlasí** s ukončením smluvního vztahu založeného Smlouvou o energetickém poradenství a správě odběrných míst a odběrných zařízení pro spotřebu elektrické energie a zemního plynu, ze dne 28.02.2013, která byla uzavřena mezi poskytovatelem Energie pod kontrolou, o.p.s., a obcí Obec Jezeřany-Maršovice a přidruženého účastníka smlouvy Základní škola a Mateřská škola, Jezeřany-Maršovice, okres Znojmo, příspěvková organizace.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 04/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** společnou výpověď Obce Jezeřany-Maršovice a příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Jezeřany-Maršovice, okres Znojmo, Smlouvy o energetickém poradenství a správě odběrných míst a odběrných zařízení pro spotřebu elektrické energie a zemního plynu, ze dne 28.02.2013, v souladu s ustanovením čl. VI., odstavce 6.1. této smlouvy.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad 03. Zpráva o činnosti (starosta, předsedové výborů)

Starosta uvedl zprávu za období od 10.12.2015 do 25.02.2016:

Účast na jednáních

22.12.2015 a 19.01.2016, Porada starostů, Vedrovice

Jednání ohledně problematiky dodávek elektrické energie a zemního plynu.

Poskytování informací

V souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnila obec na úřední desce Výroční zprávu o činnosti v oblasti poskytování informací za rok 2015, a to ve dnech od 20.01. do 10.02.2016.

V loňském roce byly evidovány dvě žádosti, které jsou včetně odpovědí zveřejněny na internetových stránkách obce.

ZO byla zpráva předložena a dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo Výroční zprávu na vědomí.

Program poskytování dotací z rozpočtu obce „Pořízení projektů kanalizačních přípojek“

Program byl schválen Usnesením ZO č. 18/01/2015 a vyhlášen 27.02.2015 a doplněn na základě Usnesení ZO č. 19/02/2015 s vyhlášením 28.04.2015. Bylo podpořeno celkem 260 majitelů poskytnutím finančního příspěvku 1.000,-Kč na pořízení projektové dokumentace

domovních přípojek a 250,-Kč na úhradu správního poplatku za podání žádosti o územní souhlas na stavebním úřadě. Finančního příspěvku ve výši 500,-Kč, majitelům nemovitostí, kteří předložili doklad o úhradě provedení kontroly kanalizační přípojky provozovatelem splaškové kanalizace a tak realizovali kanalizační přípojku do 31.12.2015, byl vyplacen 110 majitelům nemovitostí.

Celkem tedy bylo vyplaceno 260.000,-Kč na příspěvek na pořízení projektové dokumentace, uhrazeno 66.250,-Kč na správních poplatcích a 55.000,-Kč za úhradu poplatku za připojení nemovitostí v roce 2015.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Obecní kanalizační přípojky

Dne 14.12.2015 byla podepsána smlouva o dílo se společností Inženýrské stavby Jebáček s.r.o. a bylo předáno staveniště. Začátkem roku 2016 byly zahájeny práce na jednotlivých kanalizačních přípojkách. V současné době je dokončována poslední přípojka pro budovu MŠ.

Starosta navrhl, aby v rámci těchto prací byla realizována objednávka pro přípravu vodovodní přípojky pro budovu klubovny SDH a zřízení nové vodovodní přípojky pro obecní byty, která je v havarijním stavu.

Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO realizaci přípojek schválilo.

Usnesení č. 05/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** realizaci stavby vodovodní přípojky pro budovu nacházející se na pozemku p.č. st. 122, k.ú. Jezeřany a opravu vodovodní přípojky pro obecní byty č.p. 144, společností Inženýrské stavby Jebáček s.r.o.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Splašková kanalizace

Jsou připravovány podklady pro Závěrečné vyhodnocení akce, které má být předáno do 31.03.2016 na SFŽP.

Veřejná zeleň

V rámci údržby veřejné zeleně v obci, ochrany zdraví obyvatel a jejich a obecního majetku (na základě vlastního šetření a připomínek a námětu občanů), je potřeba projednat a požádat obecní úřad, jako věcně a místně příslušný správní orgán, o zahájení správního řízení o povolení kácení dřevin, zejména v následujících lokalitách obce:

hřbitov v Maršovicích (pozemek p.č. 949/11, k.ú. Maršovice), kde se stromy nacházejí v těsné blízkosti hřbitovní zdi a dochází k jejímu poškozování (2 javory, třetí u márnice by

zůstal zachován), park v Maršovicích (pozemek p.č. 53/1, k.ú. Maršovice), úprava vzrostlých křovin a stromů, mimo jiné i s ohledem na rozhledové poměry na sousední křižovatce (3-5 tújí), prostor za garážemi v Jezeřanech na Výhoně (pozemek p.č. 2038/1 a p.č. 1190/15, k.ú. Jezeřany), proschlé a částečně uhnílé stromy (10 ks javorů), ulice vedle domu č.p. 48 (pozemek p.č. 1491/1, k.ú. Jezeřany), proschlý a částečně prohnílý strom (ořech), prostor před KD (pozemek st. 20, k.ú. Jezeřany) s ohledem na možnou realizaci rekonstrukce KD a nové úpravy venkovních prostor před KD odstraněním tří stromů (javor – poškozený, prohnílý se špatnou stabilitou, tůje a smrk stříbrný).

Realizace nové výsadby stromů – dokončení výsadby na Panšule a před areálem základní a mateřské školy.

Starosta navrhl, aby ho ZO pověřilo vypracováním a podáním žádosti o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, týkající se stromů v uvedených lokalitách. Před hlasováním byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Ze strany členů ZO padlo vyjádření ohledně náhradní výsadby, včetně výsadby nových javorů v lokalitě za garážemi na Výhoně, což bylo podpořeno a náhradní výsadba bude postupně realizována. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO uložil starostovi vypracovat a podat uvedenou žádost.

Usnesení č. 06/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **ukládá** starostovi vypracovat a podat žádost o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, týkající se stromů nacházejících se na obecních pozemcích, které jsou ve špatném zdravotním stavu a tím dochází k ohrožení života občanů a jejich či obecního majetku.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Odpadové hospodářství

Byly objednány a již dodány dva kontejnery na plast a jeden kontejner na papír. Nyní máme v obci 4 sběrná místa na separovaný odpad, všechna vybavena kontejnery na plast a nápojové kartony, papír a sklo, v době vegetace na biologický odpad.

Ve dnech 18.03. až 21.03.2016 se uskuteční sběr a svoz velkoobjemového odpadu, v sobotu 02.04.2016 sběr a svoz nebezpečného odpadu.

Ad. 04: Žádosti občanů a organizací

a) *Martin Buchmayer, Žádost o odkup obecního pozemku v k.ú. Jezeřany*

Žadatel žádá o odprodej části obecního pozemku pro stavbu skladu + stání pro osobní automobil. Schválený územní plán umožňuje výstavbu garáže, uvedená část pozemku je vedena jako plocha určená pro parkoviště a garáže, ale v daném místě se nachází sklep, ve kterém je přípojka vody pro Halu chovatelů a pokud by došlo k prodeji části tohoto pozemku, muselo by dojít k přeložení uvedené přípojky na náklady kupujícího, s tímto je žadatel srozuměn.

Je třeba zvážit, zda obec upřednostní prodej pozemku na stavbu garáže před současným stavem. Pozemek by v tomto případě bylo možné prodat za účelem výstavby další garáže či stání pro osobní automobil, ale je nutné nejdříve schválit záměr prodat část pozemku p.č. 1190/15, v k.ú. Jezeřany.

Byla vznesena připomínka, že v obdobné žádosti o odprodej části stejného pozemku na stavbu garáže nebylo vyhověno.

Starosta uvedl, že se jednalo o jinou část pozemku, přes který vede přípojka plynu a povede zde i kanalizační přípojka pro Halu chovatelů a realizace garáže by zde za stávajících okolností nebyla možná.

Starosta navrhl schválit předložený záměr a před hlasováním byla dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy. ZO záměr schválilo.

Usnesení č. 07/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** záměr obce prodat nemovitý majetek - část pozemku p.č. 1190/15, ostatní plocha, o výměře cca 25 m², v k.ú. Jezeřany, za účelem výstavby garáže.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

b) Petra Bergerová, Výzva k vydání bezdůvodného obohacení

Obec dne 26.01.2016 obdržela Výzvu k vydání bezdůvodného obohacení ve výši 26.208,-Kč týkající se skutečnosti, že žadatelka uzavřela s obcí smlouvu o obstarání věci, mimo jiné na vybudování dešťové a splaškové přípojky k jejímu pozemku a měla obci uhradit za každou z nich 13.104,-Kč. Ve své výzvě uvádí, že dešťová kanalizace vybudována nebyla a předpokládá, že obci byla na vybudování splaškové kanalizace poskytnuta dotace na vybudování celé infrastruktury v dané lokalitě zpětně.

Odpověď na uvedenou výzvu byla žadatelce odeslána dne 09.02.2016 s tím, že obec uvedený nárok neuznává, když hlavním důvodem je skutečnost, že vybudování dešťové kanalizace lze jednoznačně prokázat, stejně tak skutečnost, že obec sice získala dotaci na výstavbu splaškové kanalizace, ale tato dotace se nevztahovala na již realizované a vybudované kanalizační stoky.

Starosta předložil Výzvu a Odpověď ZO a navrhl, aby Odpověď ZO schválilo. Před hlasováním byla dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO Odpověď schválilo.

Usnesení č. 08/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Odpověď ze dne 08.02.2016, na Výzvu k vydání bezdůvodného obohacení, ze dne 25.01.2016, s tím, že Obec Jezeřany-Maršovice nárok na vydání bezdůvodného obohacení neuznává.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

c) Centrum sociálních služeb Znojmo, Smlouva o zajištění pečovatelské služby

Podle ustanovení § 94 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, obec mimo jiné zjišťuje potřeby poskytování sociálních služeb osobám nebo skupinám osob na svém území a dle § 40 je pečovatelská služba terénní nebo ambulantní služba poskytovaná osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení, a rodinám s dětmi, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné fyzické osoby. Služba je poskytována ve vymezeném čase v domácnostech osob a v zařízeních sociálních služeb.

Centrum sociálních služeb Znojmo (dále jen „CSS“) se zavazuje zajišťovat pečovatelskou službu pro občany, kteří mají trvalé bydliště v obci, když občané o tuto službu musí požádat a zaplatit za poskytnuté úkony úhradu dle ceníku služeb (úhradovníku), který vychází z Vyhlášky č. 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

Příspěvek obce na zajištění pečovatelské služby a provoz poskytovatele je vypočten dle nákladů na poskytovanou službu, rozdílu dotace MPSV a úhradou občana. Rozdíl mezi náklady na pečovatelku a tržbami od klientů je tak hrazen ze 79 % dotacemi od MPSV a zbylých 21 % je požadováno od obce.

Uzavřením této smlouvy se bude obec aktivně podílet na poskytování pečovatelské služby pro občany naší obce. S ohledem na skutečnost, že nelze předem výši nákladů stanovit, protože nelze stanovit kolik a jaké množství úkonů budou klienti požadovat, je navrhováno vyčlenit v rozpočtu obce částku 20.000,-Kč a sledovat a vyhodnocovat poskytování pečovatelské služby v naší obci.

Starosta předložil ZO přípis od CSS a návrh smlouvy a navrhl smlouvu schválit. Před hlasováním byla dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO smlouvu a vyčlenění částky schválilo.

Usnesení č. 09/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o zajištění pečovatelské služby a poskytnutí příspěvku na provoz, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako objednavatelem a Centrem sociálních služeb Znojmo, příspěvková organizace, jako poskytovatelem, jejímž předmětem je zajištění pečovatelské služby a poskytnutí příspěvku na provoz poskytovatele.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 10/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** vyčlenění částky 20.000,-Kč v rozpočtu obce pro rok 2016, jako příspěvek na provoz poskytovatele pečovatelské služby pro občany, kteří mají v obci trvalé bydliště.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

d) Spolek Lungta, Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

Spolek Lungta žádá o oficiální projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ a o vyvěšení tibetské vlajky dne 10. března na budově úřadu nebo jiném čestném místě. Podporou této symbolické akce vyjadřujeme podporu ochrany lidských práv nejen Tibeťanů, ale všech obyvatel ČLR.

Starosta ZO předložil žádost spolku Lungta a navrhl se ke kampani připojit. Před hlasováním byla dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO připojení ke kampani neschválilo.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

Hlasování:

2 (starosta, MU) pro – 1 (SH) proti – 4 (MH, RP BS, RŠ) se zdrželi

e) Žádosti o finanční dotaci z rozpočtu obce

Obec obdržela do dnešního dne celkem 7 žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu obce v celkové výši 284.000,-Kč. Žádosti budou předloženy k projednání a posouzení finančnímu výboru a o jejich schválení bude jednáno na příštím zasedání ZO.

ZO byly předloženy jednotlivé žádosti a dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo žádosti na vědomí.

f) ZMES, s.r.o., Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení

Obec obdržela od společnosti ZMES, s.r.o., která zastupuje společnost E.ON Distribuce, a.s., Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na stavbu „Jezeřany - Haas: NN přip. kab. smyčka“. Stavba má být realizována za účelem přípojky NN kabelem k nemovitosti nacházející se na pozemku p.č. 1216/78, v k.ú. Jezeřany. Na základě schválení smlouvy bude přípojka NN realizována a následně bude ZO předložena smlouva o zřízení věcného břemene.

Starosta předložil ZO návrh smlouvy a navrhl smlouvu schválit. Před hlasováním byla dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO smlouvu schválilo.

Usnesení č. 11/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a E.ON Distribuce, a.s., jejímž předmětem je realizace stavby s názvem „Jezeřany - Haas: NN, příp. kab. smyčka“.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 05: Pronájem zemědělských pozemků po digitalizaci k.ú. Maršovice

Ke dni 26.11.2015 nabyl platnost obnovený katastrální operát v k.ú. Maršovice a dosavadní katastrální operát se stal neplatným. V této souvislosti doposud platná katastrální mapa byla doplněna zobrazením hranic zemědělských a lesních pozemků, jejichž hranice v terénu neexistovaly a byly sloučeny do větších půdních celků. Parcely byly zpravidla označeny novými čísly a došlo i k zpřesnění jejich výměry. Přestože jsou obecní pozemky již pronajímány, je potřeba v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 obecního zřízení, zveřejnit záměr tyto pozemky pronajmout.

V případě zemědělských pozemků v k.ú. Jezeřany je důvodem pro zveřejnění záměru skutečnost, že uvedené obecní pozemky byly odděleny z původních pozemků z důvodu směny pozemků v lokalitě Šlesova zmla a Sekery, popř. se jedná o pozemky, které obec směnila za pozemku v uvedených lokalitách.

Zveřejněním záměrů bude naplněn zákon a následně bude možno upravit nájemní smlouvy s nájemci dotčených pozemků.

Starosta předložil ZO jednotlivé záměry a návrh je schválit. Před hlasováním byla dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

MH vznesl dotaz, zdali musí být vyvěšen záměr, pokud jsou stávající pozemky již pronajímány.

Starosta uvedl, že došlo k přečíslování jednotlivých pozemků a změně některých výměr. Jelikož se tedy jedná o pozemky, na které ještě záměr o pronájmu vyvěšen nebyl, musí tak být učiněno.

Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO záměry schválilo.

Usnesení č. 12/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** záměr pronajmout nemovitosti - zemědělské pozemky v k.ú. Maršovice, které jsou již pronajímány, ale u kterých došlo ke změnám v souvislosti s obnovou katastrálního operátu v k.ú. Maršovice.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 13/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** záměr pronajmout nemovitosti – pozemky p.č. 2079/82 o výměře 487 m², p.č. 2079/162 o výměře 1384 m², p.č. 2079/163 o výměře 2072 m², p.č. 2095/309 o výměře 2023 m², p.č. 2095/310 o výměře 1601 m², které jsou již pronajímány, ale byly odděleny od původních parcel a pozemky část p.č. 2091/66 o výměře 1577 m², p.č. 2095/1 o výměře 157 m², část p.č. 2095/20 o výměře 328 m², část p.č. 2095/27 o výměře 685 m², část p.č. 2095/98 o výměře 902 m², část p.č. 2095/212 o výměře 510 m², p.č. 2095/263 o výměře 2701 m², p.č. 2345/60 o výměře 2826 m², které byly v minulém období směněny, vše orná, v k.ú. Jezeřany.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 06: Prodej obecního pozemku p.č. 1193/3 v k.ú. Jezeřany

Záměr obce prodat část pozemku p.č. 1193/1, v k.ú. Jezeřany, byl řádně schválen usnesením ZO č. 03/03/2015 ze dne 18.06.2015 a vyvěšen na úřední desce ve dnech 25.06.2015 až 31.07.2015. Žádní další zájemci se nevyjádřili ani nepředložili svoje nabídky. ZO vyslovalo souhlas s prodejem pozemku panu Zbyňku Čechovi svým usnesením č. 06/05/2015 ze dne 11.11.2015. Prodej bude možno realizovat dle schváleného záměru. Byl vypracován geometrický plán, který odděluje část pozemku p.č. 1193/1 a vytváří novou parcelu 1193/3, která je tak předmětem prodeje.

Starosta předložil ZO kupní smlouvu a navrhl ji schválit. Před hlasováním byla dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO prodej a smlouvu schválilo.

Usnesení č. 14/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** prodej obecního pozemku p.č. 1193/3, o výměře 152 m², ostatní plocha, v k.ú. Jezeřany, za cenu 5.320,-Kč, Zbyňku Čechovi, bytem Jezeřany-Maršovice 104.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 15/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** kupní smlouvu mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako prodávajícím a Zbyňkem Čechem jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku p.č. 1193/3, v k.ú. Jezeřany.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 07: Smlouva o vkladu majetku „Splaškové kanalizace, Jezeřany-Maršovice“ do hospodaření Zájmového sdružení obcí Vodovody a kanalizace Znojemska

Záměr obce pronajmout nebo poskytnout jako výpůjčku majetku stavby „Splašková kanalizace, Jezeřany-Maršovice“, za účelem vkladu majetku do hospodaření Svazku byl řádně schválen usnesením ZO č. 04/06/2015 ze dne 09.12.2015 a vyvěšen na úřední desce ve dnech 05.01.2016 do 01.02.2016. Žádní další zájemci se nevyjádřili ani nepředložili svoje nabídky. Bude možno realizovat vklad majetku dle schváleného záměru. Schválením smlouvy o vkladu majetku bude realizován „vlastnický model“ provozování splaškové kanalizace v obci.

Starosta předložil ZO smlouvu o vkladu majetku a navrhl smlouvu schválit. Před hlasováním byla dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO smlouvu schválilo.

Usnesení č. 16/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o vkladu majetku mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a Svazkem VODOVODY A KANALIZACE ZNOJEMSKO, zájmové sdružení obcí, Znojmo, Kotkova 20, jejímž předmětem je vklad majetku „Splašková kanalizace, Jezeřany-Maršovice“ do hospodaření Svazku.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 08: Státní pozemkový úřad

a) Sdělení k žádosti o bezúplatný převod pozemků

ZO schválilo svým usnesením č. 10/03/2014 ze dne 24.04.2014 bezúplatný převod pozemků p.č. 177/4, p.č. 182/6, p.č. 182/10 a p.č. 189/1, v k.ú. Jezeřany do vlastnictví obce. Žádost byla zaslána na Státní pozemkový úřad, který dne 10.06.2015 zaslal obci ohledně tohoto převodu sdělení, ve kterém uvádí, že v případě pozemku p.č. 189/1, který se nachází v ploše stávajícího hřbitova v Jezeřanech, bude žádat o posouzení, zda k tomuto pozemku má SPÚ právo hospodaření a u zbývajících pozemků, vyzval obec aby předložila studii posouzení vlivu výrobní zóny na toto území (ZO bylo o tomto informována dne 28.08.2015 na Zasedání ZO č. 04/2015).

Dne 18.11.2015 byla na SPÚ zaslána Žádost o přehodnocení stanoviska s tím, aby SPÚ předložení studie posouzení vlivu výrobní zóny na toto území nepožadoval, popř. aby upřesnil a konkretizoval podmínky takové studie. Obec obdržela odpověď dne 01.12.2015 s tím, že žádosti nelze vyhovět. Do doby předložení studie nelze pokračovat ve vyřizování žádosti.

Je potřeba rozhodnout, zda obec zadá zpracování takové studie. Pokud obec studii nezadá, bude naše žádost zamítnuta. Další možností je, že obec odstoupí od žádosti o bezúplatný převod pozemků.

Starosta předložil ZO sdělení SPÚ a žádost obce a navrhl od žádosti odstoupit. Byla dána

možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO odstoupení schválilo.

Usnesení č. 17/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** odstoupení od žádosti o bezúplatný převod pozemků p.č. 177/4, p.č. 182/6, p.č. 182/10 a p.č. 189/1, v k.ú. Jezeřany do vlastnictví Obce Jezeřany-Maršovice.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

b) Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Trboušany

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Brno, zahájil v k.ú. Trboušany, v souladu s § 6 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, řízení o komplexních pozemkových úpravách. V rámci této komplexní pozemkové úpravy bude obvod pozemkových úprav rozšířen o část k.ú. Maršovice a to o lokalitu, kam zasahovaly původní PK pozemky z k.ú. Trboušany. O změně katastrální hranice se v dané chvíli neuvažuje. Tímto naši obci svědčí postavení dotčené obce (vyvěšování veřejných vyhlášek, vykládání soupisu nároků apod.)

V rámci pozemkových úprav bude ustanovena komise, která bude zjišťovat průběh hranic pozemků v terénu, pro úsek hranice Trboušany - Maršovice a je potřeba zvolit zástupce obce, popř. i náhradníka do této komise. Rovněž, pokud obec chce mít svého zástupce ve sboru zástupců vlastníků, je potřeba takovou osobu navrhnout a tato se musí zúčastnit úvodního jednání, které se bude konat 16.03.2016 v 17:00 hod. v KD v Trboušanech.

Starosta předložil ZO přípis SPÚ a jako zástupce obce do komise pro zjišťování průběhu hranic navrhl starostu, jako zástupce místostarostu a s ohledem na skutečnost, že se komplexní pozemkové úpravy rozšířily i na část k.ú. Maršovice navrhl, aby do sboru zástupců vlastníků kandidoval za obec Ing. Ondřej Čáp. Před hlasováním byla dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO zástupce schválilo.

Usnesení č. 18/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** jako zástupce obce do komise pro zjišťování průběhu hranic pozemků v k.ú. Trboušany pro úsek katastrální hranice Trboušany – Maršovice, starostu Ing. Petra Slavíka a jako náhradníka Mgr. Bohuslava Slavíka.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 19/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** jako zástupce obce, který bude kandidovat do sboru zástupců vlastníků pro Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Trboušany, Ing. Ondřeje Čápa, bytem Jezeřany-Maršovice 285.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 09: Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje

Jihomoravský kraj v souladu s Programem rozvoje Jihomoravského kraje poskytuje dotace v rámci několika dotačních programů.

Naše obec v letošním roce bude žádat o dotaci v rámci vyhlášeného Programu rozvoje venkova Jihomoravského kraje pro rok 2016, jehož cílem je zachovat základní funkce v oblasti veřejné správy na venkově s ohledem na kvalitu života. Dalším programem, ve kterém pravidelně žádáme o dotace, je Dotační program JMK na požární techniku a věcné prostředky k řešení mimořádných událostí JSDHO JMK 2013-2016, jehož cílem je zlepšení materiálně-technického vybavení jednotek SDH obcí Jihomoravského kraje, které jsou zařazeny do „Plošného pokrytí území Jihomoravského kraje jednotkami požární ochrany“. Žádosti je možno podávat do 29.02.2016. V dotačním programu Dotace obcím na zpracování územních plánů 2016 je potřeba v termínu pro podání žádosti, do 15.03., nutno schválit zadání územního plánu a uzavřít smlouvu s projektantem.

V rámci uvedených programů navrhuje starosta podat žádost na rekonstrukce průčelí kulturního domu spočívající ve výměně oken a vstupních dveří, podřezání a izolace proti zemní vlhkosti zdiva čelní a západní stěny, zateplení čelní a západní fasády včetně omítek. Zhotovení zpevněné plochy a chodníku před objektem (více viz bod 10).

Co se týká Jednotky SDH bude podána žádost pod názvem „Zásahová technika“ a bude se jednat o rozšíření možností zásahu jednotky SDH při mimořádných událostech ve ztížených podmínkách (tma, kouř apod.). Elektrocentrála pořízená v loňském roce by měla být doplněna osvětlovací technikou o další světla a příslušenství a pro zásah v nedýchatelném prostředí 2 ks dýchacích přístrojů. Pro zlepšení komunikace mezi členy jednotky 2 ks ruční vysílačky a pro vybavení sadu zásahových hadic s proudnicí s nastavitelným průtokem.

Zpracování územního plánu zahájíme v letošním roce a o případnou dotaci budeme moci požádat příští rok.

Byla dána možnost ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Ad. 10: Projekt „Rekonstrukce průčelí KD“

V loňském roce byla realizována oprava střechy KD (I. etapa rekonstrukce KD) a v letošním roce je možné pokračovat v rekonstrukci KD, proto je navrhováno realizovat projekt „Rekonstrukce průčelí KD“ (II. etapa), kdy by došlo k rekonstrukci čelní stěny, západního štítu a části stěny k venkovnímu vstupu do chodby kulturního domu po částech, spočívající v podřezání a izolaci zdiva proti zemní vlhkosti, výměna oken a vstupních dveří, zateplení fasády včetně provedení probarvených omítek a zpevněné plochy a chodníky před objektem, v předpokládané výši cca 700 až 800.000,-Kč.

V rozpočtu obce pro rok 2016 byly v kapitole Zájmová činnost v kultuře nespecifikované rezervy ve výši 2 mil. Kč, které by bylo možné použít právě na uvedený projekt, odpovídající

částka by byla převedena do tomu odpovídajících položek rozpočtu.

Zároveň je potřeba se připravit na další III. etapu, která by mohla být realizována v příštím roce, kdyby se jednalo o výstavbu sociálního zařízení. Za tím účelem je potřeba zpracovat projekt (upravit část původního projektu). Proto byl osloven projektant Ing. Jiří Hnízdl, který předložil nabídku na zpracování projektu „Rekonstrukce a přístavba kulturního domu v Jezeřanech“ - 3. etapa“, jejímž předmětem je výstavba sociálního zařízení tak, aby kulturní dům mohl být prozatímne provozován bez výstavby společenského sálu a dalších dispozičních změn dle původního projektu. Projekt bude obsahovat nezbytné úpravy pro sociální zařízení ve stavební části a v částech instalací s napojením na stávající rozvody v objektu.

Další rekonstrukce KD je předpokladem, aby se KD stal důstojným stánkem pro pořádání kulturních a společenských akcí v obci. Proto je potřeba realizovat jednotlivá výběrové řízení na další části II. etapy rekonstrukce KD za stanovených podmínek. Zároveň je potřeba se připravit na další část rekonstrukce (III- etapa) a nechat zpracovat projektovou dokumentaci této etapy.

Rozvinula se diskuse ohledně postupu prací a další návaznosti při rekonstrukci KD. Převážil názor, že by nebylo vhodné v krátké době realizovat podřezání vlhké budovy a následné zateplení tak, jak je navrhováno. Zateplení budovy, s ohledem na její současné využití, se členům ZO jeví jako ne příliš vhodná investice. Bylo by vhodné se zaměřit především na odizolování celé budovy, zhodnotit stav vnitřních omítek, vyměnit všechna okna a vstupní dveře, realizovat úpravu chodníku a prostor před KD. V příštím roce se potom zaměřit na rekonstrukci sociálního zařízení.

Starosta, s ohledem na předcházející diskusi, předložil ZO návrh na realizaci projektu „Rekonstrukce KD“ po částech, jako veřejné zakázky s oslovením a zpracování projektu sociálního zařízení. Před hlasováním byla dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO projekt, jednotlivé části a vypracování projektu sociálního zařízení schválilo.

Usnesení č. 20/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** realizaci projektu „Rekonstrukce KD“, jehož předmětem je rekonstrukce stěn kulturního domu po částech, spočívající v podřezání a izolace zdiva proti zemní vlhkosti, výměna oken a vstupních dveří, a zpevněné plochy a chodníky před objektem, v předpokládané výši cca 750.000,-Kč bez DPH.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 21/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** realizaci projektu „Rekonstrukce KD“, kdy jednotlivé části budou realizovány jako samostatné veřejné zakázky s oslovením.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 22/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** v rámci projektu „Rekonstrukce KD“, veřejnou zakázku s oslovením s názvem „Rekonstrukce KD - izolace“, jejímž předmětem je podřezání a izolace zdiva KD proti zemní vlhkosti

- a) jako veřejnou zakázku s oslovením,
- b) předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 150.000,-Kč bez DPH,
- c) text výzvy a v něm uvedené podmínky veřejné zakázky.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 23/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** v rámci projektu „Rekonstrukce KD“, veřejnou zakázku s oslovením s názvem „Rekonstrukce KD - okna“, jejímž předmětem je výměna oken a vstupních dveří v KD.

- a) jako veřejnou zakázku s oslovením,
- b) předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 235.000,-Kč bez DPH,
- c) text výzvy a v něm uvedené podmínky veřejné zakázky.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 24/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** v rámci projektu „Rekonstrukce KD“, veřejnou zakázku s oslovením s názvem „Rekonstrukce KD - chodníky“, jejímž předmětem je úprava chodníku a venkovních prostor před KD

- a) jako veřejnou zakázku s oslovením,
- b) předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 175.000,-Kč bez DPH,
- c) text výzvy a v něm uvedené podmínky veřejné zakázky.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 25/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** zpracování projektu pro provedení stavby "Rekonstrukce a přístavba kulturního domu v Jezeřanech" - 3. etapa, jehož předmětem bude zpracována část stavby - sociální zařízení, který vypracuje Ing. Jiří Hnízdil, Jasanová 1064, Třebíč, za cenu 25.000,-Kč.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 11: Projekt „Protipovodňová opatření obce Jezeřany-Maršovice“

Usnesením č. 10/05/2015 dne 11.11.2015, ZO schválilo projekt „Protipovodňová opatření

obce Jezeřany-Maršovice“ a usnesením č. 11/05/2015 uložilo starostovi podat žádost o poskytnutí dotace na uvedený projekt v rámci 4. výzvy OPŽP. Doposud nebylo o podpoře projektu rozhodnuto, ale je potřeba se připravit na další postup s ohledem na skutečnost, že rozhodnutí by mělo být učiněno v nejbližší době. Proto je ZO předkládán návrh smlouvy o dílo, jejímž předmětem je zpracování zadávací dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, včetně organizace zadávacího řízení na dodavatele realizace uvedeného projektu, ve výši 50.000,-Kč. Tyto náklady jsou uznatelnou položkou. Smlouva o dílo bude podepsána a realizována pouze v případě, že projekt bude podpořen dotací v rámci 4. Výzvy OPŽP.

Starosta předložil ZO smlouvu o dílo a navrhl ji schválit. Před hlasováním byla dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO smlouvu schválilo a uložilo starostovi smlouvu podepsat až v případě poskytnutí podpory.

Usnesení č. 26/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a společností ENVIPARNER, s.r.o., Brno, Vídeňská 55, jejímž předmětem je zpracování zadávací dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, včetně organizace zadávacího řízení na dodavatele realizace projektu „Protipovodňová opatření obce Jezeřany-Maršovice“.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 27/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **ukládá** starostovi Smlouvu o dílo mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a společností ENVIPARNER, s.r.o., jejímž předmětem je zpracování zadávací dokumentace podepsat pouze v případě, že projekt bude podpořen dotací v rámci 4. Výzvy OPŽP.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 12: Školství

a) Inspekční činnost České školní inspekce

Ve dnech 07.12. až 09.12.2015 byla v příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola, Jezeřany-Maršovice, okres Znojmo, vykonána inspekční činnost, kterou provedli inspektoři České školní inspekce. O inspekční činnosti byla vypracována Inspekční zpráva a Protokol o kontrole, které jsou předkládány ZO.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo zprávu a protokol na vědomí.

b) Rozdělení výsledku hospodaření za rok 2015

Paní ředitelka příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Jezeřany-Maršovice, okres Znojmo, předložila zřizovateli Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2015. V Návrhu je uveden přebytek hospodaření ve výši 209.159,52 Kč a je navrhováno uskutečnit příděl do fondu odměn ve výši 62.748,-Kč a příděl do rezervního fondu ve výši 146.411,52 Kč.

K výši přebytku uvedla, že v loňském roce nebyly realizovány žádné větší opravy s ohledem na možnou realizaci dotace na zabezpečení budov, která však nebyla škole poskytnuta. Přesto došlo k zvýšení zabezpečení vstupů jak do základní tak do mateřské školy. U každé z budov jsou v současné době zabezpečeny oboje vstupní dveře.

Starosta uvedl, že s ohledem na skutečnost, že přebytek hospodaření a jeho rozdělení je přiměřené, navrhuje ho schválit. Před hlasováním byla dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO rozdělení výsledku hospodaření schválilo.

Usnesení č. 28/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** rozdělení výsledku hospodaření za rok 2015 příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Jezeřany-Maršovice, okres Znojmo, ve výši 209.159,52 Kč, kdy příděl do fondu odměn je 62.748,-Kč a příděl do rezervního fondu je 146.411,52 Kč.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

c) Vytápění objektu školy

Dne 15.02.2016 došlo k poruše na jednom ze dvou plynových kotlů v kotelně školy, konkrétně prasknutím topného tělesa. V současné době je zajištěno vytápění jedním kotlem a náklady na opravu porouchaného kotle jsou odhadovány na cca 60.000,-Kč. S ohledem již na dřívější diskuse je potřeba zvážit, zda realizovat opravu kotle či se již zabývat celou koncepcí rekonstrukce budov a zajištění nového vytápění (rekonstrukce kotelny).

Starosta spolu s paní ředitelkou uvedli, že již možnosti rekonstrukce vytápění objektů konzultovali, nicméně by bylo vhodné oslovit další odborníky. Rozvinula se krátká diskuse ohledně možných řešení.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí s tím, že konkrétní řešení předloží starosta na příštím zasedání ZO.

Ad. 13: Inventarizace majetku a závazků obce za rok 2015

Inventarizace majetku a závazků obce byla provedena souladu s Vyhláškou MF č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků a Směrnicí obce č. 2/2011 pro provedení inventarizace majetku a závazků, a na základě Plánu inventarizace na rok 2015, ze dne

30.10.2015 a Příkazu k provedení inventarizace pro rok 2015, ze dne 30.10.2015. Inventarizace byla provedena v určených termínech jednotlivými inventarizačními komisemi. Na základě jejich zjištění vyhotovila hlavní inventarizační komise inventarizační soupisy a dne 22.01.2016 předala výsledky inventarizace starostovi, včetně Inventarizační zprávy za rok 2015, kterou starosta schválil a předkládá ji ZO.

K inventarizaci za rok 2015 je třeba uvést, že nebyly zjištěny žádné inventarizační rozdíly a s návrhem na vyřazení majetku byl vyjádřen souhlas.

Starosta předložil ZO výsledky inventarizace, včetně Inventarizační zprávy a navrhl Inventarizaci schválit. Před hlasováním byla dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO inventarizaci schválilo.

Usnesení č. 29/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Inventarizaci majetku a závazků obce za rok 2015.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 14: Rozpočtové opatření č. 9/2015 a 1/2016

Rozpočtové opatření č. 9/2015 upravuje příjmy a výdaje rozpočtu pro rok 2015, s ohledem na aktuální potřeby ve financování obce, kdy na konci roku 2015 došlo k příjmům a výdajům, které nebyly v rozpočtu dostatečně finančně zohledněny. Zároveň došlo ke konečnému vyrovnaní rozpočtových příjmů a výdaje v souvislosti se skutečným čerpáním finančních prostředků v roce 2015.

Rozpočtové opatření č. 1/2016 upravuje příjmy a výdaje rozpočtu pro rok 2016, zejména s ohledem na konečný zůstatek na běžném účtu k 31.12.2015 a další potřeby obce.

Rozpočtové opatření č. 9/2015, provedené starostou ke dni 31.12.2015, upravuje zejména navýšení příjmů z daní, příjem dotace pro JSDH a VPP a navýšení příjmů za třídění odpadu od společnosti EKO-KOM (o 11.000,-Kč na 49.000,-Kč). Po provedených změnách tak rozpočtové příjmy za rok 2015 činí 15.481.400,-Kč.

Ve výdajích se jedná zejména o úpravu rozpočtových výdajů dle skutečného stavu, kdy nebyly výdaje vůbec čerpány nebo došlo k jejich snížení (úsporám). Mimo tyto byly navýšeny výdaje za úroky úvěru na splaškovou kanalizaci (13.000,-Kč - nebylo v rozpočtu, do kolaudace se účtovaly na stavbu), hrnky s potiskem na Živý Betlém, vybavení JSDH (navýšení o 19.600,-Kč), plyn VÚB (navýšení o 2.100,-Kč), elektrická energie VÚB (snížení o 13.000,-Kč), odměny členům ZO, sociální a zdravotní pojištění (navýšení o 1.500,-Kč, 8.600,-Kč, resp. 100,-Kč), dotace ČSCH, snížení výdajů za služby peněžních ústavů (o 13.500,-Kč). Rozpočtové výdaje roku 2015 tak činily 14.541.900,-Kč.

Rozpočtové opatření č. 1/2016, upravuje navýšení příjmy, které v rozpočtu uvedeny nebyly, zejména prodej knihy Jižní Morava shůry (1.000,-Kč) a zálohy na energie ve VÚB od nájemců (12.500,-Kč).

Ve výdajích je potřeba do rozpočtu zahrnout zejména, úroky za úvěr na kanalizaci (90.500,-Kč), správní poplatek za územní souhlasy kanalizačních přípojek podaných ve II. kole a příspěvek na připojení, který nebylo možné proplatit v loňském roce (13.000,-Kč), úhradu 1, faktury za obecní kanalizační přípojky (navýšení o 172.000,-Kč, bude po předání rozúčtováno na jednotlivé budovy), poplatek OSA a zálohy na elektřinu a plyn (VSH, byt). Pokud nebudou zvýšené výdaje pokryty ze zvýšených příjmů, budou použity nespecifikované rezervy.

Rovněž do RO č. 1/2016 jsou zahrnuty zvýšené výdaje schválené na tomto zasedání ZO a to výdaje na II. etapu rekonstrukce KD (950.000,-Kč), projektovou činnost (100.000,-Kč), vodovodní přípojky (60.000,-Kč), údržbu zeleně (70.000,-Kč) .

V této souvislosti je možné uvést, že rozpočet pro rok 2016 předpokládá zapojení přebytku hospodaření za rok 2015 ve výši 6.415.000,-Kč, skutečnost však činila 8.290.092 Kč, což představuje o 1.875.000,-Kč více a tato částka zatím do rozpočtu zahrnuta nebude.

Starosta předložil ZO jednotlivá rozpočtová opatření a navrhl je schválit. Před hlasováním byla dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO rozpočtová opatření schválilo.

Usnesení č. 30/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 9/2015, které provedl starosta ke dni 31.12.2015.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 31/01/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 1/2016.

Hlasování:

8 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad.15: Diskuse

V diskusi zaznělo:

Starosta ZO informoval, že

1. dne 16.02.2016 zaslal na Úřad práce ČR, pracoviště Znojmo, Žádost o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání s požadavkem na 3 pracovní místa od 01.04.2016.
2. dne 16.02.2015, byla s nájemkyní obecního bytu č. 2, na adrese Jezeřany-Maršovice 144, uzavřena dohoda o ukončení nájmu bytu k e dni 29.02.2016. Byt tak bude volný a

bude možno realizovat nabídkové řízení.

Ad. 16: Ukončení

Starosta poděkoval členům ZO a přítomným občanům za účast a ukončil zasedání v 21:30 hod.

Ing. Petr Slavík v.r.
starosta

Zapsal: Mgr. Bohuslav Slavík v.r.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Svatava Hájková v.r.

Milan Hamala v.r.

Vyvěšeno: 07.03.2016

Sejmuto: 23.03.2016

Ve stejném termínu zveřejněno dálkovým přístupem.