

USNESENÍ
ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice
č. 02/2016
konaného dne 27.04.2016

Usnesení č. 01/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** program Zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 02/2016

01. Zahájení (program, určení zapisovatele a ověřovatelů, námitky proti zápisu)
02. Kontrola plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce
03. Zpráva o činnosti (starosta, předsedové výborů)
04. Žádosti občanů a organizací
 - a) Volodymyr Duda a Natalya Duda, Žádost o odkoupení obecního pozemku (část pozemku p.č. 913/1 v k.ú. Maršovice)
 - b) ZMES, s.r.o. - Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - souhlas s umístěním energetického zařízení, pro E. ON Distribuce, a.s., na realizace stavby s názvem „Maršovice - Rozková: NN příp. kab. příp.“
05. Účetní závěrka obce Jezeřany-Maršovice za rok 2015
06. Účetní závěrka příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Jezeřany-Maršovice, okres Znojmo, příspěvková organizace, za rok 2015
07. Závěrečný účet obce Jezeřany-Maršovice za rok 2015
08. Dotace z rozpočtu obce pro rok 2016
09. Prodej obecních pozemků
 - a) pozemku p.č. 1491/37, ostatní plocha, k.ú. Jezeřany, o výměře 35 m²
 - b) části pozemku p.č. 1190/48, ostatní plocha, k.ú. Jezeřany, o výměře cca 25 m²
10. Zřízení věcného břemene
 - a) Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-014330034940/001, s E.ON Distribuce, a.s. (stavba „Jezeřany-Maršovice, přípojka NN, ČS1“)
 - b) Zřízení věcného břemene - Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-014330034939/002, s E.ON Distribuce, a.s. (stavba „Jezeřany-Maršovice, přípojka NN, ČS2“)
11. Pacht zemědělských pozemků
 - a) pachtovní smlouva AGROSPOL, spol. s r.o.
 - b) pachtovní smlouva Ing. Zdeněk Forman
 - c) pachtovní smlouva VINNÉ SKLEPY MARŠOVICE v.o.s.
12. Veřejná zakázka „Rekonstrukce KD - izolace“
13. Veřejná zakázka „Rekonstrukce KD - okna“
14. Veřejná zakázka „Rekonstrukce KD - chodníky“
15. Projekt „IS - II. etapa“
16. Projekt „Vytápění ZŠ“
17. Projekt „Územní plán Jezeřany-Maršovice“

18. Odpadové hospodářství - spolupráce s obcí Vedrovice na zřízení sběrného dvora
19. Rozpočtové opatření č. 2/2016 a č. 3/2016
20. Diskuse
21. Ukončení

Usnesení č. 02/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 02/2016 Mgr. Petra Eckla a Radka Šlese.

Usnesení č. 03/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** záměr obce směnit nemovitý majetek, pozemky p.č. 2438/10 o výměře 6.208 m², p.č. 2438/11 o výměře 1.080 m² a p.č. 2438/12 o výměře 622 m², za část pozemku p.č. 1216/179, orná půda, o výměře cca 320 m² (stavební pozemek), všechny orná půda, v k.ú. Jezeřany.

Usnesení č. 04/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** pronájem obecního bytu č. 2 v domě č.p. 144 paní Bc. Blance Kristové, za nájemné ve výši 2.615,-Kč měsíčně.

Usnesení č. 05/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **ukládá** starostovi informovat žadatele a s vybraným žadatelem uzavřít smlouvu o pronájmu bytu od 01.06.2016.

Usnesení č. 06/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** záměr obce prodat nemovitý majetek - část pozemku p.č. 913/1, ostatní plocha, o výměře cca 150 m², v k.ú. Maršovice.

Usnesení č. 07/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a E.ON Distribuce, a.s., jejímž předmětem je realizace stavby Maršovice - Rozková: NN příp. kab. příp.“.

Usnesení č. 08/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** účetní závěrku obce Jezeřany-Maršovice za rok 2015, k rozvahovému dni 31.12.2015.

Usnesení č. 09/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Jezeřany-Maršovice, okres Znojmo, příspěvková organizace, za rok 2015, k rozvahovému dni 31.12.2015.

Usnesení č. 10/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** celoroční hospodaření obce a Závěrečný účet obce za rok 2015 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2015, **bez výhrad**.

Usnesení č. 11/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** finanční dotaci z rozpočtu obce na rok 2016 pro Tělovýchovnou jednotu Jezeřany-Maršovice, z.s., ve výši 100.000,-Kč, na realizaci projektu „Zajištění chodu, provozu a činnosti TJ“.

Usnesení č. 12/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** finanční dotaci z rozpočtu obce na rok 2016 pro SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Jezeřany-Maršovice, ve výši 50.000,- Kč, na realizaci projektu „Dotace na činnost SDH Jezeřany-Maršovice“.

Usnesení č. 13/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** finanční dotaci z rozpočtu obce na rok 2016 pro Římskokatolickou farnost Loděnice, ve výši 30.000,-Kč, na realizaci projektu „Zajištění vytápění kostela“.

Usnesení č. 14/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** finanční dotaci z rozpočtu obce na rok 2016 pro MS – Sobotka Jezeřany-Maršovice, z.s., ve výši 18.000,-Kč, na realizaci projektu „Topení na myslivecké chatě“.

Usnesení č. 15/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** finanční dotaci z rozpočtu obce na rok 2016 pro Petr Eckla, Jezeřany-Maršovice 277, ve výši 10.000,-Kč, na realizaci projektu „Doprava na letní dětský křesťanský tábor“.

Usnesení č. 16/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** finanční dotaci z rozpočtu obce na rok 2016 pro Jiřího Šlese, Jezeřany-Maršovice 50, ve výši 5.000,-Kč, na realizaci projektu „Hobby jezdecké závody“.

Usnesení č. 17/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **ukládá** starostovi, aby požádal Český svaz chovatelů základní organizace Jezeřany-Maršovice o doplnění žádosti o finanční dotaci z rozpočtu obce na rok 2016, na realizaci projektu „Výstava“, s ohledem na výši požadované částky.

Usnesení č. 18/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** finanční dotaci z rozpočtu obce pro Karla a Ludmilu Prokešovi, Jezeřany-Maršovice 270, ve výši 50.000,-Kč, na realizaci projektu „Kanalizační přípojka k RD č.p. 270“, jejímž předmětem je realizace tlakové kanalizační přípojky.

Usnesení č. 19/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** finanční dotaci z rozpočtu obce pro Marcelu Šlesovou, Jezeřany-Maršovice 271, ve výši 50.000,-Kč, na realizaci projektu „Odkanalizování RD č.p. 271 – tlaková čerpací stanice“, jejímž předmětem je realizace tlakové kanalizační přípojky.

Usnesení č. 20/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** prodej obecního pozemku p.č. 1491/37, o výměře 35 m², ostatní plocha, v k.ú. Jezeřany, za cenu 1.225,-Kč, Ing. Romanu Chytrému, bytem Jezeřany-Maršovice 79.

Usnesení č. 21/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** kupní smlouvu mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako prodávajícím a Ing. Romanem Chytrým jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej obecního pozemku p.č. 1491/37, v k.ú. Jezeřany.

Usnesení č. 22/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **souhlasí** s uskutečněním prodeje části obecního pozemku p.č. 1190/48, v k.ú. Jezeřany, o výměře cca 25 m², panu Martinu Buchmayerovi, na základě geometrického plánu, který bude vyhotoven v souladu se zájmy obce, poté co bude přeložena vodovodní přípojka pro Halu chovatelů (č.p. 341).

Usnesení č. 23/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu č. ZN-014330034940/001, o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce, a.s., jejímž předmětem je realizace stavby „Jezeřany-Maršovice, přípojka NN, ČS1“.

Usnesení č. 24/06/2015

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu č. ZN-014330034939/002, o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce, a.s., jejímž předmětem je realizace stavby „Jezeřany-Maršovice, přípojka NN, ČS2“.

Usnesení č. 25/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** pach obecních pozemků v k.ú. Jezeřany, v k.ú. Maršovice a k.ú. Trboušany, dle předloženého Seznamu zemědělských pozemků, k

provozování zemědělské výroby, rostlinné výrobě, společnosti AGROSPOL, spol. s r.o., Jezeřany-Maršovice 302, IČ: 48907651.

Usnesení č. 26/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** a **ukládá** starostovi ve věci pachtu obecních pozemků uzavřít Pachtovní smlouvu včetně Přílohy, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako propachtovatelem a společností AGROSPOL, spol. s r.o., Jezeřany-Maršovice 302, IČ: 48907651, jako pachtýřem, jejímž předmětem je pacht v Příloze uvedených zemědělských pozemků, podle požadavků zastupitelstva obce.

Usnesení č. 27/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** pach obecních pozemků v k.ú. Maršovice, dle předloženého Seznamu zemědělských pozemků, k provozování zemědělské výroby k provozování vinohradnictví, Ing. Zdeňkem Formanem, Nové Bránice 37.

Usnesení č. 28/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** a **ukládá** starostovi ve věci pachtu obecních pozemků uzavřít Pachtovní smlouvu včetně Přílohy, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako propachtovatelem a s Ing. Zdeňkem Formanem, Nové Bránice 37, jako pachtýřem, jejímž předmětem je pacht v Příloze uvedených zemědělských pozemků, podle požadavků zastupitelstva obce.

Usnesení č. 29/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** pach obecních pozemků v k.ú. Maršovice, dle předloženého Seznamu zemědělských pozemků, k provozování zemědělské výroby k provozování vinohradnictví, společností VINNÉ SKLEPY MARŠOVICE v.o.s., Jezeřany-Maršovice 240, IČ: 25541927.

Usnesení č. 30/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** a **ukládá** starostovi ve věci pachtu obecních pozemků uzavřít Pachtovní smlouvu včetně Přílohy, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice jako propachtovatelem a se společností VINNÉ SKLEPY MARŠOVICE v.o.s., Jezeřany-Maršovice 240, IČ: 25541927, jako pachtýřem, jejímž předmětem je pacht v Příloze uvedených zemědělských pozemků, podle požadavků zastupitelstva obce.

Usnesení č. 31/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce KD - izolace“, na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek předložené starostou, jako nejvýhodnější nabídku společnosti HW - PANTY spol. s r.o., Veverské Knínice 2, 66481, IČ: 49975242.

Usnesení č. 32/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce KD - izolace“ návrh smlouvy o dílo se společností HW - PANTY spol. s r.o., Veverské Knínice 2, 66481, IČ: 49975242, jejímž předmětem je provedení díla izolace obvodového zdiva kulturního domu, za nabídkovou cenu 120.937,-Kč.

Usnesení č. 33/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** a **ukládá** starostovi ve věci projektu „Rekonstrukce KD - izolace“, před podpisem smlouvy o dílo, projednat s dodavatelem konkrétní podmínky provedení díla, s ohledem na vnitřní dispozici objektu a jeho vybavení a zároveň prověřit možnost resp. nutnost provedení izolace vnitřního zdiva navazujícího na obvodové zdivo.

Usnesení č. 34/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** starostu ve věci projektu „Rekonstrukce KD - izolace“, po podpisu smlouvy o dílo a zahájení prací, s ohledem na termín plnění, pokud se vyskytnou vícepráce, uzavřít dodatek smlouvy o dílo, ale pouze v případě pokud případné vícepráce v součtu s původní cenou zakázky nepřekročí limit ve výši předpokládané hodnoty této zakázky.

Usnesení č. 35/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci projektu „Rekonstrukce KD - okna“, s na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek předložené starostou, variantu plastová okna a plastové dveře.

Usnesení č. 36/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce KD - okna“, na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek předložené starostou, jako nejvýhodnější nabídku společnosti SEDMA systém s.r.o., Královopolská 3106/1, Brno, 61600, IČ: 26274604.

Usnesení č. 37/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce KD - okna“ návrh smlouvy o dílo se společností SEDMA systém s.r.o., Královopolská 3106/1, Brno, 61600, IČ: 26274604, jejímž předmětem je provedení díla výměna oken a vstupních dveří v kulturním domě, za nabídkovou cenu 327.041,34 Kč (resp. 421.819,56 Kč), s tím, že konečná cena bude stanovena po přesném zaměření.

Usnesení č. 38/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce KD - chodníky“, na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek

předložené starostou, jako nejvýhodnější nabídku osoby Lukáš Maršalík, Dukelských bojovníků 2869/147, Znojmo, 67181, IČ: 87692627.

Usnesení č. 39/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce KD - chodníky“ návrh smlouvy o dílo s osobou Lukáš Maršalík, Dukelských bojovníků 2869/147, Znojmo, 67181, IČ: 87692627, jejímž předmětem je provedení díla vybudování nového chodníku a úprava venkovních prostor před kulturním domem, za nabídkovou cenu 158.958,14 Kč.

Usnesení č. 40/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** starostu ve věci projektu „Rekonstrukce KD - chodníky“, po podpisu smlouvy o dílo a zahájení prací, pokud se vyskytnou vícepráce, uzavřít dodatek smlouvy o dílo, ale pouze v případě pokud případné vícepráce v součtu s původní cenou zakázky nepřekročí limit ve výši předpokládané hodnoty této zakázky.

Usnesení č. 41/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci projektu „IS – II. etapa“ veřejnou zakázku malého rozsahu s vyhlášením, jejímž předmětem je rozšíření inženýrských sítí v lokalitě „Za kostelem“, prodloužení dešťové a splaškové kanalizace, vodovodu, STL plynovodu a veřejného osvětlení.

Usnesení č. 42/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** a **ukládá** starostovi ve věci projektu „IS – II. etapa“, realizovat veřejnou zakázku včetně pravomoci zastupitelstva obce stanovit předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, text výzvy a seznam přímo obesílaných dodavatelů a složení hodnotící komise, podle požadavků zastupitelstva obce a v souladu s projektovou dokumentací „Projekční práce IS - II. etapa“, zpracované projekční kanceláří INGAS s.r.o.

Usnesení č. 43/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci projektu „Vytápění ZŠ“ veřejnou zakázku malého rozsahu s vyhlášením, jejímž předmětem je modernizace zdroje tepla, plynových kotlů, pro základní a mateřskou školu.

Usnesení č. 44/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** a **ukládá** starostovi ve věci projektu „Vytápění ZŠ“, realizovat veřejnou zakázku včetně pravomoci zastupitelstva obce stanovit předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, text výzvy a seznam přímo obesílaných dodavatelů a složení hodnotící komise, podle požadavků zastupitelstva obce a v souladu s projektovou dokumentací „Modernizace zdroje tepla – ZŠ a MŠ v Jezeřanech-Maršovicích“, zpracovanou Ing. Jaroslavem Prokešem, projekční kanceláří TZB.

Usnesení č. 45/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci projektu „**Územní plán Jezeřany-Maršovice**“ veřejnou zakázku malého rozsahu s vyhlášením, jejímž předmětem je zpracování dokumentace územního plánu obce, v souladu se stavebním zákonem, jeho prováděcími vyhláškami a dalšími souvisejícími předpisy.

Usnesení č. 46/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** a **ukládá** starostovi ve věci projektu „**Územní plán Jezeřany-Maršovice**“, realizovat veřejnou zakázku včetně pravomoci zastupitelstva obce stanovit předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, text výzvy a seznam přímo obesílaných dodavatelů a složení hodnotící komise, podle požadavků zastupitelstva obce a v souladu se stavebním zákonem, jeho prováděcími vyhláškami a dalšími souvisejícími předpisy.

Usnesení č. 47/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** dohodu o spolupráci s Obcí Vedrovice při využívání plánovaného sběrného střediska odpadů v obci Vedrovice.

Usnesení č. 48/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 2/2016, které provedl starosta ke dni 31.03.2016.

Usnesení č. 49/02/2016

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 3/2016.

Ing. Petr Slavík v.r.
starosta

Vyvěšeno: 06.05.2016

Sejmuto: 20.05.2016

Ve stejném termínu zveřejněno dálkovým přístupem.