

ZÁPIS

ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice

č. 01/2018

konaného dne 21.02.2018

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) v 18:10 hod. Přivítal členy ZO a přítomné spoluobčany. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, v souladu s § 92 a § 93 obecního zřízení. Informace o místě, době a navrženém programu zasedání ZO byla zveřejněna, v souladu s obecním zřízením, na úřední desce obecního úřadu od 13.02.2018, současně způsobem umožňující dálkový přístup (na „elektronické úřední desce“) a způsobem v místě obvyklým, hlášením v místním rozhlase. Členové ZO byli svoláni elektronickou poštou.

Starosta dále konstatoval přítomnost nadpoloviční většinu členů ZO a podle § 92 odst. 3 obecního zřízení je zasedání ZO usnášeníschopné. Je přítomno **7** členů ZO. Omluven je **BS** z důvodu dovolené a **JS** z pracovních důvodů.

Použité iniciály členů ZO:

Mgr. Petr Eckl (**PE**), Mgr. Svatava Hájková (**SH**), Milan Hamala (**MH**), Radek Podhrázký (**RP**), Mgr. Bohuslav Slavík (**BS**), Ing. Jan Slavík (**JS**), Ing. Petr Slavík (starosta), Radek Šles (**RŠ**), Miroslav Ulreich (**MU**).

Ad. 01: Zahájení (program, určení zapisovatele a ověřovatelů, námítky proti zápisu)

Starosta seznámil ZO s pořadem jednání zasedání ZO a navrhl ho doplnit o bod 04. d) ZMES, s.r.o., Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení (stavba s názvem „Maršovice - Slavík: NN příp. kab. příp.“)

Před hlasováním byla dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO pořad jednání schválilo.

Usnesení č. 01/01/2018

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** následující pořad jednání zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 01/2018

01. Zahájení (pořad jednání, určení zapisovatele a ověřovatelů, námítky proti zápisu)
02. Kontrola plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce
03. Zpráva o činnosti
04. Žádosti
 - a) Informace o Žádostech o poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro rok 2018
 - b) Žádost o pořízení AED (externí defibrilátor) do majetku obce

- c) Žádost o pronájem prostor Klubovna v kulturním domě, za účelem setkávání maminek s dětmi
- d) ZMES, s.r.o., Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení (stavba s názvem „Maršovice - Slavík: NN příp. kab. příp.“)
- 05. Nakládání s obecním majetkem, pronájem obecního bytu č. 1 na adrese Jezeřany-Maršovice 144
- 06. Veřejná zakázka „Oprava ZŠ“
- 07. Pasport místních komunikací
- 08. Inventarizace majetku a závazků obce za rok 2017
- 09. Rozpočtové opatření č. 13/2017 a č. 1/2018
- 10. Diskuse
- 11. Ukončení

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Zápis a výpis usnesení z minulého zasedání ZO byly zveřejněny na úřední desce od 21.12.2017 do 05.01.2018. Členové ZO neměli vůči zápisu žádné námítky.

Starosta jako zapisovatele určil **PE** a jako ověřovatele navrhl **RP** a **MU**.

Před hlasováním byla dána možnost členům ZO a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO ověřovatele schválilo.

Usnesení č. 02/01/2018

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 01/2018 Radka Podhrázkého a Miroslava Ulreicha.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 02: Kontrola plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce

Starosta přednesl zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce, kdy uvedl:

Prodej pozemků (Usnesení č. 03/07/2017 až č. 06/07/2017)

Ve věci prodeje obecního pozemku paní Sedlákové byly realizovány veškeré kroky. Kupní cena byla kupujícím uhrazena před podpisem kupní smlouvy dne 31.01.2018 a dne 15.02.2018 byl podán návrh na vklad do KN.

V ostatních případech byli zájemci vyrozuměni o skutečnosti, že cena bude stanovena na základě znaleckého posudku.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Věcné břemeno (Usnesení č. 07/07/2017)

Smlouva o zřízení věcného břemene byla podepsána a jednorázová úplata ve výši 1 000,-Kč uhrazena.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Bezúplatný převod (Usnesení č. 10/06/2017 a č. 11/06/2017)

Smlouva o bezúplatném převodu mezi obcemi a DSO Moravskokrumlovsko týkající se 1 ks párty stanu 3 x 6 m, byla podepsána dne 14.12.2017.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Odpadové hospodářství (Usnesení č. 11/07/2017 a č. 12/07/2017)

Příloha OZV č. 02/2015 byla podepsána a ve dnech 14.12.2017 až 31.12.2017 zveřejněna na úřední desce. Podepsány byly rovněž přílohy a ceníky se společností SUEZ Využití zdrojů a.s.

Od ledna 2018 byl spuštěn v naší obci Motivační a evidenční systém pro odpadové hospodářství (MESOM), byl zveřejněn Harmonogram svozů v roce 2018 (svoz komunálního odpadu, popelnic, bude realizován každý sudý čtvrtek, pytlový sběr platů 1 x za měsíc a pytlový sběr papíru 1 x za 2 měsíce).

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Pohřebnictví (Usnesení č. 13/07/2017 č. 14/07/2017)

Řád veřejného pohřebiště a Ceník provozovatele pohřebiště byly rovněž zveřejněny na ÚD od 14.12. do 31.12.2017. V lednu 2018 byla provedena nová evidence hrobů a připraveny Smlouvy o nájmu hrobového místa. V současné době jsou smlouvy podepisovány a hrazen nájem na příštích 10 let.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Ad 03. Zpráva o činnosti

Starosta uvedl zprávu za období od 14.12.2017 do 21.02.2018:

Účast na jednáních

11.01.2018, seminář Obecné nařízení o ochraně osobní údajů neboli GDPR,

SMO ČR, Brno

Aktuální informace, výkladová stanoviska, metodika k funkci pověřence.

16.01.2018, odborná přednáška Formální náležitosti rozhodování obcí a měst, Akademie samospráv, Brno

Aktuální otázky samosprávy, zákon o střetu zájmu, svobodný přístup k informacím, ochrana osobních údajů.

25.01.2018, seminář Zpravodaj jako nástroj komunikace s občany, DSO Moravskokrumlovsko, Vedrovice

Typy zpravodajů a jejich význam, organizace redakční práce, tvorba obsahu.

Poskytování informací

V souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnila obec na úřední desce Výroční zprávu o činnosti v oblasti poskytování informací za rok 2017, a to ve dnech od 17.02. do 06.03.2018. V roce 2016 byla evidována jedna žádost, v loňském roce to bylo 9 žádostí, které jsou včetně odpovědí zveřejněny na internetových stránkách obce (<http://www.jezerany-marsovice.cz/dokumenty/poskytnute-informace/index.php>).

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Hřbitov Jezeřany – nabídka Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových úplatného převodu pozemku p.č. 189/1 do vlastnictví obce

Již v minulosti vedla obec jednání se Státním pozemkovým úřadem ohledně převodu pozemku p.č. 189/1 v k.ú. Jezeřany, který je součástí plochy hřbitova v Jezeřanech. V územním plánu obce je rovněž tento pozemek součástí plochy a objektu občanské vybavenosti se způsobem využití jako hřbitov. S ohledem na využití pozemku byl tento následně převeden do hospodaření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, který se písemně, dne 01.02.2018 dotázal, zda by měla obec zájem o úplatný převod pozemku. Dne 07.02.2018 starosta písemně odpověděl, že obec má zájem, ale je vhodné, aby ZO deklarovalo zájem obce přijetím příslušného usnesení.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO úplatný převod schválilo.

Usnesení č. 03/01/2018

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** úplatný převod pozemku p.č. 189/1, o výměře 376 m², ostatní plocha, v k.ú. Jezeřany, do vlastnictví Obce Jezeřany-Maršovice.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Žádosti o příspěvek (dotaci)

Dne 24.01.2018 se na obec obrátil Ludvík Hess, předseda spolku Babybox pro odložené děti – STATIM, z.s. o podporu darem zřízení nového babyboxu v Blansku, který bude slavnostně otevřen 08.03.2018.

Dne 06.02.2018 obec obdržela od MVDr. Juliuse Klejduse Žádost o sponzorský příspěvek pro rok 2018 na vydání publikace „PTÁCI V AKCI aneb kniha o chování ptáků“, ve výši 8 000 Kč. Tato fotografická publikace monitoruje převážně ekosystémy krajiny jižní Moravy a zejména našeho nejbližšího okolí.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko.

PE uvedl, že by zvážil poskytnutí sponzorského příspěvku (v menší míře) na vydání publikace. Zvážil zda na příštím zasedání ZO nenavrhne příslušné usnesení, **SH** potvrdila, že publikace od MVDr. Klejduse jsou využívány při výuce přírodopisu na ZŠ.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo žádosti na vědomí.

Informace k riziku navýšení nákladů na odpadové hospodářství

Obec obdržela Informaci od České asociace odpadového hospodářství ohledně rizika navýšení nákladů na odpadové hospodářství obcí/měst. Jedná se o to, že by měla být připravována účelová změna zákona o odpadech nikoli jako vládní návrh, ale jako poslanecký pozměňovací návrh zákona o odpadech. Základní bodem je opakované prosazované zdražení skládkovacích poplatků, jejichž plátcí jsou obce a města.

K celé záležitosti se vyjádřilo nejen MŽP, ale i SMO ČR. Stávající zákon o odpadech počítá s ukončením skládkování směsných komunálních odpadů. Smyslem diskutované novely je vytvořit městům a obcím dostatečný prostor, aby se přizpůsobily změnám, resp. se rozhodly, jakou cestou jít při nakládání s odpady od občanů. Jako původci komunálních odpadů budou muset obce řešit i nadále, jak nakládat s těmito odpady při jejich dlouhodobě neklesající produkci. Zvýšení zákonného poplatku za skládkování (počítá se s jeho postupným navyšováním až do roku 2024 resp. 2027). Skládkovací poplatek by měl v roce 2023 dosáhnout 900 Kč, tj. nárůst o 400 Kč/t, tj. dle průměrné produkce směsného komunálního odpadu v obcích cca 80 Kč/obyvatel/rok.

Není potřeba k věci přijímat usnesení, protože SMO ČR zastupuje obce a hájí jejich zájmy ve všech oblastech jejich činnosti a v odpadovém hospodářství tomu není jinak. K novému zákonu o odpadech uplatnil SMO ČR celou řadu zásadních připomínek, včetně té, která se týkala výše skládkovacího poplatku. Naše obec nezahálí a zavedením MESOH vytváří předpoklady pro snížení množství směsného komunálního odpadu v obci, což do budoucna dává předpoklad snížení dopadu zvyšování poplatku na občany.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo informaci na vědomí.

Výzva k odměňování členů okrskových volebních komisí

Petice za spravedlivé odměny členů volebních komisí adresuje Výzvu zastupitelům obcí a měst ČR k doplacení odměn členů okrskových volebních komisí z vlastního rozpočtu. Na výzvu, aby mimořádnou odměnou doplatila nespravedlivé odměny členů OVK za proběhlou prezidentskou volbu, Vláda ČR nereagovala. Odměny členům OVK jsou dány Nařízením vlády ČR a výše odměny při dvoukolové volbě je pouze o 200 Kč vyšší, než pokud se volby konají pouze v jednom termínu.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo výzvu na vědomí.

Školství

Obec byla upozorněna dopisem od Krajského úřadu JMK, že v souladu s ustanovením § 166 školského zákona je období výkonu práce na pracovním místě ředitele školy nebo školského zařízení 6 let, přičemž období od začátku šestého měsíce do konce čtvrtého měsíce před uplynutím období 6 let výkonu práce na pracovním místě ředitele školy nebo školského zařízení, může zřizovatel vyhlásit na toto pracovní místo konkurs. V takovém případě odvolá ředitele k poslednímu dni šestiletého období. Zřizovatel vyhlásí konkurs a odvolá ředitele vždy, obdrží-li před začátkem lhůty pro vyhlášení konkursu návrh na jeho vyhlášení od České školní inspekce nebo školské rady. Jestliže zřizovatel nevyhlásí konkurs a neodvolá ředitele, počíná dnem následujícím po konci dosavadního šestiletého období běžet další šestileté období. První šestileté období ředitelů končí dnem 31.07.2018, to znamená, že konkurzní řízení je možné vyhlásit v období od 01.02.2018 do 30.04.2018.

Starosta uvedl, že neobdržel návrh na vyhlášení konkursu a ani sám nemá poznatky, aby vyhlášení konkurzu navrhl.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Havárie topení ve školním bytě

Dne 02.02.2018 došlo ve školním bytě k havárii plynové kotle a revizní technik konstatoval jeho havarijní stav a navrhl jeho výměnu. S ohledem na havarijní situaci a její co nejrychlejší řešení, provedl starosta průzkum trhu. Ve spolupráci s ředitelkou školy (jako zástupcem pronajímatele bytu) objednal výměnu kotle v bytě a veškeré práce s tím spojené u dodavatele Novotný Vlastimil, TOPENÍ – VODA – PLYN, Jezeřany-Maršovice 275, který dodávku realizoval dne 07.02.2018, za celkovou cenu 48 953 Kč. Jednalo se o řešení havarijní situace a náklady na opravu budou hrazeny z rozpočtu příspěvkové organizace.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Výměna antidot

Zákon č. 263/2016 Sb., atomový zákon, ve znění pozdějších předpisů, uvádí, že držitel povolení k vykonávání činností souvisejících s využíváním jaderné energie (ČEZ, a.s.) je

povinen zajistit ve spolupráci s příslušným krajským úřadem nebo Hasičským záchranným sborem České republiky vybavení obyvatelstva a složek integrovaného záchranného systému zasahujících při radiační havárii v zóně havarijního plánování antidoty k jódové profylaxi. V současné době má již obec tablety k dispozici, protože je Hasičský záchranný sbor dodal v potřebných počtech na obecní úřad, který zajistí jejich distribuci jednotlivým obyvatelům. Současně také zajistí stažení prošlých tablet. Dne 15.02.2018 starosta za obec uzavřel smlouvu č. 2018084 o zajištění distribuce antidot se sdružením ENERGOREGION 2020. Předpokládáme, že distribuce tablet provedeme ve spolupráci se členy SDH.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Vlajka pro Tibet

Spolek Lungta zaslal obci Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ a žádá o její projednání a k připojení se k akci Vlajka pro Tibet 2017 a to vyvěšení tibetské vlajky dne 10. března na budově úřadu nebo jiném čestném místě.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo žádost na vědomí.

Vybavení KD

Po provedení rekonstrukce budovy KD a rekonstrukce jeviště, byly v rozpočtu vyčleněny finanční prostředky na rekonstrukci parketové podlahy (veřejná zakázka s oslovením) a zakoupení nových židlí (veřejná zakázka s výběrem). Je potřeba se domluvit na dalším postupu a vybrat dodavatele rekonstrukce i židlí.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko.

V diskusi k rekonstrukci parket zaznělo, že pokud se podaří oslovit a dojednat rekonstrukci parketové podlahy v následujících dnech (nejpozději do konce března), s ohledem na konání akcí v KD, a tak by nebylo z časových důvodů možné realizovat poptávkové řízení dle Směrnice. Bylo by vhodné tuto zakázku schválit a pověřit starostu, aby oslovil dodavatele a zadal ji přímo jednomu dodavateli.

Co se týká židlí, ZO se shodlo na to, že by se mělo jednat o celodřevěné židle s polstrováním a bylo by vhodné si je před objednáním vyzkoušet.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO zakázky schválilo.

Usnesení č. 04/01/2018

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** veřejnou zakázku s oslovením „KD – rekonstrukce parket“, jejímž předmětem je rekonstrukce parketové plochy v kulturním domě.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 05/01/2018

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** a **ukládá** starostovi ve věci veřejné zakázky s výběrem „KD – rekonstrukce parket“, zadat přímo jednomu dodavateli.

Hlasování:

7 pro – 7 proti – 7 se zdrželo

Usnesení č. 06/01/2018

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **souhlasí** s realizací veřejné zakázky s výběrem „KD – židle“, jejímž předmětem je zakoupení nových židlí do kulturního domu.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 04: Žádosti

a) Informace o Žádostech o poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro rok 2018

V rozpočtu obce pro rok 2018 bylo vyčleněno 300.000,-Kč na dotace z rozpočtu obce. V souladu se Směrnicí č. 1/2015 ZÁSADY poskytování dotace z rozpočtu obce Jezeřany-Maršovice, bylo v termínu do 31.01.2018 pro podání žádostí podáno celkem 6 žádostí s požadavky přes 330.000,-Kč.

Žádosti budou z hlediska úplnosti zkontrolovány starostou, který je předloží finančnímu výboru. Finanční výbor jednotlivé žádosti posoudí a předloží ZO své doporučení. O poskytnutí dotací rozhodne ZO na svém příštím zasedání (18.04.2018).

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo žádosti na vědomí.

b) Žádost o pořízení AED (externí defibrilátor) do majetku obce

Dne 30.01.2018 podali občané Radek Podhrázký a Jan Čáp Žádost o pořízení AED do majetku obce. Jedná se o zakoupení externího defibrilátoru pro účely poskytování první (předlékařské) pomoci při zástavě a fibrilaci srdce občanů obce. Zařízení by bylo možné využít zejména členy Jednotky SDH, kteří se zúčastnili školení první pomoci.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko.

RP vysvětlil přítomným důvod žádosti i možnosti použití a případného umístění přístroje a následně členové ZO diskutovali o významu pořízení podobného přístroje. Myšlenka zakoupení externího defibrilátoru se setkala s pozitivní odezvou. Umístění přístroje a přístup k němu (požární zbrojnice – obecní úřad, zvonice) by se řešil následně.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členové ZO se shodli na návrhu a ZO zakoupení přístroje schválilo.

Usnesení č. 07/01/2018

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** pořízení externího defibrilátoru do majetku obce.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

c) Žádost o pronájem prostor Klubovna v kulturním domě, za účelem setkávání maminek s dětmi

Dne 31.01.2018 obec obdržela žádost o pronájem prostoru KD – klubovna za účelem setkávání maminek s dětmi z Jezeřan-Maršovic. Setkání bude probíhat pravidelně 1 x týdně ve čtvrtek od 10 do 11 hodin. Setkání maminek se uskutečnilo již několikrát.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko.

Paní **Blanka Kristová** (předkladatelka žádosti) seznámila ZO s aktivitou setkávání matek, které se pravidelně scházejí a cvičí s dětmi.

Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo žádost na vědomí.

d) ZMES, s.r.o., Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení (stavba s názvem „Maršovice - Slavík: NN příp. kab. příp.“)

Obec obdržela od společnosti ZMES, s.r.o., která zastupuje společnost E.ON Distribuce, a.s., Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlas s umístěním distribučního zařízení na stavbu Maršovice – Slavík: NN příp. kab.přip.“. Stavba má být realizována za účelem připojení nového odběrného místa, stavby rodinného domu na pozemku p.č. st. 51/1 a kabelová přípojka vede přes obecní pozemek p.č. 1487/3 v k.ú. Maršovice. ZO je předložena žádost včetně návrhu smlouvy a situací stavby. Na základě schválení smlouvy bude přípojka NN realizována a následně bude ZO předložena smlouva o zřízení věcného břemene.

Před hlasováním byla ZO a přítomným občanům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO smlouvu schválilo.

Usnesení č. 08/01/2018

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030037021/001, mezi Obcí Jezeřany-Maršovice a E.ON Distribuce, a.s., jejímž předmětem je realizace stavby s názvem „Maršovice – Slavík: NN příp. kab.přip.“.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 05: Nakládání s obecním majetkem, pronájem obecního bytu č. 1 na adrese Jezeřany-Maršovice 144

Bylo realizováno nabídkové řízení na pronájem bytu č. 1 v Jezeřanech-Maršovicích 144, za nájemné 6 540 Kč. Nabídka byla zveřejněna v prosincovém čísle obecního zpravodaje a na internetových stránkách obce. K dnešnímu dni se přihlásit jeden zájemce. ZO je předkládána Žádost o pronájem bytu.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Po diskuzi ohledně výše nájmu, kauce a dalších okolnostech nájmu, ZO doporučilo starostovi prodloužit dobu nabídky pronájmu do příštího zasedání. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo žádost na vědomí.

Ad. 6: Veřejná zakázka „Oprava ZŠ“

Na základě usnesení ZO č. 10/07/2017 ze dne 13.12.2017 bylo uskutečněno výběrové řízení ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava ZŠ“, jejímž předmětem je oprava stávajícího objektu ZŠ představuje zejména novou střešní krytinu, nové hromosvody a uzemnění, zateplení stropů posledního podlaží ze strany půdy, odvodnění objektu, nové chodníky a venkovní schodiště, výměna prosklené stěny u vnitřního schodiště, oprava omítek a nová fasáda celé budovy. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace s názvem akce „Oprava základní školy Jezeřany-Maršovice“, kterou vypracoval projektant Ing. Jiří Hnízdil.

Výzva byla zveřejněna na profilu zadavatele a ÚD ve dnech 14.12.2017 až 07.02.2018, když do 07.02.2018 bylo možno podávat nabídky a téhož dne se uskutečnilo otvírání obálek. Svou nabídku zaslali 4 zájemci a hodnotící komise, která jednala dne 07.02.2018 a 19.02.2018, doporučuje zadavateli:

- vyřadit nabídku č.1 společnosti Agumont s.r.o., a uchazeče vyloučit ze zadávacího řízení, protože jeho nabídka nesplňuje požadovaný obsah nabídky a kvalifikační předpoklady stanovené ve Výzvě, když nabídková cena uvedená v krycím listu nabídky je odlišná od ceny uvedené ve výkazech výměr a tato cena je jediným hodnotícím kritériem.

Hodnotící komise zvažovala postup v souladu se Směrnicí č. 1/2016 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, kdy dle čl. 8 odst. 6 pokud některá z nabídek dodavatelů nesplňuje podmínky uvedené ve výzvě k podání nabídek, může být zadavatelem vyzván k jejímu doplnění, ale došla k závěru, že nelze vysvětlit rozdílnost nabídkových cen, aniž by nedošlo k porušení zásady transparentnosti, kdy tuto zásadu je povinen zadavatel dodržovat vždy při zadávání veřejných zakázek.

Porušení zásady transparentnosti hodnotící komise spatřuje rovněž v tom, že nabídkové ceny byly přečteny veřejně při otvírání obálek a cena je jediným hodnotícím kritériem a jakýkoliv jiný postup, než vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče v zadávacím řízení, by znejistit ostatní uchazeče, kteří byli přítomni při otvírání obálek a byli tam zadavatelem seznámeni s nabídkovými cenami ostatních uchazečů.

- schválit pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny a souhlasit s vybraným uchazečem - společností Izolservis spol. s r.o., Srbská 53, 612 00 Brno, IČO: 44016832, který předložil nevhodnější nabídku - nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

ZO pokud schválí návrh hodnotící komise, pověří starostu, aby analogicky s ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Směrnicí č. 1/2016 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, vydal rozhodnutí o vyloučení uchazeče, oznámení o výběru dodavatele a podepsal smlouvu s vybraným uchazečem.

ZO je předkládána kompletní dokumentace veřejné zakázky, včetně všech zaslaných nabídek.

Před hlasováním byla ZO a přítomným občanům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo na vědomí doporučení hodnotící komise, schválilo vyloučení uchazeče, pořadí nabídek a vítězného uchazeče a návrh smlouvy a pověřilo a uložilo starostovi vydat rozhodnutí o vyloučení uchazeče, oznámení o výběru a podepsal smlouvu.

Usnesení č. 09/01/2018

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **bere na vědomí** ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava ZŠ“ doporučení hodnotící komise vyloučit uchazeče č. 1 Agumont s.r.o. ze zadávacího řízení, kdy hodnotící komise po prostudování nabídky tohoto uchazeče konstatovala, že uchazeč uvedl nabídkovou cenu v krycím listu nabídky odlišně od ceny uvedené ve výkazech výměr, které předložil v nabídce, a tím nesplnil zadávací podmínky.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 10/01/2018

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava ZŠ“, vyloučení uchazeče č. 1 Agumont s.r.o., Tkalcovská 1060/11, 674 01 Třebíč ze zadávacího řízení, protože uchazeč nesplnil zadávací podmínky.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 11/01/2018

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** a **ukládá** starostovi ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava ZŠ“, vydat rozhodnutí o vyloučení uchazeče č. 1 Agumont, s.r.o. ze zadávacího řízení a učinit další úkony zadavatele analogicky s ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Směrnicí č. 1/2016 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 12/01/2018

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava ZŠ“, na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek předložené starostou, pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny a souhlasí s vybraným uchazečem - společností Izolservis spol. s r.o., Srbská 53, 612 00 Brno, IČO: 44016832, který předložil nejvhodnější nabídku - nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 13/01/2018

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava ZŠ“ návrh smlouvy o dílo předložené vítězným uchazečem společností Izolservis spol. s r.o., Srbská 53, 612 00 Brno, IČO: 44016832, jejímž předmětem je provedení stavby „Oprava ZŠ“, za cenu 2 623 915,30 Kč.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Usnesení č. 14/01/2018

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** a **ukládá** starostovi ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava ZŠ“, vydat oznámení o výběru dodavatele a podepsat smlouvu s vybraným uchazečem, vše v termínu, kdy je tyto úkony možné učinit analogicky s ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Směrnicí č. 1/2016 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 7: Pasport místních komunikací

Na zasedání ZO dne 08.11.2017 projednalo ZO nabídku společnosti ENVIPARTNER s.r.o. na vypracování Pasportu místních komunikací v obci Jezeřany-Maršovice a Pasportu dopravního značení. Na základě objednávky ze dne 27.11.2017 byly pasporty vypracovány a jsou předkládány ZO k projednání.

Pasport místních komunikací je základní evidencí komunikací, vedenou jejich správcem. Rozsah a způsob vedení pasportu MK odpovídá příslušným ustanovením zákona číslo 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a Vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů číslo 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Tímto pasportem současně Obec Jezeřany-Maršovice vykonává působnost silničního správního úřadu a podle ustanovení §40, odst. 4, písm. a) zákona zařazuje vybrané pozemní komunikace na území obce do kategorie místních komunikací.

Pasport MK byl vyhotoven v tištěné i digitální podobě. Tištěný pasport se skládá ze tří částí – textové, přílohové (tabulkové) a grafické. Textová část vystihuje postup zpracování pasportu, popisuje evidenční údaje v tabelární a grafické části a shrnuje data z pasportu MK za území obce. Přílohová (tabulková) část obsahuje evidenci místních komunikací (doplněné pro úplnost o silnice a účelové komunikace), evidenci svislého dopravního značení, mostů a významnějších propustků. Grafická část vystihuje rozlišené komunikace, dopravní značení a mostní konstrukce na podkladu leteckých snímků s parcelami dle katastrální mapy. Jednotlivé komunikace jsou v mapě znázorněny pomocí tzv. liniového schéma. Liniové schéma znázorňuje ve své podstatě osu komunikace. Digitální část pasportu se skládá ze dvou částí. První část vystihuje graficky rozlišené příslušné komunikace, dopravní značení a mostní konstrukce přímo v digitální mapě. Druhá část se skládá z evidenční databáze.

Jak vyplývá z předložených písemností, obec má celkem 4 020 metrů místních komunikací III. třídy, 2 949 metrů místních komunikací IV. třídy (chodníky) a 1 103 metrů účelových komunikací.

Před hlasováním byla ZO a přítomným občanům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO pasporty schválilo.

Usnesení č. 15/01/2018

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Pasport místních komunikací a Pasport dopravního značení Obce Jezeřany-Maršovice.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

V rozpočtu obce pro rok 2018 jsou v kapitole Silnice (2212) vyčleněno 700 000 Kč a to jak na opravu MK, tak projekty „Místo pro přecházení“, „Točna“ a MK „Panšula“.

Místo pro přecházení

Starosta oslovil projektanta Ing. Martina Smělého z VUT Brno, fakulta stavební ohledně vypracování projektu Místa pro přecházení u křižovatky státní silnice III/4133 a místní komunikace ke škole (v pasportu označené jako 7c) a dne 12.01.2018 proběhlo setkání s projektantem na místě. V rámci stavby, resp. již před zpracování projektové dokumentace je potřeba řešit s vlastníky dotčených pozemků zábor těchto pozemků. Nejvíce dotčeny jsou pozemky JMK (122 m²), obce (8 m²) a 5 soukromých vlastníků (celkem 24 m²).

Dne 15.02.2018 byly rozeslány jednotlivým soukromým vlastníkům dopisy se žádostí o písemné vyjádření ke stavbě a záboru dotčené části jejich pozemků. Do dnešního dne odpověděli tři vlastníci (2x nesouhlas, 1x souhlas).

Písemné vyjádření ke stavbě od Bořivoje Ruibara, který navrhuje současnou vozovku (místní komunikaci) ke škole využívat jako jednosměrnou (ve směru ke škole) a vybudovat propojení státní silnice a lokality Za kostelem místní komunikací na obecních pozemcích vedle kostela.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Členové ZO probírali možnosti řešení případného místa pro přecházení a další postup ve věci. Konkrétní řešení však přijato nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Studie Točna

Nepříznivá situace týkající se dopravní situace, parkování a zastávek hromadné dopravy je v posledních letech i na Točně v Maršovicích. Bylo by vhodné se touto situací zabývat a hledat vhodné řešení této situace.

Starosta i v této věci oslovil projektanta Ing. Martina Smělého, který na místě celou situaci posoudil a navrhl zpracovat studii, která by se zabývala a navrhla řešení stávající situace. Na základě domluvy poslal e-mailovou nabídku, která zahrnuje mimo vlastního návrhu (pravděpodobně variantně) projednání na obci a s policií, koordinátorem IDS JMK společností KORDIS JMK, s odborem dopravy JMK a SÚS JMK, včetně odhadu finančních prostředků, za cenu 56 000 Kč bez DPH. Starosta navrhl, aby ZO s vypracování studii souhlasilo.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. ZO diskutovalo ohledně špatné dopravní situace na točně a přilehlé státní silnici, zvažovalo, zda je vhodné pořízení další studie. S ohledem na skutečnost, že točna má být zejména využívána jako zastávka autobusové dopravy a mělo by se zvýšit dopravní bezpečnost v místě, ZO pořízení studie odsouhlasilo. Žádné další stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO s veřejnou zakázkou vyslovilo souhlas.

Usnesení č. 16/01/2018

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **souhlasí** s realizací veřejné zakázky s výběrem „Točna“, jejímž předmětem je vypracování studie dopravního řešení točny v Maršovicích.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Opravy a rekonstrukce místních komunikací

V současné době má nedokončené stavby místních komunikací v lokalitě „Za kostelem“, lokalitě „Panšula“ obratiště v Maršovicích, v souvislosti s připravovaným projektem „rozšíření splaškové kanalizace „Pérka“ i projekt „místní komunikace – lokalita „Pérka“. Je třeba zvážit pořadí jednotlivých realizací, rekonstrukcí a oprav místních komunikací a jejich termíny.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko.

Starosta konstatoval, že hlavním problémem, který se bude muset zabývat příští ZO je problematika dokončení výstavby a rekonstrukce místních komunikací a chodníků v obci. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO vzalo věc na vědomí.

Ad. 8: Inventarizace majetku a závazků obce za rok 2017

Inventarizace majetku a závazků obce byla provedena souladu s Vyhláškou MF č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků a Směrnicí obce č. 2/2011 pro provedení inventarizace majetku a závazků, a na základě Plánu inventarizace na rok 2017, ze dne 01.11.2017 a Příkazu k provedení inventarizace pro rok 2017, ze dne 01.11.2017.

Inventarizace byla provedena v určených termínech jednotlivými inventarizačními komisemi. Na základě jejich zjištění vyhotovila hlavní inventarizační komise inventarizační soupisy a dne 30.01.2018 předala výsledky inventarizace starostovi, včetně Inventarizační zprávy za rok 2018, kterou starosta schválil a předkládá ji zastupitelstvu obce.

Jak vyplývá z provedené inventarizace je stav majetku Obce Jezeřany-Maršovice k 31.12.2017, ve vybraných účtech, následující:

021 Stavby	23 073 379,99 Kč,
022 Samostatné hmotné movité věci	924 964,00 Kč,
(movité věci na 40 000 Kč - DA, rozhlasová ústředna, rider)	
028 Drobný dlouhodobý hmotný majetek	2 166 196,13 Kč,
(movité věci do 40 000 Kč)	
029 Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	153 292,00 Kč,
(věcná břemena JMK – splašková kanalizace)	
031 Pozemky	13 331 081,77 Kč,
042 Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	1 914 810,45 Kč,
(Územní plán, místní komunikace Za kostelem, kanalizace Pérka)	

ZO je předkládána kompletní dokumentace inventarizace za rok 2017, kdy nebyly zjištěny žádné inventarizační rozdíly. S návrhem na vyřazení majetku byl vyjádřen souhlas.

Před hlasováním byla ZO a přítomným občanům dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO smlouvu schválilo.

Usnesení č. 17/01/2018

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Inventarizaci majetku a závazků obce za rok 2017.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 09: Rozpočtové opatření č. 13/2017 a č. 1/2018

Rozpočtové opatření č. 13/2017

Rozpočtové opatření (dále je „RO“) upravuje příjmy a výdaje rozpočtu roku 2017, s ohledem na aktuální potřeby ve financování obce, kdy na konci roku došlo k příjmům a výdajům, které nebyly v rozpočtu dostatečně finančně zohledněny. Zároveň došlo částečně ke konečnému vyrovnání rozpočtových příjmů a výdaje v souvislosti se skutečným čerpáním finančních prostředků v roce 2017.

RO č. 13/2017 je provedené starostou ke dni 31.12.2017, upravuje zejména na příjmové stránce navýšení daní (navýšení o 833 100 Kč), dotace ÚP na VPP (navýšení o 38 400 Kč) a dotace JMK na refundaci školení členů Jednotky SDH (11 200 Kč) a přijetí daru od ENERGOREGION 2020 na zakoupení malé komunální techniky, rider (62 000 Kč). Ve výdaje se jedná zejména o opravu radaru (navýšení o 4 400 Kč), čištění a kamerové zkoušky kanalizace v lokalitě Za kostelem (20 000 Kč), platy sezónních zaměstnanců a platy

pracovníků na VPP, rozúčtování dotace z ÚP (spolu cca o 61 000 Kč), oprava techniky pro údržbu veřejných prostranství (navýšení o 15 000 Kč). V rozpočtu nevyužité finanční prostředky ve výši 700 000 Kč byly ve Financování použity na snížení změny stavu krátkodobých peněz.

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO RO schválilo.

Usnesení č. 18/01/2018

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 13/2017, které provedl starosta ke dni 31.12.2017.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Rozpočtové opatření č. 1/2018

RO č. 1/2018 upravuje příjmy a výdaje rozpočtu pro rok 2018, a to příspěvek na výkon státní správy pro rok 2018, který musí korespondovat s rozpočtem JMK, kde je tento příspěvek vypočítán ve výši 156 500 Kč (- 100 Kč). Zároveň vratka dotace za volby do PS Parlamentu ČR je 11 800 Kč (o 1 800 Kč vyšší než v rozpočtu). Pro vyrovnání příjmů a výdajů byly navýšeny příjmy státní správy o 1 000 Kč na 2 000 Kč (kopírování, tisk) a příjmy za hlášení v místním rozhlasu o 900 Kč na 3 900 Kč. Dále byla zaúčtována (v příjmech a ve výdajích) daň z příjmu právnických osob za obec ve výši 135 300 Kč a dotace na Volbu prezidenta republiky ve výši 26 200 Kč.

ZO dále doplnilo RO ve výdajích o 75 000 Kč na kapitolu Požární ochrana za účelem pořízení defibrilátoru. Tato částka bude do rozpočtu zapojena z Financování (přebytku hospodaření z minulých let).

ZO a přítomným občanům byla dána možnost sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, členy ZO nebyly podány žádné návrhy a ZO pověření starosty schválilo.

Usnesení č. 19/01/2018

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 1/2018.

Hlasování:

7 pro – 0 proti – 0 se zdrželo

Ad. 10: Diskuse

V diskusi zaznělo:

PE připomněl památník padlým z 1. sv. války v Maršovicích. Konkrétní návrh bude předložen na příštím zasedání ZO.

RP vznesl dotaz na ledovou plochu na víceúčelovém hřišti v případě vhodných klimatických podmínek s tím, že by si to společně s členy SDH vzal na starost.

Ad. 11: Ukončení

Starosta uvedl, že termínu zasedání ZO v roce 2018 uskuteční 18.04., 20.06. a 19.09. Poděkoval členům ZO a přítomným občanům za účast a ukončil zasedání v 21:05 hod.

Ing. Petr Slavík v.r.
starosta

Zapsal: Mgr. Petr Eckl v.r.

Ověřovatelé zápisu:

Radek Podhrázký v.r.

Miroslav Ulreich v.r.