

# Městský úřad Moravský Krumlov

odbor dopravy

náměstí Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov

Sp.zn.: SMUMK 21147/2017

Č.j.: MUMK 1052/2018

Telefon: 515 300 775

Mobil: 770 137 229

E-mail: [jarolimovav@mkrumlov.cz](mailto:jarolimovav@mkrumlov.cz)

Vyřizuje: Ing. Veronika Jarolímová

**Obec Jezeřany – Maršovice**  
**Jezeřany – Maršovice 1**  
**671 75 Loděnice u Moravského Krumlova**  
**IČO: 00292931**

**Vodárenská akciová společnost, a.s. Brno**  
**divize Znojmo**  
**Kotkova 20**  
**670 25 Znojmo**  
**IČO: 49455842**

v zastoupení na základě plné moci

## ROZHODNUTÍ

### veřejnou vyhláškou

Č.j.: MUMK 1052/2018

Moravský Krumlov 15.1.2018

Městský úřad Moravský Krumlov, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je příslušným speciálním stavebním úřadem podle ust. § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost, kterou podal dne 20.11.2017 **Obec Jezeřany – Maršovice, Jezeřany – Maršovice 1, 671 75 Loděnice u Moravského Krumlova, IČO: 00292931** v zastoupení na základě plné moci **Vodárenská akciová společnost, a.s. Brno, divize Znojmo, Kotkova 20, 670 25 Znojmo, IČO: 49455842** (dále jen stavebník – účastník řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů) a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává podle § 115 stavebního zákona**

## **s t a v e b n í p o v o l e n í**

na stavbu

### **„Místní komunikace – lokalita „Pérka“, Jezeřany - Maršovice“**

Stavba bude umístěna na pozemku p. č. **1491/1 v k.ú. Jezeřany**, dle předložené projektové dokumentace, kterou vypracoval – Ing. Libor Pivnička, (v seznamu autorizovaných inženýrů pro dopravní stavby vedeném ČKAIT je veden pod číslem 1000397), Silniční a mostní inženýrství s.r.o., Rudoleckého 25, 669 02 Znojmo, z IV/2017.

Povolení stavby je vydáno se souhlasem příslušného obecného stavebního úřadu – MěÚ Moravský Krumlov, odbor výstavby a územního plánování ze dne 8.11.2017 pod spisovou značkou SMUMK 20497/2017 VÚP/EL a č.j.: MUMK 20550/2017.

### Stručný popis stavby:

Vybudování místní komunikace s povrchem z betonové dlažby v celkové délce 236,00 m v obci Jezeřany. Součástí stavby je i zajištění odtoku dešťových vod z povrchu komunikace.

Podrobnější informace jsou uvedeny v projektové dokumentaci, která je přístupná k nahlédnutí na odboru dopravy Městského úřadu Moravský Krumlov, náměstí Klášterní 125, přízemí vlevo, dveře č. 101, vždy v úřední dny (pondělí a středa, v době od 8,00 – 16,30 hod.).

## **II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval – Ing. Libor Pivnička, (v seznamu autorizovaných inženýrů pro dopravní stavby vedeném ČKAIT je veden pod číslem 1000397), Silniční a mostní inženýrství s.r.o., Rudoleckého 25, 669 02 Znojmo, z IV/2017. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. V projektové dokumentaci pro stavební povolení budou dodrženy podmínky a požadavky dané dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí, chránících veřejný zájem podle zvláštních předpisů a tato bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 o dokumentaci staveb.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.  
Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
4. Stavbu bude provádět fyzická nebo právnická osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Dodavatel stavby, včetně jeho oprávnění, bude speciálnímu stavebnímu úřadu oznámen před zahájením stavby, a to na základě výsledku výběrového řízení. Odborné vedení realizace stavby bude vykonávat osoba, oprávněná k výkonu této činnosti podle zvláštních předpisů.
5. Stavba bude označena tabulí s uvedením údajů dle § 7 vyhlášky č. 526/2006 Sb., zejména: název stavby, stavebník (investor), zhotovitel stavby a termín dokončení stavby. Tabule bude ponechána na místě do kolaudace stavby a údaje na ní uvedené musí být po celou dobu čitelné.
6. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou.
7. Zahájení zemních prací oznámí stavebník správcům jednotlivých sítí technické infrastruktury s dodatečným předstihem. Před záhozem budou přizváni zástupci jednotlivých správců sítí ke kontrole a tato bude poznačena do stavebního deníku. V ochranných pásmech je třeba dbát zvýšené opatrnosti a práce provádět ručně, v případě odkrytí některého podzemního zařízení je třeba toto řádně zajistit proti poškození. Před zahájením výkopových prací je nutno požádat o vytýčení inženýrských sítí u jednotlivých správců těchto sítí. Výstavbou ani provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz jednotlivých sítí, poklopy uzávěrů a ostatních armatur na zařízení je nutno udržovat přístupné a funkční po celou dobu trvání všech prací.
8. Po dobu výstavby bude zajištěn přístup (nikoli příjezd) k pozemkům sousedícím se stavbou (dle § 24 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích)
9. Stavba bude dokončena rok 31.12.2020.
10. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu dle harmonogramu provádění stavby zahájení stavby, plán kontrolní prohlídek a závěrečnou prohlídku.
11. V souladu s § 9 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči je nutné v případě, že

se v blízkosti stavby budou nacházet kulturní památky, počínat si tak, aby nebyly způsobeny nepříznivé změny jejich stavu nebo jejich prostředí a nebylo ohroženo jejich zachování a vhodné společenské uplatnění. Stavebník je v souladu s § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění povinen již v době přípravy stavby oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

12. Při realizaci stavby budou stavební práce prováděny s důrazem na maximální snížení negativního vlivu stavby na okolní zástavbu, tj. zejména zajištění max. snížení hlučnosti a prašnosti.
13. Odpady, které vzniknou při provádění stavby, budou uloženy v souladu s platnými předpisy. O jejich likvidaci budou vedeny záznamy, které žadatel předloží u kolaudačního řízení.
14. Případné škody způsobené výstavbou nebo v její souvislosti budou odstraněny na náklad žadatele, příp. hrazeny podle platných předpisů.
15. Dokončení stavby oznámí žadatel speciálnímu stavebnímu úřad písemně a ke kolaudaci předloží následující doklady:
  - a. Projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem ve stavebním řízení
  - b. Geometrický plán dle skutečného provedení stavby
  - c. Geodetické zaměření stavby
  - d. Doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zkoušek
  - e. Dokumentaci skutečného provedení stavby
  - f. Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků a požadavky stavby
  - g. Stavební deník
  - h. Zápis o odevzdání a převzetí dokončené stavby vlastníkem
  - i. Doklady o nakládání s odpady
  - j. Doklady o vytýčení inž. sítí jednotlivých vlastníků a správců
16. Budou dodrženy podmínky formulované ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů státní správy a účastníků řízení:
  - a. Vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 ze dne 20.4.2017 pod č.j.: 593430/17
  - b. Stanovisko Vodárenská akciová společnost a.s., divize Znojmo, Kotkova 20, Znojmo ze dne 5.5.2017 pod č.j.: 15/153/17-KS
  - c. Stanovisko GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 16.5.2017 pod značkou 5001498168
  - d. Vyjádření E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Znojmo, Rooseveltova 8A, 669 02 Znojmo ze dne 12.5.2017 pod značkou M40715-16177032
  - e. Závazné stanovisko Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Znojmo, Pražská 3198/83, 669 02 Znojmo ze dne 11.5.2017 po ev.č.: HSBM-10-56-2/7-POKŘ-2017
  - f. Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie České republiky Jihomoravského kraje, Územní odbor Znojmo, Dopravní inspektorát Znojmo, Kounicova 687/24, 602 00 Brno odsouhlasil projektovou dokumentaci dne 13.12.2017 pod č.j. KRPB 282629/ČJ-2017-061306.
  - g. Vyjádření Městský úřad Moravský Krumlov, odbor životního prostředí, nám. Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov ze dne 3.5.2017 pod č.j.: MUMK 8513/2017
  - h. Vyjádření Městský úřad Moravský Krumlov, odbor regionálního rozvoje, náměstí Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov ze dne 2.5.2017 pod č.j.: MUMK 8671/2017.

Rozhodnutí o námitkách:

Námitky nebyly vzneseny.

Rozpočtové náklady:

Cca 3,5 mil. Kč

## Odůvodnění:

Dne 20.11.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Dnem 13.12.2017 bylo zahájeno stavební řízení. Žádost byla doložena těmito stanovisky dotčených orgánů a vyjádření vlastníků (správců) technické a dopravní infrastruktury:

- a. Vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 ze dne 20.4.2017 pod č.j.: 593430/17
- b. Stanovisko Vodárenská akciová společnost a.s., divize Znojmo, Kotkova 20, Znojmo ze dne 5.5.2017 pod č.j.: 15/153/17-KS
- c. Stanovisko GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 16.5.2017 pod značkou 5001498168
- d. Vyjádření E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Znojmo, Rooseveltova 8A, 669 02 Znojmo ze dne 12.5.2017 pod značkou M40715-16177032
- e. Závazné stanovisko Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Znojmo, Pražská 3198/83, 669 02 Znojmo ze dne 11.5.2017 po ev.č.: HSBM-10-56-2/7-POKŘ-2017
- f. Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie České republiky Jihomoravského kraje, Územní odbor Znojmo, Dopravní inspektorát Znojmo, Kounicova 687/24, 602 00 Brno odsouhlasil projektovou dokumentaci dne 13.12.2017 pod č.j. KRPB 282629/ČJ-2017-061306.
- g. Vyjádření Městský úřad Moravský Krumlov, odbor životního prostředí, nám. Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov ze dne 3.5.2017 pod č.j.: MUMK 8513/2017
- h. Vyjádření Městský úřad Moravský Krumlov, odbor regionálního rozvoje, náměstí Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov ze dne 2.5.2017 pod č.j.: MUMK 8671/2017.

Správní orgán oznámil všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení a podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby. Stanovil, že ve stanovené lhůtě od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Správní orgán v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 110 odst. 1 a 2 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stanoviska dotčených orgánů a vlastníků infrastruktury zapracoval stavební úřad do podmínek tohoto rozhodnutí. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, je zpracována oprávněnou osobou a uskutečněním (ani užíváním) stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska dotčených orgánů státní správy byla zahrnuta do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

## Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

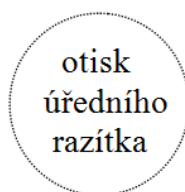
Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Správní orgán po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek „stavba povolena“, obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek „stavba povolena“ před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



**Ing. Veronika Jarolímová**  
pověřená úřední osoba  
pozemní komunikace  
a silniční hospodářství

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů na úřední desce MěÚ Moravský Krumlov a OÚ Jezeřany – Maršovice i způsobem umožňující dálkový přístup. S vyznačením doby vyvěšení musí být zasláno zpět MěÚ Moravský Krumlov, odboru dopravy.**

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Podpis .....

Razítko .....

**Doručí se:**

**Účastník podle § 109 písm. a):**

1. Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Znojmo, Kotkova 20, 670 25 Znojmo
2. Obec Jezeřany – Maršovice, Jezeřany – Maršovice 1, 671 75 Loděnice u Moravského Krumlova

**Účastník podle § 109 písm. c), d):**

3. Obec Jezeřany – Maršovice, Jezeřany – Maršovice 1, 671 75 Loděnice u Moravského Krumlova
4. GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
5. E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Tábor, Budějovická 107, 390 02 Tábor
6. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
7. Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Znojmo, Kotkova 20, 670 25 Znojmo

**Účastníci podle § 109 písm. e), f):**

Vlastníci pozemků p.č. st. 77, st. 78, st. 79, st. 80, 2424, st. 83, st. 84/1, st. 84/2, st.85, st. 86, st. 87, st. 88, st. 101/1, st. 101/3, 1491/30, st. 102/2, 44, st. 100/1, st. 100/2, st. 100/3, st. 100/4, st. 100/5, 2470, 47, st. 97/2, 1491/27, st. 94, st. 93, 53, st. 90, st. 89/4, st. 89/3, st. 64, st. 67/2, st. 68, st. 112, st. 70, st.71, st. 72, st. 73, st. 75, st. 76 v k.ú. Jezeřany

**Dotčené orgány:**

8. MěÚ Moravský Krumlov, odbor životního prostředí
9. MěÚ Moravský Krumlov, odbor výstavby a územního plánování
10. MěÚ Moravský Krumlov, odbor regionálního rozvoje
11. Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje, DI Znojmo, Pražská 2486/59, 670 20 Znojmo – DS
12. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, ÚO Znojmo, Pražská 83, 669 03 Znojmo – DS
13. Krajská hygienická stanice JMK se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno