Došlo DS 16. 8. 2010

Městský úřad Moravský Krumlov
Odbor výstavby a územního plánování
Nám. Klášterní 125
672 11 Moravský Krumlov
SZn: SMUMK 17456/2010 VÚP/ČA
čj: MUMK 18270/2010
Vyřizuje: Bc. Čurdová Anna

Telefon: 515300758
Fax:515300759
E-mail: curdovaa@mkrumlov.cz
V Moravském Krumlově dne 13.8.2010

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne *4.8.2010* podala paní Ing. Brandtnerová Zuzana, bytem Školní 851, Kuřim, která na základě plné moci zastupuje pana Burjana Jiřího, nar. 18.8.1981, bytem Jezeřany-Maršovice 235r, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby ***rodinného domu včetně sjezdu na komunikaci, oplocení, zpevněných ploch, jímky na vyvážení a připojení na inženýrské sítě na pozemcích p.č. 1348/24, 1348/18, 1348/19, 1348/20, 1348/21, 1348/6 a 1348/7 v k.ú. Jezeřany***. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad v Moravském Krumlově, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně nařizuje k projednání předložené žádosti ústní veřejné jednání s ohledáním na místě na den

16. září 2010 v 13:00 hod.

se schůzkou pozvaných u pozemku p.č. 1348/24 v k.ú. Jezeřany.

Vlastníci pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě samém podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání u *Městského úřadu Mor. Krumlov, odboru výstavby a ÚP, (návštěvní dny pondělí a středa)* a při ústním jednání.

V územním řízení platí koncentrační zásada (§ 89 odst. 1) – Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dále stavební úřad upozorňuje, že 15 denní lhůta (dle § 87 odst. 1) je současně lhůtou pro nahlížení do spisu (§ 38 správního řádu), pro vyjadřování se k podkladům pro rozhodnutí (§ 36 odst. 3 strávního řádu), pro podání navrhovaných důkazů (§ 36 odst. 1 správního řádu) a pro podání námitek s tím, které lze podat nejpozději při ústním jednání.

Účastníci řízení předloží při ústním jednání průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

!!! Žadatelé podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jejich záměru a o tom, že podali žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo na pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popř. jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Obsah informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí upravuje § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. !!!

Bc. Čurdová Anna
referent odboru výstavby a ÚP

„otisk úředního razítka"

Doručí se:
Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (jednotlivě):
Ing. Brandtnerová Zuzana, Školní 851, 664 344 Kuřim
Obec Jezeřany-Maršovice, Jezeřany – Maršovice 1, 671 75 Loděnice

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejná vyhláška):
Svoboda Tomáš a Renata, Jezeřany – Maršovice 162, 671 75 Loděnice
Mgr. Slavík Bohuslav, Jezeřany – Maršovice 278, 671 75 Loděnice
Vlček Miroslav, Jezeřany – Maršovice 129, 671 75 Loděnice
Popela Jiří, Jezeřany – Maršovice 276, 671 75 Loděnice
Geyer Milan a Blanka, Jezeřany – Maršovice 299, 671 75 Loděnice
Obec Jezeřany-Maršovice, Jezeřany – Maršovice 1, 671 75 Loděnice
E.ON Česká republika, s.r.o., detašované pracoviště Regionální správa sítě VN, NN Znojmo, Rooseveltova 8a, 669 02 Znojmo
VAS, a.s., divize Znojmo, Kotkova 2518/20, 670 25 Znojmo
JMP, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Dotčené orgány (jednotlivě):
Obecní úřad Jezeřany – Maršovice, Jezeřany – Maršovice 1, 671 75 Loděnice

Na vědomí:
Městský úřad Moravský Krumlov, odbor životního prostředí, Nám. Klášterní 125, 672 01 Moravský Krumlov

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů:
na úřední desce Městského úřadu Moravský Krumlov a Obecního úřadu Jezeřany-Maršovice

Vyvěšeno dne: 19.8.2010 Sejmuto dne: 6.9.2010 Zveřejněno dálkový přístupem dne: 19.8.2010

Podpis a razítko osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

OBEC * JEZEŘANY - MARŠOVICE *