

Městský úřad Moravský Krumlov

odbor výstavby a územního plánování
Nám. Klášterní 125
672 11 Moravský Krumlov

Vyřizuje: Bc. Petr Šťastný
SZn: SMUMK 19014/2009 VÚP/ŠP
č. j. MUMK 25690/2009

Telefon: 515300727

Fax: 515300759

E-mail: stastnyp@mkrumlov.cz

V Moravském Krumlově dne 2. 12. 2009

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE JEZEŘANY - MARŠOVICE

Návrh změny č. 2 územního plánu obce Jezeřany - Maršovice (dále jen „změna č. 2 ÚPO J-M“) je vypracován na základě schváleného zadání změny č. 2 ÚPO J-M, které bylo schváleno zastupitelstvem obce Jezeřany – Maršovice dne 19. 3. 2009.

Důvodem pro pořízení změny č. 2 ÚPO J-M je snaha vedení obce reagovat především na aktuální potřebu rozvoje bydlení v obci.

Cílem řešení změny č. 2 ÚPO J-M je nalezení zastavitelných ploch pro venkovské bydlení pro uspokojení konkrétních zájmů o výstavbu rodinných domů ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. Dále úprava technické infrastruktury přidáním nových prvků (suchý poldr a čerpací stanice splaškových vod), rozšíření dopravních ploch (parkoviště, garáže) a doplnění nového interakčního prvku ÚSES.

Společné jednání o návrhu změny č. 2 ÚPO J-M s dotčenými orgány a sousedními obcemi proběhlo dne 29. 9. 2009 a dne 23. 11. 2009 Krajský úřad JmK po posouzení návrhu doporučil zahájit řízení o vydání změny č. 2 ÚPO J-M.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu v Moravském Krumlově, jako orgán příslušný podle § 6 odst. 1, písmeno c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), oznamuje

veřejné projednání návrhu změny č. 2 ÚPO Jezeřany - Maršovice

dle § 52 odst. 1 stavebního zákona, které se bude konat **v úterý dne 26. 1. 2010 od 13:00 hod.** na obecním úřadě v Jezeřanech - Maršovících.

Námítky proti návrhu změny č. 2 ÚPO J-M, ve kterých musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezení území dotčené námítkou, mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti, nejpozději při veřejném projednání. V této lhůtě může každý uplatnit své připomínky. Dotčené orgány uplatní na závěr veřejného projednání své stanovisko k případným podaným námítkám a připomínkám. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží. Po dobu 30 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky je vystaven návrh změny č. 2 ÚPO J-M k veřejnému nahlédnutí na odboru výstavby a ÚP MěÚ v Moravském Krumlově, druhé patro, dveře č. 315 a na obecním úřadě v Jezeřanech - Maršovících a to především v úředních hodinách. Návrh změny č. 2 ÚPO J-M je také vystaven na internetové vývěsce obce Jezeřany – Maršovice www.jezerany-marsovice.cz a města Moravský Krumlov www.mkrumlov.cz.

Své námítky a připomínky zasílejte na odbor výstavby a ÚP MěÚ v Moravském Krumlově, Nám. Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce obce Jezeřany – Maršovice a města Moravský Krumlov.

Datum vyvěšení na úřední desce: 4. 12. 2009

Datum sejmutí:

Razítko obce/města a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:



Vedoucí odboru výstavby a ÚP
Zejda Milan
v zast. Bc. Petr Šťastný