

**USNESENÍ**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice**  
**č. 03/2017**  
**konaného dne 21.06.2017**

**Usnesení č. 01/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** program Zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 03/2017

01. Zahájení (program, určení zapisovatele a ověřovatelů, námitky proti zápisu)
02. Kontrola plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce
03. Zpráva o činnosti (starosta, předsedové výborů)
04. Žádosti občanů a organizací
  - a) Jan Ulreich, Žádost o odprodej části pozemku p.č. 1487/3 v k.ú. Maršovice
  - b) Bořivoj Ruiбар, Žádost (řešení příjezdové komunikace k lokalitě „Za kostelem“)
  - c) Petr a Alena Novotní, Žádost o odkoupení obecního pozemku (část pozemku p.č. 911/2 v k.ú. Maršovice, cca 30 m<sup>2</sup>)
  - d) Renata Havlíková, Žádost o pronájem prodejny (budova na pozemku st.161, v k.ú. Maršovice)
  - e) Antonín a Ludmila Vodičkovi, Žádost o povolení rozšíření stávajícího vjezdu (před domem č.p. 342, pozemek p.č. 1491/2, v k.ú. Jezeřany)
  - f) Zdeňka Dvořáková, Žádost o pronajmutí pozemku (část pozemku p.č. 911/2 v k.ú. Maršovice, cca 80 m<sup>2</sup>)
05. Nakládání s majetkem
  - a) stanovisko k prodeji části pozemku p.č. 1190/15, v k.ú. Jezeřany, cca 24 m<sup>2</sup>
  - b) záměr obce propachtovat část pozemku p.č. 286/90, v k.ú. Maršovice, 1.163 m<sup>2</sup>
06. Dotace z rozpočtu obce pro rok 2017
  - a) Linka bezpečí, z.s., Žádost o podporu na provoz Linky bezpečí
  - b) Mgr. Petr Eckl, Žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce (příspěvek na dopravu na dětský tábor)
07. Financování sociálních služeb v roce 2017
08. Dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje
  - a) projekt „KD - sociální zařízení“
  - b) projekt „Věcné prostředky pro práci v dešti“
09. DSO Moravskokrumlovsko, Závěrečný účet za rok 2016
10. Rekonstrukce KD
  - a) akce „KD - sociální zařízení“
  - b) akce „KD - sklad“
  - c) akce „KD - přístupová cesta“
  - d) veřejná zakázka „KD - výčep a chodba“
  - e) veřejná zakázka „KD - sklep“
11. Akce „IS - II. etapa“

12. Veřejná zakázka „ Oprava MŠ“
13. Veřejná zakázka „Oprava OB“
14. Rozpočtová opatření č. 5/2017 a č. 6/2017
15. Diskuse
16. Ukončení

## **Usnesení č. 02/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Jezeřany-Maršovice č. 03/2017 Mgr. Petra Eckla a Radka Šlese.

## **Usnesení č. 03/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** přijetí dotace od sdružení Energoregion 2020 ve výši 62.000,-Kč formou finančního daru na zakoupení malé komunální techniky a zavazuje se k minimálnímu spolufinancování ve výši 15.500,-Kč, v rámci projektu „Malá komunální technika II“.

## **Usnesení č. 04/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** realizaci projektu „Rider“, jehož předmětem je pořízení zahradního rideru s předním sečením včetně žacího ústrojí, pro údržbu veřejných travnatých ploch

- a) zadává veřejnou zakázku malého rozsahu s oslovením „Rider“,
- b) stanoví její předpokládanou hodnotu ve výši 200.000,-Kč.

## **Usnesení č. 05/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** výši nájemného za pronájem kulturního domu nebo jeho jednotlivých částí - přísálí, sálu a klubovny paušální částkou dle Ceníku pronájmu KD Jezeřany-Maršovice, od 01.07.2017.

## **Usnesení č. 06/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** zproštění úhrady nájemného za pronájem místnosti č. 2, v budově obce č.p. 165, nájemci Anetě Geyerová, za období od února 2017 do prosince 2017, z důvodu neprovozování kadeřnictví v těchto prostorách.

## **Usnesení č. 07/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** vyčlenění částky 10.000,-Kč na příspěvek na dopravu účastníků zájezdu na akci „Země Živitelka“ v Českých Budějovicích, kterou uskuteční Místní knihovna Jezeřany-Maršovice.

## **Usnesení č. 08/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** realizovat projekt „Domácí kompostéry“ v rámci spolupráce obcí DSO Moravskokrumlovsko.

## **Usnesení č. 09/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** a **pověřuje** starostu, aby učinil potřebné kroky a připravil ke schválení Smlouvu o pojištění právní ochrany obce se společností D.A.S. Rechtsschutz AG, do 30.09.2017.

## **Usnesení č. 10/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** záměr obce prodat nemovitý majetek, část pozemku p.č. 1487/3, ostatní plocha, o výměře cca 85 m<sup>2</sup>, v k.ú. Maršovice.

## **Usnesení č. 11/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** záměr obce prodat nemovitý majetek, část pozemku p.č. 911/2, ostatní plocha, o výměře cca 30 m<sup>2</sup>, v k.ú. Maršovice.

## **Usnesení č. 12/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o právu provést stavbu jejímž předmětem je rozšíření stávajícího vjezdu před domem č.p. 342 na části pozemku p.č. 1491/2, v k.ú. Jezeřany, pro žadatele Antonín Vodička a Ing. Ludmila Vodičková, oba bytem Jezeřany-Maršovice 342.

## **Usnesení č. 13/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** záměr obce pronajmout nemovitý majetek, části pozemků p.č. 911/2 a p.č. 911/70, ostatní plocha, v k.ú. Maršovice, za účelem uskladnění palivového dřeva pro občany.

## **Usnesení č. 14/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje**, aby záměr o prodeji části obecního pozemku p.č. 1190/15, ostatní plocha, v k.ú. Jezeřany, o výměře cca 24 m<sup>2</sup>, byl vyvěšen na ÚD od 22.6.2017 do příštího zasedání ZO.

## **Usnesení č. 15/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** záměr propachtovat část pozemku p.č. 286/90 v k.ú. Maršovice, o výměře 1.163 m<sup>2</sup>, který je již pronajímán, ale byl oddělen od původní parcely za účelem výsadby vinice.

## **Usnesení č. 16/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** finanční dotaci z rozpočtu obce na rok 2017 pro Linku bezpečí, z.s., ve výši 5.000,-Kč, na realizaci projektu „Provoz Linky bezpečí“.

## **Usnesení č. 17/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** finanční dotaci z rozpočtu obce na rok 2017 pro Mgr. Petra Eckla, Jezeřany-Maršovice 277, ve výši 10.000,-Kč, na realizaci projektu „Doprava na letní dětský křesťanský tábor“.

## Usnesení č. 18/03/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** spoluúčast obce na spolufinancování sociálních služeb v roce 2017 na principu solidárním, vycházejícím z počtu obyvatel v obci finanční dotaci z rozpočtu obce na rok 2017, jenž představuje spoluúčast obce ve výši 9.100,-Kč.

## Usnesení č. 19/03/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro rok 2017 v rámci dotačního programu „Program rozvoje venkova Jihomoravského kraje pro rok 2017“, ve výši 200.000,-Kč, na účel a v rámci akce „KD - sociální zařízení“.

## Usnesení č. 20/03/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu „Program rozvoje venkova Jihomoravského kraje pro rok 2017“, jejímž předmětem je dotace na realizaci akce „KD - sociální zařízení“.

## Usnesení č. 21/03/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro rok 2017 v rámci dotačního programu Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje na období 2017 - 2020, pro rok 2017, ve výši 98.000,-Kč, na účel a v rámci akce „Věcné prostředky pro práci v dešti“.

## Usnesení č. 22/03/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje na období 2017 - 2020, pro rok 2017, jejímž předmětem je dotace na realizaci akce „Věcné prostředky pro práci v dešti“.

## Usnesení č. 23/03/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **bere na vědomí** Závěrečný účet DSO Moravskokrumlovsko za rok 2016.

## Usnesení č. 24/03/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „KD – sociální zařízení“ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 06.12.2016, se společností Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o., 671 42 Vémyslice 241, IČ: 28315049, **kterým se** předmětem díla rozšiřuje o vícepráce a méněpráce dle položkového rozpočtu, který je přílohou tohoto dodatku, takže nová cena díla činí 1.388.052,-Kč.

## Usnesení č. 25/03/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „KD - sklad“ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 27.04.2017, se společností Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o., 671 42 Vémyslice 241, IČ: 28315049, **kterým se** předmětem díla rozšiřuje a elektroinstalaci ve skladu, venkovní osvětlení a úpravu elektroinstalace v přísálí KD tak, že nová cena díla činí 320.935,-Kč.

## **Usnesení č. 26/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „KD – přístupová cesta“ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 27.04.2017, se společností Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o., 671 42 Vémyslice 241, IČ: 28315049, kterým se předmět díla rozšiřuje o opravu venkovní terasy a odvod dešťových vod ze dvora KD tak, že nová cena díla činí 353.759,-Kč.

## **Usnesení č. 27/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** akci „**KD – výčep a chodba**“, jejímž předmětem je rekonstrukce výčepu v přísálí a hlavní chodby v kulturním domě

- a) zadává ji jako veřejnou zakázku malého rozsahu s oslovením,
- b) stanoví její předpokládanou hodnotu ve výši 160.000,-Kč.

## **Usnesení č. 27/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** akci „**KD – výčep a chodba**“, jejímž předmětem je rekonstrukce výčepu v přísálí a hlavní chodby v kulturním domě

- c) zadává ji jako veřejnou zakázku malého rozsahu s oslovením,
- d) stanoví její předpokládanou hodnotu ve výši 160.000,-Kč.

## **Usnesení č. 29/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** starostu ve věci realizace akce „KD – výčep a chodba“, aby uzavřel smlouvy o dílo za cenu maximálně do výše předpokládané hodnoty a DPH.

## **Usnesení č. 30/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** akci „**KD - sklep**“, jejímž předmětem je rekonstrukce zdiva sklepa ve dvoře kulturního domu

- a) zadává ji jako veřejnou zakázku malého rozsahu s oslovením,
- b) stanoví její předpokládanou hodnotu ve výši 135.000,-Kč.

## **Usnesení č. 31/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** veřejnou zakázku „**KD - sklep**“, jako veřejnou zakázku, která bude zadána přímo jednomu dodavateli, kterým je společnost Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o., Vémyslice 241, 671 42, IČO: 28315049, za nabídkovou cenu 158.671,-Kč.

## **Usnesení č. 32/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** starostu ve věci realizace akce „KD – sklep“, aby uzavřel smlouvy o dílo za cenu maximálně do výše předpokládané hodnoty a DPH.

## **Usnesení č. 33/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** starostu ve věci realizace akce „IS – II. etapa“, aby v případě potřeby rozhodl o rozšíření díla nad sjednaný rámec díla (vícepráce) a uzavřel dodatek smlouvy o dílo s tím, že vícepráce nepřekročí limit ve výši 5% nabídkové ceny.

## **Usnesení č. 34/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava MŠ“, na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek předložené starostou, jako nejvýhodnější nabídku společnosti OSP, spol. s r.o., 672 01 Moravský Krumlov, Okružní 394, IČ: 44026421.

## **Usnesení č. 35/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava MŠ“ smlouvu o dílo se společností OSP, spol. s r.o., 672 01 Moravský Krumlov, Okružní 394, IČ: 44026421, jejímž předmětem je oprava stávajícího objektu mateřské školy č.p. 142, nová střešní krytina, nové hromosvody a uzemnění, zateplení stropů posledního podlaží ze strany půdy, odvodnění objektu, nové chodníky a nová venkovní bezpečná multifunkční plocha pro děti, za nabídkovou cenu 1.871.370,48 Kč.

## **Usnesení č. 36/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** starostu ve věci realizace akce „Oprava MŠ“, aby po uzavření smlouvy o dílo, v případě potřeby rozhodl o rozšíření díla nad sjednaný rámec díla (vícepráce) a uzavřel dodatek smlouvy o dílo s tím, že vícepráce nepřekročí limit ve výši 20% nabídkové ceny.

## **Usnesení č. 37/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **ukládá** starostovi zajistit nezávislý stavební dozor pro akci „Oprava MŠ“ před podpisem smlouvy s dodavatelem a posoudit správnost projektové dokumentace, zda je v souladu s příslušnými technickými předpisy a normami ČSN.

## **Usnesení č. 38/03/2017**

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava OB, na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek předložené starostou, jako nejvýhodnější nabídku společnosti Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o., 671 42 Vémyslice, IČ: 28315049.



## Usnesení č. 39/03/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava OB“ smlouvu o dílo se společností Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o., 671 42 Vémyslice, IČ: 28315049, jejímž předmětem je oprava stávajícího objektu obecních bytů č.p. 144, což představuje novou střešní krytinu, zateplení stropů posledního podlaží ze strany půdy, odvodnění objektu, nové chodníky a kompletní oprava bytu v přízemí (1.N.P.), za nabídkovou cenu 1.692.717,63 Kč.

## Usnesení č. 40/03/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **pověřuje** starostu ve věci realizace akce „Oprava OB“, aby po uzavření smlouvy o dílo, v případě potřeby rozhodl o rozšíření díla nad sjednaný rámec díla (vícepráce) a uzavřel dodatek smlouvy o dílo s tím, že vícepráce nepřekročí limit ve výši 20% nabídkové ceny.

## Usnesení č. 41/03/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **ukládá** starostovi zajistit nezávislý stavební dozor pro akci „Oprava OB“ před podpisem smlouvy s dodavatelem a posoudit správnost projektové dokumentace, zda je v souladu s příslušnými technickými předpisy a normami ČSN.

## Usnesení č. 42/03/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 5/2017, které provedl starosta ke dni 15.05.2017.

## Usnesení č. 43/03/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 6/2017.

## Usnesení č. 44/03/2017

Zastupitelstvo obce Jezeřany-Maršovice **schvaluje** prominutí nájmu nájemníkům v bytě č.2, č.p.144, po dobu realizace akce Oprava OB, nejdéle do konce roku 2017.

Ing. Petr Slavík v.r.  
starosta

Vyvěšeno: 30.06.2017

Sejmuto: 17.07.2017

Ve stejném termínu zveřejněno dálkovým přístupem.